

Ishøj Kommune
Center for Ejendomme og Byggesager
Ishøj Store Torv 20, 2635 Ishøj

att. : Kim Herbst Larsen

Vedr. det af Jely Huse udarbejdede forslag til nyt byggeri på
byggeadressen Ådalsvej 1, 2635 Ishøj
matrikel nr. 16af

Undertegnede Magda Koerver, som er ejer af naboejendommen på
adressen Pileskovvej 12, 2635 Ishøj
matrikel nr. 16ø

har gennemset de tilsendte papirer, og jeg har følgende indvendinger mod det præsenterede byggeprojekt på naboejendommen:

- 1) Ifølge tilsendte tegninger er det planlagt, at der skal være højt placerede vinduer i bygningens østlige facade, hvilket giver naboens kommende beboere særdeles gode muligheder for generende indblik i mit hus og i min have.
- 2) Skyggediagrammerne viser, at især om foråret og om efteråret vil den påtænkte bygning i de senere eftermiddagstimer spærre for sollyset til den vestvendte del af min have.
- 3) Det præsenterede byggeprospekt fra Jely Huse er efter min opfattelse klart ulovligt, for i henhold til Lokalplan 1.32 side 7 må der i området kun opføres parcelhuse med maksimalt 1½ etage og byggeprospektet præsenterer et byggeri med 2 fulde etager.
NB! Alle de parcelhuse, som indtil nu er opført i området, er enten 1-plans huse eller huse med udnyttet tagetage.

Med venlig hilsen

Magda Koerver
Pileskovvej 12
2635 Ishøj