

Fra: tranegilde@tranegilde.dk [tranegilde@tranegilde.dk]
Til: Jeanet Flørnæss Kern [jefke@ishoj.dk]
Cc: John Romlund Kristensen [jrk@ishoj.dk]
Sendt dato: 04-11-2020 10:48
Modtaget Dato: 04-11-2020 10:49
Vedrørende: Kommentarer til udkast til Bredekærgårds ordensregler
Vedhæftninger: ATT00001.png

Kommentarer til udkast til ordensregler for Bredekærgård

Tranegilde Landsbylaug takker for muligheden for at kommentere de fremsendte udkast til ordensregler. Vi har drøftet ordensreglerne med de nærmeste beboere og har på den baggrund følgende bemærkninger til de enkelte typer af ordensregler:

Bredekærgårds ordensregler

Vi er enige i ordensreglerne, bortset fra lukketiden. Vi vil anmode om, at åbningstiden begrænses til kl. 17.00, medmindre andet er aftalt med Bredekærgård eller Center for Kultur og Fritid. En lukketid kl. 17.00 vil svare til lukketiden for dyregården. Baggrunden for ønsket om en lukketid kl. 17.00 er, at beboerne i området er kraftigt generet af støj fra besøgendes aktiviteter, herunder råb og skrig i forbindelse med leg. Herudover er der gener i form af røg og lugt (fra optændingsvæske). De nævnte gener bevirker, at de nærmeste naboer føler sig nødsaget til ikke at anvende deres terrasser sidst på eftermiddagen og om aftenen. Det kan være en mulighed at nedlægge eller flytte bålhytten til et sted langt fra naboer, herunder en lokalitet uden for Bredekærgård, samt at det undgås at placere grill-steder tæt på ejendommene Tranegilde Bygade 2 og 6-10 samt Brentevej 1-7. Såfremt disse forhold gennemføres, er Tranegilde Landsbylaug indstillet på at afprøve en begrænset udvidelse af en åbningstid efter kl. 17.00. På baggrund af drøftelser med naboer til Bredekærgård kan det oplyses, at naboer ikke ønsker en åbningstid efter kl. 17.00.

Bål på Bredekærgård

Vi finder, at det er godt, at der ved en skiltning informeres om, at ansvaret for optænding, opsyn og slukning af bål er entydigt placeret, ligesom der er gode anvisninger.

Hvis bålhytten ikke nedlægges eller flyttes til et sted langt fra naboer jf. bemærkninger til udkast til "Bredekærgårds ordensregler" er det vores opfattelse, at det er nødvendigt at præcisere den sidste sætning omkring hård vind, da der har været mange problemer med optænding af bål i vind, hvilket har gjort naboerne utrygge.

I bilag 1 i Vejledning om bekendtgørelse nr. 1339 af 10. december 2014 om brandværnsforanstaltninger ved afbrænding, brug af ild, lys, varmekilder m.v. er anført vejledende afstande fra bål til bygninger. I vejledningen er det anført, at ved bål og bålfade med en diameter eller diagonal på mellem 80 og 120 cm er afstanden 10 m til bygninger med hårdt tag og at afstanden fordobles i jævn og frisk vind i vindens retning. Jævn vind er kun 5,5 m/s. Der skal således ikke ret meget vind til, før der er tale om jævn vind. I sætningen om vind i den foreslåede tekst er anført "hård vind". Det er ikke i overensstemmelse med vejledningen om afstande til bygninger, hvis der er jævn vind med den nuværende placering af bålhytten, idet afstanden til nærmeste faste tag fra bålstedet er 14,5 m.

Vi er opmærksomme på, at det er vanskeligt at formulere teksten om vind, så den er forståelig for gæster. Det er dog væsentligt for os at sikre, at naboerne ikke føler sig utrygge ved anvendelse af bålhytten, og der ikke opstår konflikter mellem de nærmeste naboer og Bredekærgård. Vi finder derfor, at den bedste løsning vil være at nedlægge eller flytte bålhytten til et sted, der er mindst 20 m fra andre bygninger med fast tag. Ved denne løsning vil det nuværende forslag til tekst ved anvendelse af betegnelsen "hård vind" være anvendelig.

Dyrene på Bredekærgård

Vi synes, at teksten er god.

Anvendelse af grill

I det 3. punkt i Bredekærgårds ordensregler er anført, at anvendelse af grill og bål skal ske på anviste pladser og særskilte regler for brug skal følges. Udover reglerne for bål vil vi foreslå, at der opsættes skiltning om anvendelse af grill. F.eks. om anvendelse af de opsatte grillsteder og håndtering af anvendte engangsgrill og grillkul fra medbragte grill. Endvidere vil vi foreslå etablering af et afleveringssted for anvendte kul og engangsgrill.

Med venlig hilsen

Tranegilde Landsbylaug
v/ Oldermænd Alling Pjetursson

Tranegilde Bygade 11 A
2635 Ishøj
Telefon: 24856713