

Ansvarlig myndighed

Ishøj Kommune

Indsendt af

Lars André Staack
Bådehavns­gade 49
2450 København SV
E-mail: larsstaack@hotmail.com

Indsendt: 29-04-2015 00:18**Ansøgningsnr.:** byg-2015-15082**Indsendelse nr.:** 2**Fase:** Ansøgning**Byggearbejder, der kan opføres uden tilladelse og anmeldelse**

Projekt: Ishøj By, Ishøj 6r
Sagens sted: Ishøj By, Ishøj 6r
Klassifikation: KLnr: 02.00.00 P19 B

Aktiviteter Kolonihavehuse og campinghytter

Sted(er)

Sagens sted: Ishøj By, Ishøj 6r

Ansøgere

Lars André Staack
Bådehavns­gade 49
2450 København SV
E-mail: larsstaack@hotmail.com

Kontaktoplysninger på ejeren

| Formularfelt | Udfyldt værdi |
|---------------|-----------------------|
| Navn | lars staack |
| Vejnavn | georgine |
| Husnummer | have 303 |
| Etage | |
| Dørbetegnelse | |
| Postnummer | 2635 |
| By | ishøj |
| Telefon | 60179252 |
| Email | larstaack@hotmail.com |
| Evt. CVR-nr | |

Samlet oversigt over bilag i indsendelsen

| Bilag med versionskode | Refereret fra |
|---|---|
| hus have.pdf SHA1:47604EE63541B543998EC6A412A815E83F69E78D | Planlagt arbejde Byggearbejde i forhold til lokalplan(er) og byplanvedtægt(er) Dispensation fra bygningsreglementet |
| hus 1 hus_0001.pdf SHA1:28FD1BD1F8EFA755D3544EE96F65FC6425810DB7 | Planlagt arbejde Byggearbejde i forhold til lokalplan(er) og byplanvedtægt(er) Dispensation fra bygningsreglementet |
| hus 2 hus.pdf SHA1:413287C42D7EF1AE8B0E46B6B4E02CE8C50EC0F6 | Planlagt arbejde Byggearbejde i forhold til lokalplan(er) og byplanvedtægt(er) Dispensation fra bygningsreglementet |

Oversigt over dokumentation pr. fase

Som del af ansøgningen

Den dokumentation der skal vedlægges ansøgningen når den indsendes.

| Udfyldt | Obligatorisk | Bilag | Dokumentation |
|---------|--------------|-------|---|
| x | x | | Kontaktoplysninger på ejeren |
| x | x | x | Planlagt arbejde |
| x | x | | Fuldmagt |
| x | x | | BBR-oplysninger om byggearbejde (blanket 210) |
| x | x | | BBR-oplysninger om de enkelte bolig- og erhvervsenheder |
| x | x | x | Byggearbejde i forhold til lokalplan(er) og byplanvedtægt(er) |
| | | | Tinglyste deklARATIONER |
| | | | Orientering om autorisation |
| x | x | | Landzonetilladelse |
| x | x | x | Dispensation fra bygningsreglementet |
| x | x | | Håndtering af jord |
| x | x | | Vælg matrikel(er) |
| x | | | Anmeldelse af bygge- og anlægsaffald, samt screening for PCB-holdigt affald |

Ændringer til sagen

Dokumentation

| Titel | Fase | Ændring |
|---|-----------|----------|
| Kontaktoplysninger på ejeren | Ansøgning | tilføjet |
| Planlagt arbejde | Ansøgning | tilføjet |
| Fuldmagt | Ansøgning | tilføjet |
| BBR-oplysninger om byggearbejde (blanket 210) | Ansøgning | tilføjet |
| Byggearbejde i forhold til lokalplan(er) og byplanvedtægt(er) | Ansøgning | tilføjet |
| Dispensation fra bygningsreglementet | Ansøgning | tilføjet |

Planlagt arbejde

Redegørelse:

nybygning af sommer hus med ensidig taghældning.

| Bilag | Fil |
|-------|------------------------------|
| hus | have.pdf |
| hus 2 | hus.pdf |
| hus 1 | hus_0001.pdf |

Fuldmagt**Markeret ikke relevant:****Underskrift:****BBR-oplysninger om byggearbejde (blanket 210)**

| Formularfelt | Udfyldt værdi |
|--|-----------------|
| Anvendelseskode (se vejledning) | |
| Antal boliger med køkken | 1 |
| Antal boliger uden køkken | 0 |
| Antal pladser i sikringsrum | 0 |
| Ydes der offentlig støtte | Nej [Kode: nej] |
| Bebygget areal (stueetage) i m ² | 47 |
| - Heraf indbygget garage | 0 |
| - Heraf indbygget carport | 0 |
| - Heraf indbygget udhus | 0 |
| - Heraf udestue (uopvarmet) | 0 |
| - Heraf affaldsrum (i terrænniveau) | 0 |
| Antal etager, stue, 1. sal, 2. sal osv. (men ekskl. tagetage og kælder) | 1 |
| Samlet bygningsareal af disse etager i m ² | 47 |
| Areal af tagetage i m ² | 0 |
| - Heraf udnyttet tagetage | 0 |
| Samlet areal af kælder i m ² | 0 |
| - Heraf kælderareal med loft mindre end 1,25 m over terræn | 0 |
| - Heraf kælderareal, der må anvendes til beboelse | 0 |
| Samlet boligareal i m ² | |
| Samlet erhvervsareal i m ² | |
| Areal, der hverken benyttes til bolig eller erhverv i m ² | |
| Samlet adgangsareal i bygningen i m ² | |
| Samlet areal af lukkede, uopvarmede overdækninger på bygningen (fx udestuer og lukkede altaner) i m ² | |
| Areal af åbent, overdækket areal i stueetage i m ² | |
| Samlet areal af åbne overdækninger i øvrige etager i m ² | |
| Byggematerialer, ydervæg (Vælg det mest anvendte materiale) | |
| Hvis andet materiale, angiv hvilket | |
| Supplerende ydervægsmaterialer | |
| Hvis andet supplerende materiale, angiv hvilket | |
| Byggematerialer, tagdækning (Vælg det mest anvendte materiale) | |

Hvis andet materiale, angiv hvilket

Varmeinstallation

Opvarmningsmiddel

Hvis andet opvarmningsmiddel, angiv hvilket

Supplerende varmeinstallationer

Hvis anden supplerende varme, angiv hvilken

Byggeskadeforsikring, selskab

Vandforsyning

Afløbsforhold

Bemærkninger/beskrivelse af byggearbejdet

BBR-oplysninger om de enkelte bolig- og erhvervsenheder

Markeret ikke relevant:

Byggearbejde i forhold til lokalplan(er) og byplanvedtægt(er)

Redegørelse:

Vil gerne bygge et en hus med ensidig taghældning. Derfor søger jeg dispensation fra lokalplanen.

| Bilag | Fil |
|-------|------------------------------|
| hus | have.pdf |
| hus 2 | hus.pdf |
| hus 1 | hus_0001.pdf |

Landzonetilladelse

Orientering

Hvis din ansøgning kræver en landzonetilladelse, skal du vedhæfte den her eller skrive en begrundet ansøgning.

Markeret: Jeg har læst og forstået ovenstående

Dispensation fra bygningsreglementet

Redegørelse:

Søger om dispensation om at bygge et hus med ensidig taghældning. Der er flere huse i ishøjsøndergård med ensidig taghældning, lovlig eller ikke. Det er også lovlig i h.f søndergård som ligger 300m fra min grund.

| Bilag | Fil |
|-------|------------------------------|
| hus | have.pdf |
| hus 2 | hus.pdf |
| hus 1 | hus_0001.pdf |

Håndtering af jord

Orientering

Bygherre eller det firma, der skal flytte jorden, er ansvarlig for at jorden kommer det rigtige sted hen.

Markeret: Jeg har læst og forstået ovenstående

Vælg matrikel(er)

Valgte matrikler

- Ishøj By, Ishøj 6r

Anmeldelse af bygge- og anlægsaffald, samt screening for PCB-holdigt affald

Orientering

Markeret: Jeg har læst og forstået ovenstående

Tidligere indsendelser

| Indsendt dato | Fase | Fil |
|------------------|-----------|---|
| 26-04-2015 10:31 | Ansøgning | https://dokument.bygogmiljoe.dk/ansoegningbilag/4a2448d0-4180-46ba-9800-13b0d7444545 |