



Dato:

Journal nr.

Sagsbehandler:

Indsiger	Indsigelse	Administrationens bemærkninger	Administrationens forslag til ændringer
Jesper Winter Hansen Allévej 23, 2635 Ishøj.	Indsiger ønsker, at det foldede tag får en større hældning på minimum 18 grader, da det arkitektonisk vil synes for fladt med en hældning på 15 grader. Dette vil gøre, at den nye vandværksbygning matcher omgivelserne og at man opnår det ønskede facadeudtryk.	En ændring af taghældningen kan medføre, at bygningen bliver højere, eller at der ikke er plads til vandtankene inde bygningen. Hofor har oplyst, at taghældning er planlagt til 15 grader, og at man vil forsøge at indarbejde en større taghældning i projekteringen af byggeriet hvis muligt. Man kan dog sikre i lokalplanen, at hældningen ikke kommer under de 15 grader.	At indsætte en bestemmelse i lokalplanens §6 Bebyggelsens ydre fremtræden: <i>"Tagene skal have en hældning på minimum 15 grader".</i>
Stig Nielsen Lille Solhøjvej 8 2640 Hedehusene	Indsiger har som bemærkning, at der bør stilles krav om beplantning, der tilgodeser insekter og bier, når man gerne vil være en grøn kommune. Det er både ved at plante lindetræer i stedet for egetræer og beplante med flerårige blomster og insektvenlige buske i stedet for græs. Indsiger mener, at der er gode muligheder for at gøre noget for miljøet og give insekter og bier gode forhold i lokalplanområdet.	Der stilles i lokalplanen krav om at der kun må beplantes med græs, blomstrende buske og opstammede træer, fortrinsvis egetræer og lindetræer. I lokalplanens redegørelse under ubebyggede arealer står, at udendørs arealer beplantes som skovarealer og at beplantningen udvider det eksisterende skovareal. Det kan med fordel ændres og præciseres, at græsarealet mellem den nye vandværksbygning og maskinbygningen, skal beplantes som parkarealer med blomstrende bunddække og en blanding af	Der foreslås følgende ændring i lokalplanens redegørelse under fremtidige forhold, ubebyggede arealer: <i>FRA</i> Fremtidige forhold -Ubebyggede arealer Udendørs arealer beplantes som skovarealer. Omkring bygningerne skal der være klippet græs eller enggræs af hensyn til områdets dyre- og planteliv suppleret med større fritstående træer og trægrupper. Med lokalplanen udpeges udvalgte bevaringsværdige træer, som ikke må fældes. Den fremtidige bygning er tilpasset deres placering.

		opstammede ege- og lindetræer.	<p>I området mellem den fredede og den nye vandværksbygning kan der anlægges en ny lund af opstammede egetræer; der arkitektonisk er en udvidelse af skovbrynet og giver en "grøn" indramning af vandværksbygningerne.</p> <p><i>TIL</i></p> <p>Udendørs arealer beplantes som parkareal. Omkring bygningerne skal der være klippet græs eller enggræs, suppleret blomstrende bunddække af hensyn til områdets dyre- og planteliv og med større fritstående træer og trægrupper.</p> <p>Med lokalplanen udpeges udvalgte bevaringsværdige træer, som ikke må fældes. Den fremtidige bygning er tilpasset deres placering.</p> <p>I området mellem den fredede bygning og den nye vandværksbygning kan der anlægges en ny lund af opstammede linde- og egetræer; der giver en "grøn" indramning af vandværksbygningerne.</p>
Banedanmark Vasbygade 10 2450 København	Banedanmark har ingen bemærkninger.		Der foreslås ikke ændringer.