



## Referat af møde i Ishøj Erhvervsråd den 24. april 2024

### Deltagere

Karsten Lange, OPN Entreprise  
Jens Larsen, Orkla  
Henrik Mortensen, Scania  
Lennart Hartmann, Nielsen LH Concept  
Charlotte Jacobsen, 3F Industri Vestegnen  
(erstatte John Westhausen)  
Merete Amdisen, Ishøj Byråd  
Pia Beckmann Skourup, Ishøj Byråd  
Rasmus Ørvad Boné, Ishøj Byråd  
Sami Deniz, Ishøj Byråd  
Steen Skovhus, Ishøj Byråd  
Kåre Svarre Jakobsen, Ishøj Kommune  
Jørgen Dan Pedersen, Ishøj Kommune  
Helle Nielsen, Ishøj Kommune

### Afbud fra

Charlotte Rugaard Nielsen, Dandiag  
Marie Nipper, Arken  
Zilwan Rashid, Bilka  
Wesam Niag, Elina Flowers  
Steven Friberg, UXV Technologies  
Perihan Ineck, Ishøj Apotek  
Camilla Kofod, Next Campus Ishøj  
Søren Grøn, 3F Høje Taastrup  
René Stegger, Dansk Metal, Hovedstaden  
Sofie Berg, HK Handel Hovedstaden  
Selcuk Mehmet Ozcan, Ishøj Byråd  
Betina Havmand Demir, Ishøj Byråd

### 1) Hvad rør sig i Ishøjs erhvervsliv

De fremmødte virksomheder og organisationer fremhævede især, at der er massive rekrutteringsudfordringer på flere områder – især på faglært arbejdskraft.

Dog er der pt. ikke så store udfordringer for bygge og anlægsbranchen, da flere – især offentlige – byggerier er gået i stå pga. de høje priser og renter.

### 2) Aktuelt i Ishøj Kommune

#### **Budgetforhandlingerne**

Merete Amdisen præsenterede kort Ishøjs budgetforhandlinger (se bilag 1 - slides). Generelt er Ishøj Kommunes økonomi sund og god. Kassebeholdningen er forholdsvis høj, og der er afviklet en del gæld, så den samlede gæld er væsentligt lavere end tidligere.

Der er flere områder, hvor vi gerne vil bruge flere penge på anlæg, men da vi er underlagt en anlægsramme fra centralt hold, er der ikke muligheder for at øge vores anlægsbudgetter.

I kommunen har vi udfordringer på nogle områder pga. demografien og højere servicekrav. Da vi også er underlagt en serviceramme, kan der ikke bruges flere penge på serviceområdet, end vi allerede gør. Det betyder, at Ishøj Kommune er nødt til at omprioritere nogle midler for eksempel ved at tage fra de områder, hvor der er færre borgere for at give til områder med flere borgere.

Erhvervsrådet er blevet inviteret til at bidrage til budget 2025-2028 ved følgende arrangementer:

### *7. marts 1. Budgetseminar*

Arbejdet med forberedelsen af kommunens budget 2025 indledes.

### *25. juni Temamøde*

Status på økonomien efter økonomiaftalen mellem Regeringen og KL.

### *5. september 2. Budgetseminar*

Drøftelse af den aktuelle budgetsituation m.m.

Der blev i debatten spurgt ind til, hvad kommunen gør for at tiltrække flere virksomheder med en større medarbejdervolumen til kommunen. Ishøj Kommunes udfordring er her, at vi ikke har ledige erhvervsområder at disponere over, og køb og salg af erhvervsgrunde derfor er helt overladt til det private marked. Vi forsøger med forskellige forhold som fx hurtig byggesagsbehandling og fast track behandling af sygedagpengesager at gøre det attraktivt at være virksomhed i kommunen.

Der bliver politisk arbejdet på at få mulighed for at etablere et erhvervsområde i trekanten ved Winthersmindevej, men der er intet der pt. tyder på, at det bliver en realitet.

### **Visionsworkshop**

Som grundlag for kommunens prioriteringer har Byrådet vedtaget Vision 2035 – Fælles om mulighedernes Ishøj. Alle medlemmer af råd i Ishøj Kommune inviteres til at deltage i dialogen om, hvordan vi bedst muligt realiserer denne vision.

Workshoppen afholdes den 29. maj kl. 17 - 19.30 i Brohusets store sal (se bilag 2 - invitation).

### **Delemobilitet i forstæderne langs Ring 3**

Region Hovedstaden ønsker i et projekt at udbrede et tilbud om delemobilitet og understøtte brugen af kollektiv transport i forstæderne langs Ring 3, hvor den kommende Hovedstadens Letbane vil åbne i 2025.

Delemobiliteten består i offentligt tilgængelige cykler og el-løbehjul, der kan benyttes mod betaling af brugerne. Virksomheder kan tilkøbe køretøjer, som kan opstilles ved stationer, ligesom der er mulighed for at tilkøbe køretøjer, som alene kan anvendes af virksomheden selv.

Projektet går i udbud i maj måned og løber frem til december 2025. (se bilag 1 - slides)

En væsentlig faktor for at fremme brugen af cykler og el-løbehjul er et mere velfungerende stisystem, ligesom det også blev nævnt, at der kan komme pres på pendlerparkering ved udvidelsen af letbanen og en fremme af delemobilitet med start i Ishøj.

## **4) Parkering for erhvervslivet**

Bianka Christine Saarnak fra Center for Ejendomme og Arealer præsenterede udfordringen om parkering i erhvervsområderne samt mulige løsningsmodeller og lagde op til dialog i erhvervsrådet (se bilag 3 - præsentation om parkeringsudfordringer).

I dialogen blev der fremhævet to forskellige udfordringer med parkering i erhvervsområderne:

- 1) Private biler – som medarbejderne kører på arbejde i
- 2) Lastbiler der langtidsparkerer ulovligt – blandt andet mens chaufførerne afholder hviletid

Dertil kommer et tredje problem med erhvervsparkering

3) Små varevogne der holder ulovligt i boligområderne pga. manglende plads til disse på egen matrikel.

De deltagende virksomheder havde forskellige oplevelser af udfordringen afhængigt af deres egne forhold. Scania oplever ikke selv det store problem, da de har meget plads til parkering på egen matrikel. OPN har udfordringer med virksomheder i nærheden, der parkerer på deres og naboers matrikel, fordi de ikke selv har plads nok til deres erhvervskøretøjer. Og ORKLA oplever, at der er spidsbelastning på trafikken ved 17-tiden, hvor mange bude kommer for at afhente pakker til levering fra et nærliggende firma.

Generelt kan det konstateres at antallet af parkeringspladser i området nok er for få, men at der mangler konkret viden om problemets omfang.

Af de præsenterede løsningsmodeller vandt muligheden for at tilkøbe en plads til parkering i et af kommunen udpeget område umiddelbart størst gehør. Der blev dog også udtrykt skepsis om det område i udkanten af erhvervsområdet, hvor det er muligt, vil blive benyttet af de virksomheder, der har størst udfordringer, da det ligger et stykke derfra. Det blev også drøftet, om virksomhederne i området kan løse problemet ved at gå i dialog med hinanden og udnytte evt. ledig parkeringskapacitet.

Det blev foreslået at invitere virksomhederne i området til et møde om udfordringerne med parkering, når der er mere fakta om udfordringen tilgængelig.

## **5) Erhvervsrådets formål – præcisering af rådets kommissorium**

Det fremsendte udkast til revideret kommissorium blev drøftet.

Der var et generelt ønske om at flere virksomheder kan blive medlemmer af erhvervsrådet, så rådet får en større virksomhedsrepræsentation på møderne.

Derudover var der et ønske om:

- 1) At administrationen efterlyser punkter fra erhvervslivet ca. 1 måned før mødet
- 2) At virksomhederne er forberedt på, at de skal sige noget ved mødestart
- 3) At virksomhederne føler nytte ved at være kommet, og føler sig lyttet til
- 4) At hvert møde har et specifikt tema, og at der udarbejdes et årshjul med datoer og temaer. Temaer skal dog kunne fraviges ved akutte relevante emner.

Et relevant tema for næste møde kunne være rekruttering og manglen på arbejdskraft.

## **6) Møde med Radius – dialog om ladekapacitet i erhvervsområderne**

Erhvervsrådet ønsker at afholde et dialogmøde for virksomheder med deltagelse af Radius den 4. juni 2024. Scania tilbød at være vært, og at mødet afholdes på deres adresse. Invitation til mødet sendes ud via E-boks, når denne er klar, ligesom den kommer på LinkedIn og kommunens hjemmeside m.v.