



STRANDPARKEN

MED LANDSKABET • FOR BEFOLKNINGEN

BILAG 1

STRANDPARKEN

BILAG 1 - PROSPEKT FOR FREMTIDIG UDVIKLING

29. JANUAR 2021

OPDRAGSGIVER

STRANDPARKEN I/S
Baldersbækvej 6
2635 Ishøj

tlf: 43 57 77 56
mail: Strandparken@ishoj.dk
web: www.Strandparken-kbh.dk

KONTAKT

Erling Skovgaard Holm, sekretariatschef
Tlf: 43 57 77 66
Mail: esh@ishoj.dk

DE FEM KOMMUNER

STRANDPARKEN I/S er et interesseselskab stiftet i som en tværkommunal sammenslutning mellem fem kommuner:

Hvidovre Kommune
Brøndby Kommune
Vallensbæk Kommune
Ishøj Kommune
Greve Kommune

Strandparkens bestyrelse er repræsenteret af alle fem kommuner ved fire borgmestre samt et medlem af kommunalbestyren.

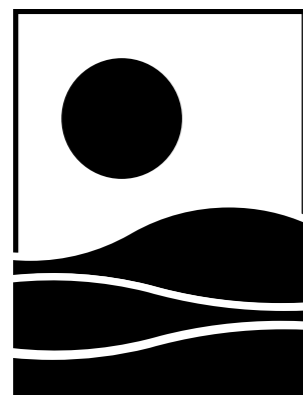
RÅDGIVER

NORRØN A/S
Tagensvej 85F, 1 tv
2200 København N

tlf: 50 57 87 27
mail: info@norroen.dk
web: www.norroen.dk

KONTAKT

Marco Berenthz, stiftende partner, arkitekt MAA
Tlf: 61 27 49 70
Mail: marco@norroen.dk



STRANDPARKEN
VED LANDSKABET • FOR BEFOLKNINGEN



NORRØN
TERRITORY FOR DREAMING

INDHOLD

BILAGSDOKUMENTER

KORT: ZONERING	03
KORT: SÆRLIGE NATUROPLEVELSER I STRANDPARKEN	04
KORT: BESKYTTELSESLINJER	05
KORT: §3 - BESKYTTEDE NATURTYPER	06
SKEMA: DISPENSATIONER FOR DE BYNÆRE STRANDE	07



HVIDØVRE

BRØNDBY

VALLENSBÆK

ISHØJ

FOKUSOMRÅDE 00
ELIPSEBAKKERNE

FOKUSOMRÅDE 02
BRØNDBY STRAND

FOKUSOMRÅDE 01
BRØNDBY HAVN

FOKUSOMRÅDE 03
VALLENSBÆK STRAND

FOKUSOMRÅDE 04
ISHØJ HAVHYTTEN




FOKUSOMRÅDE 05
ISHØJ ARKEN

GREVE

FOKUSOMRÅDE 06
GREVE MARINA

FOKUSOMRÅDE 07
GREVE STANDENG

SIGNATURFORKLARING

-  ZONERING: BYNÆRE STRANDE
-  ZONERING: HAVNE
-  ZONERING: NATUR

ZONERINGSSPLAN 1:20.000

N



100 200 300 400 500 1000 1500 2000



FOKUSOMRÅDE 00
ELIPSEBAKKERNE

FOKUSOMRÅDE 02
BRØNDBY STRAND

FOKUSOMRÅDE 01
BRØNDBY HAVN

FOKUSOMRÅDE 03
VALLENSBÆK STRAND

FOKUSOMRÅDE 04
ISHØJ HAVHYTTEN

FOKUSOMRÅDE 05
ISHØJ ARKEN

FOKUSOMRÅDE 06
GREVE MARINA


FOKUSOMRÅDE 07
GREVE STANDENG

SIGNATURFORKLARING

KORTLÆGING AF SÆRLIGE NATUROPLEVELSER

 BYNÆR STRAND - ZONERING

 FUGLE - RASTEOMRÅDE

 FUGLE - YNGLEOMRÅDE

 SÆRLIGE LANDSKABELIGE OPLEVELSER

 SÆRLIG BOTANIK

 OMRÅDE FOR SÆRLIGE PADDER

Kortlægningen er udført af Strandparkens sekretariat på baggrund af deres oplevelse af de nuværende bedste og mest unikke naturoplevelser i Strandparken.

Forslaget til de bynære strande og den nye rekreative sti har taget højde for denne kortlægning og fokuseret på at iscenesætte disse eksisterende naturoplevelser i Strandparken bedre.





FOKUSOMRÅDE 00
ELIPSEBAKKERNE

FOKUSOMRÅDE 01
BRØNDBY HAVN

FOKUSOMRÅDE 02
BRØNDBY STRAND

FOKUSOMRÅDE 03
VALLENSBÆK STRAND

FOKUSOMRÅDE 04
ISHØJ HAVHYTTEN

FOKUSOMRÅDE 05
ISHØJ ARKEN

FOKUSOMRÅDE 06
GREVE MARINA

FOKUSOMRÅDE 07
GREVE STANDENG

SIGNATURFORKLARING

BESKYTTELSSELINJER

-  BYNÆR STRAND - ZONERING
-  STRANDBESKYTTELSSELINJE
-  SØBESKYTTELSSELINJE
-  SKOVBYGGELINJE





FOKUSOMRÅDE 00
ELIPSEBAKKERNE

FOKUSOMRÅDE 01
BRØNDBY HAVN

FOKUSOMRÅDE 02
BRØNDBY STRAND

FOKUSOMRÅDE 03
VALLENSBÆK STRAND

FOKUSOMRÅDE 04
ISHØJ HAVHYTTEN

FOKUSOMRÅDE 05
ISHØJ ARKEN

FOKUSOMRÅDE 06
GREVE MARINA

FOKUSOMRÅDE 07
GREVE STANDENG

SIGNATURFORKLARING

§3 - BESKYTTEDE NATURTYPER

BYNÆR STRAND - ZONERING

§3 - SØ

§3 - STRANDENG

§3 - ENG

§3 - OVERDREV



ZONERINGSSPLAN 1:20.000



MYNDIGHEDSFORHOLD

SKEMA OVER KRÆVEDE DISPENSATIONER FOR DE BYNÆRE STRANDE

	FOKUSOMRÅDE 00 ELIPSEBAKKERNE	FOKUSOMRÅDE 01 BRØNDBY HAVN	FOKUSOMRÅDE 02 BRØNDBY STRAND	FOKUSOMRÅDE 03 VALLENSBÆK STRAND	FOKUSOMRÅDE 04 ISHØJ - HAVHYTTEN	FOKUSOMRÅDE 05 ISHØJ - ARKEN	FOKUSOMRÅDE 06 GREVE MARINA	FOKUSOMRÅDE 07 GREVE STRANDENG
STRANDBESKYTTELSE MYNDIGHED: KYSTDIREKTORATET	●		●	●	●	●	●	●
SØBESKYTTELSE MYNDIGHED: MILJØSTYRELSEN		●						
SKOVBYGGELINJE MYNDIGHED: MILJØSTYRELSEN								●
§ 3 - SØ MYNDIGHED: MILJØSTYRELSEN								
§ 3 - STRANDENG MYNDIGHED: MILJØSTYRELSEN							●	●
§ 3 - ENG MYNDIGHED: MILJØSTYRELSEN								
§ 3 - OVERDREV MYNDIGHED: MILJØSTYRELSEN				●				
BEMÆRKNINGER	Placering og omfang er endnu ikke besluttet.	Placering og omfang er endnu ikke besluttet.	Erstatter de eksisterende støttehuse på omtrentlig samme placering.	Placeres i forlængelse af havnens eksisterende molearm. Kun et mindre overdrevs-areal (§3) berøres af byggeriet. Ved dispensation kan der etableres erstatningsnatur i umiddelbar nærhed.	Erstatter de eksisterende støttehuse på omtrentlig samme placering.	Erstatter de eksisterende støttehuse på omtrentlig samme placering.	Placeres i forlængelse af havnens eksisterende molearm. Kun et mindre strandengs-areal (§3) berøres af byggeriet. Ved dispensation kan der etableres erstatningsnatur i umiddelbar nærhed.	Erstatter de eksisterende støttehuse på omtrentlig samme placering. Kun et mindre strandengs-areal (§3) berøres af byggeriet. Ved dispensation kan der etableres erstatningsnatur i umiddelbar nærhed.