



Til kommunalbestyrelser og almene boligorganisationer

MINISTEREN

Dato: **10 MAR. 2015**
Dok. Id: 574797

Sociale klausuler om uddannelses og praktikaftaler og arbejdsklausuler i almene byggerier m.v.

Folketinget har netop vedtaget en ændring af lov om almene boliger m.v. om sociale klausuler om uddannelses- og praktikaftaler (lov nr. 224 af 3. marts 2015).

Lovændringen udmønter aftalen af 28. november 2014 mellem regeringen (Socialdemokraterne og Radikale Venstre), Dansk Folkeparti, Enhedslisten, Socialistisk Folkeparti og Det Konservative Folkeparti om anvendelsen af Landsbyggefondens midler og effektivisering af den almene boligsektor.

Det fremgår bl.a. af den nævnte aftale, at parterne anerkender boligorganisationernes store indsats for at skaffe uddannelses- og praktikpladser. Samtidig opfordrer aftaleparterne til, at der indgås flere lokale partnerskabsaftaler mellem boligorganisationer og entreprenører om etablering af yderligere uddannelses- og praktikpladser, således at flere unge kan gennemføre deres uddannelse og således at der stadig tilgår erhvervet kvalificeret arbejdskraft. Arbejdsmarkedets parter bør herunder inddrages i arbejdet.

I forlængelse heraf er der mellem regeringen, Dansk Folkeparti, Enhedslisten og Socialistisk Folkeparti enighed om

- at mindst 12 pct. af de beskæftigede ved renovering og nybyggeri, som støttes af Landsbyggefonden, skal være lærlinge i praktik.
- at etablere hjemmel til - som supplement til de frivillige lokale partnerskabsaftaler - at almene boligorganisationer kan stille krav om uddannelses- og praktikaftaler i de enkelte udbud.
- at følge udviklingen i etableringen af praktik- og lærlingepladser som led i partnerskabsaftalerne og drøfte det i forbindelse med evaluering af aftalen om 2 år.

Sociale klausuler om uddannelses- og praktikaftaler

Der er nu - med den nævnte lovændring - tilvejebragt hjemmel til, at de almene boligorganisationer kan anvende sociale klausuler om uddannelses- og praktikaftaler i forbindelse med konkrete udbud af bygge- og anlægsarbejder og tjenesteydelser. Klausulerne er kontraktvilkår, som den almene boligorganisation indarbejder i udbudsmaterialet og som indebærer, at entreprenøren/leverandøren skal benytte elever i opgaveløsningen. Lovændringen gælder såvel projekter, der modtager offentlig støtte, som projekter uden offentlig støtte.

Det skal understreges, at de sociale klausuler er tænkt som et supplement til indgåelse af frivillige partnerskabsaftaler. Klausulerne kan f.eks. være aktuelle i de tilfælde, hvor der ikke er indgået - eller

hvor der ikke har kunnet opnås enighed om at indgå - en frivillig partnerskabsaftale. Der er således tale om yderligere et redskab, som boligorganisationerne får til at skaffe flere praktikpladser til de unge.

Som en konsekvens af lovændringen får kommunalbestyrelsen også mulighed for at stille vilkår om anvendelse af sociale klausuler om uddannelses- og praktikpladser i forbindelse med tilsagn til nybyggeri.

Det er min forventning, at lovændringen vil kunne medvirke til, at målsætningen om, at mindst 12 pct. af de beskæftigede ved nybyggeri og renovering skal være elever i praktik, vil kunne indfries i de kommende år.

Arbejdsklausuler

I aftalen af 28. november 2014 om anvendelsen af Landsbyggefondens midler m.v. understreger parterne, at der fortsat skal sættes ind over for social dumping, så der sikres danske løn- og arbejdsvilkår ved byggearbejder i den almene boligsektor. Landsbyggefondens støtte til renovering er i dag betinget af, at arbejdet foregår under normale danske løn- og arbejdsvilkår. Boligorganisationerne har ligeledes mulighed for at stille et sådant krav (en arbejdsklausul) i forbindelse med udbud af byggearbejder, ligesom kommunalbestyrelserne har mulighed herfor i forbindelse med nybyggeri.

Jeg ønsker med dette brev at tydeliggøre overfor boligorganisationer og kommunalbestyrelser, at der indenfor gældende regler er mulighed for at sikre sig mod social dumping, så byggearbejder i den almene boligsektor kan foregå under normale danske løn- og arbejdsvilkår.

Jeg vedhæfter i forlængelse heraf til orientering som bilag et notat, der indeholder nærmere information om mulighederne for at anvende sociale klausuler om uddannelses- og praktikaftaler og arbejdsklausuler i forbindelse med almene byggerier m.v.

Med venlig hilsen



Carsten Hansen