

Agenda

Gennemgang af årsrapport og ejendomsregnskab for 2021 og godkendelse af dette

Gennemgang af ejendomsomkostningsbudget for 2022 og 2023

Status på investeringer 2021 og 2022

Investeringsbudget 2023

→ Status på P-dækket

Anlæggelse af Transformerstation

Økoskab

Modernisering af vedtægterne for Ejerlejlighedsforeningen

Udvendig maling af Centerparkens indgangspartier



ISHØJBY
CENTER

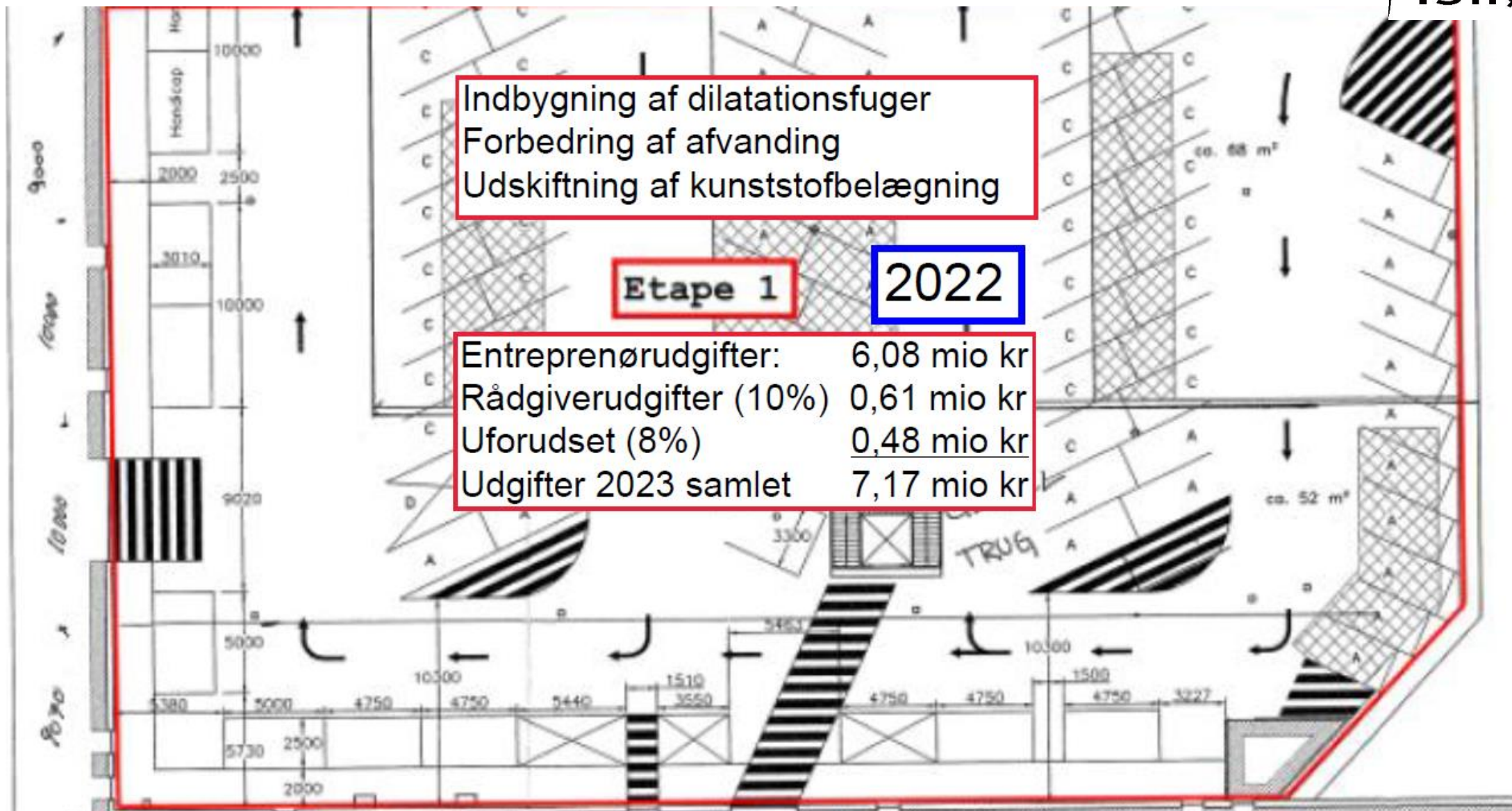
HOTEL

P
P
P

EL A/s
DANSKOV A/S
Vogn 19
www.larsen.dk
5 831
C 23 973



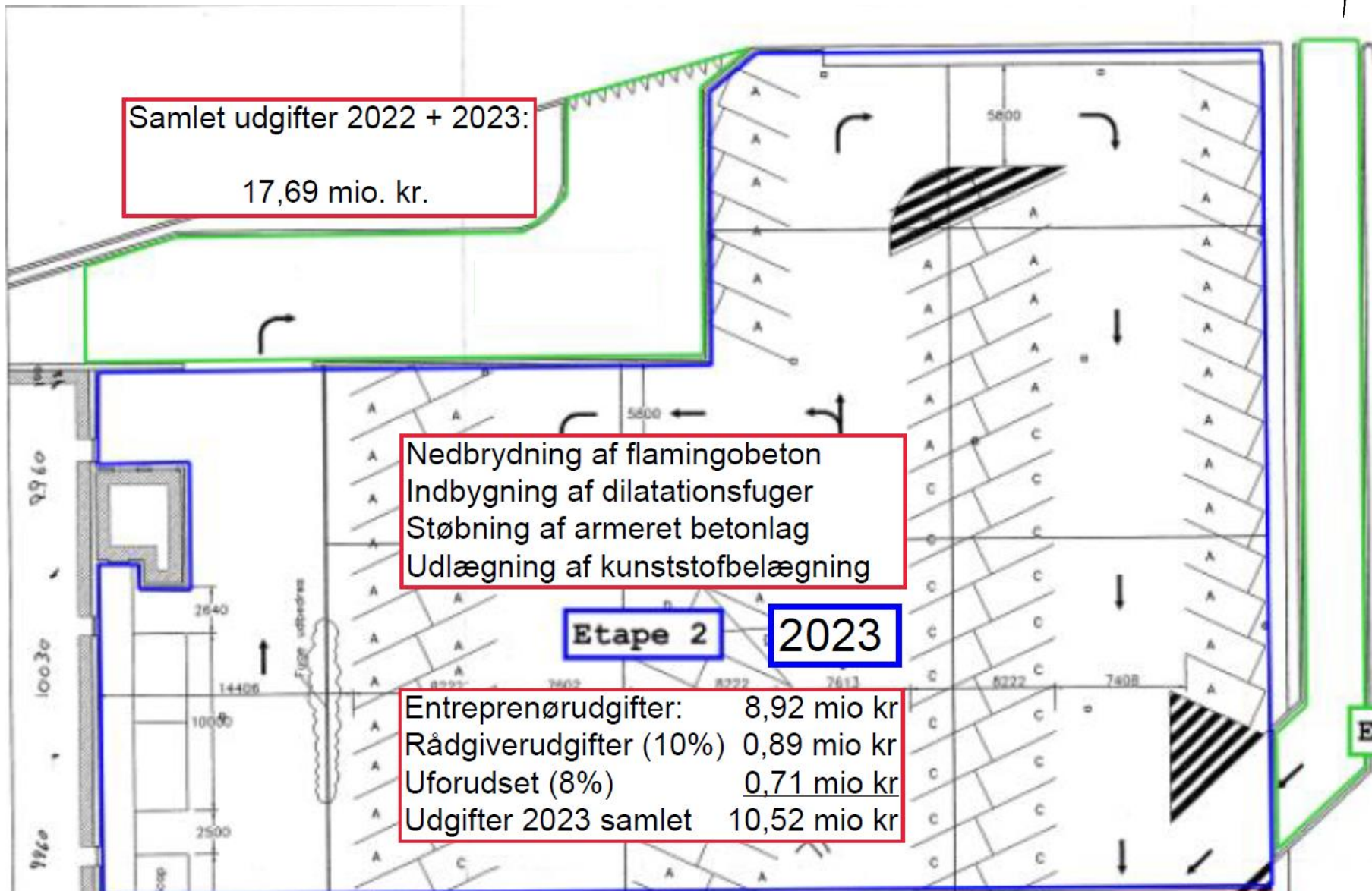
ISHØJBY
CENTER



Indbygning af dilatationsfuger
 Forbedring af afvanding
 Udskiftning af kunststofbelægning

Etape 1 **2022**

Entreprenørudgifter:	6,08 mio kr
Rådgiverudgifter (10%)	0,61 mio kr
Uforudset (8%)	0,48 mio kr
Udgifter 2023 samlet	7,17 mio kr



Samlet udgifter 2022 + 2023:
17,69 mio. kr.

Nedbrydning af flamingobeton
Indbygning af dilatationsfuger
Støbning af armeret betonlag
Udlægning af kunststofbelægning

Etape 2 **2023**

Entreprenørudgifter:	8,92 mio kr
Rådgiverudgifter (10%)	0,89 mio kr
Uforudset (8%)	0,71 mio kr
Udgifter 2023 samlet	10,52 mio kr