



Sag: Lejet pavillon ved Pitstop

NOTAT : Budget vedr. Opstilling af 36 m2 pavillon v. Pitstop

Forslag til 36 m2 pavillon v. Pitstop -Tranegilde Strandvej 7.

Ønsker : 2 kontorer (9 - 10 m2) , 1 grupperum (15 – 18 m2) , Myndigheds godkendelse. Opfylder BR 10/15 (Bygnings reglement 2010/2015)
Flisebelægning til Hovedhus. og el forsyning til bygning.
Opvarmning med Varmepumpe

Forslag : til opstilling af lejet Pavillon.

Dalsgaard Pavilloner A/S : (36 m²)

Tilbud på leje af Pavillon brutto 36 m²

Samlet levering og opstilling og Skørt	kr. 19.290,-
evt. EDB Installation 2 arbejdspladser	kr. 7.780,-
<u>Etablering af Varmepumpe</u>	<u>kr. 3.500,-</u>
	kr. 30.570,-

Anlægs udgifter : (Bygherre leverancer)

Myndigheds godkendelse	kr. 5.000,-
Forsynings ledning (El installation)	kr. 10.000,-
Flisegang til hoved hus (Pitstop)	<u>kr. 20.000,-</u>
	kr. 35.000,-

Samlet pris på etablering af pavillon **kr. 65.570,-**

Udgifter til nedtagning **kr. 10.800,-**

Leje pris og drift pr. måned v/min 36 mdr. incl. brandforsikring

Leje (max 5 år)	Kr. 4.619,- pr. mdr.
Etablering af varmpumper leje	Kr. 300,- pr.mdr.
*Drift (el – varme)	Kr. 1.000,- pr.mdr.
*Øvrig drift (Rengøring m.m.)	<u>Kr. 900,- pr.mdr.</u>
**Samlet leje pris pr. måned	Kr. 6.819,- pr.mdr.

*(Øvrig) Drift er prissat med en vis usikkerhed, det kommer bl.a. til at afhænge af brugen af bygningen. Ved rengøring er der taget udgangspunkt i en ugentlig rengøring i 52 uger.

** Prisen på lejeudgifter er udregnet v/min 36 mdr. incl. brandforsikring (maks. 5 år).

Alle priser er ekskl. moms.