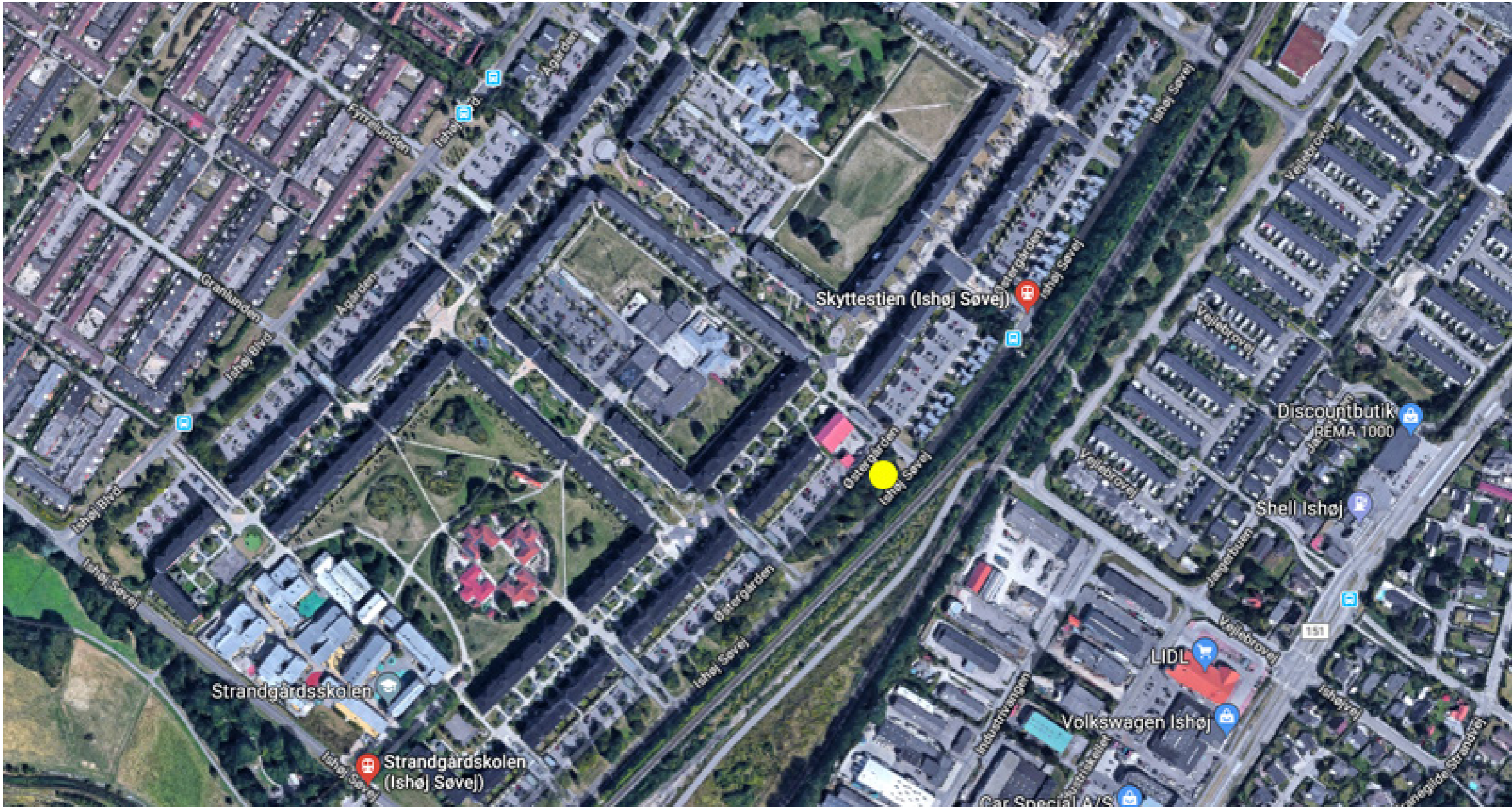


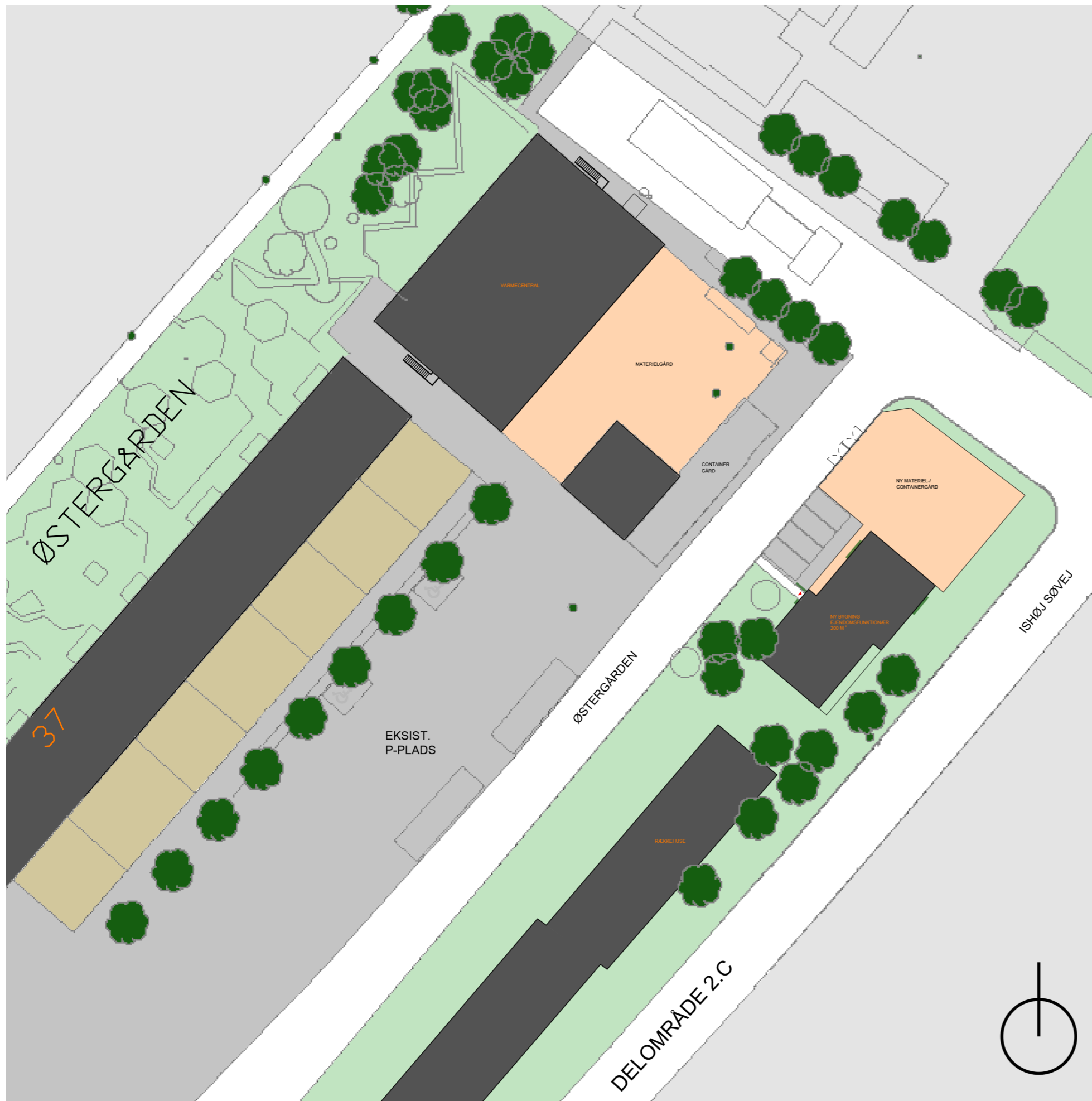


# EGENDOMSFUNKTIONÆRHUS I ISHØJ VEJLEÅPARKEN

Boligforeningen AAB 10. august 2018



Oversigtsplan



## EGENDOMSFUNKTIONÆRHUS

Mellem Ishøj Søvej og Østergården opføres dette eigendomsfunktionærhus på linje med de kommende rækkehuse. Husets funktion bliver flyttet fra den eksisterende bygning over for, som gøres til varmecentral.

Egendomsfunktionærhuset er på 200 M<sup>2</sup>, der fordeler sig på et opholdsrum med dertil køkken, et kontor og omklædningsrum og bad.

## DOBBELTHED

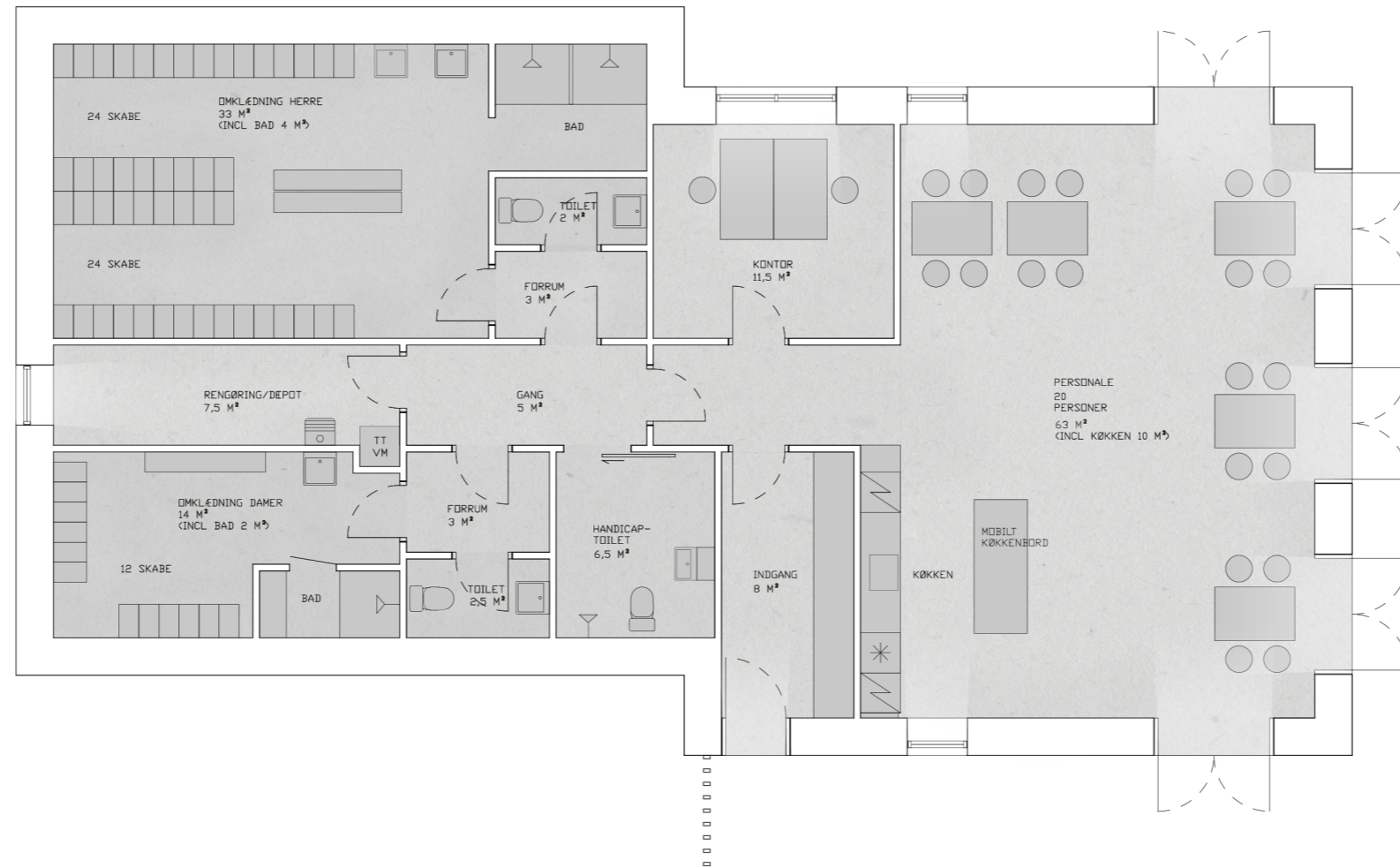
Huset entréers fra midten af bygningen, hvor der er adgang til husets funktioner på hver side. Opholdrummet er lyst og åbent med vinduer. Fra rummet er det muligt at åbne dører til haven, så denne kan blive en del af rummet. Med et mobil køkkenø er opholdrummet fleksibelt og kan bruges til mange formål.

I den modsatte ende er der omklædning for både damer og herrer. Denne afdeling er mere lukket udadtil, og på den måde peges fokus væk fra den nye materiel- og containergård, der pladseres ved siden af eigendomsfunktionærhuset.

## FACADER

Inspiration fra rækkehusene er hentet til takten af vinduer og dører i facaden. Takten føres videre i facaden med et spil mellem de gule tegl og trælameller. Bygningen fremstår i sin fremtoning på den måde harmonisk på linjen af rækkehusene ved siden af.

Situationsplan 1:500



Plan 1:100



Syd facade 1:100



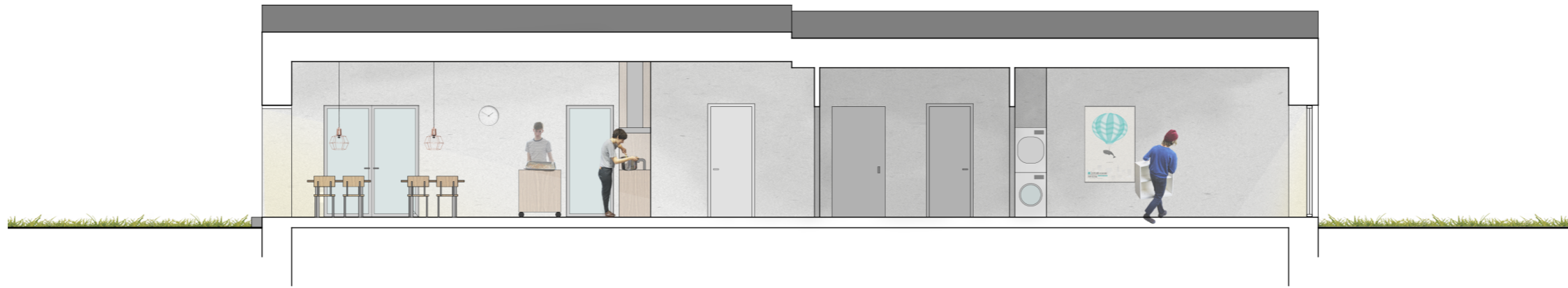
**Nord facade 1:100**



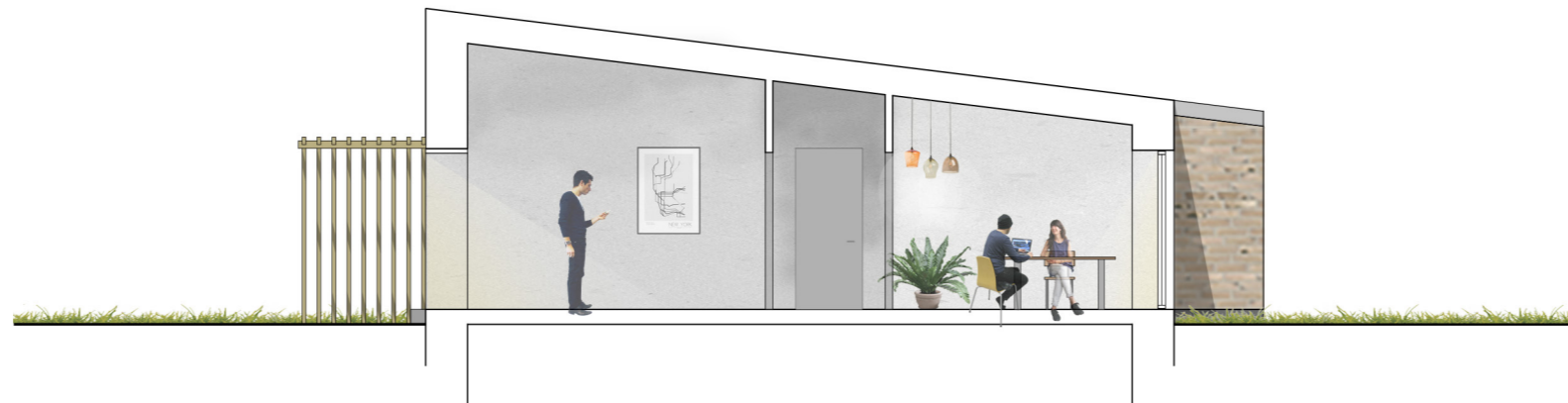
Vest facade 1:100



Øst facade 1:100



Længdesnit 1:100



Tværsnit 1:100





Reference - rækkehuse



Reference - rækkehuse