

## § 2.

Den til enhver tid værende ejer af ejendommene er pligtig, at respektere ejendommenes fællesledninger i Inge-  
OF af egnen  
V KVANTEREN  
blive nødvendig, er ejeren af ejendommen pligtig at re-  
spekttere dette mod, at retablering finder sted.

## § 3.

Den til enhver tid værende ejer af ejendommen er pligtig at modtage varme og varmt vand fra den til grund-  
ejerforeningen hørende fælles varmecentral til priser, der fastsættes af foreningen.

## § 4.

Grundejerforeningen er pligtig at aftage sit vand-  
forbrug fra det offentlige vandværk med deraf følgende  
rettigheder og forpligtelser. Vandafgiften opkræves hos  
grundejerforeningen v/formanden, hvis navn og adresse skal  
opgives til teknisk forvaltning. Formanden skal over for  
kommunalbestyrelsen være ansvarlig for, at vandværksved-  
tægtens bestemmelser overholdes og herunder, at lednings-  
nettet vedligeholdes forsvarligt, og at vandafgifter be-  
tales rettidigt og samlet, idet man ikke vil kunne modtage  
dele af vandafgifter fra de enkelte grundejere.

For så vidt de her anførte bestemmelser ikke bliver  
overholdt, hæfter samtlige grundejere såvel praktisk som  
økonomisk herfor, selv om kommunen også skal være beret-  
tiget til at rejse eventuelle krav over for en enkelt  
grundejer, dog almindeligvis formanden.

## § 5.

Der må ingensinde ændres på husenes facader, farver  
eller materialer. Eventuelle vedligeholdelsesarbejder skal  
udføres i samme materialer og farvenuancer. Tilbygninger  
må ikke finde sted, forinden projekt er godkendt af kommu-  
nen.