



**Strandvangen 46, 2635 Ishøj**

Matrikel nr. 71

Matrikelareal: 5983 m<sup>2</sup>

Bygning 1 på 114 m<sup>2</sup> er opført i 1961 og ønskes nedrevet.

Bygning 2 på 49 m<sup>2</sup> er en garage, som ønskes bibeholdt.

Den tilladte bebyggelsesprocent i området er 30.

Med opførelse af et nyt hus på 290 m<sup>2</sup> vil der være en bebyggelsesprocent på 4,85.

**Bolig på Strandvangen 46**

TEGNINGS NR.	1
EMNE	Situationsplan
MÅL	1:1.000
FORMAT	A3
DATE	29. juli 2020
LAVET AF	EO
REV	

PLATANT / [www.platant.dk](http://www.platant.dk) / [info@platant.dk](mailto:info@platant.dk) / +45 2729 0384