



Ishøj kommune skema A Lynghuse


Lokalitet – Støttestpunkt Lynghuse	
Punkter som indmeldes til anlægsloven	Uddybende beskrivelse af indhold
<p>Byggefelt 11.880 m²</p> <p>Projektbeskrivelse: Opgradering af toiletfaciliteter med helårstoiletter og omklædningsfaciliteter.</p> <p>Opgradering af kiosk.</p> <p>Placering af grejbank.</p>	
Ejerforhold	Strandparken I/S
Redegørelse, natur:	Arealet er omfattet af søbeskyttelseslinje.
Anvendelse	
Punkter som indmeldes til anlægsloven	Uddybende beskrivelse af indhold
Eksisterende anvendelse	Sommertoiletter og kiosk.
Fremtidig anvendelse	<ul style="list-style-type: none"> • Helårstoiletter med omklædning. • Kiosk og grejbank. • Borde/bænke med overdækning
Redegørelse: Eksisterende forhold og eventuelle beskyttelseshensyn, behov for/hensigt med den ønskede anvendelse.	<p>Ved at opgradere eksisterende faciliteter samles byggeri på lokaliteter, der i forvejen er indrettet til et samlingspunkt/støttestpunkt med legeplads og grønt rekreativt areal samt nærhed til parkeringsplads.</p> <p>Der etableres også overdækkede borde og bænke der fungerer som et "madpakkehus" hvor man kan spise i ly af regn og sol.</p>

Ishøj Kommune skema B Pilehuset

Lokalitet – Støttestpunkt Pilehuset og tangen	
Punkter som indmeldes til anlægsloven	Uddybende beskrivelse af indhold
<p>Byggefelt 32914 m²</p> <p>Projektbeskrivelse: Opgradering af toiletfaciliteter samt placering af mindre kunstzone og fugletårn</p>	
Ejerforhold	Strandparken I/S
Redegørelse, natur:	Arealet er omfattet af søbeskyttelseslinje.
Anvendelse	
Punkter som indmeldes til anlægsloven	Uddybende beskrivelse af indhold
Eksisterende anvendelse	Sommertoiletter og kunstværk.
Fremtidig anvendelse	<ul style="list-style-type: none"> • Opgradering af eksisterende toiletter. • Lovliggørelse af eksisterende kunstværk og placering af nyt fugletårn på Ishøj Tange.
Redegørelse: Eksisterende forhold og eventuelle beskyttelseshensyn, behov for/hensigt med den ønskede anvendelse.	<p>Ved at opgradere eksisterende faciliteter kan toiletfaciliteter gøres mere tilgængelige.</p> <p>Det eksisterende kunstværk "Oscar Under Broen" som er et vigtigt vartegn for Ishøj kan bevares.</p> <p>Der tilføjes en ny aktivitet i form af et fugletårn som understøtter områdets funktion som et naturområde med meget dyreliv.</p> <p>Der er i dag 2 bygninger på i alt 67 m².</p>
Omfang	


Punkter som indmeldes til anlægsloven	Uddybende beskrivelse af indhold
<p>Bebyggelse etagem² og højder:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Udhuse (fx bådhus, grejbank, opbevaring mv.) • Friluftaktiviteter (fx sauna, omklædning) • Bebyggelse til salgsaktiviteter og indendørs ophold (fx restaurationer, foreningslokaler, undervisning) • Terrassearealer og andre anlæg (fx opholdsterrasser i tilknytning til bebyggelse eller broer) • Terrænændringer (fx Hvidovres industrilandskaber, regulering i tilknytning til kystbeskyttelse) 	<p>90m² byggeri med sommer-toiletter. Højde ved fritstående bygning/bygninger = 5 m Højde ved indbygning i diget = 3,5 over sikringsniveau/digekrone.</p> <p>Kunstzone med permanent placering én skulptur under broen. Skulpturen fylder 12 m² og er 2 m høj er placeret under/ved eksisterende bro.</p> <p>50m² byggeri (fodaftryk) i form af fugletårn. Højde = 10m.</p>
<p>Redegørelse: Behov for/hensigt med de forskellige byggerier og omfang.</p>	<p>Der er behov for opgradering af toiletterne så de bliver mere tilgængelige for alle.</p> <p>Der er et stort ønske om at lave en mindre kunstzone som gør det muligt at bevare et vigtigt vartegn for Ishøj -kunstværket "Oscar Under Broen" der indgår som en del af en skulptursamling på Vestegnen.</p> <p>Der er behov for at nye faciliteter hvor man kan nyde og observere strandparkens dyre-og fugleliv i form af et fugletårn.</p>

Ishøj Kommune skema C Skovhuse

Lokalitet – Støttested Skovhuse	
Punkter som indmeldes til anlægsloven	Uddybende beskrivelse af indhold
<p>Byggefelt 11.765 m²</p> <p>Projektbeskrivelse: Opgradering af toiletter og cafe med omklædning og grejbank samt placering af anlægsbro.</p>	
Ejerforhold	Strandparken I/S
Redegørelse, natur:	Arealet er omfattet af søbeskyttelseslinje.
Anvendelse	
Punkter som indmeldes til anlægsloven	Uddybende beskrivelse af indhold
Eksisterende anvendelse	Sommertoiletter og cafe.
Fremtidig anvendelse	<ul style="list-style-type: none"> • Opgradering af eksisterende toiletter og mulighed for omklædning og grejbank. • Udvidelse af cafe. • Anlægsbro der skaber let adgang til vandaktiviteter i søen.
Redegørelse: Eksisterende forhold og eventuelle beskyttelseshensyn, behov for/hensigt med den ønskede anvendelse.	<p>Ved at opgradere eksisterende faciliteter samles byggeri på lokaliteter, der i forvejen er indrettet til et samlingspunkt/støttested med legeplads og grønt rekreativt areal.</p> <p>Ved at opgradere toiletfaciliteter gøres de mere tilgængelige hele året rundt.</p>

	<p>Den eksisterende cafe får mulighed for at holde åbent året rundt og få flere siddepladser, der kan understøtte mere liv og aktivitet i strandparken. Dette kræver en opgradering og udvidelse af køkkenfaciliteter, personalefaciliteter, lager og lignende.</p> <p>Ved at tilføje nye funktioner såsom omklædning, grejbank og anlægsbro understøttes de eksisterende friluftaktiviteter.</p> <p>Der er i dag 5 bygninger på i alt ca. 200 m² og ca. 140 m² terrasse.</p>
Omfang	
Punkter som indmeldes til anlægsloven	Uddybende beskrivelse af indhold
<p>Bebyggelse etagem² og højder:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Udhuse (fx bådhus, grejbank, opbevaring mv.) • Friluftaktiviteter (fx sauna, omklædning) • Bebyggelse til salgsaktiviteter og indendørs ophold (fx restaurationer, foreningslokaler, undervisning) • Terrassearealer og andre anlæg (fx opholdsterrasser i tilknytning til bebyggelse eller broer) • Terrænændringer (fx Hvidovres industrilandskaber, regulering i tilknytning til kystbeskyttelse) 	<p>100m² byggeri med toiletter, omklædning, grejbank.</p> <p>300m² byggeri med cafe og ishus.</p> <p>Byggeri kan være enten én samlet bygninger eller flere separate bygninger.</p> <p>Højde ved fritstående bygning/bygninger = 5 m Højde ved indbygning i diget = 3,5 over sikringsniveau/digekrone.</p> <p>Anlægsbro med bænk/opholdsmulighed 200m².</p> <p>Udvidelse af terrasseareal med 60m² så der er 200m² terrasse i alt.</p>
<p>Redegørelse: Behov for/hensigt med de forskellige byggerier og omfang.</p>	<p>Der er behov for opgradering af toiletterne så de bliver mere tilgængelige for alle.</p> <p>Der er behov for at opgradere og udvide cafeen med flere siddepladser og køkkenfaciliteter.</p> <p>Der er behov for at nye faciliteter til omklædning og grejbank som understøtter de eksisterende aktiviteter.</p>


Ishøj Kommune skema D Stenhuse

Lokalitet – Støttested Stenhuse	
Punkter som indmeldes til anlægsloven	Uddybende beskrivelse af indhold
<p>Byggefelt 11.765 m²</p> <p>Projektbeskrivelse: Opgradering af toiletter med omklædning og grejbank samt aktivitetsplads, ny bygning til rekreative aktiviteter og en ny bro samt et udsigtspunkt.</p>	
Ejerforhold	Strandparken I/S
Redegørelse, natur:	Arealet er omfattet af beskyttelseslinjer. Et mindre hjørne af arealet er omfattet af §3.
Anvendelse	
Punkter som indmeldes til anlægsloven	Uddybende beskrivelse af indhold
Eksisterende anvendelse	Sommertoiletter, strandareal og parkeringspladser.
<ul style="list-style-type: none"> Fremtidig anvendelse 	<ul style="list-style-type: none"> Opgradering af eksisterende toiletter med omklædning. Bygning til rekreative aktiviteter såsom sauna og lignende samt grejbank. Aktivitetsplads med siddepladser og læ-skabende mur.

	<ul style="list-style-type: none"> • Borde/bænke med overdækning /Madpakkehus • "Evighedsbro". Bro med cirkulært forløb fra strand til hav evt. med mulighed for ophold. • Udsigtspunkt med rampe.
<p>Redegørelse: Eksisterende forhold og eventuelle beskyttelseshensyn, behov for/hensigt med den ønskede anvendelse.</p>	<p>Ved at opgradere eksisterende faciliteter samles byggeri på lokaliteter, der i forvejen er indrettet til et samlingspunkt/støttepunkt med et grønt rekreativt areal og nærhed til parkeringsplads.</p> <p>Ved at opgradere toiletfaciliteter gøres de tilgængelige for alle hele året rundt.</p> <p>En aktivitetsplads med siddepladser og en afskærmende mur skaber læ og et uformelt mødested og vartegn.</p> <p>Der mangler steder med borde/bænke og overdækning hvor man kan spise sin madpakke.</p> <p>For at kunne komme tættere på havet både fysisk og visuelt og for kunne skabe en større tilgængelighed for alle, etableres en cirkulær bro, som skaber kontakt og nærhed til havet.</p> <p>Det skal indarbejdes et udsigtspunkt i diget i tilknytning til broen, så der skabes nye muligheder for at opleve strandparkens natur.</p> <p>Der er i dag 3 bygninger på i alt 100 m².</p>
Omfang	
Punkter som indmeldes til anlægsloven	Uddybende beskrivelse af indhold
<p>Bebyggelse etagem² og højder:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Udhuse (fx bådhus, grejbank, opbevaring mv.) • Friluftaktiviteter (fx sauna, omklædning) • Bebyggelse til salgsaktiviteter og indendørs ophold (fx restaurationer, foreningslokaler, undervisning) • Terrassearealer og andre anlæg (fx opholdsterrasser i tilknytning til bebyggelse eller broer) • Terrænændringer 	<p>150m² byggeri med toiletter, omklædning og overdækning / madpakkehus.</p> <p>150m² bygning til rekreative formål og grejbank.</p> <p>Højde ved fritstående bygning/bygninger = 5 m Højde ved indbygning i diget = 3,5 over sikringsniveau/digekrone.</p> <p>500m² aktivitetsplads med belægning og siddepladser. Højde på mur/ afskærmning = 1- 2m</p>


<p>(fx Hvidovres industrilandskaber, regulering i tilknytning til kystbeskyttelse)</p>	<p>1000m2 broanlæg evt. med afskærmning og bænke.</p> <p>Udsigtspunkt som indarbejdes i digekronen og etableres med afskærmende kant på 0,5 m. Der skal derudover etableres en rampe til udsigtspunktet.</p>
<p>Redegørelse: Behov for/hensigt med de forskellige byggerier og omfang.</p>	<p>Der er behov for opgradering af toiletterne så de bliver mere tilgængelige for alle hele året rundt.</p> <p>Der er behov for nye faciliteter som styrker både den rekreative brug og den mere aktive brug af strandparken, hvor der kan forgå nye aktiviteter såsom sauna eller undervisning og en grejbank til fx både træningsudstyr på land og vandaktiviteter.</p> <p>Der er behov for at placere et "madpakkehus" hvor man kan spise sin madpakke i ly af regn og sol.</p> <p>Der er behov for en aktivitetsplads som kan fungere som et vartegn eller samlingssted der kan bruges til uformelle møder, arrangementer eller træning.</p> <p>Der er behov for at kunne komme tættere på havet enten visuelt eller fysisk og for at skabe flere muligheder for forskellige grupper som i dag oplever stranden som svært tilgængelig. Broen giver mulighed for at bevæge sig ud over vandet og skaber nye bademuligheder og oplevelser.</p> <p>Udsigtspunktet skal ligge på diget og være tilgængeligt for alle, så der bliver mulighed for at skabe en visuel kontakt til havet.</p>

Ishøj Kommune skema E Kunstzone

Punkter som indmeldes til anlægsloven		Uddybende beskrivelse af indhold	
<p>Byggefelt 11600 m²</p> <p>Projektbeskrivelse: Forlængelse af Arkenwalk/ Kunstzone med kunst på land og i vand, herunder en snorkel/dykkerbane.</p>			
Ejerforhold		Strandparken I/S . Delvist søterritorie.	
Redegørelse, natur:		Det vurderes at projektet er foreneligt med naturinteresser.	
Anvendelse			
Punkter som indmeldes til anlægsloven		Uddybende beskrivelse af indhold	
Eksisterende anvendelse		Strand og havareal.	
Fremtidig anvendelse		<ul style="list-style-type: none"> • Kunstzone med kunst på strand og i hav med mulighed for at snorkle/dykke. 	
<p>Redegørelse: Eksisterende forhold og eventuelle beskyttelseshensyn, behov for/hensigt med den ønskede anvendelse.</p>		<p>For at skabe nye oplevelser der relaterer sig specifikt til hav og strand etableres en snorkelbane med undervandskunst, som også understreger forbindelse mellem kunstmuseum, strand og hav.</p> <p>ARKENwalk kan forlænges således at man ledes ned til Køge Bugt med lamper og ved at tilføje kunstværker i vandet således at der også bliver kunst under vandet som man kan snorkle eller dykke ud til.</p>	
Omfang			
Punkter som indmeldes til anlægsloven		Uddybende beskrivelse af indhold	
<p>Bebyggelse etagem² og højder:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Udhuse (fx båduse, grejbank, opbevaring mv.) • Friluftaktiviteter 		<p>Værkerne skal være max to meter høje på land og skal indpasses i strandarealet så de ikke hindrer færdsel eller udsyn.</p>	


<p>(fx sauna, omklædning)</p> <ul style="list-style-type: none"> • Bebyggelse til salgsaktiviteter og indendørs ophold <p>(fx restaurationer, foreningslokaler, undervisning)</p> <ul style="list-style-type: none"> • Terrassearealer og andre anlæg <p>(fx opholdsterrasser i tilknytning til bebyggelse eller broer)</p> <ul style="list-style-type: none"> • Terrænændringer <p>(fx Hvidovres industrilandskaber, regulering i tilknytning til kystbeskyttelse)</p>	
<p>Redegørelse: Behov for/hensigt med de forskellige byggerier og omfang.</p>	<p>Der er behov for at skabe en synlig sammenhæng mellem kunstmuseum og strandparkens natur. Det er hensigten at værkerne skal indpasses i landskabet og også kunne placeres delvist synligt i havet, således at oplevelsen skifter alt efter vind og vejr samt tidevand.</p> <p>Det er også intentionen, at der bliver mulighed for at skabe en aktiv oplevelse idet man kan snorkle ud til/rundt om kunsten i havet.</p> <p>Ved at forlænge ARKENwalk kan man i princippet ledes fra Ishøj Station og ud i Køge Bugt. Man møder kunsten på nye måder og der skabes en anderledes kunstoplevelse under vand, som man kan svømme, snorkle eller evt. dykke ud til.</p>

Ishøj Kommune skema F Havhytten

Lokalitet – Naturcenteret Havhytten	
Punkter som indmeldes til anlægsloven	Uddybende beskrivelse af indhold
<p>Byggefelt 7445 m²</p> <p>Projektbeskrivelse: Udvidelse af eksisterende naturcenter</p>	
Ejerforhold	Strandparken I/S og Ishøj Kommune
Redegørelse, natur:	Arealet er delvist omfattet af §3.
Anvendelse	
Punkter som indmeldes til anlægsloven	Uddybende beskrivelse af indhold
Eksisterende anvendelse	Havhytten er et formidlingscenter med undervisning og formidling af marinebiologi. Der er også naturvejleder og mulighed for at låne grej.
Fremtidig anvendelse	<ul style="list-style-type: none"> • Udvidelse af eksisterende naturcenter med nye faciliteter i form af omklædningslokaler og et større lokale til formidling. • Kajakopbevaring • Anlægsbro med hyttefad og bænke
Redegørelse: Eksisterende forhold og eventuelle beskyttelseshensyn, behov for/hensigt med den ønskede anvendelse.	<p>Ved at opgradere eksisterende faciliteter samles byggeri på lokaliteter, der i forvejen er indrettet til et samlingspunkt/støttepunkt med nærhed til parkeringsplads og de eksisterende aktiviteter understøttes.</p> <p>Der er i dag 3 bygninger på i alt 271 m².</p>
Omfang	
Punkter som indmeldes til anlægsloven	Uddybende beskrivelse af indhold
<p>Bebyggelse etagem² og højder:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Udhuse (fx bådhus, grejbank, opbevaring mv.) • Friluftaktiviteter (fx sauna, omklædning) 	<p>500m² nyt byggeri i tilknytning til de eksisterende bygninger med omklædning og formidlingslokaler.</p> <p>Nyt byggeri til kajakopbevaring på 50 m².</p>


<ul style="list-style-type: none"> • Bebyggelse til salgsaktiviteter og indendørs ophold (fx restaurationer, foreningslokaler, undervisning) • Terrassearealer og andre anlæg (fx opholdsterrasser i tilknytning til bebyggelse eller broer) • Terrænændringer (fx Hvidovres industrilandskaber, regulering i tilknytning til kystbeskyttelse) 	<p>Anlægsbro på 100 m².</p> <p>Byggeri kan være enten én samlet bygning eller flere separate bygninger.</p> <p>Højde = 5 m</p>
<p>Redegørelse: Behov for/hensigt med de forskellige byggerier og omfang.</p>	<p>Der er behov for omklædningsfaciliteter og et større formidlingslokale så man kan facilitere større grupper indendørs og lave arrangementer indendørs. Ligeledes vil Havhytten kunne udvide brugen med adgang for både organiserede og uorganiserede aktiviteter.</p> <p>Der er behov for en lokalitet til opbevaring af kajaker til privat brug så den lokale brug og tilknytning styrkes.</p> <p>Både omklædningsfaciliteter og formidlingslokale understøtter de eksisterende aktiviteter.</p> <p>Der er behov for en anlægsbro så man har bedre adgang til vandet samt mulighed for siddepladser, hyttefad og lignende der kan indpasses og bruges til undervisning.</p>

Ishøj Kommune skema G ophold østlig del

Lokalitet – Aktivitetszone v. den østlige del med Vallensbæk	
Punkter som indmeldes til anlægsloven	Uddybende beskrivelse af indhold
<p>Byggefelt 4534 m²</p> <p>Projektbeskrivelse: Etablering af et opholdssted med læ, borde og bænke og mulighed for at formidle nærliggende undervandsprojekter såsom maritime nyttehaver og formidlingsstenrev.</p>	
Ejerforhold	Strandparken I/S
Redegørelse, natur:	Arealet er omfattet af §3 i NB.
Anvendelse	
Punkter som indmeldes til anlægsloven	Uddybende beskrivelse af indhold
Eksisterende anvendelse	Grønt areal
Fremtidig anvendelse	<ul style="list-style-type: none"> Opholdsplads med borde og bænke og mindre udstilling/formidling
Redegørelse: Eksisterende forhold og eventuelle beskyttelseshensyn, behov for/hensigt med den ønskede anvendelse.	
Omfang	
Punkter som indmeldes til anlægsloven	Uddybende beskrivelse af indhold
<p>Bebyggelse etagem² og højder:</p> <ul style="list-style-type: none"> Udhuse (fx båduse, grejbank, opbevaring mv.) Friluftaktiviteter 	<p>100 m² areal der indrettes med borde og bænke og en delvis læ-afskærmning i maksimalt 1.5 meters højde.</p> <p>2-8 Formidlingstavler til information om projekter på havarealet.</p>


<p>(fx sauna, omklædning)</p> <ul style="list-style-type: none"> • Bebyggelse til salgsaktiviteter og indendørs ophold <p>(fx restaurationer, foreningslokaler, undervisning)</p> <ul style="list-style-type: none"> • Terrassearealer og andre anlæg <p>(fx opholdsterrasser i tilknytning til bebyggelse eller broer)</p> <ul style="list-style-type: none"> • Terrænændringer <p>(fx Hvidovres industrilandskaber, regulering i tilknytning til kystbeskyttelse)</p>	
<p>Redegørelse: Behov for/hensigt med de forskellige byggerier og omfang.</p>	<p>Der er mangler sidde/hvile-muligheder i denne del af strandparken. Ved at etablere en lille plads med opholdsmuligheder skabes mulighed for et nyt udflugtssted, hvor man også kan formidle de nærliggende projekter i havet eksempelvis stenrev og maritim nyttehøve.</p>

Ishøj Kommune skema H Ishøj strand/havn

Lokalitet – Ishøj strand/havn	
Punkter som indmeldes til anlægsloven	Uddybende beskrivelse af indhold
<p>Byggefelt 31443 m²</p> <p>Projektbeskrivelse: Nye rekreative faciliteter og overnatningsmuligheder</p>	
Ejerforhold	Ishøj Kommune
Redegørelse, natur:	
Anvendelse	
Punkter som indmeldes til anlægsloven	Uddybende beskrivelse af indhold
Eksisterende anvendelse	Delvist opfyldt areal.
Fremtidig anvendelse	<ul style="list-style-type: none"> • Rekreative faciliteter og overnatningsmuligheder.
<p>Redegørelse:</p> <p>Eksisterende forhold og eventuelle beskyttelseshensyn, behov for/hensigt med den ønskede anvendelse.</p>	<p>Arealet er planlagt til opfyld og vigtigt for både havn og strandpark.</p> <p>Ved at placere større bebyggelse ved havnen friholdes værdifulde naturarealer i strandparken og byggeriet placeres hvor der i forvejen er en større bygningsmasse.</p> <p>Der er mangler både mødefaciliteter og lokaler til arrangementer i strandparken og det vil være oplagt at placere et vandrehjem som kan imødekomme og samle forskellige behov for at styrke brugen af strandparken året rundt.</p>
Omfang	
Punkter som indmeldes til anlægsloven	Uddybende beskrivelse af indhold
<p>Bebyggelse etagem² og højder:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Udhuse (fx båduse, grejbank, opbevaring mv.) • Friluftaktiviteter (fx sauna, omklædning) 	<p>3000 m² byggeri i 1,5 plan.</p> <p>Højde ved fritstående bygning/bygninger = 8,5 m</p>

<ul style="list-style-type: none"> • Bebyggelse til salgsaktiviteter og indendørs ophold (fx restaurationer, foreningslokaler, undervisning) • Terrassearealer og andre anlæg (fx opholdsterrasser i tilknytning til bebyggelse eller broer) • Terrænændringer (fx Hvidovres industrilandskaber, regulering i tilknytning til kystbeskyttelse) 	
<p>Redegørelse: Behov for/hensigt med de forskellige byggerier og omfang.</p>	<p>Der er behov for at få fastlagt og udnyttet en attraktiv grund til rekreative formål, herunder mulighed for at placere bygninger til møde- og overnatningsfaciliteter eller eksempelvis vandrehjem med fokus på vandaktiviteter.</p> <p>Der er behov for flere forskelligartede rekreative muligheder og udnyttelser og det er oplagt, også at lave flere tilbud med mulighed for at overnatte for at styrke brugen og livet i strandparken hele året rundt og særligt i vinterhalvåret.</p> <p>Der mangler mødefaciliteter og lokaler til arrangementer i strandparken. Det vil være hensigtsmæssigt at samle disse et sted, hvor der ikke er naturinteresser og tæt på den eksisterende bebyggelse i havnen.</p>

Ishøj Kommune skema I ARKEN

Lokalitet – ARKEN Museum for Moderne Kunst	
Punkter som indmeldes til anlægsloven	Uddybende beskrivelse af indhold
<p>Byggefelt 13.2261 m²</p> <p>Projektbeskrivelse: Etablering af en udendørs kunstzone, herunder videreførelse af Arkenwalk. Arealer til udvidelse af ARKEN, en ny legeplads, en ny bro og en terrasse ned til vandet med siddemuligheder.</p>	
Ejerforhold	Strandparken I/S og Ishøj kommune
Redegørelse, natur:	En del af arealer er omfattet af søbeskyttelseslinje.
Anvendelse	
Punkter som indmeldes til anlægsloven	Uddybende beskrivelse af indhold
Eksisterende anvendelse	Kunstmuseum og udvalgte steder udendørskunst.
Fremtidig anvendelse	<ul style="list-style-type: none"> • Kunstzone med permanente og midlertidige værker • Forlængelse af Arkenwalk ned til Køge Bugt • Udvidelse af eksisterende byggeri • Bro til Stenhuse • Legeplads • terrasse/bro med siddemuligheder
<p>Redegørelse: Eksisterende forhold og eventuelle beskyttelseshensyn, behov for/hensigt med den ønskede anvendelse.</p>	<p>ARKEN har i dag flere kunstværker placeret indenfor det viste areal, intentionen er forsat at kunne formidle og vise kunsten udendørs til glæde for alle strandparken besøgende, også dem der ikke nødvendigvis tager på museum.</p> <p>ARKEN ønsker også at kunne aktivere de udendørs arealer på "Kunstens Ø" ved at etablere en legeplads og en platform hvor man kan gå ned til vandet og sidde. Der er i dag ikke muligheder for rekreativt ophold eller aktiviteter.</p> <p>For at skabe en bedre sammenhæng mellem ARKEN og strandparken etableres en ny broforbindelse over til Stenhuse. Dermed skabes der en ny forbindelse og mulighed for at passere ARKEN fra vest til øst, som ikke er muligt i dag.</p>

	<p>ARKEN har i dag cafe beliggende på 1. sal men har ønske om at kunne placere den i stueplan af hensyn til tilgængelighed og så der kan etableres terrasse ud til strandparken.</p>
<p>Omfang</p>	
<p>Punkter som indmeldes til anlægsloven</p>	<p>Uddybende beskrivelse af indhold</p>
<p>Bebyggelse etagem² og højder:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Udhuse (fx bådhuse, grejbank, opbevaring mv.) • Friluftaktiviteter (fx sauna, omklædning) • Bebyggelse til salgsaktiviteter og indendørs ophold (fx restaurationer, foreningslokaler, undervisning) • Terrassearealer og andre anlæg (fx opholdsterrasser i tilknytning til bebyggelse eller broer) • Terrænændringer (fx Hvidovres industrilandskaber, regulering i tilknytning til kystbeskyttelse) 	<p>Kunstzonen etableres så den indeholder de værker der står i strandparken i dag og der skelnes mellem permanente og midlertidige værker. Værkerne skal i udstrækning og udformning kunne indpasses i strandparkens natur og tage hensyn til natur-og dyrelivet.</p> <p>Der etableres en ny broforbindelse mod øst tilsvarende de allerede eksisterende forbindelser.</p> <p>Der etableres 200m² ny bro/terrasse/platform med siddebarer og opholdsmuligheder ned til vandet.</p> <p>Der etableres en ny legeplads på et areal på 500 m² med legeredskaber der naturligt kan indpasses i strandparken og med en maksimal højde på 4 meter.</p> <p>Der etableres to felter hvor ARKEN har mulighed for at udvide museet -det ene placeres ved cafeen så den på sigt kan udvides og ombygges, den udvides med 1200m² inkl. terrasseareal. Det andet placeres mod øst hvor der kan udbygges op til 1200m².</p>
<p>Redegørelse: Behov for/hensigt med de forskellige byggerier og omfang.</p>	<p>Der er behov for at aktivere arealerne på kunstens ø, og for at skabe flere og bedre forbindelser og sammenhæng mellem de forskellige aktiviteter og oplevelser i strandparken. Derfor skal der etableres nye opholdsmuligheder, nye aktiviteter for børnefamilierne, samt en ny broforbindelse så man kan komme på tværs af Kunstens ø.</p> <p>Der er behov for at udvide ARKEN med tilbygninger der understøtter den eksisterende funktion.</p>

	Der er i dag 4 bygninger på i alt 134 m ² .
Omfang	
Punkter som indmeldes til anlægsloven	Uddybende beskrivelse af indhold
<p>Bebyggelse etagem² og højder:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Udhuse (fx bådhuse, grejbank, opbevaring mv.) • Friluftaktiviteter (fx sauna, omklædning) • Bebyggelse til salgsaktiviteter og indendørs ophold (fx restaurationer, foreningslokaler, undervisning) • Terrassearealer og andre anlæg (fx opholdsterrasser i tilknytning til bebyggelse eller broer) • Terrænændringer (fx Hvidovres industrilandskaber, regulering i tilknytning til kystbeskyttelse) 	<p>300m² byggeri med helårstoiletter med omklædning, iskiosk og grejbank og overdækning.</p> <p>Byggeri kan være enten én samlet bygninger eller flere separate bygninger.</p> <p>Højde ved fritstående bygning/bygninger/overdækning = 5 m</p> <p>Højde ved indbygning i diget = 3,5 over sikringsniveau/digekrone</p>
<p>Redegørelse: Behov for/hensigt med de forskellige byggerier og omfang.</p>	<p>Bygningerne kan i dag ikke udnyttes optimalt og de er ikke placeret så de naturligt indgår i landskabet. Der er behov for bygninger, der kan være pladسدannende eller skabe læ og som eventuelt kan indbygges i diget.</p> <p>Der er behov for opgradering af toiletterne så de bliver mere tilgængelige for alle hele året rundt.</p> <p>Der er behov for at opgradere kiosken og tilføje nye funktioner såsom omklædning og grejbank så Lynghuse bliver et naturligt samlingspunkt, der understøtter de eksisterende aktiviteter.</p> <p>Der er behov for at placere et "madpakkehus" hvor man kan spise sin madpakke i ly af regn og sol.</p>