

# BEFOLKNINGSPROGNOSE FOR ISHØJ KOMMUNE

## 2017 - 2024



## Indhold

<b>1. Indledning</b> .....	3
<b>2. Sammenfatning</b> .....	3
<b>3. Historisk overblik</b> .....	4
3.1 Prognose vs. faktiske indbyggertal .....	4
3.2 Tilbageblik i perioden 2011-2017 .....	6
<b>4. Forudsætninger i OPUS Simulering Befolkningsprognose</b> .....	10
4.1 Arbejdskraftopland.....	10
4.2 Forblivelsesrater .....	11
4.3 Distrikter .....	13
4.4 Boligbyggerier .....	13
4.5 Fødselshyppighed.....	14
4.6 Dødelighed .....	14
<b>5. Befolkningsprognose 2017 – 2024</b> .....	15
5.1 Den aldersopdelte befolkningsprognose .....	15
5.2 Udvikling i Ishøj Kommunes distrikter .....	18

## **1. Indledning**

Befolkningsprognosen for Ishøj Kommune 2017 – 2024 er udarbejdet af Stabscenter – Økonomi ved anvendelse af KMDs befolkningsprognosemodel ”OPUS Simulering Befolkningsprognose”. De nærmere præmisser for modellen gennemgås under afsnit 4.

Befolkningsprognosen er baseret på en række konkrete forudsætninger, hvor der er sandsynlighed for, at de ændres over tid. Dette betyder, at usikkerheden i prognosen vokser med længden af tidshorizonten.

Befolkningsprognosen anvendes som udgangspunkt til udarbejdelsen af sektorprognoser på skole-, dagtilbuds- og ældreområdet, og til beregning af kommunens indtægtsbudgettering.

De fire første år i prognosen udgør også en del af grundlaget for udarbejdelsen af kommunens budgetrammer, som i år vedrører budgetrammerne for 2018-2021.

Den foreliggende befolkningsprognose 2017 - 2024 er baseret på en række antagelser og forudsætninger om forskellige forhold i fremtiden. Disse antagelser kan ændre sig over tid, men på det tidspunkt prognosen er udarbejdet er det de bedst mulige.

Ved læsning af tabeller og figurer skal opmærksomheden henledes på, at alle årstal refererer til den 1. januar. Dvs. et befolkningstal i 2017 angiver statusbefolkningen pr. 1. januar 2017.

## **2. Sammenfatning**

I perioden fra 1. januar 2017 til 1. januar 2024 kan Ishøj Kommune ifølge den udarbejdede prognose forvente, at befolkningstallet fortsat er stigende. I år 2024 forventes således 24.368 personer i kommunen mod 22.719 i år 2017 – en stigning på 1.649 personer, svarende til 7,3 pct.

Befolkningsudviklingen er positiv igennem hele prognoseperioden i fire ud af fem distrikter i Ishøj Kommune. Dog estimeres befolkningstallet til at falde på Gildbro. Andelen af befolkningen i dette distrikt estimeres til at falde fra at udgøre 24,4 pct. af hele befolkningen til at udgøre 22,4 pct.

Tabellen herunder viser den estimerede udvikling på de forskellige distrikter samt samlet for hele kommunen.

***Tabel 1 Befolkningsudvikling fordelt på distrikter (2017 - 2024)***

	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
<b>Gildbro distrikt</b>	5.536	5.556	5.567	5.561	5.547	5.525	5.499	5.465
<b>Ishøj distrikt</b>	1.695	1.723	1.767	1.805	1.844	1.888	1.941	2.003
<b>Strandgård distrikt</b>	5.987	6.119	6.360	6.602	6.635	6.659	6.679	6.691
<b>Vejlebro distrikt</b>	6.037	6.123	6.205	6.268	6.320	6.362	6.399	6.425
<b>Vibeholm distrikt</b>	3.465	3.514	3.561	3.606	3.650	3.695	3.739	3.785
<b>Samlet resultat</b>	<b>22.719</b>	<b>23.035</b>	<b>23.461</b>	<b>23.841</b>	<b>23.997</b>	<b>24.130</b>	<b>24.257</b>	<b>24.368</b>

Kilde: Befolkningsprognose for Ishøj Kommune 2017 – 2024, udarbejdet i KMD OPUS Simulering Befolkningsprognose

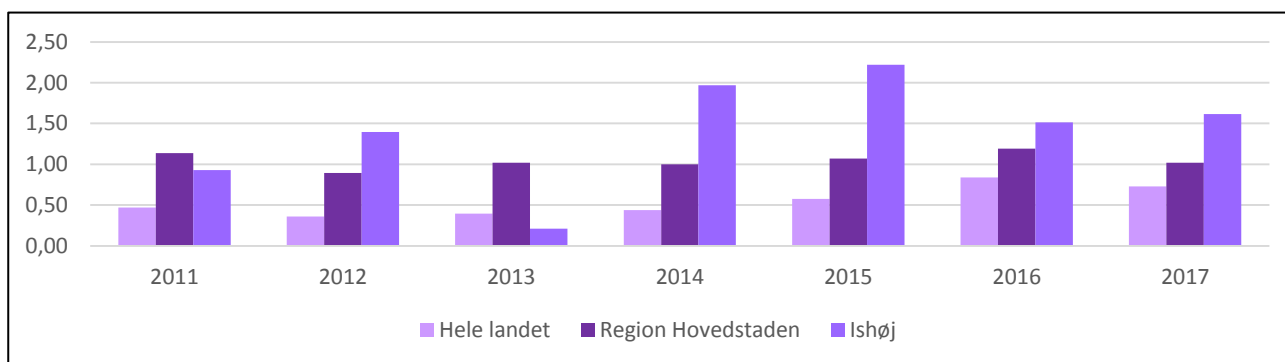
Den samlede prognose viser, at alle aldersgrupper er stigende på nær aldersgruppen 16 – 24 årige. Den største procentvise stigning på 62,5 pct. forventes i aldersgruppen 80+ årige.

### 3. Historisk overblik

Danmarks samlede befolkningstilvækst i 2016 var på 0,73 pct. Befolkningstallet i Ishøj Kommune voksede med mere end det dobbelte, nemlig 1,61 pct. Det er fjerde år i træk, hvor befolkningstilvæksten er særlig høj i Ishøj Kommune sammenlignet med både landsgennemsnittet og gennemsnittet i Region Hovedstaden.

Figuren herunder viser, at befolkningstallet er steget med en jævn procentdel i hele landet og i Region Hovedstaden, hvorimod udviklingen i Ishøj varierer en del fra år til år. Denne udvikling er med til at komplicere prognosemodellen.

**Figur 1 Procentvis udvikling i befolkningstallet 2011-2017**



Kilde: [www.statistikbanken.dk](http://www.statistikbanken.dk)

### 3.1 Prognose vs. faktiske indbyggertal

Sammenhæng mellem de årlige befolkningsprognoser for Ishøj Kommune og faktiske indbyggertal i perioden 2011 – 2017 vises i tabellen herunder.

**Tablet 2 Prognose i forhold til det faktiske indbyggertal**

	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
<b>Prognose</b>	20.610	20.805	21.151	21.181	21.743	22.346	22.600
<b>Faktisk</b>	20.797	21.087	21.131	21.547	22.025	22.358	22.719
<b>Afvigelse</b>	187	282	-20	366	282	12	119
<b>Afvigelse %</b>	0,90	1,34	-0,09	1,70	1,28	0,05	0,52

Kilde: Befolkningsprognose for Ishøj Kommune, udarbejdet i KMD OPUS Simulering Befolkningsprognose

Befolkningstallet pr. 1. januar 2017 er 119 borgere højere end forventet ved Befolkningsprognose for Ishøj Kommune 2016 – 2023. Dette svarer til en afvigelse på ca. 0,52 pct. og statistisk anses dette for et acceptabelt resultat.

Afvigelserne er størst på aldersgrupperne 0 – 6 årige samt 17 – 25 årige. Det er nemlig disse to grupper, som er mest ”mobile”. Derudover er der også den forklaring, at de 0 årige hovedsageligt er en gruppe, som endnu ikke er ”kendt”. De øvrige aldersgruppers afvigelser anses at være statistisk acceptabelt.

**Tabel 3 Prognose 2017 i forhold til det faktiske indbyggertal pr. 1.1. 2017**

Aldersgrupper	Prognose 2017	Faktisk 1.1.2017	Afvigelse (pers.)	Afvigelse (pct.)
0 - 6	2.019	2.053	34	1,66
7 - 16	2.833	2.819	-14	-0,48
17 - 25	2.738	2.814	76	2,78
26 - 64	11.468	11.469	1	0,01
65 - 79	2.998	3.021	23	0,78
80 - 99+	544	543	-1	-0,22
I alt	22.600	22.719	119	0,52

Kilde: Ishøj Kommunes Befolkningsprognose 2016 – 2023 og statistikbanken.dk

Afvigelserne kan blandt andet forklares ved nedenstående ændringer i løbet af 2016, som ikke kunne forudsiges ved udarbejdelse af Befolkningsprognose for Ishøj Kommune 2016 - 2023.

- Som det beskrives senere i notatet er der positiv udvikling på ejerboligmarkedet. Antallet af tomme ejerboliger er faldet yderligere fra 195 i 2015 til 169 i 2016 – dvs. 26 flere ejerboliger er taget i brug.

2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016
535	437	321	358	237	195	169

Kilde: [www.statistikbanken.dk](http://www.statistikbanken.dk)

- Selv om indvandring til Ishøj Kommune har været stigende over årene, har antal indvandrede aldrig været så højt som i 2016. Det betyder så, at indvandringsraten i modellen har været for lav.

2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016
213	215	261	321	340	344	366

Kilde: [www.statistikbanken.dk](http://www.statistikbanken.dk)

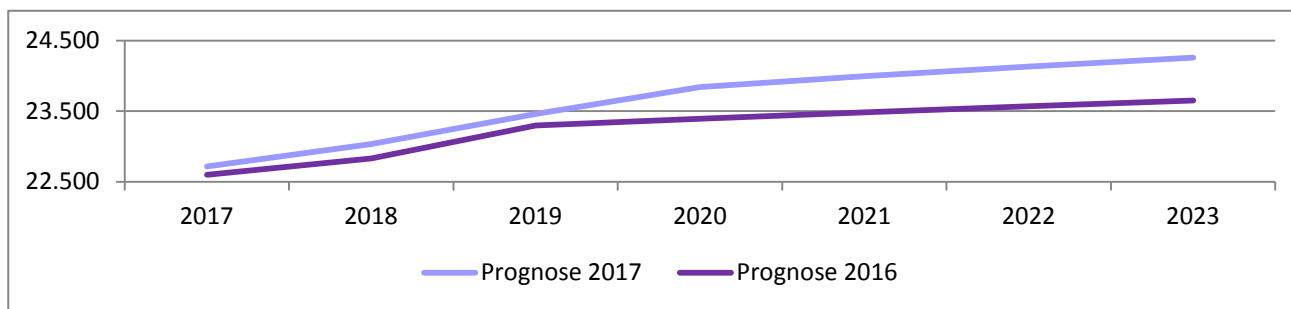
Især indvandring fra Nepal til Ishøj Kommune har været bemærkelsesværdig og udgør den største del af forklaringen på det høje indvandrings tal. Andre kommuner har også oplevet vækst i forhold til denne nation.

2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016
3	1	1	6	4	17	60

Kilde: [www.statistikbanken.dk](http://www.statistikbanken.dk)

- Husstandene i Ishøj Kommune er igen blevet større, og der bor nu 2,4 person pr. husstand. Til sammenligning er den gennemsnitlige husstandsstørrelse 2,2 i Region Hovedstaden og 2,1 på landsplan.

Når nærværende befolkningsprognose sammenlignes med sidste års befolkningsprognose er der nedenstående forskelle.

**Figur 2 Difference mellem prognose 2016 og 2017**

Differencerne kan blandt andet forklares med nedenstående:

- Udgangspunktet i år 2017 er 119 personer højere end estimeret i Befolkningsprognose 2016 – 2023
- Seniorboliger (1,5 personer pr. bolig) var i Befolkningsprognose 2016 – 2023 lagt ind som ældreboliger (1 person pr. bolig) – dette forklarer en difference på 24 personer
- Ishøj Kommunes gennemsnitlige husstandsstørrelse er steget i løbet af 2016, hvilket skyldes positivt fødselsoverskud, nettoindvandring og netto tilflytning
- Flytninger til og fra Ishøj er også afhængig af boligmassen og boligbyggeriet i det arbejdskraftopland, som Ishøj Kommune er en del af. Der forventes færre byggerier i arbejdskraftoplandet, på baggrund af 5 års historiske byggerier i Ishøj og resten af arbejdskraftoplandet.

### 3.2 Tilbageblik i perioden 2011-2017

Der har været en konstant stigning i indbyggertallet i Ishøj Kommune siden 2010. Et kig på de seneste 6 år viser at der i perioden er kommet 1.921 nye borgere, svarende til en vækst på 9,2 pct.

**Tabel 4 Befolkningstilvækst (2011 - 2017)**

	2011	2017	Befolkningstilvækst (pers.)	Befolkningstilvækst (pct.)
0-6 år	1.941	2.053	112	5,8
7-16 år	2.733	2.819	86	3,1
17-24 år	2.252	2.473	221	9,8
25-64 år	11.154	11.810	656	5,9
65-79 år	2.297	3.021	724	31,5
80+ år	419	543	124	29,6
<b>I alt</b>	<b>20.796</b>	<b>22.719</b>	<b>1.923</b>	<b>9,2</b>

Kilde: [www.statistikbanken.dk](http://www.statistikbanken.dk)

Tabellen herunder viser udviklingen i antal fødsler og fertilitet i perioden 2011 – 2016.

**Tabel 5 Udviklingen i fødselstal i Ishøj Kommune (2011 - 2016)**

	2011	2012	2013	2014	2015	2016
Antal fødsler	253	255	244	282	297	307
Fertilitet	1,83	1,86	1,77	1,94	1,98	2,02

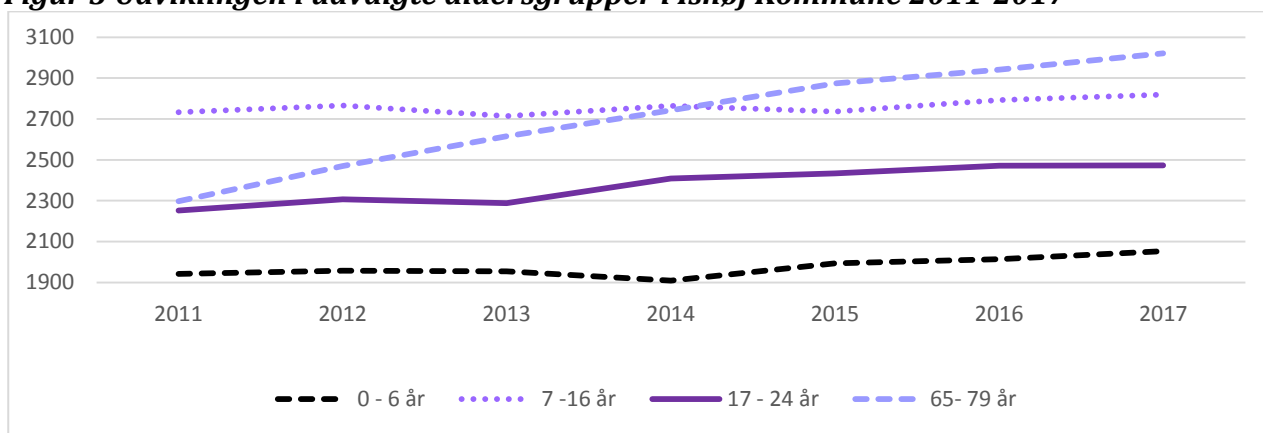
Kilde: statistikbanken.dk

Fødselstallet generelt i Danmark er steget efter 2013, hvilket gør, at 2013 fortsat er året med lavest antal fødte siden 1986. Ligeledes er fødselstallet i Ishøj Kommune stigende siden 2013.

Figuren herunder viser udviklingen i absolutte tal i fire forholdsvis lige store aldersgrupper. De tre kurver, som afspejler de yngste aldersgrupper (0 – 6 årige, 7 – 16 årige og 17 – 24 årige), stiger lidt i løbet af de syv år og der er også små ”knæk” undervejs.

Den fjerde kurve – de ”yngre ældre” (65–79 årige) vokser støt med hele 31,5 pct. Aldersgruppen 65 – 79 årige i 2017 er dem, der blev født i perioden 1938-1952. På det tidspunkt var der ikke mange indbyggere i Ishøj Kommune og derfor er de fleste i aldersgruppen tilflyttere.

**Figur 3 Udviklingen i udvalgte aldersgrupper i Ishøj Kommune 2011-2017**



Kilde: [www.statistikbanken.dk](http://www.statistikbanken.dk)

Den erhvervsdygtige aldersgruppe (25–64 årige) har i ovenstående periode haft en rimelig stabil udvikling på 5,9 pct. i Ishøj Kommune.

Antallet af 80+ årige i perioden 2011 – 2017 er steget med 29,1 pct. På landsplan er udviklingen 19,9 pct. De ældste personer pr. 1. januar 2017 i Ishøj Kommune var to 101 årige kvinder.

Tabel 6 viser, at det igen er nettoindvandringen, der bidrager mest til befolkningstilvæksten i 2016. Samtidigt er fødselsoverskuddet højt og nettotilflytningen er positiv. Nettotilflytningen er dog noget lavere end den var i 2013 og 2014.

**Tabel 6 Befolkningsbevægelser 2011-2016**

	2011	2012	2013	2014	2015	2016
Levendefødte	253	255	244	282	297	307
Døde	170	176	148	141	204	169
Fødselsoverskud	83	79	96	141	93	138
Tilflyttede	1.408	1.273	1.518	1.599	1.539	1.610
Fraflyttede	1.257	1.429	1.347	1.449	1.499	1.554
Nettotilflyttede	151	-156	171	150	40	56
Indvandrede	213	252	312	330	333	366
Udvandrede	146	143	149	120	141	203
Nettoindvandrede	67	109	163	210	192	163
Befolkningstilvækst	301	32	430	501	325	361
<b>Befolkningen ultimo</b>	<b>21.087</b>	<b>21.131</b>	<b>21.547</b>	<b>22.025</b>	<b>22.358</b>	<b>22.719</b>

Kilde: [www.statistikbanken.dk](http://www.statistikbanken.dk)

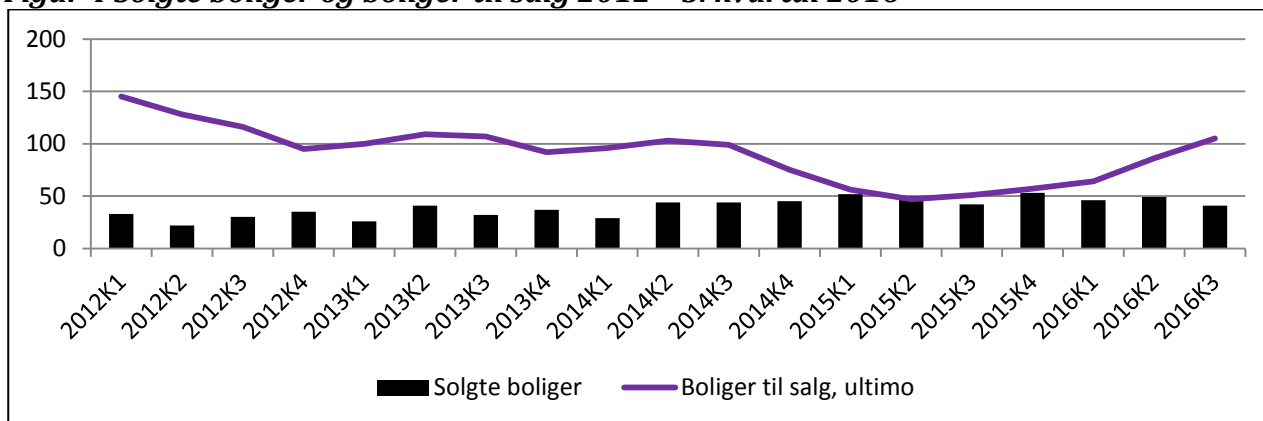
Til- og fraflytning samt ind- og udvandring aldersmæssigt sker efter det samme mønster: de fleste flytninger sker i aldersgruppen 20 – 25 år. Der er også en del flytninger mellem de unge forældre (indbyggere op til 40 år), som flytter med deres småbørn. Skolesøgende børn og befolkning over 40 år er de mest ”stationære”. I aldersgruppen 80+ var der 9 tilflyttere og 2 fraflyttere i 2016.

Boligbestanden i 2016 består hovedsageligt af almene boliger (49 pct.) og private ejerboliger (46 pct.). Den sidste del af den samlede boligmasse udgøres af private andelsboliger, offentlige boliger eller boliger ejet af aktieselskaber.

Primo 2017 er alle lejeboliger i Ishøj Kommune udlejet.

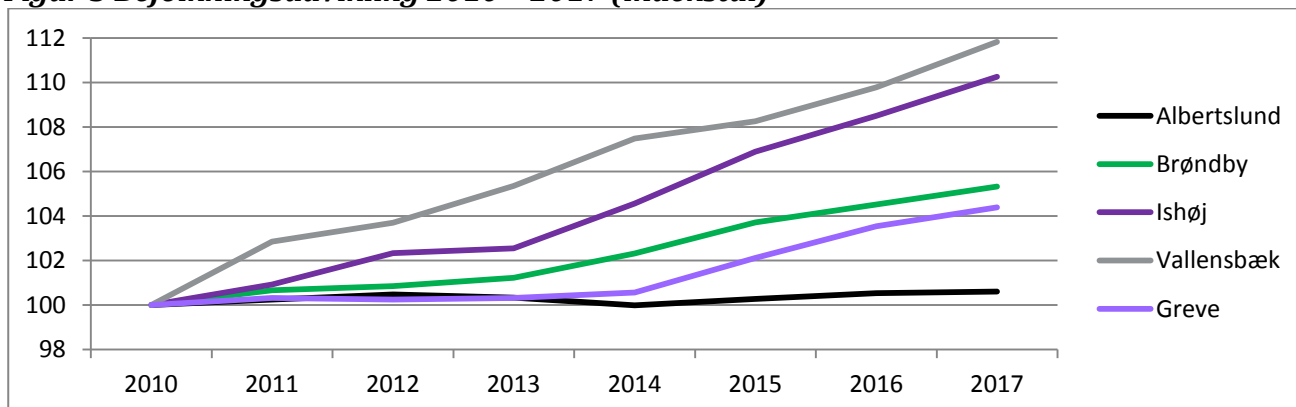
Antallet af ejerboliger til salg i kommunen er steget igen sammenlignet med lavpunktet i 2015. Opadgående priser og forholdsvis korte ”ligge tider” vidner om et aktivt boligmarked, hvor enlige og ældre par flytter fra og større børnefamilier overtager boligerne.



**Figur 4 Solgte boliger og boliger til salg 2012 – 3. kvartal 2016**

<http://www.realkreditraadet.dk/Statistikker/Boligmarkedsstatistik>

I figur 5 sammenholdes udviklingen i befolkningstallet i Ishøj Kommune i perioden 2010 – 2017 med udviklingen i størrelsesmæssigt sammenlignelige kommuner samt nabo kommuner.

**Figur 5 Befolkningsudvikling 2010 – 2017 (indekstal)**

Kilde: [www.statistikbanken.dk](http://www.statistikbanken.dk)

Den procentuelle udvikling i befolkningstallet i de valgte kommuner spænder fra 0,6 pct. (Albertslund) til 11,8 pct. (Vallensbæk) i løbet af de sidste syv år. Befolkningstæthed i 2016 er i Ishøj Kommune 876 indbyggere pr. kvadratkilometer. Til sammenligning er befolkningstæthed i Region Hovedstaden 704 og i hele landet 134 indbyggere pr. kvadratkilometer.

#### **4. Forudsætninger i OPUS Simulering Befolkningsprognose**

Som datagrundlag for denne befolkningsprognose er der anvendt statistik for perioden 1/1-2009 til 31/12-2016.

De bagvedliggende beregningsprincipper, teoretiske antagelser og mekanismer danner grundlaget for prognosemodellens resultater. Disse er baseret på statistiske statustal for historiske år, som fremkommer ved en sammenkørsel af bygnings- og boligregistret (BBR) og personregistret (P-data) samt Danmarks Statistiks befolkningsfremskrivninger for prognoseperioden.

Det er vigtigt at påpege, at befolkningsprognosen leverer *et skøn* over befolkningens udvikling. Heri ligger således også, at befolkningsprognosen aldrig med sikkerhed kan forudsige ændrede trends eller økonomiske konjunkturudsving, som har betydelige indvirkninger på flyttemønstre mm.

Med henblik på fortsat at udarbejde en så retvisende befolkningsprognose som muligt for Ishøj Kommune har Stabscenter Økonomi deltaget i en workshop med KMD samt 5 andre kommuner i foråret 2017. Her blev de forskellige faktorer og parametre i modellen drøftet og kvalificeret.

#### **4.1 Arbejdskraftopland**

Det er en grundlæggende antagelse i prognosemodellen, at befolkningsudviklingen i kommunerne og kommunernes distrikter i høj grad afhænger af den generelle udvikling i et større område, som kaldes et arbejdskraftopland.

Det er antagelsen, at flytninger til og fra et arbejdskraftopland først og fremmest hænger sammen med erhvervsudviklingen og jobmulighederne i området.

Fordelingen mellem Ishøj Kommune og den øvrige del af arbejdskraftoplandet sker ved hjælp af forudsætninger om flytning mellem eksisterende og nye boliger i Ishøj Kommune og den øvrige del af arbejdskraftoplandet. Efterfølgende fordeles befolkningen i Ishøj Kommune mellem distrikter på tilsvarende vis.

Et arbejdskraftopland har som helhed en stabil befolkning, fordi de få flytninger over arbejdskraftoplandets grænser skyldes beskæftigelsesforhold. Inden for arbejdskraftoplandet er flytningerne knyttet til den eksisterende boligmasse og til boligbyggeriet. Flytninger til og fra Ishøj er således ikke alene afhængig af boligmassen og boligbyggeriet i Ishøj, men også af boligmassen og boligbyggeriet i det arbejdskraftopland, som Ishøj Kommune er en del af.

Ishøj Kommune ”konkurrerer” således med de øvrige kommuner i arbejdskraftoplandet med hensyn til at tiltrække og fastholde borgere.

Arbejdskraftoplandet afgrænses ved hjælp af pendlings- samt fra- og tilflytningsstatistik fra Danmarks Statistik og består af følgende kommuner: Albertslund, Ballerup, Brøndby, Frederiksberg, Glostrup, Greve, Herlev, Hvidovre, Høje-Taastrup, Køge, Rødovre, Solrød og Vallensbæk.

På trods af det historiske til- og fraflytningsmønster samt pendlingsmønstret mellem Ishøj og København, er Københavns Kommune fravalgt som arbejdskraftopland i Ishøj Kommunes befolkningsprognose. Dette skyldes både en anderledes befolkningssammensætning og de

omfattende boligbyggerier i København. Dette ville have en ”skæv” effekt på Ishøj Kommunes prognose. De mange nye boligbyggerier i Københavns Kommune vil nemlig ”suge” befolkningen til sig i prognoseperioden.

De væsentligste til- og fraflytninger i Ishøj Kommune sker til/fra nabo kommunerne Høje-Tåstrup, Vallensbæk og Greve, når der ses bort fra Københavns Kommune.

#### 4.2 Forblivelsesrater

Forblivelsesrater udtrykker, hvor stor en andel af en given befolkning, der i løbet af et år, forbliver boende i den eksisterende boligmasse. En forblivelsesrate, der er over 1,00 betyder at der sker en ”ophobning” af personer i de eksisterende boliger.

En forblivelsesrate der er mindre end 1,00 betyder, at befolkningen i de eksisterende boliger udtyndes. Der er mange årsager til udtynding i de eksisterende boliger – f.eks.

- Ønsket om et stigende boligforbrug pr. indbygger
- Virkningen af en skæv aldersfordeling med overvægt af gamle, hvor den ene ægtefælle dør eller flytter på plejehjem
- Saneringsprogrammer der evt. medfører sammenlægning af mindre lejligheder
- Flere skilsmisser
- Tendens til senere etablering i parforhold

Dødshyppigheden for en befolkning beregnes ud fra, hvor stor sandsynligheden er for dødsfald i den enkelte aldersklasse, fordelt på hhv. mænd og kvinder. Antallet af døde i prognoseperioden findes som antal personer i hver aldersklasse (kønsopdelt) multipliceret med den pågældende aldersklasses dødshyppighed.

De fremtidige forblivelsesrater bestemmes i prognosemodellen på baggrund af den historiske udvikling.

Prognosen regner med 8 års historiske forblivelsesrater med størst vægt på de senest år. Forblivelsesraten beregnes ved at dividere antallet af indbyggere ultimo et givent år med antallet af indbyggere primo det givne år.

**Tabel 7 Forblivelsesrater 2013 - 2016**

	Forblivelsesrate 2013	Forblivelsesrate 2014	Forblivelsesrate 2015	Forblivelsesrate 2016
0 – 2 årige	0,98	1,08	1,05	1,07
3 – 6 årige	1,00	1,03	0,98	0,98
7-16 årige	1,00	0,99	1,02	1,01
17 – 24 årige	1,05	1,01	1,02	0,99
25 – 64 årige	1,02	1,02	1,01	1,01
65+ årige	1,00	1,05	1,02	1,02
<b>Befolkning i alt</b>	<b>1,02</b>	<b>1,02</b>	<b>1,02</b>	<b>1,01</b>

Kilde: statistikbanken.dk

Forblivelsesraten for den totale befolkning i Ishøj Kommune er 1,01, hvilket betyder, at der stadig i løbet af 2016 er ”ophobning” af indbyggere i den eksisterende boligmasse.

En anden måde at belyse forblivelsesrater på er ved at se på udvikling i husstande. En husstand omfatter samtlige personer på samme adresse uanset familiære tilknytningsforhold. Der kan således indgå flere familier i samme husstand.

**Tabel 8 Gennemsnitlig husstandsstørrelse i Ishøj Kommune 2010-2017**

	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
Antal husstande	8.955	8.993	9.044	9.165	9.307	9.369	9.437
Antal indbyggere	20.797	21.087	21.131	21.547	22.025	22.358	22.719
<b>Gns. husstandsstørrelse</b>	2,32	2,34	2,34	2,35	2,37	2,39	2,41

Kilde: statistikbanken.dk

Den gennemsnitlige husstandsstørrelse i Ishøj Kommune er steget uafbrudt siden 2011. Det kan også ses af tabellen herunder, hvor antallet af husstande med 6+ personer har været stigende siden 2011

En sammenligning af familiesammensætning i Ishøj Kommune med Region Hovedstaden og hele landet viser, at Ishøj Kommune har flere ”store familier”.<sup>1</sup> Andelen af store familier i Ishøj Kommune i 2016 er 1,14 pct. mens andelen er hhv. 0,52 pct. og 0,62 pct. i Region Hovedstaden og på landsplan.

Men derimod er der færre personer, som bor alene i Ishøj Kommune i forhold til Region Hovedstaden og på landsplan generelt.

**Tabel 9 Husstande fordelt efter antal personer pr. husstand i Ishøj Kommune**

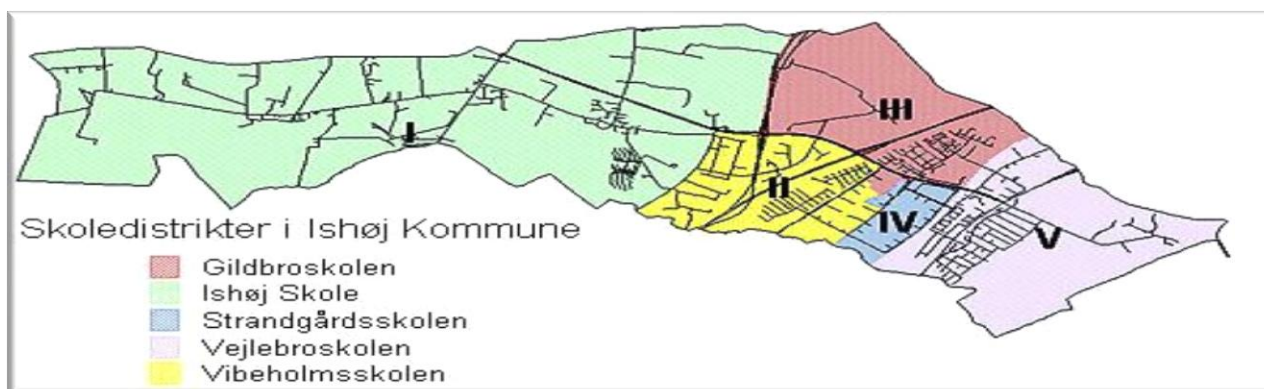
	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
1 person	3.145	3.110	3.127	3.140	3.163	3.133	3.119
2 personer	2.758	2.761	2.823	2.840	2.904	2.902	2.909
3 personer	1.220	1.268	1.235	1.287	1.257	1.292	1.327
4 personer	1.116	1.106	1.118	1.139	1.189	1.218	1.193
5 personer	503	509	514	510	521	549	594
6 personer	140	168	151	180	184	182	181
7 personer	57	53	56	52	62	60	73
8+ personer	16	18	20	17	27	33	41
i alt	8.955	8.993	9.044	9.165	9.307	9.369	9.437

Kilde: statistikbanken.dk

<sup>1</sup> Kilde: statistikbanken.dk

### 4.3 Distrikter

Ishøj kommuner er opdelt i 5 distrikter, som er lig med skoledistrikterne.



### 4.4 Boligbyggerier

Udviklingen i boligmassen har indflydelse på kommunens samlede befolkningstal. Derfor indarbejdes forventninger til nybyggerier fra Stabsenhed Plan i prognosemodellen.

Der anvendes standardboligtyper med tilhørende husstandsstørrelser:

- parcelhuse 3,45 personer
- tæt/lav bolig (rækkehuse) 2,40 personer
- større familieejligheder 2,37 personer
- seniorboliger 1,50 personer

Nedenstående tabel viser boligbyggeprogrammet for Ishøj Kommune, som er lagt ind i befolkningsprognosemodellen.

**Tabel 10 Ishøj Kommunes boligbyggeprogram<sup>2</sup>**

Distrikt	Kommentar	2017	2018	2019
<b>Ishøj distrikt</b>				
Kirkebjerggård	22 rækkehuse	16	6	
Torslundevej	6 parcelhuse	2	2	2
<b>Vibeholm distrikt</b>				
<b>Gilbro distrikt</b>				
<b>Strandgårds distrikt</b>				
Kirkegrunden	47 seniorboliger	47		
Vejleåparken	58 rækkehuse		58	
<b>Vejlebro distrikt</b>				
Industriskellet 15 - 19	106 rækkehuse /etageboliger		21	85

<sup>2</sup> Der er ikke indlagt nybyggerier for perioden 2020 – 2024, da der ikke er godkendte lokalplaner.

Kommende boliger, hvor der ikke er udarbejdet lokalplan, er ikke lagt ind i Befolkningsprognose for Ishøj Kommune 2017 – 2024, grundet den usikkerhed der er ved såvel tidshorizonten samt den konkrete planlægning. Her er blandt andet tale om udviklingsmulighederne i henholdsvis Ishøj Landsby og omdannelsesområdet (Industrivangen / Industriskellet).

#### 4.5 Fødselshyppighed

Fødselshyppigheden, også kaldet fertilitetskvotienten, er som tidligere nævnt endnu en vigtig forudsætning for prognosemodellen.

Fertilitetskvotienten defineres som gennemsnitlig antal fødsler, der kan forventes for 1.000 kvinder i den fertile aldersgruppe (15 – 49 årige).

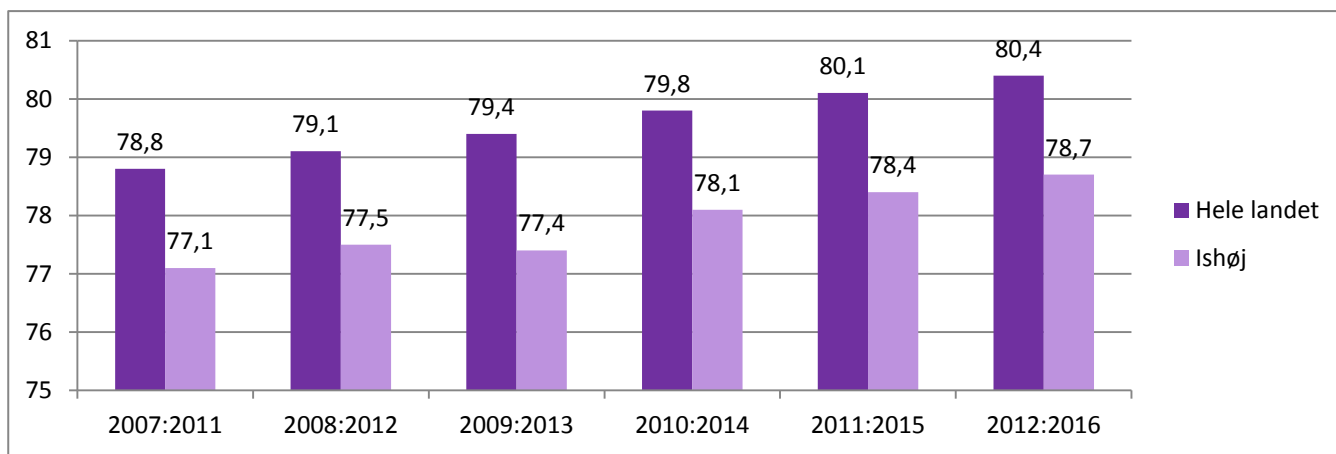
Prognosen regner med 8 års historiske fertilitetskvotienter med størst vægt på de seneste år. Se tabel 5 for udviklingen i fødselstal i Ishøj Kommune.

#### 4.6 Dødelighed

Befolkningsprognosemodellen indhenter også de seneste tal for dødelighed. Sidste opgørelse viser, at middellevetid i Ishøj Kommune er ca. 2 år kortere end på landsplan.

Middellevealderen i Ishøj er steget til 78,7 år, mens middellevealderen på landsplan er steget til 80,4 år. Region Hovedstadens gennemsnitlige middellevealder er 80,7 pct.

**Figur 6 Udviklingen i middellevealder i Ishøj Kommune samt landsplan**



Kilde: [www.statistikbanken.dk](http://www.statistikbanken.dk)

## 5. Befolkningsprognose 2017 – 2024

Befolkningsudviklingen i Ishøj Kommune har været stigende i en længere årrække og det ser ud til at fortsætte i en længere periode endnu.

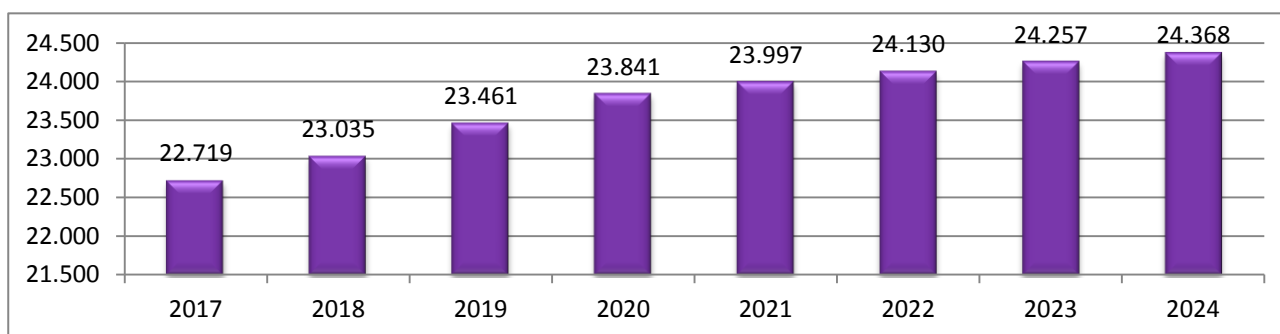
I perioden fra 1. januar 2017 til 1. januar 2024 kan Ishøj Kommune ifølge den udarbejdede prognose stadig forvente, at befolkningstallet er stigende.

I år 2024 forventes således 24.368 personer i kommunen mod 22.719 i år 2017 – en stigning på 1.649 personer, svarende til 7,3 pct.

Nedenstående figur viser den prognosticerede udvikling i Ishøj Kommune.

Den bemærkelsesværdige forventede stigning fra 2018 til 2020 skyldes hovedsageligt de nye boliger, som forventes indflytningsklare i 2018 og 2019, jf. boligprogrammet.

**Figur 7 Forventet befolkningsudvikling 2017 – 2024**



Kilde: Befolkningsprognose for Ishøj Kommune 2017 – 2024, udarbejdet i KMD OPUS Simulering Befolkningsprognose

### 5.1 Den aldersopdelte befolkningsprognose

Den aldersopdelte befolkningsudvikling i Ishøj Kommune forventes at være som i tabellen herunder.

**Tablet 11 Befolkningsudviklingen frem til år 2024**

	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
<b>0 årige</b>	311	299	311	321	323	328	332	333
<b>0 - 5 årige</b>	1.743	1.793	1.885	1.962	1.998	2.006	2.012	2.031
<b>6 - 15 årige</b>	2.862	2.869	2.877	2.950	2.977	3.039	3.069	3.100
<b>16 - 24 årige</b>	2.740	2.692	2.688	2.609	2.554	2.548	2.529	2.517
<b>25 - 64 årige</b>	11.810	12.032	12.270	12.507	12.610	12.639	12.707	12.721
<b>65 - 79 årige</b>	3.021	3.067	3.109	3.152	3.143	3.142	3.121	3.110
<b>80+ årige</b>	543	581	632	661	715	757	818	889
<b>I alt</b>	<b>22.719</b>	<b>23.035</b>	<b>23.461</b>	<b>23.841</b>	<b>23.997</b>	<b>24.130</b>	<b>24.257</b>	<b>24.368</b>

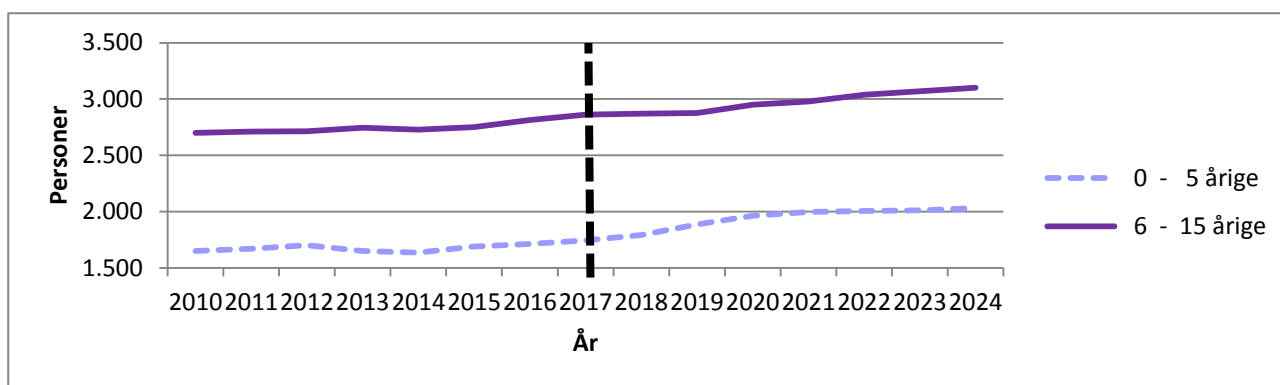
Kilde: Befolkningsprognose for Ishøj Kommune 2017 – 2024, udarbejdet i KMD OPUS Simulering Befolkningsprognose.

Antallet af personer i den ikke-erhvervsaktive aldersgruppe (0-16 årige samt 65+ årige), benævnes i statistisk sammenhæng ”Forsørgerbyrden” Denne estimeres til at være stigende i prognoseperioden, men er dog faldet i forhold til befolkningsprognosen sidste år.

Forsørgerbyrden i Ishøj Kommune udgør 59,1 pct. pr. 1. januar 2017 og estimeres til at udgøre 63,1 pct. i 2024. Dette er en potentiel økonomisk udfordring for Ishøj Kommune – alt andet lige.

Figurerne 8-11 giver et billede både af det forventede befolkningsudvikling, men også historikken siden 2010.

**Figur 8 Aldersopdelt udvikling 0 – 15 årige (2010 – 2024)**



Kilde: statistikbanken.dk samt Befolkningsprognose for Ishøj Kommune 2017 – 2024, udarbejdet i KMD OPUS Simulering Befolkningsprognose

Figuren viser udviklingen for aldersgrupperne 0 – 5 årige samt 6 – 15 årige.

Beregningen af de 0-årige er i prognosesammenhæng vanskelig, fordi der i modsætning til alle andre aldersgrupper er tale om personer, der endnu ikke er født på beregningstidspunktet. Antallet af 0 årige består af fødte børn plus nettotilflytningen af 0 årige. Antallet af 0 årige i Ishøj Kommune var 311 pr. 1. januar 2017. Antallet forventes at stige til 333 børn pr. 1. januar 2024, hvilket svarer til en udvikling på 7,1 pct. Andelen af 0 årige udgør i hele prognoseperioden ca. 1,4 pct. af befolkningstallet.

#### 0 – 5 årige:

Antallet af børn i daginstitutionsalderen forventes at stige med 381 børn i prognoseperioden samlet. Dette svarer til en vækst på ca. 17,5 pct. Aldersgruppen udgør ca. 8,0 pct. af hele befolkningstallet i Ishøj Kommune igennem prognoseperioden.

Det ses tydeligt af figuren herover, at aldersgruppen specielt forventes at stige stødt frem til 2020, hvorefter forventningen er, at stigningen udjævnes.

#### 6 – 15 årige:

Aldersgruppen med folkeskolebørn viser en nogenlunde stabil historisk udvikling, men forventningen er en stigning på ca. 9 pct. i prognoseperioden. Aldersgruppen udgør ca. 13 pct. af hele befolkningstallet i Ishøj Kommune i hele prognoseperioden.

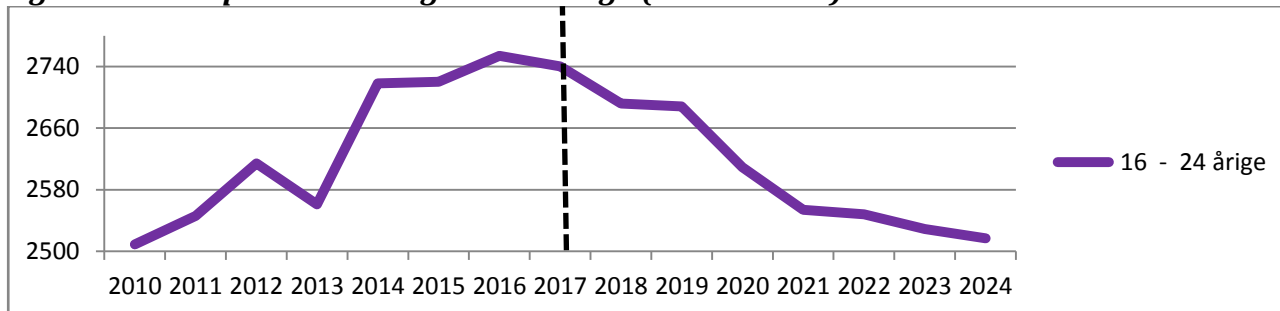
Figuren viser, at stigningen forventes at udjævne sig efter 2021, hvilket kan forklares med at boligbyggeprogrammet, som er lagt ind i modellen kun strækker sig til 2019.



16 – 24 årige

De unge er en meget mobil aldersgruppe og er derfor – sammen med de 0 årige – typisk den aldersgruppe, som er sværest at forudsige.

**Figur 9 Aldersopdelt udvikling 16 - 24 årige (2010 - 2024)**



Kilde:statistikbanken.dk samt Befolkningsprognose for Ishøj Kommune 2017 – 2024, udarbejdet i KMD OPUS Simulering Befolkningsprognose

Efter en moderat stigning de sidste seks år, forventes antal af unge 16 – 24 årige – den yngre erhvervsdygtige aldersgruppe – at falde med 223 personer svarende til 8,1 pct.

Figuren herover viser et fald frem til 2021, hvorefter det forventes at være et mere moderat fald resten af prognoseperioden.

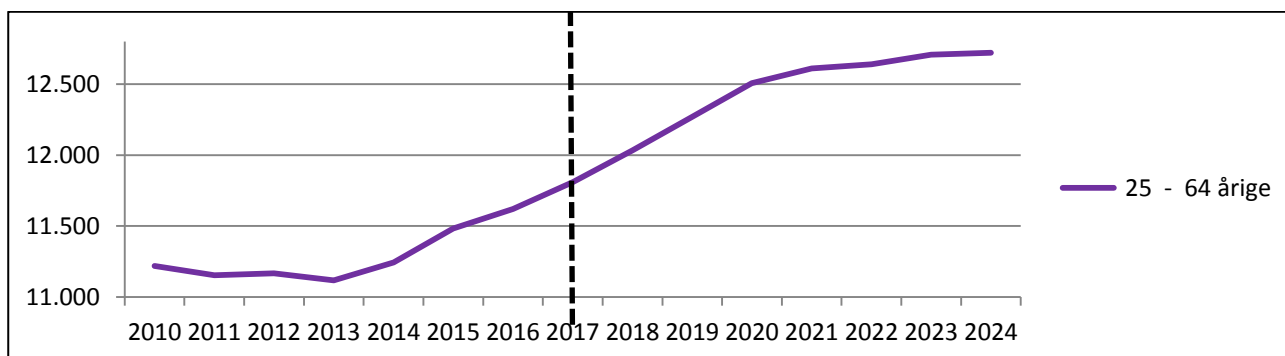
Andelen af unge i kommunen i forhold til det samlede befolkningstal er ligeledes faldende fra 12,1 pct. i 2017 til 10,3 pct. i 2024.

25-64 årige:

Den ældre erhvervsdygtige aldersgruppe 25 – 64 årige forventes stadig at følge trenden siden 2013 og stiger i prognoseperioden med 911 personer svarende til 7,7 pct.

Figuren herunder viser at stigningen bliver mere moderat efter 2021. Dette hænger selvfølgelig sammen med at der ikke er lagt nye byggerier ind efter 2019, fordi der stadig ikke er lokalplaner for de kommende år.

**Figur 10 Forventet befolkningsudvikling 25 - 64 årige (2010 - 2024)**



Kilde:statistikbanken.dk samt Befolkningsprognose for Ishøj Kommune 2017 – 2024, udarbejdet i KMD OPUS Simulering Befolkningsprognose

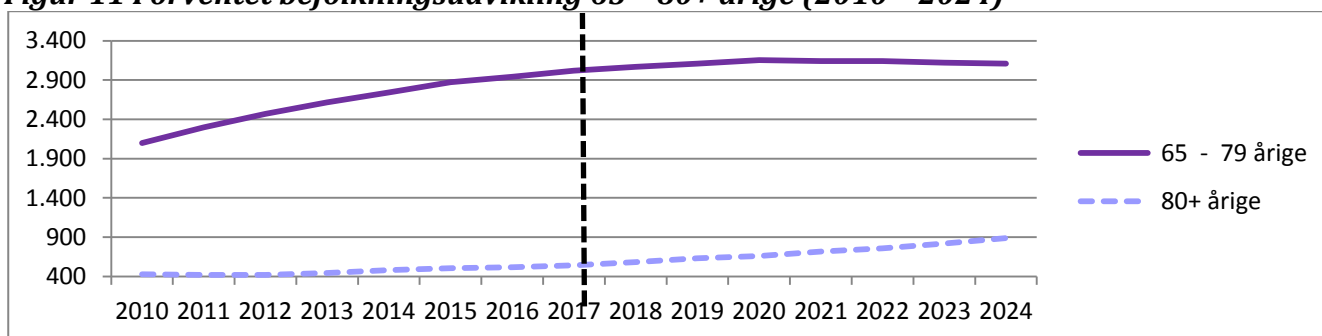
Denne aldersgruppe udgør over halvdelen af befolkningstallet i Ishøj Kommune. Andelen af den samlede befolkning estimeres at være stigende fra 52,0 pct. i 2017 til 52,2 pct. i 2024.

### 65 – 79 årige:

Aldersgruppen med de ”unge ældre” forventes at falde efter 2022, hvilket også kan ses ud fra figuren herunder.

Der forventes en stigning fra 2.941 personer pr. 1. januar 2017 til 3.110 personer pr. 1. januar 2024, hvilket svarer til en stigning på 5,7 pct.

**Figur 11 Forventet befolkningsudvikling 65 - 80+ årige (2010 - 2024)**



Kilde: statistikbanken.dk og Ishøj Kommunes Befolkningsprognose, udarbejdet i KMD OPUS Simulering Befolkningsprognose

### 80+ årige:

Antallet af 80+ årige forventes at stige støt med 63,7 pct. svarende til 346 personer i prognoseperioden. Det kan være en udfordring for kommunen, at den mest plejekrævende aldersgruppe stiger så konstant.

## 5.2 Udvikling i Ishøj Kommunes distrikter

Udviklingen på de forskellige distrikter kan ses på tabellen og figuren herunder. Befolkningsudviklingen er positiv igennem hele prognoseperioden i fire ud af fem distrikter.

**Tabel 12 Befolkningsudviklingen distriktsopdelt (2017 vs. 2024)**

	2017	Andel i 2017	2024	Andel i 2024	Ændring i personer	Ændring i %
Gildbro distrikt	5.536	24,4	5.465	22,4	-71	-1,3
Ishøj distrikt	1.695	7,5	2.003	8,2	308	18,2
Strandgård distrikt	5.987	26,4	6.691	27,5	704	11,8
Vejlebro distrikt	6.037	26,6	6.425	26,4	388	6,4
Vibeholm distrikt	3.465	15,3	3.785	15,5	320	9,2
Samlet resultat	22.719	100,0	24.368	100,0	1.649	7,3

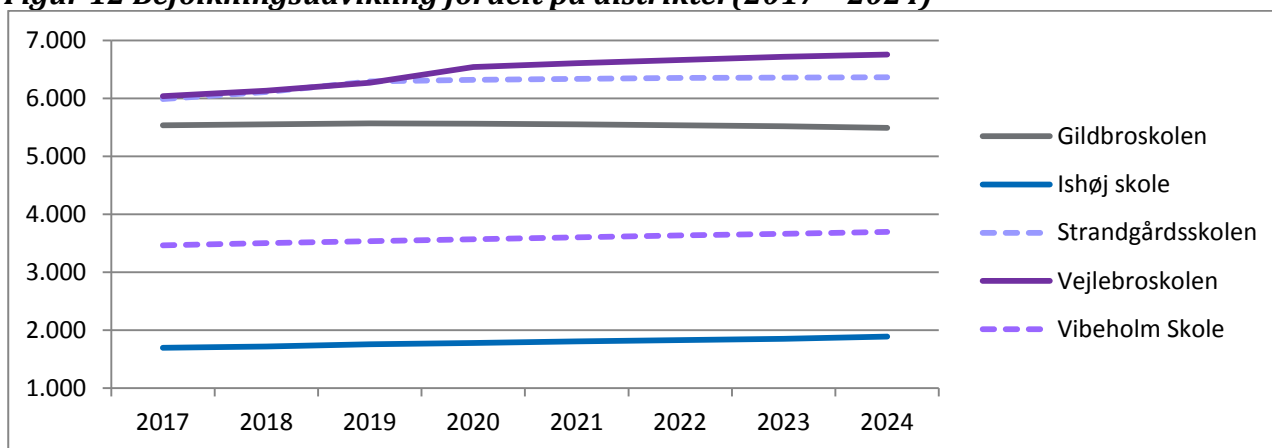
Kilde: Ishøj Kommunes Befolkningsprognose

Befolkningsudviklingen i Gildbro distrikt er faldende fra at udgøre 24,4 pct. til 22,4 pct. af den samlede befolkning. Administrationens forventning er dog at Gildbro distriktet vil opleve positiv

befolkningstilvækst efter prognoseperioden 2017 – 2024. Dette skyldes at der på nuværende tidspunkt er mange ældre enlige i boligerne, og på et tidspunkt vil det være børnefamilier, som køber og flytter ind i disse boliger. Dvs. der vil være tale generationsudskiftning.

Ishøj distrikt, Strandgårds distrikt samt Vejbro distrikt forventes at stige i prognoseperioden hovedsageligt på grund af nybyggerier i perioden 2017 – 2019.

**Figur 12 Befolkningsudvikling fordelt på distrikter(2017 - 2024)**



Kilde: Ishøj Kommunes Befolkningsprognose