

Tilgængelighed i Brohuset

Notat

Brohuset er et hus med borgerrettede servicefunktioner, hvilket stiller skærpede krav til tilgængeligheden i og omkring huset. Tilgængelighed har derfor været et fokuspunkt i Brohuset siden projektets start i 2018.

Afklaring af hvilke tilgængelighedstiltag, ud over minimumskrav, der skal etableres i Brohuset, er foregået i dialog med kommunens eksterne rådgivere samt dialog med nuværende og fremtidige brugere af huset. På den baggrund har kommunen indtil nu prioriteret følgende tilgængelighedstiltag:

- Niveaufri adgang til alle borgerrettede funktioner
- Ledelinjer i gulvet
- Tydelig skiltning
- Farvevalg: kontrastfarver ml. f.eks. dør/væg/gulv, ingen mørke gulve
- Belysning: fokus på mørke nicher, arbejdsstationer o. lign.
- Brede døråbninger, som f.eks. kørestol og rollator, kan komme igennem
- Lyd: akustikpaneler, teleslynge
- Rampe fra Banestien (etableres i etape 2, som forventes færdig i sommeren 2022)

Kommunens Tilgængelighedspanel har også været inddraget i processen. Panelet består af 6 medlemmer, som udgøres af to repræsentanter for Handicaprådet, to repræsentanter fra Seniorrådet (udpeges af de respektive råd) samt to repræsentanter fra kommunens administration. Seneste møde med tilgængelighedspanelet blev afholdt d. 12. oktober (referat er vedlagt). Panelets input har resulteret i følgende tiltag:

- Lift og elevator
 - *Tilgængelighedspanelet*: Der er en knap, som skal holdes inde når liften er i bevægelse. Den kan være svær at holde inde, hvis man har svage hænder.
 - Derudover usikkerhed om, hvorvidt liften er stor nok til alle typer el-scootere.
 - *Status*: Der er bestilt en bøjle i stål, der påmonteres de eksisterende knapper. Dette kan imødekomme ønsket om lavere betjeningshøjde og nedsætte trykstyrken.

Center for Ejendomme er gået i dialog med elevatorfirmaet A. P. Botved for at få indhentet et konkret tilbud på en anden type lift med impuls-tryk (automatisk), som netop er kommet på markedet. Denne lift forventes at koste cirka 400.000 kr.

Nuværende lift er bestilt og udført med en størrelse svarende til en type 2 elevator (1,1 m x 1,6 m), som er beregnet til kørestolsbrugere. Indretningen af selve løfteplatformen overholder de gængse regler og anbefalinger. Administrationen undersøger fortsat, om liften kan rumme alle typer el-scootere.

- Gang- og dørbredde

- *Tilgængelighedspanelet.* Der er et ønske om at dørene ind til sundhedsklinikkerne på 1. sal er brede nok til, at der er plads til at dreje ind fra svalegangen med en kørestol/el-scooter.
- *Status:* Dørene ind til sundhedsklinikker på etage 1 i etape 2 bliver 1 meter brede. Dette er bredere end en normal dør, som måler 90 cm. Derved sikres det, at kørestole og el-scootere kan passere, også når de skal svinge ind og ud af klinikkerne til og fra svalegangen.

- Farvevalg

- *Tilgængelighedspanelet.* Mørke gulve forringer svagtseendes evne til at orientere sig. Panelet opfordrer til, at der anvendes lyse neutrale farver.
- *Status:* Gulvene bliver i lyse og mere afdæmpede farver. I foreningsområdet får gangareal og fællesareal én gulvfarve, mens foreningslokaler får en anden gulvfarve. Dette gør det muligt at orientere sig efter gulvfarve, og farverne vil fungere som en form for skiltning til de forskellige områder.

- Parkering

- *Tilgængelighedspanelet.* Der er ikke nok parkeringspladser ved Brohuset. Særligt ikke til lægernes patienter, som kan være gangbesværede.
- *Status:* kommunen er opmærksomme på problematikken og er i gang med at etablere parkeringspladser på bagsiden af huset til kommunens ansattes biler, hvilket frigiver pladser foran huset. Der er desuden markeret fire parkeringspladser tæt på indgangen til Lægerne i Brohuset, som er forbeholdt lægernes patienter. Alle parkeringspladser bliver endeligt udført i forbindelse med udearealerne, som er en del af den sidste etape, der forventes færdig i sommeren 2023.