



Ishøj Kommune

Plan-, Bygge- og Miljøcenter
Plan og Byg

Navn
Adresse
Postnummer

Sagsbehandler:
Birol Yücelbas
Telefon: 43577510
Email: pbm@ishoj.dk

Journal eller CPR-nummer:
02.34.02-P25-7-15

22.december 2015

NABOORIENTERING

Vildtbanegård III ejer af matr.nr. 5df Tranegilde By, Ishøj, har søgt om dispensation til at opføre et fælleshus for området.

Fælleshuset ønskes opført med et areal på ca. 300 m² og med ensidig taghældning og i tilknytning til fælleshuset vil der blive opført en materialegård med et areal på ca. 64 m².

En tilladelse til fælleshuset samt materialegården kræver en dispensation fra følgende paragraffer i lokalplan 1.21.

§7.5 "Nye tage skal udføres som symmetriske saddeltage med en taghældning på op til ca. 45° med mulighed for etablering af afvalmede gavle i form af hel eller halvvalm. Tagrummene skal anvendes til beboelse",

og

§9.1 "De på kort B med særlig signatur viste arealer må ikke udstykkes til bebyggelse, men udlægges til opholdsareal for bebyggelsen".

Har du nogen bemærkninger til en sådan dispensation så skal eventuelle bemærkninger til det ansøgte sendes til Ishøj Kommune senest den 15.januar 2016.

Ishøj Kommune, Plan-, Bygge-og Miljøcenter, Ishøj Store Torv 20, 2635 Ishøj eller via mail på pbm@ishoj.dk.

Projektet er vedlagt som bilag til brevet.

Med venlig hilsen

Birol Yücelbas

Orientering tilsendt ejer af Vildtbanegård III