

## Indholdsfortegnelse

<b>Id</b>	<b>Dokumentnavn</b>	<b>Sagsnummer</b>	<b>Hændelse</b>
896628#0	Ikke medtaget	02.34.02-P19-41-16	22-10-2015
316374#0	Ikke medtaget	02.34.02-P19-41-16	01-02-2016
309734#0	Ikke medtaget	02.34.02-P19-41-16	01-02-2016
309733#0	Ikke medtaget	02.34.02-P19-41-16	01-02-2016
309732#0	Ikke medtaget	02.34.02-P19-41-16	01-02-2016
309730#0	Ikke medtaget	02.34.02-P19-41-16	01-02-2016
316376#0	Ikke medtaget	02.34.02-P19-41-16	06-02-2016
316375#0	Ansoegning.pdf	02.34.02-P19-41-16	06-02-2016
316378#0	Ikke medtaget	02.34.02-P19-41-16	03-03-2016
341917#0	Ikke medtaget	02.34.02-P19-41-16	03-03-2016
870887#0	Ikke medtaget	02.34.02-P19-41-16	17-06-2019
871099#0	Ikke medtaget	02.34.02-P19-41-16	17-06-2019
871524#0	Ikke medtaget	02.34.02-P19-41-16	18-06-2019
874306#0	Ikke medtaget	02.34.02-P19-41-16	19-06-2019
875392#0	Ikke medtaget	02.34.02-P19-41-16	01-07-2019
887689#0	Ikke medtaget	02.34.02-P19-41-16	04-07-2019
896633#0	Ikke medtaget	02.34.02-P19-41-16	02-09-2019
896634#0	Ikke medtaget	02.34.02-P19-41-16	02-09-2019

## Ikke medtagede dokumenter

896628#0

316374#0

309734#0

309733#0

309732#0

309730#0

316376#0

316378#0

341917#0

870887#0

871099#0

871524#0

874306#0

875392#0

887689#0

896633#0

896634#0

## Ansvarlig myndighed

Ishøj Kommune

## Indsendt af

Henrik Rathje Hansen  
Søvangen 4  
2635 Ishøj**Indsendt:** 05-02-2016 18:39**Ansøgningsnr.:** byg-2016-60457**Indsendelse nr.:** 1**Fase:** Ansøgning

## Andre byggearbejder

**Projekt:** Anmeldelse af småbygninger**Sagens sted:** Ishøj By, Ishøj - 17bl**Klassifikation:** KLnr: 02.00.00 P19 B**Aktiviteter** Simpelt byggeri - ny-/om- og tilbygninger (garager, carporte, udhuse, drivhuse, overdækkede terrasser og lign.), når bygningernes samlede areal er under 20/35 m<sup>2</sup>

## Sted(er)

**Sagens sted:** Ishøj By, Ishøj - 17bl

## Ansøgere

Henrik Rathje Hansen  
Søvangen 4  
2635 Ishøj

## Kontaktoplysninger på ejeren

Formularfelt	Udfyldt værdi
Navn	Henrik Rathje Hansen
Vejnavn	Søvangen
Husnummer	4
Etage	
Dørbetegnelse	
Postnummer	2635
By	Ishøj
Telefon	
Email	
Evt. CVR-nr	

## Samlet oversigt over bilag i indsendelsen

Bilag med versionskode	Refereret fra
<a href="#">google.foto.JPG</a> SHA1:12D2957D1C41C8E81E2D211708A7DD2CC1986ECA	Byggearbejde i forhold til lokalplan(er) og byplanvedtægt(er)

## Oversigt over dokumentation pr. fase

*Det var i ansøgningsøjeblikket ikke muligt at bestemme alle dokumentationskrav. Der kan blive tilføjet yderligere dokumentationskrav på et senere tidspunkt*

### Som del af ansøgningen

Den dokumentation der skal vedlægges ansøgningen når den indsendes.

Udfyldt	Obligatorisk	Bilag	Dokumentation
x	x		Kontaktoplysninger på ejeren
x	x		Bygningsreglement
x	x		Planlagt arbejde
x	x		Fuldmagt
x	x		BBR-oplysninger om garager, carporte og udhuse
x	x		Situationsplan
x			Snit-, opstalt- eller facadetegning
x	x	x	Byggearbejde i forhold til lokalplan(er) og byplanvedtægt(er)
			Tinglyste deklARATIONER
(i)			Orientering om autorisation
x	x		Dispensation fra bygningsreglementet
x	x		Håndtering af jord
x	x		Tilladelse efter vejlovgivningen
			Forhold til anden lovgivning
x	x		Vælg matrikel(er)
			Orientering om bygge- og anlægsaffald samt PCB-holdigt affald

## Bygningsreglement

Formularfelt	Udfyldt værdi
Ansøgningen ønskes behandlet efter	Det gældende Bygningsreglement (BR15) [Kode: BR15]

## Planlagt arbejde

### Redegørelse:

- Anmeldelse af carport opført af tidligere ejer.
- Anmeldelse af brændeskur opført af tidligere ejer.
- Anmeldelse af haveskur opført af tidligere ejer.

Alle bilag er allerede vedhæftet sagen af Konsulent i Ishøj Kommune: **Syeda Ambreen Safdar**

## Fuldmagt

**Markeret ikke relevant:**

Jeg er eneste ejer af ejendommen

**Underskrift:**

De tilknyttede bilag indeholder underskrifter

Dokumentationen er ikke underskrevet.

**BBR-oplysninger om garager, carporte og udhuse**

Formularfelt	Udfyldt værdi
Bebyggelsens art	Carport [Kode: Carport]
Byggematerialer, ydervæg (Vælg det mest anvendte materiale)	80. Ingen [Kode: 80]
Hvis andet materiale, angiv hvilket	
Supplerende ydervægsmaterialer	80. Ingen [Kode: 80]
Hvis andet supplerende materiale, angiv hvilket	
Byggematerialer, tagdækning (Vælg det mest anvendte materiale)	11. PVC [Kode: 11]
Hvis andet materiale, angiv hvilket	
Supplerende tagdækningsmateriale	
Bebygget areal, i m <sup>2</sup>	13
- Heraf indbygget garage	
- Heraf indbygget carport	13
- Heraf indbygget udhus	
Overdækket areal på bygningen	13
Bemærkninger/beskrivelse af byggearbejdet	Carporten er opført af tidligere ejer, denne anmeldelse drejer sig om lovliggørelse af denne carport. Det er en åben carport uden beklædning på siderne. Kun stolper med fladt tag. Se tegninger vedhæftet sagen af Konsulent i Ishøj Kommune: Syeda Anbreen Safdar

**Situationsplan****Redegørelse:**

Alle bilag er allerede vedhæftet sagen af Konsulent i Ishøj Kommune: **Syeda Anbreen Safdar**

**Snit-, opstalt- eller facadetegning****Redegørelse:**

Alle bilag er allerede vedhæftet sagen af Konsulent i Ishøj Kommune: **Syeda Anbreen Safdar**

**Byggearbejde i forhold til lokalplan(er) og byplanvedtægt(er)****Redegørelse:**

Carport er opført af tidligere ejer, og er opført 4,5m fra vejskel. Det er 50 cm mindre end de 5 meter der kræves i Lokalplan 1.32.

**Dispensation ønskes:**

Carporten er opført af tidligere ejer (ca. 2000) og vi troede den var lovlig idet den optræder på flere tegninger over grunden (også i byg og miljø sitets tegninger). Carporten er desværre opført kun 4,5 meter fra vejskel, men der skal normalt være 5 meter.

Vi håber vi kan opnå dispensation for dette forhold. Carporten er åben, ingen beklædning på siderne, hvidmalet som huset og vil i foråret blive

renoveret med ny maling, nyt tag og delvist nyt træ. Der er flat tag på carporten, og den virker på ingenmåde beskæmmende for det åbne udtryk på Søvangen. Se gerne vedhæftet foto fra Google Maps.

NB! Alle bilag er allerede vedhæftet sagen af Konsulent i Ishøj Kommune: **Syeda Anbreen Safdar**

#### Bilag

[google.foto.JPG](#)

### Orientering om autorisation

#### Orientering

*Dokumentationen er medtaget som information, og er ikke udfyldt af ansøger.*

På Sikkerhedsstyrelsens hjemmeside kan du både tjekke, om din håndværker er autoriseret, og hvad du selv må lave af arbejde. Læs mere på [Sikkerhedsstyrelsens hjemmeside](#).

### Dispensation fra bygningsreglementet

#### Redegørelse:

Samlet længde af småbygninger i skelbræmmen overstiger 12 m.

Vi beder om dispensation for at overstige 12 meter for den samlede længde af småbygninger i skelbræmmen. Den samlede længde overstiger ikke 18 meter.

NB! Alle bilag er allerede vedhæftet sagen af Konsulent i Ishøj Kommune: **Syeda Anbreen Safdar**

### Håndtering af jord

#### Orientering

Bygherre eller det firma, der skal flytte jorden, er ansvarlig for at jorden kommer det rigtige sted hen.

**Markeret:** Jeg har læst og forstået ovenstående

### Tilladelse efter vejlovgivningen

#### Markeret ikke relevant:

Overkørsel er etableret for mange år siden, da carporten har stået som den er i minimum 15 år.

### Vælg matrikel(er)

#### Valgte matrikler

- Ishøj By, Ishøj - 17bl

### Tidligere indsendelser

*Der er ingen tidligere versioner*