

Til Ishøj kommune

Ansøgning om godkendelse af optagelse af lån til projekt om videoovervågning iht. lov om almene boliger.

På vegne af Vildtbanegård I, Vildtbanegård det Sociale Boligselskab af 29. januar 1946, beliggende Gildbrovej 1-68, 2635 Ishøj fremsender vi hermed en anmodning om godkendelse af finansiering af et videoovervågningsprojekt.

Projektet indeholder opsætning af 168 kameraer rundt i Vildtbanegård. Disse skal overvåge parkeringsarealer, fællesarealer og gennemgangene. Målet med overvågningen er at reducere hærværk, og øge trygheden i afdelingen

Projektet er godkendt ved en urafstemning i afdelingen optalt den 28. september 2020. Projektet er ligeledes forhåndsgodkendt på et selskabsbestyrelsesmøde den 10. september 2020.

Rådgiver for projektet vil indhente alle nødvendige godkendelser fra politiet og evt. andre myndigheder inden igangsættelse af projektet.

Den økonomiske ramme for projektet er kr. 3.239.000,-. Dette er inklusiv materiel, opsætning, uforudsete udgifter, teknisk rådgivning, DAB-honorar samt låneomkostninger ved realkreditlån.

De 3.239.000 kr. skal lånes over 10 år i realkredit instituttet. Det dette giver en årlig stigning i budgettet på 400.906 kr. De 128.000 kr. er allerede indlagt i budgettet i 2019 og giver således projektet en stigning på 0,7 % i forhold til budget 2021, hvilket svare til 5 kr. pr. kvm pr. år.

Realkredit instituttet ønsker som udgangspunkt en 100 % kommunal garanti for lånet.

Der ansøges om godkendelse af:

- Optagelse af kreditforeningslån til finansiering. (Lov om almene boliger m.v. § 29)

Medsendt i bilag

- Offentliggørelse af urafstemningsresultat
- Referat fra selskabsbestyrelsesmøde

Kræver sagen yderligere uddybning, står vi naturligvis til rådighed.

Med venlig hilsen

DAB, administrationsafdeling 4

Marianne Toftegård Jensen

Teamchef

Anna Esrom Raunkjær

Bestyrelseskonsulent