



Ishøj Varmeværk

Miljørigtig Varme

Klima - og Miljøudvalgsmøde

15. Marts 2022





## Dagsorden\_\_\_\_\_

1. Velkommen til Ishøj Varmeværk
2. Personalesammensætning
3. Forsyningsområder
4. Økonomi
5. Takster
6. Tarifaftregning
7. Anlægssager
8. Substitutionssagen
9. Fremtidige sager
10. Eventuelt (& ønsker)
11. Rundvisning



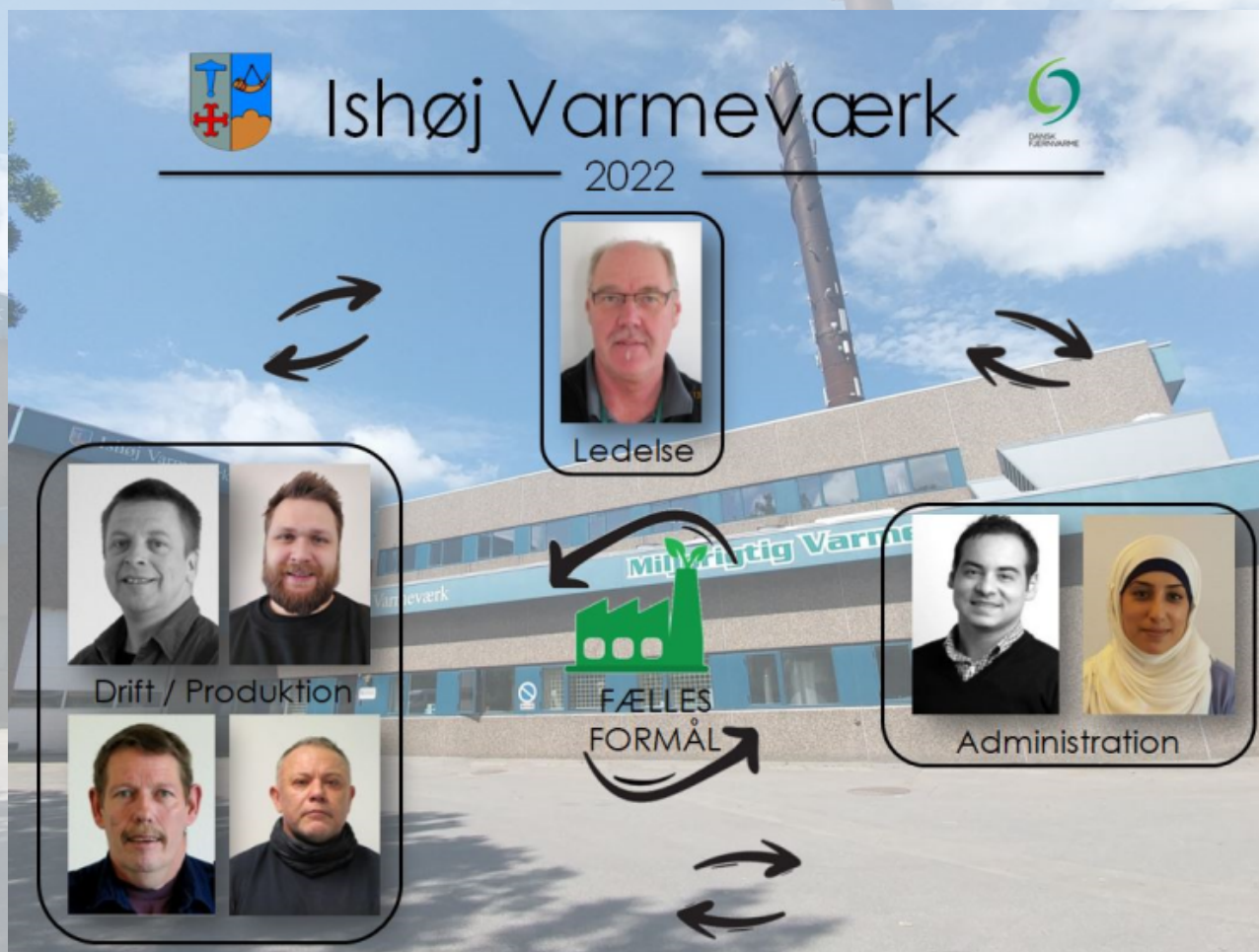
## 1. Velkommen til Ishøj Varmeværk

- Spids – og reservelastsværk
- En lille del af et stort fællesskab
- Forbrænder biobrændsel



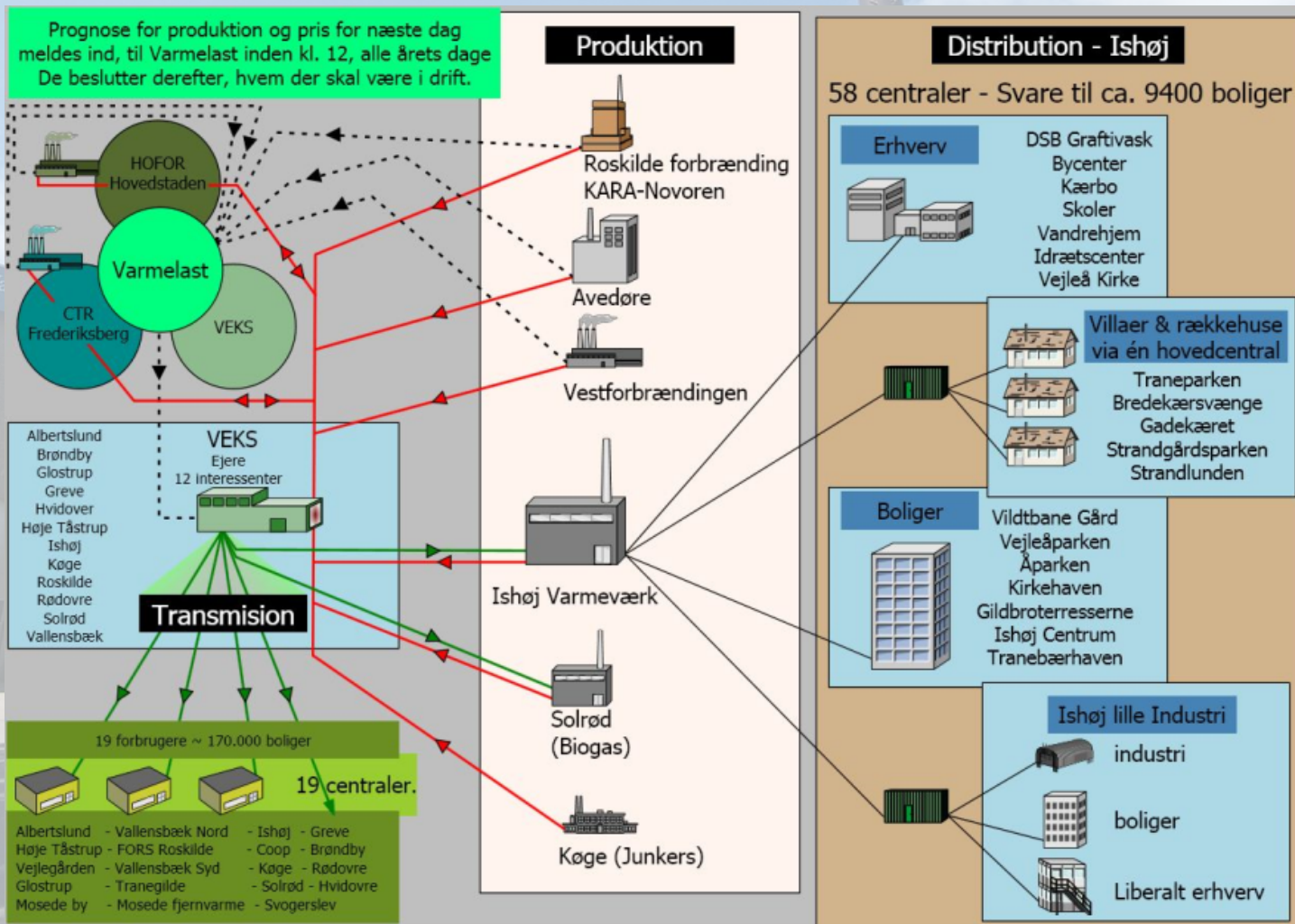


## 2. Personalesammensætning





## 2. Forsyningsområder og VEKS-sammenspillet



**Pilemølle Erhverv (Banen):**

- Kunder: Erhverv
- Prissætning: Gaspris
- Tilslutningspligt: Nej
- Ejer: VEKS

**Tranegilde(Winthersminde erhverv):**

- Kunder: Erhverv
- Prissætning: Gaspris
- Tilslutningspligt: Nej
- Ejer: VEKS

**Potentielle Fjernvarmekunder:**

- Ca. 1.700 Husstande

**Nuværende net:**

- Kunder: Boligselskaber og 32 villaer (ca. 6.750 husstande)
- Herudover kommunale bygninger
- Prissætning: Hvile i sig selv
- Tilslutningspligt: Ja
- Ejer: Ishøj Varmeværk

**Tranegilde(Store Industriområde):**

- Kunder: Erhverv
- Prissætning: Gaspris
- Tilslutningspligt: Ja
- Ejer: VEKS

**Nuværende net:**

- Ørnekærs Vænge
- Lavtemperatur område / Pilot projekt

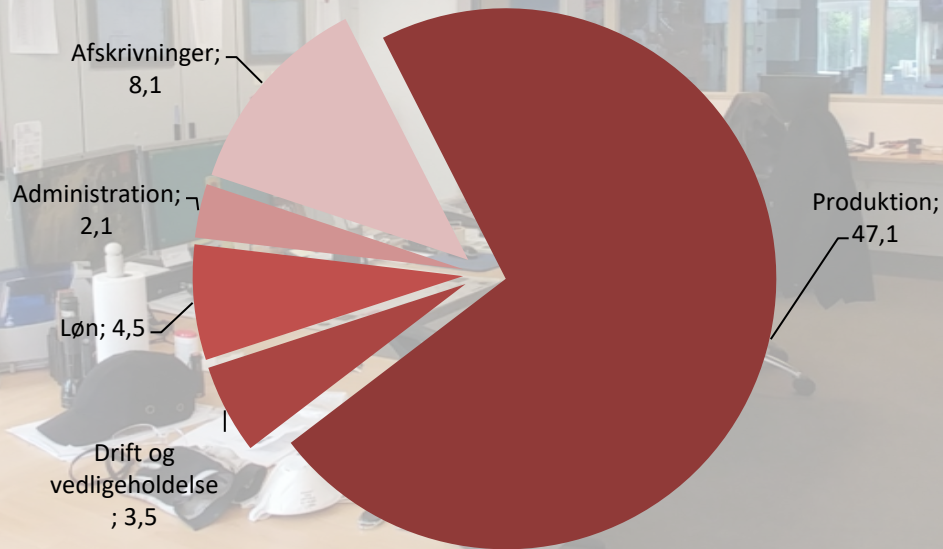
**Ishøj Lille Industri (Helhedsplanen):**

- Kunder: Erhverv og boligselskaber (ca. 250 husstande)
- Prissætning: Hvile i sig selv og gaspris
- Tilslutningspligt: Ja
- Ejer: Ishøj Varmeværk



## 4. Økonomi

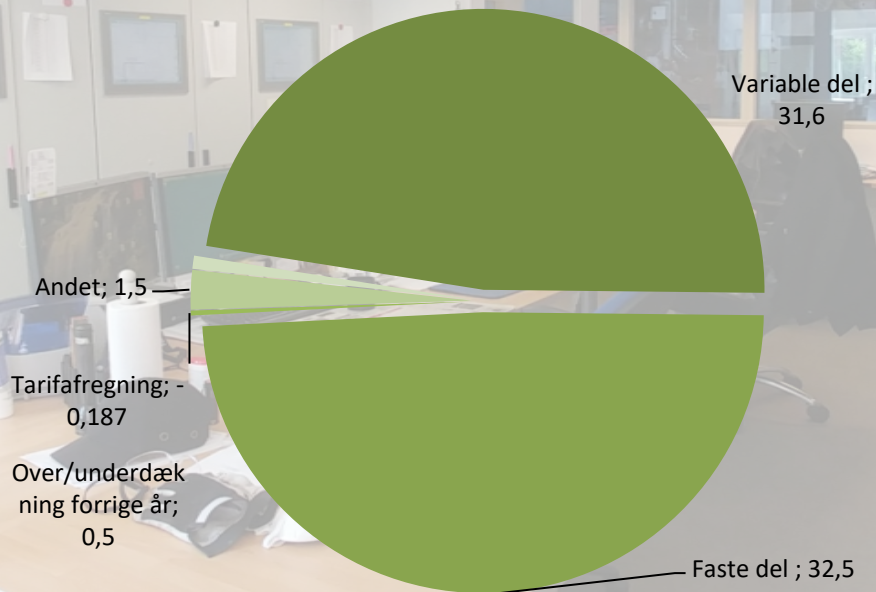
Omkostninger i mio. kr. 2021 (65,3 mio. kr)





## 4. Økonomi

Indtægter i mio. kr. 2021 (65,9 mio. kr.)



Andet; 1,5

Tarifafrigning; -  
0,187

Over/underdæk  
ning forrige år;  
0,5

Variable del ;  
31,6

Faste del ; 32,5





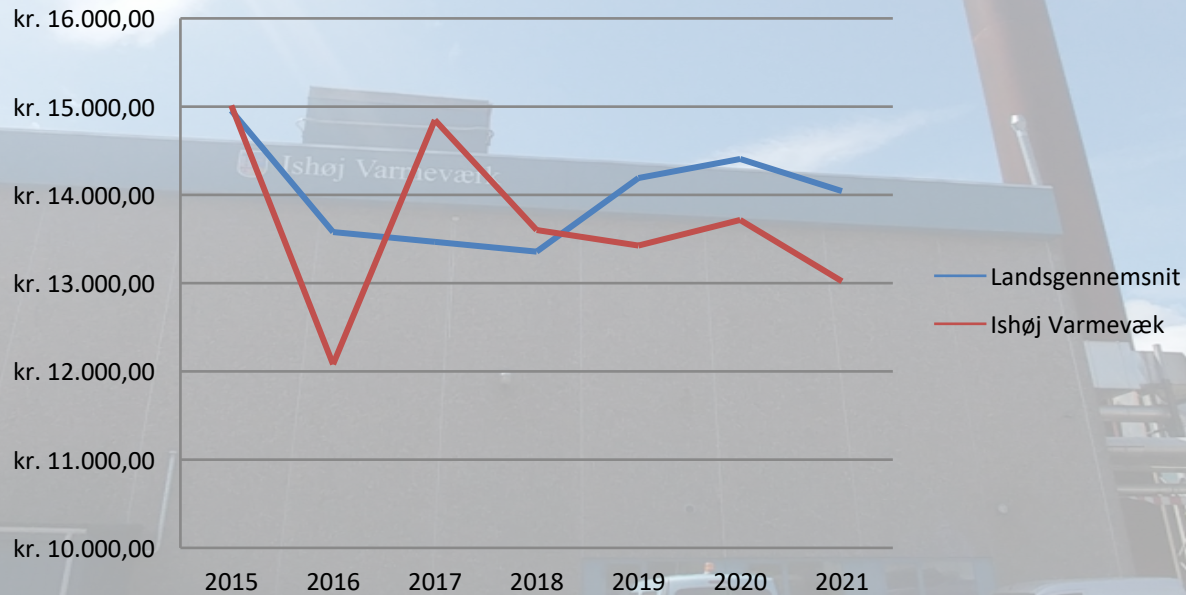
### 6. Takster

Anmeldte priser	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
<b>Centraler</b>								
Variabel, MWh	371,70	347,30	315,60	308,70	257,30	279,70	246,00	259,70
Variabel, GJ	103,25	96,47	87,67	85,75	71,47	77,69	68,33	72,14
Faste, MWh	194,00	94,00	245,00	198,60	256,00	245,05	278,70	261,35
Faste, GJ	53,89	26,11	68,06	55,17	71,11	68,07	77,42	72,60
Samlede, MWh	565,70	441,30	560,60	507,30	513,30	524,75	524,70	521,05
Samlede, GJ	157,14	122,58	155,72	140,92	142,58	145,76	145,75	144,74
<b>Villaer</b>								
Variabel, MWh	453,00	423,20	394,68	386,00	320,30	343,50	278,60	291,10
Variabel, GJ	125,83	117,56	109,63	107,22	88,97	95,42	77,39	80,86
Faste, MWh	194,00	94,00	245,00	198,60	256,00	245,05	278,70	261,35
Faste, GJ	53,89	26,11	68,06	55,17	71,11	68,07	77,42	72,60
Samlede, MWh	647,00	517,20	639,68	584,60	576,30	588,55	557,30	552,45
Samlede, GJ	179,72	143,67	177,69	162,39	160,08	163,49	154,81	153,46



## 5. Takster

Prisen for at opvarme hus på 130 kvm./18,1 MWh. (pr. 01.01.2021)





### 6. Tarifafrigregning

- Ishøj Varmeværk har ved årsregnskaberne for 2020 1. gang afregnet straf - og bonustariffer med afkøling
- Det gik ikke som forventet – så varmeværket har været nød til at regulere på tarifafrigregningen
- Den oprindelige model tog udgangspunkt i en afkøling på 34 grader, som blev justeret til 29 grader. Alternativt skulle varmeværket opkræve 8 mio. kr. ekstra ved årsskiftet.
- For 2021 regnskabet satte varmeværket samme krav, og måtte igen nedjustere til 32 grader, for at undgå en stor ekstra regning.
- I år har varmeværket ikke sat noget krav, men angiver i prisanmeldelsen at vi sætter kravet ud fra samtlige af centralernes gennemsnits afkøling.

#### **Til KMU's orientering:**

Vi har ifm. med tarifafrigregningerne en sag kørende med Ishøj Centrum. Ishøj Centrum har for deres 2 centraler tilsammen fået en straf på ca. 500 t. kr., som de nægter at betale. Advokaten, som styrer grundejerlaugets administration, har meddelt at gå videre med sagen.



## 7. Anlægssager

- Ishøj Varmeværk skal jf. varmeforsyningsloven afskrive anlæg over mindst 5 højst 30 år.
- Derfor skal der optages lån via. Kommunen.
- Efterlader en mellemregning med kommunen - Ultimo 2021: **20,5 mio. kr.**

Projekt \ Planlagt	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Produktionen						
Partikelmålere				kr. 1.000.000,00		
Gaffeltruck			kr. 400.000,00			
Economizer kedel 2			kr. 2.000.000,00			
Economizer kedel 3						kr. 2.000.000,00
Distributionen						
Opgradering af servere	kr. 620.000,00					
Opgradering af vekslere	kr. 982.000,00	kr. 1.000.000,00		kr. 1.000.000,00		
Øvrig anlæg						
Renovering af tag				kr. 500.000,00		
Bil				kr. 200.000,00		



## 8. Substitutionssagen

- Ishøj Varmeværk mener, at VEKS har krævet højere priser, end hvad varmeværket ellers kan købe eller producere for. Og derved finder substitution anvendelse.
- Ishøj Varmeværk har 2 gange fået medhold i sagen (2016), som begge er klaget af VEKS.
- I 2018 får VEKS påbud om at indregne omkostningerne i priserne, som også klages af VEKS.
- I 2018 dukker spørgsmålet om kapacitet op, hvorfor afgørelsen skal træffes på ny, da der er nye oplysninger i sagen af væsentlige karakter.
- Sidenhen ny sagsbehandler, udflytning af statslige arbejdspladser mm.
- Substitution pr. 31/12/2021: 34,3 mio. kr. efter varmeværkets principper (22 mio. kr. efter VEKS principper).

Fra: Lars Aslo-Petersen <[lasp@forsyningstilsynet.dk](mailto:lasp@forsyningstilsynet.dk)>  
Sendt: 22. november 2021 14:29  
Til: Eigil Worm <[EWO@horten.dk](mailto:EWO@horten.dk)>; Kurt Helles Bardeleben <[kba@siriusadvokater.dk](mailto:kba@siriusadvokater.dk)>  
Emne: Substitutionsprisprincipets anvendelse på VEKS- IVV

### Substitutionsprisprincipets anvendelse på VEKS- IVV

Kære Eigil Worm og Kurt Helles Bardeleben

Vedrørende Substitutionsprisprincipets anvendelse på VEKS- IVV FSTS j.nr.: 18/08161

Jeg beklager at måtte meddele, at et høringsudkast først kan forventes udsendt i 2022.

Venlig hilsen

Lars Aslo-Petersen  
Fuldmægtig  
+45 4171 5395 / [lasp@forsyningstilsynet.dk](mailto:lasp@forsyningstilsynet.dk)



FORSYNINGSTILSYNET / DANISH UTILITY REGULATOR  
Torvegade 10 / DK-3300 Frederiksværk  
+45 4171 5400 / [post@forsyningstilsynet.dk](mailto:post@forsyningstilsynet.dk)



# Ishøj Varmeværk

## 9. Fremtidige sager

- Omkonvertering af naturgasområder
- Skal boligblokkene i Ishøj Lille Industri område tilbydes hvile-i-sig selv prisen?
- Anlægsbevilling til economizer
- Selskabsgørelse og organisering





## 10. Eventuelt & Ønsker