



Søren Nymann
Gjeddesdalsvej 76
2670 Greve

Sagsbehandler: Lis Larsen
Telefon: 43577575
E-mail: naturmiljo@ishoj.dk

Journal nr.: 13.02.01-P19-2-23

Dato: 06. juli 2023

Fornyelse af tilladelse til indvinding af grundvand til husholdning og vanding.

Beliggenhed	Thorsbrovej 20, Reerslev. 2640 Hedehusene (Barfredshøj Herregård)
Indvindingssted	Matr.nr. 71 Torslundemagle By, Torslunde
Boring	DGU nr. 207.447
Omfang	1.200 m ³ /år
Formål	Husholdning
Tilsyn	Tilsynsmyndighed er Ishøj Kommune
Tidsfrist	Tilladelsen udløber den 07. juli 2033. Hvis indvinding til denne tid fortsat ønskes, skal der inden tidsfristen udløb ansøges om fornyet tilladelse.

Lovgrundlag

Denne tilladelse er givet i henhold til §§ 20 og 21 i lovbekendtgørelse nr. 602 af 10. maj 2022 om vandforsyning m.v.

Ansøgning

Ishøj Kommune har den 11. maj 2023 modtaget en ansøgning om at sammenlægge vandværkerne beliggende Thorsbrovej 27, Reerslev 2640 Hedehusene DGU nr. 207.2745 og Thorsbrovej 20, Reerslev. 2640 Hedehusene (Barfredshøj Herregård) DGU nr. 207.447.

Grundejer ønsker at nedlægge boring 207.2745 og forny vandindvindings-tilladelsen til boring DGU 207.447 til 1.200 m³ pr. år. Boringen anvendes til husholdningen og, forsyner p.t. 12 ejendommene på Thorsbrovej 16-27.

Afgørelse

Ishøj Kommune meddeler tilladelse til indvinding af 1.200 m³/år fra boringen DGU. nr. 207.447 til husholdningsbrug efter vandforsyningsloven.

Tilladelsen meddeles for en periode af 10 år med udløb den 07. juli 2033. Hvis indvindingen til den tid fortsat ønskes, skal der inden tilladelsens udløb ansøges om fornyelse af tilladelse.



Ishøj Kommune vurderer på baggrund af ansøgningen at den ansøgte vandindvinding, hverken på baggrund af dens art, dimension eller placering, antages at kunne påvirke miljøet væsentligt. Det betyder, at der ikke skal udarbejdes en miljøkonsekvensvurdering for indvindingen. Afgørelsen er truffet i henhold til § 21 i Lov om miljøvurdering (bekendtgørelse nr. 1376 af 21. juni 2021).

Vilkår for tilladelsen

1. Der må højst indvindes 1.200 m³ grundvand pr. år fra DGU nr. 207.447 beliggende på matr.nr. 71 Torslundemagle By, Torslunde.
2. Boringen må ikke ændres, udbedres eller erstattes af nye boringer, uden det først er anmeldt til Ishøj Kommune, Center for Byudvikling og Natur.
3. Boringen må anvendes til husholdning.
4. Der skal foretages en forenklet kontrol af vandet fra boringen minimum hvert 5. år.
5. Anlægget skal være forsynet med en timetæller eller vandmåler.
6. Den oppumpede vandmængde skal måles, og indberettes til Ishøj Kommune hvert år inden den 1. februar.
7. Et område på indtil 5 meter fra boringen er fastsat som fredningsbælte i medfør af Miljøbeskyttelseslovens § 24. Der må ikke opblandes gødning eller gødes i fredningsbæltet. Der må ikke opblandes eller bruges bekæmpelsesmidler i fredningsbæltet. Opbevaring af bekæmpelsesmidler og kemikalier, herunder tømte emballage, samt andre stoffer, der kan forurene grundvandet, er heller ikke tilladt i fredningsbæltet.
8. Boring 207.2745 overgår til pejleboring
9. Driften af anlægget må ikke genere naboer.
10. Hvis boringen ikke længere ønskes anvendt eller boringen ikke længere er i drift, skal dette straks meddeles Ishøj Kommune, og boringen skal hurtigst muligt sløjfes efter Miljøministeriets gældende regler for sløjfning af boringer og brønde på land.

Denne tilladelse annullerer tidligere tilladelse til indvinding af grundvand, der er givet til de 2 anlæg.

Tilsidesættes de stillede vilkår, kan tilladelsen tilbagekaldes uden erstatning, jf. § 34 i Vandforsyningsloven.

Redegørelse

Boring DGU nr. 207.447 anvendes til husholdning. Der er udtaget en vandanalyse den 19. december 2022, hvor der også er analyseret for pesticider og PFAS. Alle parametrene opfylder drikkevandskvalitetskravene, jf. bekendtgørelse om vandkvalitet og tilsyn med vandforsyningsanlæg, bek.nr. 504 af 14/05/2023. Senest i 2027 skal der igen foretages en analyse af drikkevandet.

Tilladelsen meddeles kun for 10 år, da der er planer om at der kobles op på almen vandforsyning.

Boring DGU nr. 207.447 er 18,3 m dyb, og er etableret i 1949 i en bygning. Boringen ligger i et område med særlige drikkevandsinteresser.

Der er under 300 m til nærmeste område beskyttet af § 3 i naturbeskyttelsesloven. Indvindingen har fundet sted i mange år, og der er ikke kendskab til at den har skabt problemer. Vandindvinding fra den aktuelle dybde skønnes ikke at påvirke omgivelsernes kvalitet.

Ishøj Kommune vurderer, at en indvinding på 1.200 m³/år fra denne boring ikke vil påvirke omgivelsernes kvalitet og kvantitet i væsentlig grad set i forhold til påvirkningen fra områdets øvrige vandindvinding, som Solhøj Kildeplads, der ejes af HOFOR. Derudover er der private enkeltindividerne i området.

Erstatningsregler

Ejeren af anlægget er erstatningspligtig for skader, der under anlæggets udførelse og drift voldes i bestående forhold ved ændring af grundvandsstanden, vandføringen i vandløb eller vandstanden i søer, jf. § 23 i vandforsyningsloven.

Hvis der ikke kan opnås forlig om erstatning, afgøres spørgsmålet af Takstationsmyndighederne.

Klagevejledning vedrørende afgørelse om vandindvinding

Afgørelsen efter vandforsyningsloven kan påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet, indtil 4 uger efter at afgørelsen er offentliggjort, hvilket vil sige senest den **4. august 2023**, jf. vandforsyningsloven §77 og Miljøbeskyttelsesloven § 91. Afgørelsen kan påklages af afgørelsens adressat samt enhver, der har en individuel, væsentlig interesse i sagens udfald jf. vandforsyningslovens §80 og Miljøbeskyttelseslovens § 100.

Afgørelsen om at der ikke udarbejdes en VVM-redegørelse kan påklages for så vidt angår retlige spørgsmål, jf. planlovens §58, stk. 1, nr. 4. Det vil sige, at der kan klages over spørgsmål om afgørelsens lovlighed.

Ønskes der at klages over afgørelsen, skal det ske via klageportalen, som er en digital selvbetjeningsløsning. Klageportalen kan findes på www.borger.dk, www.virk.dk og www.naevneneshus.dk.

Ved klage skal der betales et gebyr, hvis størrelse er oplyst på klageportalen.

Søgsmål til prøvelse af denne afgørelse skal være anlagt inden 6 måneder efter at afgørelsen er meddelt, jf. § 81 i vandforsyningsloven og §62 i planloven. Ishøj Kommune gør opmærksom på, at alle har mulighed for at få aktindsigt i denne sag.

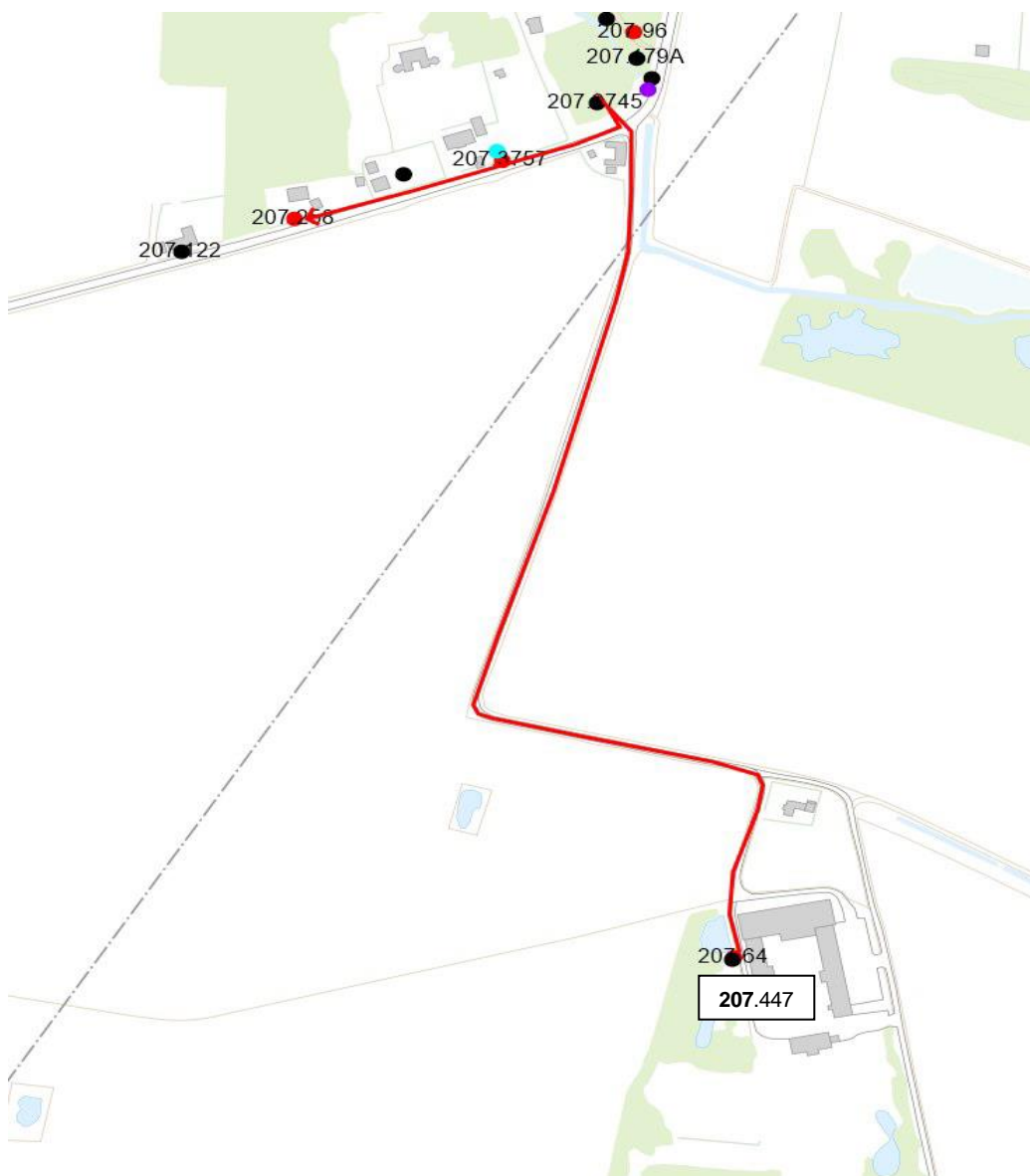
Grundejer vil blive underrettet af kommunen, såfremt der modtages en klage fra anden side.

Med venlig hilsen

Lis Larsen
Miljømedarbejder

Orientering af:
Høje-Taastrup Kommune, Rådhusstræde 1, 2630 Taastrup
Greve Kommune, Rådhusholmen 10, 2670 Greve

Kortbilag



Sort prik = Vandforsyningsboring
Rød prik = sløjfet boring
Lilla prik = have vanding
Lyseblå prik = Mark vanding
Boring DGU nr. eks 207.447