

Ansvarlig myndighed

Ishøj Kommune

Indsendt af

Tommy Hamlet Søndergaard
Baldersbækvej 6
2635 Ishøj
E-mail: 36643@ishoj.dk
Telefon 43577768

Indsendt: 04-02-2016 14:39
Ansøgningsnr.: MaID-2016-43
Indsendelse nr.: 1
Fase: Ansøgning

Ansøgning om Miljøgodkendelse/anmeldelse

Projekt: Ishøj By, Ishøj - 11b
Sagens sted: Ishøj By, Ishøj - 11b
Klassifikation: Ingen klassifikationer
Aktiviteter VVM anmeldelse i forbindelse med miljøgodkendelse/anmeldelse

Sted(er)

Sagens sted: **Ishøj By, Ishøj - 11b**

Ansøgere

Tommy Hamlet Søndergaard
Baldersbækvej 6
2635 Ishøj
E-mail: 36643@ishoj.dk
Telefon: 43577768

Samlet oversigt over bilag i indsendelsen

Bilag med versionskode	Refereret fra
Oversigtskort 1_50000.pdf SHA1:E0B3258F40E386292A9407ED0F78D461612F0E99	Beskriv det ansøgte projekt
Oversigtskort Winthersminde erhvervsområde.pdf SHA1:82A251D198D127B7859158A2D7BF271B3BF254F1	Beskriv det ansøgte projekt

Oversigt over dokumentation pr. fase

Det var i ansøgningsøjeblikket ikke muligt at bestemme alle dokumentationskrav. Der kan blive tilføjet yderligere dokumentationskrav på et senere tidspunkt

Som del af ansøgningen

Den dokumentation der skal vedlægges ansøgningen når den indsendes.

Udfyldt	Obligatorisk	Bilag	Dokumentation
x	x		Angiv CVR og P-nummer
x	x		Ansøger og ejerforhold
x			Forholdet til VVM
x		x	Beskriv det ansøgte projekt
x	x		Oversigtsplan af virksomhedens placering
x	x		Tegninger over virksomhedens indretning
x	x		Virksomhedens produktionskapacitet
x	x		Oplysninger om valg af den bedste tilgængelige teknik (BAT)
x	x		Tegninger med placering og nummerering af virksomhedens luftafkast
x			Tegninger over spildevandsforhold og befæstede arealer
x	x		Spildevand: Oplysning om, hvor spildevand ønskes afledt til
x	x		Tegninger over placering af råvarer, hjælpestoffer og affald
x	x		VVM - Arealanvendelse
x	x		VVM - Karakteristika for driftsfasen og anlægsperioden
x	x		VVM - Miljøforhold
x	x		VVM - Forhold til BREF
x	x		VVM - Projektets placering
			Andre relevante oplysninger

Angiv CVR og P-nummer

CVR-nummer

11931316

P-nummer

1003272564

Ansøger og ejerforhold

Formularfelt	Udfyldt værdi
Ansøgers navn	Ishøj Kommune, Park-, Vej- og Miljøcenter
Vejnavn	Baldersbækvej
Vejnummer	6
Postnummer	2635
By	Ishøj
Virksomhedens navn	Ishøj Kommune, Park-, Vej- og Miljøcenter
Vejnavn	Baldersbækvej
Vejnummer	6
Postnummer	2635
By	Ishøj
Angiv matrikelnummer, hvis det er forskelligt fra det fremsøgte	
Angiv P-numre, hvis der søges til flere P-numre	
Bemærkning	
Kontaktperson	Tommy Søndergaard
Vejnavn	

Vejnummer	
Postnummer	
By	
Telefonnummer	
Mailadresse	
Er ejer forskellig fra ansøger?	Nej [Kode: false]
Eventuelle yderligere bemærkninger	

Forholdet til VVM

Formularfelt	Udfyldt værdi
Er projektet opført på bilag 1 til VVM bekendtgørelsen	Nej [Kode: false]
Hvis ja, angiv punktet på bilag 1	
Er projektet opført på bilag 2 til VVM bekendtgørelsen	Ja [Kode: true]
Hvis ja, angiv punktet på bilag 2	11.d) anlæg af veje
Eventuelle yderligere bemærkninger	

Beskriv det ansøgte projekt

Redegørelse:

Projektet omfatter anlægsarbejder for ca. 800 m adgangsvej, inkl. tilslutning til eksisterende signalreguleret kryds Ishøj Stationsvej / Vejleåvej.

Ishøj Kommune har i forbindelse med udarbejdelse af ny Lokalplan nr. 1.74, Winthersminde udarbejdet et forslag for anlæg af ny adgangsvej til nyt erhvervsområde mellem Motorring 4, Den Ny Bane og Ishøj Stationsvej.

Bilag

[Oversigtskort 1_50000.pdf](#)

[Oversigtskort Winthersminde erhvervsområde.pdf](#)

Oversigtsplan af virksomhedens placering

Markeret ikke relevant:

Tegninger over virksomhedens indretning

Markeret ikke relevant:

Virksomhedens produktionskapacitet

Markeret ikke relevant:

Oplysninger om valg af den bedste tilgængelige teknik (BAT)

Markeret ikke relevant:

Tegninger med placering og nummerering af virksomhedens luftafkast

Markeret ikke relevant:

Tegninger over spildevandsforhold og befæstede arealer

Markeret ikke relevant:

Spildevand: Oplysning om, hvor spildevand ønskes afledt til

Markeret ikke relevant:

Tegninger over placering af råvarer, hjælpestoffer og affald

Markeret ikke relevant:

VVM - Arealanvendelse

Formularfelt	Udfyldt værdi
Angiv det fremtidige samlede bebyggede m2	
Angiv det fremtidige samlede befæstede areal m2	
Angiv om der er behov for grundvandssænkning	Nej [Kode: false]
Hvis ja, angiv hvor mange m3 der er behov for at udpumpe	
Angiv projektets samlede grundareal i ha eller m2	30.000 m ²
Angiv måleenhed ha eller m2	
Angiv projektets samlede bebyggede areal i m2	
Angiv projektets samlede befæstede areal i m2	11.000 m ²
Angiv projektets samlede bygningsmasse i m3	
Angiv projektets maksimale bygningshøjde i m	
Angiv om projektet berører flere kommune end beliggenhedskommunen	
Eventuelle yderligere bemærkninger	

VVM - Karakteristika for driftsfasen og anlægsperioden

Formularfelt	Udfyldt værdi
Angiv anlægsperioden	04/2016-09/2016
Angiv vandmængde i anlægsperioden	Der er tale om ubetydelige mængder
Angiv affaldstype og mængder i anlægsperioden	Der er tale om ubetydelige mængder
Angiv spildevandsmængde og type i anlægsperioden	Der er intet spildevand
Angiv håndtering af regnvand i anlægsperioden	Langs vejen etableres der et grøfteanlæg og grøfteanlægget anlægges så det kan benyttes i anlægsperioden
Råstoffer – oplys om type og mængde i driftsfasen	Ingen
Mellemprodukter – oplys om type og mængde i driftsfasen	Ingen
Færdigvarer – oplys om type og mængde i driftsfasen	Ingen
Vand – mængde i driftsfasen	Intet
Angiv håndtering af regnvand i driftsperioden	Langs vejen etableres der et grøfteanlæg og grøfteanlægget anlægges så det kan benyttes i anlægsperioden
Er der behov for belysning, som i aften og nattetimer vil kunne oplyse naboarealer og omgivelserne?	Nej [Kode: false]
Hvis ja, angiv og begrund omfanget	
Forudsætter projektet etablering af selvstændig vandforsyning?	Nej [Kode: false]

VVM - Miljøforhold

Formularfelt	Udfyldt værdi
Er projektet omfattet af en eller flere af Miljøstyrelsens vejledninger eller bekendtgørelser om støj?	Nej [Kode: false]
Hvis ja, angives navn og nr. på den eller de pågældende vejledninger eller bekendtgørelser	
Vil anlægsarbejdet kunne overholde de vejledende grænseværdier for støj og vibrationer?	Nej [Kode: false]
Hvis nej, angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen	I anlægsfasen vil der være støj fra entreprenørmaskiner, byggeaktiviteter og transport af materialer til og fra anlægsområdet. Der foreligger ikke nærmere oplysninger om anlægsarbejdet, herunder evt. behov for nedramning af spuns. Støj- og vibrationsbelastningen kan derfor ikke estimeres. Ved de boliger, der ligger nærmest vejens tracé, kan der i korte perioder være overskridelse af de vejledende grænseværdier. Entreprenøren vil blive pålagt krav om at overholde kommunens retningslinjer for overholdelse af støj og vibrationer
Vil det samlede anlæg, når projektet er udført, kunne overholde de vejledende grænseværdier for støj og vibrationer?	Ja [Kode: true]
Hvis nej, angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen	
Giver projektet anledning til lugtgener eller øgede lugtgener i anlægsperioden og/eller i driftsfasen?	Nej [Kode: false]
Hvis ja, angiv omfang og forventet udbredelse	
Beskriv de påtænkte foranstaltninger med henblik på at undgå, forebygge eller begrænse væsentlige skadelige virkninger for miljøet	
Er projektet omfattet Miljøstyrelsens vejledninger, regler og bekendtgørelser om luftforurening?	Nej [Kode: false]
Hvis ja, angives navn og nr. på den eller de pågældende vejledninger, regler eller bekendtgørelser.	
Vil anlægsarbejdet kunne overholde de vejledende grænseværdier for luftforurening?	Ja [Kode: true]
Hvis nej, angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen.	
Vil projektet give anledning til støvgener eller øgede støvgener i anlægsperioden eller i driftsfasen?	Ja [Kode: true]
Hvis ja, angives omfang og forventet udbredelse.	I anlægsfasen kan der i forbindelse jordarbejde opstå støvgener i nærheden af arbejdsområdet. Generne afhænger af i stor udstrækning af vejrforholdene i anlægsfasen. Særligt i tørt og blæsende vejr kan der være støvgener fra håndtering og oplag af jord og råmaterialer. Effekten heraf vil primært være lokal og i umiddelbar nærhed af arbejdsområdet.
Eventuelle yderligere bemærkninger	Der vil under eventuelle støvende aktiviteter blive foretaget vanding for at afværge støvgener

VVM - Forhold til BREF

Formularfelt	Udfyldt værdi
Er anlægget eller dele af anlægget omfattet af BREF-dokumenter?	Nej [Kode: false]
Hvis ja, angiv hvilke.	
Vil anlægget kunne overholde de angivne BREF-dokumenter?	

Hvis nej, angiv og begrund hvilke BREF-dokumenter, der ikke kan overholdes.

Er anlægget eller dele af anlægget omfattet af BAT-konklusioner?

Nej [Kode: false]

Vil anlægget kunne overholde de angivne BAT-konklusioner?

Hvis nej, angiv og begrund hvilke BAT-konklusioner, der ikke vil kunne overholdes.

Eventuelle yderligere bemærkninger

VVM - Projektets placering

Formularfelt	Udfyldt værdi
Er projektet placeret i et område med registreret jordforurening?	Nej [Kode: false]
Kan projektet rummes inden for lokalplanens generelle formål?	Ja [Kode: true]
Hvis nej, angiv hvorfor.	
Forudsætter projektet dispensation fra gældende bygge- og beskyttelseslinjer?	Ja [Kode: true]
Hvis ja, angiv hvilke	Den nordlige del af vejprojektet ligger inden for en skovbyggelinje, der afkastes fra fredskov øst for Motorning 4. Skovbyggelinjen regulerer bebyggelse, herunder master. Eventuel vejbelysning vil derfor forudsætte en dispensation fra beskyttelsesbestemmelsen i naturbeskyttelseslovens § 17. I det Ishøj Kommune imidlertid ønsker at ansøge Naturstyrelsen om ophævelse af skovbyggelinjen for det lokalplanlagte område, hvor vejbelysning vil blive opført, vil beskyttelseshensynet bortfalde. Dette er forudsat at Naturstyrelsen ophæver skovbyggelinjen umiddelbart efter lokalplanens endelige vedtagelse
Indebærer projektet behov for at begrænse anvendelsen af naboarealer?	Nej [Kode: false]
Bemærkning til overstående	
Vil projektet kunne udgøre en hindring for anvendelsen af udlagte råstofområder?	Nej [Kode: false]
Bemærkning til overstående	
Er projektet tænkt placeret indenfor kystnærhedszonen?	Nej [Kode: false]
Bemærkning til overstående	
Forudsætter projektet rydning af skov?	Nej [Kode: false]
Bemærkning til overstående	
Vil projektet være i strid med eller til hinder for realiseringen af en rejst fredningssag?	Nej [Kode: false]
Bemærkning til overstående	
Angiv afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste beskyttede naturtype i henhold til naturbeskyttelseslovens § 3.	Afstanden til nærmeste beskyttede vandhul er ca. 75 meter
Rummer § 3 området beskyttede arter? Angiv i givet fald hvilke.	Ishøj Kommune har i september måned fået undersøgt vandhullet i forhold til forekomst af arter listet på EU Habitatdirektivets Bilag 4. Vandhullet er vurderet til ikke at være aktuelt eller potentielt levested for Bilag IV-padder.
Angiv afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste fredede område.	Nærmeste fredede område er Mølleparken i Taastrup.
Angiv afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste Habitatområde.	Nærmeste habitatområde er Vasby Mose og Sengeløse
Vil projektet kunne overholde kvalitetskravene for vandområder og krav til udledning af forurenende stoffer til vandløb, søer eller havet?	Ja [Kode: true]
Bemærkning til overstående	
Er projektet placeret i et område med særlige drikkevandsinteresser?	Ja [Kode: true]
Bemærkning til overstående	
Er der andre lignende anlæg eller aktiviteter i området, der sammen med det ansøgte må forventes at kunne medføre en øget samlet	Nej [Kode: false]

påvirkning af miljøet (Kumulative forhold)?

Bemærkning til overstående

Vil den forventede miljøpåvirkning kunne berøre nabolande?

Eventuelle yderligere bemærkninger

Tidligere indsendelser

Der er ingen tidligere versioner