

# Ishøj Søvej nr. 1

## Budgetoverslag

Dato:

21.12.2016

Rev.:

14.06.2017

### Istandsættelse

<b>Indvendige bygningsarbejder</b>	<b>490,000</b>
Gulve	
Vægge	
Lofter	
malerarbejde	
<b>Indvendige ændringsarbejder (Omfang skønnet)</b>	<b>200,000</b>
Flytning/ nedtagning af vægge	
Ny foldevæg	
Diverse - IT,	
<b>Teknisk installationer</b>	<b>390,000</b>
EI	
VVS	
Ventilation	
CTS	
Brandalarmerin ABA	
Tyverialarm AIA	
<b>Udvendig arbejder</b>	<b>180,000</b>
Facader/ sokler	
Tagbelægning	
Vinduer/ døre	
Trapper/ ramper	
Malerarbejde	
<b>Terrænarbejder (skønnet)</b>	<b>200,000</b>
Belægninger	
Hegn	

Beplantning	
<b>Håndværksudgifter i alt</b>	<b>1,460,000</b>
<b>Honorar 5 %</b>	73,000
Projektering, arkitekt, ingeniør, byggestyring, fagtilsyn	
<b>Øvrige omkostninger 3%</b>	43,800
Bl.a. byggetilladelser, forsikringer	
<b>Uforudsete udgifter 10 %</b>	157,680
<b>Bygningsarbejder I alt ekskl. moms</b>	<b>1,734,480</b>
<b>Udgifter i alt</b>	<b>1,734,480</b>