



GRUNDEJERFORENINGEN

ØRNEKÆRGÅRD

www.ørnekærgård.dk

Ishøj Byråd
Ishøj Store Torv 20
2635 Ishøj

Sendt via e-Boks/Digital Post til:
Center for Ledelse og Strategi

Ishøj, 30. januar 2023

Skriftligt spørgsmål til spørgetiden ved byrådsmøde 7. februar 2023 vedrørende Ørnekers Vænge Syd, jf. lokalplan 1.88 og kommuneplantillæg nr. 10

Med henvisning til pkt. 3 i forretningsordenen for spørgetid under byrådsmøder stiller Grundejerforeningen Ørnekærgård nedenstående spørgsmål vedrørende Ørnekers Vænge Syd. Vi imødeser svar under spørgetiden på ovennævnte byrådsmøde.

Baggrund:

Planklagenævnet ophævede med sin afgørelse af 15. december 2021 Ishøj Kommunes afgørelse om, at der ikke skulle gennemføres miljøvurdering (screeningsafgørelse) af de nævnte planforslag, hvorfor de senere vedtagne planer blev erklæret ugyldige.

Som svar på grundejerforeningens spørgsmål om sagen ved spørgetiden under byrådsmødet 1. februar 2022 oplyste borgmesteren i brev dateret 31. januar 2022, at (citat i kursiv), ”*der igangsættes nu et arbejde med at få miljøvurderet kommunens planer i området. Vurderingen foretages af en ekstern konsulent. I forbindelse med miljøvurderingen udarbejdes der også konkrete forslag til, hvordan de resterende udendørs opholdsarealer kan bringes til at leve op til Miljøstyrelsens vejledende grænseværdier for vejstøj. Det er forventningen at miljøvurderingen vil være færdiggjort i løbet af foråret 2022, hvorefter der tages stilling til hvordan der kan tilvejebringes et nyt plangrundlag for byggeriet i Ørnekers Vænge Syd.*”

Efterfølgende har repræsentanter fra kommunens administration og grundejerforeningens bestyrelse holdt møde om sagen i marts 2022, hvor det blev oplyst, at ovennævnte aktiviteter forventedes afsluttet indenfor en "rimelig tid". Endvidere har administrationen i september 2022 på forespørgsel pr. e-mail oplyst, at arbejdet har taget noget længere tid end forventet, men at det var opfattelsen, at man snart nærmede sig et resultat, hvorefter administrationen ville følge op med alle relevante parter, herunder grundejerforeningen.

I betragtning af det hastværk, hvormed forslaget til lokalplan og kommuneplantillæg blev besluttet på byrådsmødet 7. januar 2020 på trods af grundejerforeningens advarsler i spørgetiden og forslag om udsættelse under byrådets behandling af sagen under dagsordenspunkt 9, finder grundejerforeningen det uforståeligt, at den nye miljøvurdering og plangrundlag endnu ikke foreligger.

Spørgsmål:

Der er nu snart gået 1½ år siden Planklagenævnets afgørelse. Grundejerforeningen anmoder derfor Byrådet om at oplyse, hvad der er årsagen til forsinkelsen og hvornår udkast til den nye miljøvurdering og plangrundlag kan forventes fremsendt.

Venlig hilsen

Grundejerforeningen Ørnekærgård

Viggo Petersen
Formand