



Notat om opgradering af "Firkløveren" efter brand

Ved gennemgang af bygningen og samtaler med institutionens personale har vi konstateret at bygningen generelt trænger til en tidssvarende opgradering og anbefaler at al sanitet, linoleum, køkkenet, samt eksisterende el-tavler udskiftes.

Aktivitet	Investering	Merværdi
<i>Energioptimering:</i> 200 mm facadeisolering Nye døre og vinduer Armaturer med LED-lyskilder	Kr. 525.000	Driftsbesparelser på varme og EL Bedre indeklimate
<i>Optimering af bygningen generelt:</i> Dagslysstyring Bevægelsesfølere CTS-styring ABA (brandanlæg) AIA (tyverianlæg) Flytte facadevæg Nye køkkenelementer Ny sanitet	Kr. 382.000	Sikrer optimal drift af bygningens tekniske anlæg Bedre indeklimate Øget brugertilfredshed Større sikkerhed Øger lokalet med ca. 27 m ² , giver bedre mulighed for den anvendte pædagogik
Samlet investering	Kr. 907.000	