

## Beliggenhedskommune

Kommunenummer - F1001	Kommunens navn - F1002	Modtagelsesdato
<b>Kontaktperson</b>		
Navn	F1030	
Telefon	F1031	E-mailadresse F1032

## Boligtype

10. Familieboliger	<input type="checkbox"/> F1010	11. Familieboliger med tilskud	<input type="checkbox"/> F1010	30. Ungdomsboliger	<input type="checkbox"/> F1010
31. Renoverede ungdomsboliger	<input type="checkbox"/> F1010	35. Universitetsnære ungdomsboliger	<input type="checkbox"/> F1010	40. Ældreboliger	<input type="checkbox"/> F1010
46. Fripøjeboliger med offentlig støtte	<input type="checkbox"/> F1010	50. Servicearealer	<input type="checkbox"/> F1010		

## Bygherre og kredit (projktoplysninger, fortsættes på næste side)

Hovedprojektets BOSSID ved mertilsagn	F1020				
<b>Bygherre (kun ét kryds)</b>					
Almen boligorganisation (1)	<input type="checkbox"/> F1100	Kommune (2)	<input type="checkbox"/> F1100	Region (3)	<input type="checkbox"/> F1100
Selvejende institution (4)	<input type="checkbox"/> F1100	Privat bygherre (10)	<input type="checkbox"/> F1100	Selvejende ungdomsboliginstitution (11)	<input type="checkbox"/> F1100
Selvejende almen ungdomsboliginstitution (12)	<input type="checkbox"/> F1100				
<b>Projekt (kun ét kryds)</b>					
Kommunalt projekt (1)	<input type="checkbox"/> F1105	Regionalt projekt (2)	<input type="checkbox"/> F1105	Statsligt projekt (3)	<input type="checkbox"/> F1105
<b>Anvendelse af eksisterende afdelingsnummer</b>					
Anvendelse af eksisterende afdelingsnummer	<input type="checkbox"/> F1040	Hovedprojektets BOSSID	<input type="text"/> Støtteart, tilsagnsdato, løbenummer		
<b>Boligorganisation og afdeling</b>			<b>Etaper</b>		
Boligorganisationsnr. i LBF	<input type="text"/> F1150	Etapenummer	<input type="text"/> F1170		
Boligorganisationens navn	<input type="text"/> F1151	Etaper i alt	<input type="text"/> F1180		
Afdelings-edb-nummer i LBF	<input type="text"/> F1160	Første etapes ident (støtteart, tilsagnsdato og løbenummer)	<input type="text"/> F1185		
Boligorganisationens afdelingsnavn	<input type="text"/> F1190				
Boligorganisationens afdelingsnummer	<input type="text"/> F1161				

## Bygherre og kredit (projektoplysninger, fortsat fra forrige side)

### Kreditinstitutter

Realkredit Danmark (01)

 F1250

BRFKredit (02)

 F1250

Nykredit (03)

 F1250

LR Realkredit (04)

 F1250

KommuneKredit (05)

 F1250

Andre kreditinstitutter

 F1251 F1251 F1251

### Bygherre - navneoplysninger

Navn

 F1110

CVR-nummer

 F1140

Adresse

 F1111 F1112

Postnummer

 F1120

Postdistrikt

 F1130

Telefonnummer

 F1122

E-mailadresse

 F1143

EAN-nummer

 F1125

### Forretningsfører i byggefasen - navneoplysninger

#### Forretningsførertype (kun ét kryds)

Almen boligorganisation (1)

 F1200

Anden forretningsfører (2)

 F1200

Navn

 F1210

CVR-nummer

 F1243

Adresse

 F1215 F1216

Postnummer

 F1230

Postdistrikt

 F1240

Telefonnummer

 F1241

E-mailadresse

 F1244

## Grundoplysninger

### Oplysninger om udstykkede ejendomsnumre

Ejendomsnummer	<input type="text" value="F2160"/>
Projektets beliggenhed	<input type="text" value="F2190"/>
Matrikelbetegnelse	<input type="text" value="F2100"/>

Ejendomsnummer	<input type="text" value="F2161"/>
Projektets beliggenhed	<input type="text" value="F2191"/>
Matrikelbetegnelse	<input type="text" value="F2101"/>

Ejendomsnummer	<input type="text" value="F2162"/>
Projektets beliggenhed	<input type="text" value="F2192"/>
Matrikelbetegnelse	<input type="text" value="F2102"/>

Ejendomsnummer	<input type="text" value="F2163"/>
Projektets beliggenhed	<input type="text" value="F2193"/>
Matrikelbetegnelse	<input type="text" value="F2103"/>

Ejendomsnummer	<input type="text" value="F2164"/>
Projektets beliggenhed	<input type="text" value="F2194"/>
Matrikelbetegnelse	<input type="text" value="F2104"/>

### Grunderhvervelse

Egen grund	<input type="text" value="F2171"/>
Areal af egen grund (i m <sup>2</sup> )	<input type="text" value="F2176"/>

Købt grund	<input type="text" value="F2170"/>
Areal af købt grund (i m <sup>2</sup> )	<input type="text" value="F2175"/>

Lejet grund	<input type="text" value="F2172"/>
Areal af lejet grund (i m <sup>2</sup> )	<input type="text" value="F2177"/>

### Oplysninger om endelige ejendomsnumre

Ejendomsnummer	<input type="text" value="F2160"/>
Projektets beliggenhed	<input type="text" value="F2190"/>
Matrikelbetegnelse	<input type="text" value="F2100"/>

Ejendomsnummer	<input type="text" value="F2161"/>
Projektets beliggenhed	<input type="text" value="F2191"/>
Matrikelbetegnelse	<input type="text" value="F2101"/>

Ejendomsnummer	<input type="text" value="F2162"/>
Projektets beliggenhed	<input type="text" value="F2192"/>
Matrikelbetegnelse	<input type="text" value="F2102"/>

Ejendomsnummer	<input type="text" value="F2163"/>
Projektets beliggenhed	<input type="text" value="F2193"/>
Matrikelbetegnelse	<input type="text" value="F2103"/>

Ejendomsnummer	<input type="text" value="F2164"/>
Projektets beliggenhed	<input type="text" value="F2194"/>
Matrikelbetegnelse	<input type="text" value="F2104"/>

### Grundsælger (hvis købt grund)

Kommune (1)	<input type="text" value="F2181"/>
Almen boligorganisation / almen afdeling (2)	<input type="text" value="F2182"/>
Byfornylsesselskab (3)	<input type="text" value="F2183"/>
Region (4)	<input type="text" value="F2184"/>
Anden grundsælger (5)	<input type="text" value="F2185"/>

### Øvrige grundoplysninger

Planforhold OK	<input type="text" value="F2220"/>
----------------	------------------------------------

## Byggeriets datoer

Byggeperiode	Forventet	Faktisk
Påbegyndelsesdato	F2310	F2320
Afliveringsdato	F2350	F2360
Ibrugtagingsdato		F2370
Skæringsdato		F2380

## Udbudsoplysninger og anvendelse af Informations- og KommunikationsTeknologi

Udbudsformer (maks. 3 krydser) – F2231 / F2232 / F2233	Hovedentreprise	Fagentreprise	Totalentreprise
Offentligt udbud	<input type="checkbox"/> (1)	<input type="checkbox"/> (4)	<input type="checkbox"/> (7)
Begrænset udbud	<input type="checkbox"/> (2)	<input type="checkbox"/> (5)	<input type="checkbox"/> (8)
Underhåndsudbud	<input type="checkbox"/> (3)	<input type="checkbox"/> (6)	<input type="checkbox"/> (9)

Diverse	F2260	
	Ja	Nej
Skema U modtaget (gælder tilsagn før 1-10-2010)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Er et eller flere udbud gennemført som samlet udbud? (gælder tilsagn fra 1-10-2010) (F2235)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Vil nogen del af arbejdet blive udført i regning? (gælder tilsagn fra 1-10-2010) (F2250)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Indgår der partnering i en eller flere entrepriser? (F2240)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Er ABR og AB/ABT uden fravigelser lagt til grund for bygherrens aftaler om teknisk rådgivning og entrepriseaftaler? (gælder tilsagn fra 1-10-2010) (F2245)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Er krav til anvendelse af IKT opfyldt (udfyldes også, hvor projektet ikke er omfattet)	Ja	Nej
§ 3 – IKT-koordinering (F2403)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
§ 4 – Håndtering af digitale byggeobjekter (F2404)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
§ 5 – Digital kommunikation og projektweb (F2405)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
§ 7 – Anvendelse af digitale bygningsmodeller (F2407)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
§ 8 – Digitalt udbud og tilbud (F2408)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
§ 10 – Digital leverance ved byggeriets aflevering (F2410)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
§ 11 – Digital mangelinformation (F2411)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Er der afholdt projektkonkurrence (§ 6)? (F2406)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Er der sket udbud med mængder (§ 9)? (F2409)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

# Byggeriets omfang og art – Boligtype 10: Familieboliger

## Boligoplysninger, antal

Nybyggeri

### Antal boliger

F3011

Fortætning (på- og tilbygning)

F3012

Køb (+ evt. ombygning) af beboelse (inkl. tilvækst af boliger)

F3013

(Evt. køb +) ombygning af eksisterende ejendomme (ekskl. støttet beboelse)

F3014

Ombygning af støttet beboelse

F3015

I alt

F3040

Heraf:

- § 109-boliger (boliger større end 115 m<sup>2</sup>)

F30B40

- Boenheder i individuelle bofællesskaber

F30C40

- Boenheder i kollektive bofællesskaber

F30D40

- Boliger i tæt-lavt byggeri med én etage, med et bruttoetageareal på 85 m<sup>2</sup> eller derover

F30R40

- § 144-boliger (forsøg)

F1265

## Boligstørrelser

Antal rum pr. bolig / boenhed

Antal boliger / boenheder

Areal (m<sup>2</sup>)

1

F3811

F3821

2

F3812

F3822

3

F3813

F3823

4+

F3814

F3824

I alt

F3040

F3131

Heraf:

- Fælles boligareal

F3134

- § 109-boligers areal

F31B34

- Areal af boliger på lejet grund

F3135

- Areal som opfylder kravene til lavenergiklasse 2 (gælder ikke tilsagn fra 1-1-2011)

F3136

## Arealer (i m<sup>2</sup>)

Bruttoetageareal

F3131

Boliggennemsnit

F3133

Fælleslokaler

F3191

## Bindende maksimumsbeløb

Bindende maksimumsbeløb (kr./m<sup>2</sup>)

F1390

Energitillæg til maksimumsbeløb (kr./m<sup>2</sup>)

F1392

Beregnet bindende maksimumsbeløb inkl. energitillæg (i mio. kr. med tre decimaler)

F1394

Anskaffelsessum underlagt maksimumsbeløb

F1395

Anskaffelsessum ikke underlagt maksimumsbeløb

F1397

## Antal bofællesskaber

### Antal

Individuelle bofællesskaber

F35C10

Kollektive bofællesskaber

F35D10

## Diverse

Antal elevatorer

F3202

Byggeri (kun ét kryds)

Tæt/lavt (1)

F1106

Etage (2)

F1106

Blandet (3)

F1106

*Felterne i denne ramme skal alene udfyldes, hvis der både opføres tæt/lav- og etageboliger*

Antal m<sup>2</sup> som opfylder kravene til lavenergiklasse 2

Antal boliger

Tæt/lav

F3841

F3831

Etage

F3842

F3832

Boligerne opfylder mindst kravene til lavenergibygninger klasse 2015 (tidligere lavenergiklasse 1)

F3830

Boligerne opfylder mindst kravene til lavenergibygninger klasse 2020 (gældende tilsagn fra 1-7-2011)

F3820

Førsynsrapport

F3171

Grundudgifter	Skema A	Skema B	Skema C	Kr./m <sup>2</sup>
Grundkøbesum	K900	K900	K900	G900
Ekstraordinære udgifter til fundering og forurening	K901	K901	K901	G901
Tilslutningsafgifter	K902	K902	K902	G902
– Grundkøbslån (gælder kun boligtyperne 10, 11, 30 og 40 i Københavns, Aarhus, Odense, Frederiksberg og Aalborg kommuner)	K905	K905	K905	G905
<b>Grundudgifter i alt (I)</b>	K903	K903	K903	G903

Entrepriseudgifter	Skema A	Skema B	Skema C	Kr./m <sup>2</sup>
Entrepresesum	K920	K920	K920	G920
Bygherreleverancer	K927	K927	K927	G927
Afsat til udtørring	K922	K922	K922	G922
Afsat til ekstraordinære vinterforanstaltninger	K923	K923	K923	G923
Afsat til indeksering af entrepresesum udover fastprisperioden	K924	K924	K924	G924
Afsat til mindre reguleringer og uforudsigelige udgifter	K925	K925	K925	G925
<b>Entrepriseudgifter i alt (II)</b>	K926	K926	K926	G926

Omkostninger	Skema A	Skema B	Skema C	Kr./m <sup>2</sup>
Al teknisk rådgivning	K941	K941	K941	G941
Byggesagshonorar	K942	K942	K942	G942
Bestyrelsesudgifter	K943	K943	K943	G943
Udlejningsudgifter	K944	K944	K944	G944
Udgifter til byggeadministration	K945	K945	K945	G945
Stiftelsesprovision	K947	K947	K947	G947
Byggelånsrenter	K948	K948	K948	G948
Ejendomsskatter og liggeomkostninger	K949	K949	K949	G949
Øvrige finansielle udgifter	K946	K946	K946	G946
<b>Omkostninger i alt (III)</b>	K940	K940	K940	G940

Gebyrer til offentlige myndigheder	Skema A	Skema B	Skema C	Kr./m <sup>2</sup>
Bidrag til Byggeskadefonden	K961	K961	K961	G961
Vurdering af bebyggelsen (gælder kun projekter med tilsagn før 1-7-2016)	K966_a	K966_b	K966_c	G966
Statens promillegebyr	K962	K962	K962	G962
Støttesagsgebyr til kommunen	K963	K963	K963	G963
5-års eftersyn (gælder kun renoverede ungdomsbol. med tilsagn før 1-1-2011)	K965	K965	K965	G965
Byggetilladelse og andre gebyrer	K964	K964	K964	G964
<b>Gebyrer i alt (IV)</b>	K960	K960	K960	G960

Driftsresultat i byggeperioden	Skema A	Skema B	Skema C	Kr./m <sup>2</sup>
Lejeindtægter i byggeperioden	K970	K970	K970	G970
Driftsudgifter i byggeperioden	K975	K975	K975	G975
<b>Driftsresultat i byggeperioden (V)</b>	K980	K980	K980	G980

Tilskud	Skema A	Skema B	Skema C	Kr./m <sup>2</sup>
Tilskud	K985	K985	K985	G985

Anskaffelsessum	Skema A	Skema B	Skema C	Kr./m <sup>2</sup>
<b>Samlet anskaffelsessum ekskl. tilskud</b>	K999	K999	K999	G999

Finansiering af anskaffelsessum	Skema A	Skema B	Skema C	Kr./m <sup>2</sup>
Støttede lån	F7380	F7380	F7380	G7380
Kommunalt/regionalt grundkapitallån	F7300	F7300	F7300	G7300
Tildelt tilskud (gælder kun ved familieboliger med tilskud)		F1362	F1362	G1362
Beboerindskud	K409	K409	K409	G409
<b>Anskaffelsessum i alt (finansieringsberettiget anskaffelsessum)</b>	<b>F7390</b>	<b>F7390</b>	<b>F7390</b>	<b>G7390</b>

Kapitaludgifter	Skema A	Skema B	Skema C	Kr./m <sup>2</sup>
Nettokapitaludgifter (beboerbetalning) ekskl. bidrag til kreditinstitut	K105_8	K105_8	K105_8	G105_8
Bidrag til kreditinstitutter	K101_4	K101_4	K101_4	G101_4
<b>Kapitaludgifter i alt</b>	<b>K105_9</b>	<b>K105_9</b>	<b>K105_9</b>	<b>G105_9</b>

Driftsudgifter	Skema A	Skema B	Skema C	Kr./m <sup>2</sup>
<b>Offentlige og andre faste udgifter</b>				
Ejendomsskatter	K106	K106	K106	G106
Vandafgift (hvis vand afregnes kollektivt)	K107	K107	K107	G107
Renovation	K109	K109	K109	G109
Forsikring	K110	K110	K110	G110
Vand, varme og el i fællesarealer	K111	K111	K111	G111
Administrationsbidrag	K112_1	K112_1	K112_1	G112_1
Dispositionsfond	K112_2	K112_2	K112_2	G112_2
<b>Variable udgifter</b>				
Renholdelse	K114	K114	K114	G114
Almindeligt vedligehold	K115	K115	K115	G115
Diverse udgifter	K119	K119	K119	G119
Uforudsete udgiftsstigninger	K137	K137	K137	G137
<b>Henlæggelser</b>				
Planlagt periodisk vedligehold og fornyelse	K120	K120	K120	G120
Istandsættelse ved fraflytning	K121	K121	K121	G121
Tab ved lejeledighed og fraflytning	K123	K123	K123	G123
<b>Indtægter</b>				
Diverse driftsindtægter	K203	K203	K203	G203
<b>Driftsudgifter i alt</b>	<b>K139</b>	<b>K139</b>	<b>K139</b>	<b>G139</b>



Forbrugsudgifter	Skema A	Skema B	Skema C	Kr./m <sup>2</sup>
Varme	F7760	F7760	F7760	G7760
Vand	F7762	F7762	F7762	G7762
El	F7761	F7761	F7761	G7761
Gas	F7763	F7763	F7763	G7763
Øvrige forbrugsudgifter	F7764	F7764	F7764	G7764
<b>Forbrugsudgifter i alt</b>	<b>F7769</b>	<b>F7769</b>	<b>F7769</b>	<b>G7769</b>
Samlede boligudgifter	Skema A	Skema B	Skema C	Kr./m <sup>2</sup>
Kapitaludgifter i alt	K105_9	K105_9	K105_9	G105_9
Driftsudgifter i alt	K139	K139	K139	G139
Forbrugsafgifter i alt	F7769	F7769	F7769	G7769
IT, fællesantenne og øvrige udgifter	F7770	F7770	F7770	G7770
<b>Samlede boligudgifter i alt</b>	<b>F7790</b>	<b>F7790</b>	<b>F7790</b>	<b>G7790</b>
<b>Samlede boligudgifter ekskl. forbrugsudgifter og IT, fællesantenne og øvrige udgifter</b>	<b>F7795</b>	<b>F7795</b>	<b>F7795</b>	<b>G7795</b>

# Totaløkonomi

Totaløkonomi

Vinduer

Tag

Facader

Anlægsinvestering (i hele kroner)

F4200

F4201

F4202

Årsomkostninger (i hele kroner)

F4210

F4211

F4212

Er der foretaget korrektion af:

- Levetid/driftsinterval (kryds af hvis ja)

F4220

F4221

F4222

- Vedligeholdelsesomkostninger (kryds af hvis ja)

F4230

F4231

F4232

Mest totaløkonomisk fordelagtige løsning er valgt (kryds af hvis ja)

F4240

F4241

F4242

## Anskaffelsessum (for boligtyper der kan integreres)

Fordeling af anskaffelsessum	Familieboliger	Familieboliger med tilskud	Ungdomsboliger	Ældreboliger	Ældreboliger uden serviceareal	I alt
Anskaffelsessum ekskl. gebyrer (I+II+III)	F7001	F7001	F7001	F7001		F7000
+ Gebyrer i alt (IV)	F5336	F5336	F5336	F5336		F5335
- Afsatte beløb	F7251	F7251	F7251	F7251		F7250
+ Forbrug af afsatte beløb	F7261	F7261	F7261	F7261		F7260
Samlet godkendt anskaffelsessum	F7101	F7101	F7101	F7101		F7100
Heraf indeksering af entreprisesum udover fastprisperioden	F1396	F1396	F1396	F1396		F6370
- Driftsresultat i byggeperioden (V)	F7231	F7231	F7231	F7231		F7230
- Tilskud	F1363	F1363	F1363	F1363		F1365
Finansieringsberettiget anskaffelsessum	F7256	F7256	F7256	F7256	F7591	F7255
Maksimal realkreditbelåning	F7258	F7258	F7258	F7258	F7252	F7257
- Udgifter til garager / carporte	F7141	F7141	F7141	F7141	F7681	F7140
- Totaløkonomiske merinvesteringer	F7151	F7151	F7151	F7151	F7152	F7150
Støtteberettiget anskaffelsessum (ekskl. totaløkonomiske merinvesteringer)	F7241	F7241	F7241	F7241	F7244	F7240
Maksimal realkreditbelåning (ekskl. totaløkonomiske merinvesteringer)	F7243	F7243	F7243	F7243	F7254	F7242
Maksimal realkreditbelåning for totaløkonomiske merinvesteringer	F7161	F7161	F7161	F7161	F7162	F7160

## Godkendelsesdatoer og oplysninger om bortfald

### Godkendelse af skema A

Dato for kommunalbestyrelsens tilsagn

F7912

*Ved friplejeboliger med offentlig støtte:*

Dato for Styrelsens tilsagn

Godkendt ændringer

F7931

*Ved friplejeboliger med offentlig støtte:*

Dato for Styrelsens godkendelse af ændring på skema A

F7935

Frist for modtagelse af skema B

F7918

Fristforlængelse af skema B

F7920

Bygherre klar til indberetning af skema B

F7913

### Godkendelse af skema B

Dato for kommunalbestyrelsens godkendelse

F7915

Godkendt ændringer

F7932

*Ved friplejeboliger med offentlig støtte:*

Dato for Styrelsens godkendelse af ændring på skema B (status 40)

F7938

*Ved friplejeboliger med offentlig støtte:*

Dato for Styrelsens godkendelse af ændring på skema B (status 60-X)

F7936

Frist for modtagelse af skema C

F7919

Fristforlængelse af skema C

F7916

Bygherre klar til indberetning af skema C

F7917

### Godkendelse af skema C

Revisor - dato for underskrift

F7922

Dato for kommunalbestyrelsens godkendelse

F7923

Godkendt ændringer

F7933

Dato for Styrelsens godkendelse af ændring på skema C

F7937

Frist for berigtigelse af afsatte beløb

F7924

Fristforlængelse til

F7925

Dato for berigtigelse af afsatte beløb

F7926

### Anvendelse af eksisterende afdelingsnummer

Dato for kommunens godkendelse af anvendelse af eksisterende afdelingsnummer

F7960

### Datoer vedrørende forsøg

Dato for Styrelsens godkendelse / tilsagn om tilskud

F1302

Frist for kommunalbestyrelsens tilsagn

F1303

### Bortfald

Dato for bortfald

F7954

Årsager til bortfald (udfyld ét af felterne)

Ændring i byggesagen, nyt tilsagn gives snarest

F1401

Fristen for indsendelse af skema B er overskredet

F1401

Anden årsag

F1402