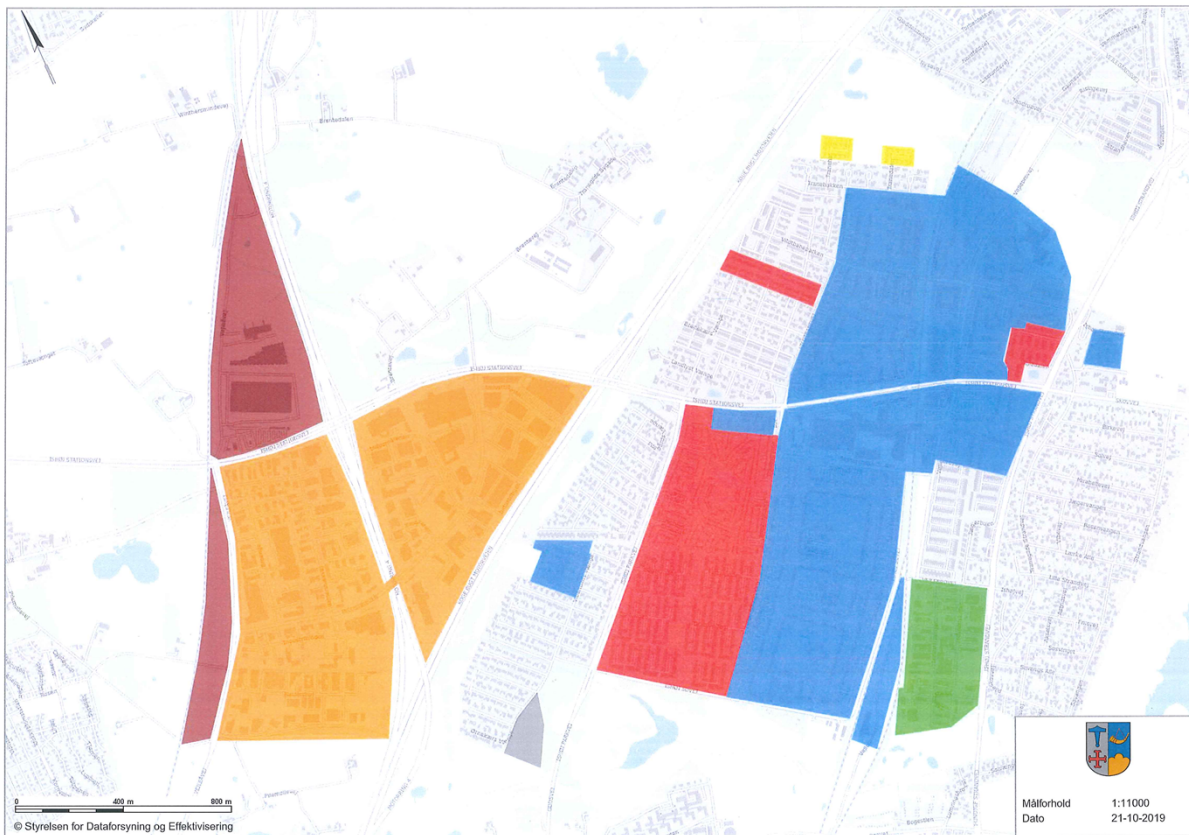


Forsyningsområder i Ishøj Kommune

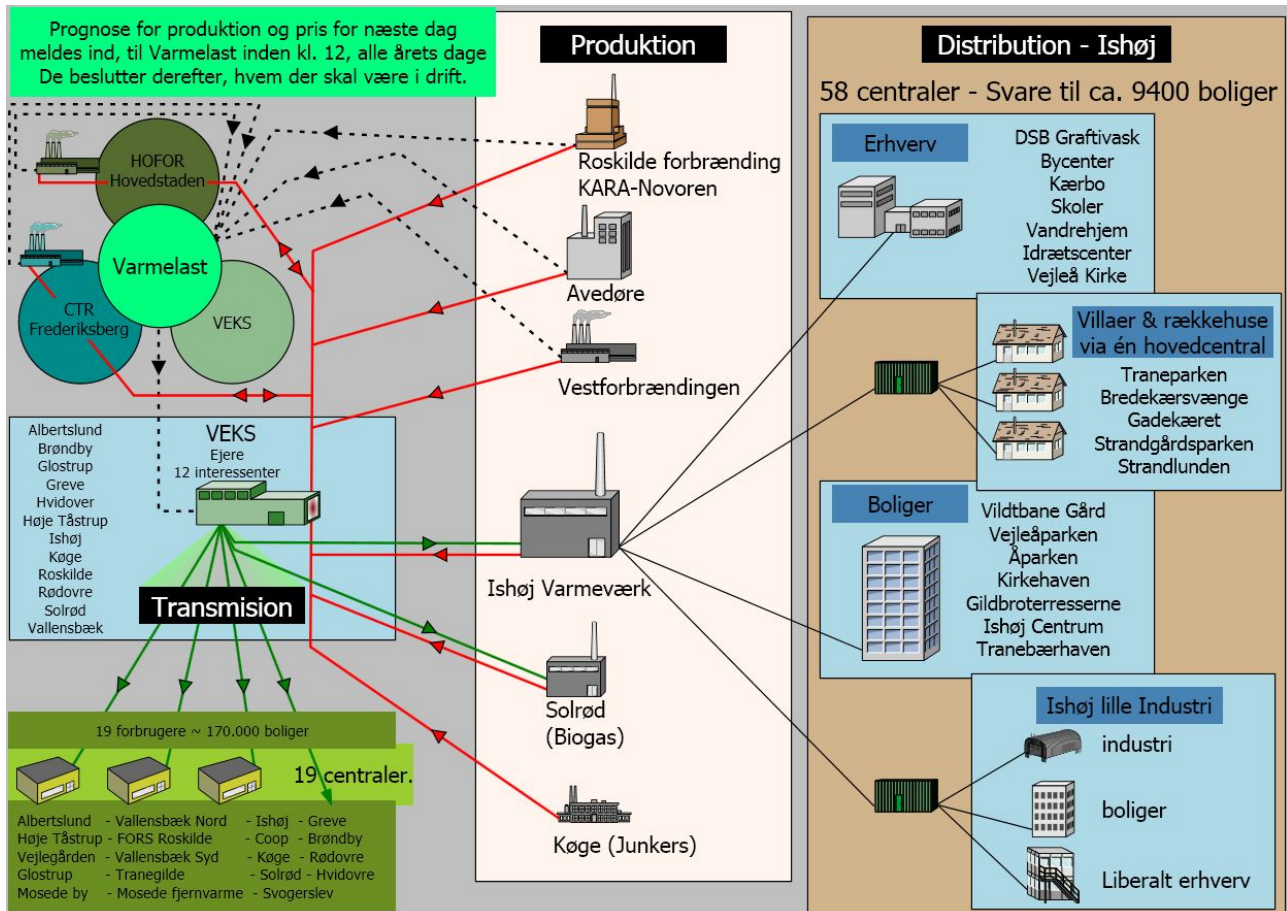


Indholdsfortegnelse

Oversigt	2
Ad 1. Bycentret, boligblokke og institutioner tilsluttet via blokcentraler	3
Ad. 2 Traneparken	3
Ad 3 Bredekærsvænge, Gadekæret, Strandgårdsparken og Strandlunden	3
Ad 4. Industrivangen, Industri-, Fasan-, og Stæreskellet kaldet Ishøj Lille Industriområde	3
Ad. 5 Projekter	3
Tranegilde og Traneparken Erhverv	4

Oversigt

Nedenstående skema belyser det samlede varmforsyningssystem som IVV er en del af



Ishøj Varmeværk leverer i henhold til varmeplanen for Ishøj Kommune varme til følgende forsyningsområder:

1. Bycentret, boligblokke, institutioner og erhverv (Max Burger, Vandrehjem og DSB graffiti vask) tilsluttet via blokcentraler
2. Traneparken,
3. Bredekærsvænge, Gadekæret, Strandgårdsparken og Strandlunden
4. Industrivangen, Industri-, Fasan-, og Stæreskellet
5. Projekter:
 - a. Ørneværsvænge

Ad 1. Bycentret, boligblokke og institutioner tilsluttet via blokcentraler

Forsyningsområdet er markeret med blå på nedenstående oversigtskort.

Alle bygninger er tilsluttet varmforsyningen via blokcentraler som ejes og drives af ejendommejerne således, at varmen aftages ved skel. Ejendommejerne sørger for fordelingen fakturering og opkrævning hos de enkelte lejere.

Ad. 2 Traneparken

Traneparken omfatter Tranedalen og Tranehøj. Området er markeret med gult på nedenstående oversigtskort.

Området omfatter alene villaer, der er tilsluttet blokcentralerne V11 og V11A eksklusive fjernvarmeunit, der ejes og drives af beboerforeningen. IVV fakturerer og opkræver varmeleverancerne direkte hos de enkelte villaejere.

Ad 3 Bredekærsvænge, Gadekæret, Strandgårdsparken og Strandlunden

Forsyningsområdet er markeret med rødt på nedenstående oversigtskort.

Forsyningsområdet omfatter rækkehuse og institutioner, der er tilsluttet varmforsyningen via 4 blokcentraler (bortset fra fjernvarmeunits), der ejes og drives af beboerforeningen. Beboerforeningerne sørger for fordelingen fakturering og opkrævning hos de enkelte ejere.

Ad 4. Industrivangen, Industri-, Fasan-, og Stæreskellet kaldet Ishøj Lille Industriområde

Forsyningsområdet er markeret med grønt på nedenstående oversigtskort

Forsyningen til alle aftagere sker direkte til hver enkelt matrikel. Ejendommejerne sørger for fordelingen fakturering og opkrævning hos de enkelte lejere.

Ad. 5 Projekter

a. Ørneværsvænge

Området der opstartes i 2020, omfatter boligblokke med atriumgårde og rækkehuse er markeret med gråt. Området forventes at blive tilsluttet Ishøj Varmeværk 2021

Tranegilde og Traneparken Erhverv

Der er her tale om forsyningsområder, som er eller vil blive etableret af VEKS, der også vil forestå driften indtil videre. Det er muligt, at Ishøj Varmeværk på sigt vil overtage disse varmforsyningsområder. Forsyningsområderne er ikke forbundet med Ishøj Varmeværk, mens forsynes direkte fra VEKS.

Erhvervsområdet Tranegilde også kaldet etape 1, er et konverteret gasområde, der markeret med orange.

Traneparken erhverv, der omfatter etape 2 og 3, er nye udstykninger, som er markeret med brun farve.



Godkendelse

Forsyningsområder for Ishøj Kommune er en sammenskrivning af de kommunale beskrivelser af kommunens forsyningsområder, og skal derfor forelægges for godkendelse af kommunens Tekniske forvaltning

Ikrafttræden

Godkendt af Ishøj kommunes Tekniske Forvaltning den cc februar 2020

Godkendt af Ishøj Kommunes Klima og Miljøudvalget den cc februar 2020

Ishøj den cc januar 2020

Formand

Udkast