

Bilag

Forslag til ændringer i lokalplanforslag 1.82 Støjdæmpning langs Køge Bugt Motorvejen og kommuneplantillæg nr. 4

1. Der foreslås en tydeliggørelse i lokalplanen af luftfoto på side 6 og kortbilag 4.
2. Det foreslås at tilføje i lokalplanen under Øvrig planlægning og lovgivning, naturbeskyttelse side 12:

Biologisk spredningskorridor

Vandløbet St. Vejleå er med omgivende arealer udpeget til en biologisk spredningskorridor i Kommuneplan 2014. Støjtolden overlapper på en ca. 300 meter strækning med den biologiske spredningskorridor som løber langs vandløbet. Etableringen af støjtolden vurderes at have begrænset betydning for opretholdelsen af funktionen som spredningskorridor. Indenfor overlappet ligger en beskyttet naturtype (regnvandsbassin), som forbliver uændret. En del af den eksisterende beplantning i området kan blive fjernet og terrænet reguleret, men forstyrrelsen betragtes som minimal, idet støjtolden beplantes igen.

3. Det foreslås at ændre kommentar til § 5

Fra:

Der er pålagt en byggelinje fra vejmidte af Køge Bugt Motorvejen på 50 meter. Der kan søges dispensation til en reduktion på 15 meter af vejbyggelinjen, så støjafskærmningen kan rykkes tættere på motorvejen.

Til:

Der er pålagt en byggelinje på 50 meter fra vejmidte af Køge Bugt Motorvejen tillagt evt. højde- og passagetillæg. En placering af støjdæmpning nærmere end 50 m fra midten af motorvejen forudsætter dispensation fra Vejdirektoratet.

4. Det foreslås at ændre §9.9

Fra:

Der kan afskærmes mod motorvejen med trådhegn i en højde på 120 cm.

Til:

Der skal afskærmes mod motorvejen med trådhegn i en højde på 120 cm.