

Oversigt over byggesager, hvor delegationer er anvendt i december 2022:

Dispensationer:

Sagsnr.	Sagstitel
02.34.00-P19-17-22	Strandvangen 28 - Dispensation fra lokalplanen til etablering af hævet opholdsareal på 8 m ² . Lokalplanen foreskriver, at bygninger kun må opføres med en højde på maksimalt 1½ etage og bygningshøjden over terræn ikke må overstige 8,5 meter. Det hævdede opholdsareal skal betragtes som et byggeri, der fremstår i 2 etager. Der er fortaget en helhedsvurdering på baggrund af modtaget indsigelse vedr. indbliksgener. De ejendomme, der ligger på Strandvangen ned mod vandet, har alle hævdede opholdsarealer i forskellige størrelser med haver ned til vandet. Grundene er store og aflange og har arealer på mellem 4.500 og 5.000 m ² . Der er derfor stor afstand imellem naboernes opholdsarealer.

Afslag på dispensationer:

Sagsnr.	Sagstitel
---------	-----------

Landzonetilladelse:

Sagsnr.	Sagstitel
02.34.00-P19-27-22	Ishøj Søndergade 7A - Landzonetilladelse til etablering af udendørs fitnessområde i grøn kile. Ishøjgård (Ishøj Søndergade 13) har ansøgt om etablering af et fitness område i tilknytning til eksisterende boldbane og et mindre legeområde på de arealer, der ligger ud mod golfbanen. Fitness området ønskes anvendt i arbejdet med udvikling af børns motorik og motion.