

Faktorer, der påvirker økonomien i projektet

På baggrund af rådgivers projektering og de udførte undersøgelser er anlægsoverslaget revideret. Det reviderede overslag viser, at de samlede projektudgifter anslås til at ligge mellem 17,0 -26,0 mio. kr.

Økonomien påvirkes i høj grad af omfanget af forurenede jord, som anslås at kunne koste op til ca. 2,4 mio. kr. for kommunen. Økonomien påvirkes også af omfanget af genbrug af materialer, som kantsten og fliser, og omfanget af genbrug af den eksisterende vejkasse. Den sidste faktor, som i høj grad påvirker økonomien i projektet, er omfanget af de uforudsete entreprenørudgifter som anslås at kunne koste op til ca. 4,8 mio. kr. for kommunen.

Disse faktorer er ukendte på nuværende tidspunkt, og derfor anslås overslaget til at ligge mellem anlægsoverslag A og B, som vist i tabel. Anlægsoverslag A anslår prisen ved en mindre grad af forurenede jord, høj grad af genanvendelse af fliser og kantsten samt genbrug af dele af vejassen. Anlægsoverslag B anslår prisen ved en høj grad af forurenede jord, ingen genanvendelse af fliser og kantsten samt opgravning af hele vejassen.

Projekt økonomi for Sydengen - Ishøj Kommunes (i mio. kr.)		
	Anlægsoverslag A - mindre omfang af forurenede jord	Anlægsoverslag B - større omfang af forurenede jord
Anlægsoverslag veje i Sydengen	17,0	21,0
Nedrivning af bygning på den grønne plads	2,0	2,0
Beplantning på den grønne plads	1,0	1,0
Projektering, rådgiverudbud og undersøgelser	2,0	2,0
Priser i alt eks. moms	22,0	26,0

Anlægsoverslaget er et bud på hvad det vil koste ud fra nuværende vidensgrundlag i projektet. Den endelige pris på entreprenørudgifter vil være mere præcis, når der er afholdt entreprenørudbud på projektet, hvilket forventes at være afsluttet i slutningen af 2025. Kendskab til omfanget af forurenede jord vil være bedre efter vi har fået udført geotekniske undersøgelser i 2025.