



Dato: 10.06.2015

Journal nr. 03

Sagsbehandler: Peter Sandberg

Dokument 1

Opdateret notat af opstartsmøde for sommer nedlukning 2015.

Punkter markeret med ● er tilføjet efter sidste referat den 24.03.2015.

▣ Lukkeperiode:

- Forventet lukkeperiode som normalt i skolernes sommerferie fra 27. juni og 6 uger frem til 9. august.

▣ Malerarbejde: Udføres uge 27 og 28.

- Gennemgang af indvendige arealer for slid og skader.
- Maling af forrum ved handicapindgang.
- Maling af sorte løbere under loft ved terapibassin.
- Maling af to kontorer og væg bag skranke i foyer.
- Depot bag pigeomklædning males hvidt
- ● Lofter ved konditrappe gås efter og reparationsmales.
- ● Søjle og nye loftsplader i kondirum males.

▣ Murerarbejde: Udføres uge 27 og 28.

- Gennemgang af indvendige arealer for slid og skader.
- Pudse trappe og fundament op i forrum ved handicapindgang.
- Handicapomklædning H og D, kanter på gulv i brusezone ønskes udskiftet til skrå kanter.
Dette kan ikke udføres for et rimeligt beløb og trækkes derfor ud..
- Rep. af udvendige fuger ved handicapindgang.
- Rep. af sætningsrevner og udvendige fuger på terrasse.
- ● Tætning af utætte gulv afløb i depot og pigeomklædning.
- ● Efterrep. af væg i dameomklædning ved brusetryk.

▣ Tømrearbejde: Udføres Uge 27, 28 og 29.

- ● Retablering af 8 stk. skillevæge i herre og dameomklædning.
- ● Etablering af skridbånd og gelænder på konditrappe.
- ● Etablering af solfilm på rytterlys over 50 m. bassin, i alt 108 vinduer.
Dette beløber sig til knapt 100.000,- og udføres der for ikke, der arbejdes videre med alternativ løsning.

▣ Betonarbejde: ~

- Rep. af bagende på 50m. bassin, udvendig side under vandlinje.
Rykkes til den store reovering maj 2016.
- ● Kontrol og evt. udbedring af sætningssskader/revner i dæk ved springbassin og drengomklædning.

▣ VVS arbejde: Udføres uge 27, 28 og 29.

- Årlig kontrol af varmtvandsbeholdere, rens + anoder.
- Alle haner og toiletter efterses – filtre, batterier, skyl osv.
- ● Rep. af utæt sav i teknikrum.

- ● Udskift af koldtvandsbruser i dameomklædning til tryk.
- ● Etablering af varmt og koldt vand i bruser ved varmtvandsbassin, hvis muligt.
- ● Etablering af vand og afløb til opvaskemaskine i frokoststue.

▣ **El.arbejde:** Udføres uge 26 til 32.

- Årlig kontrol af panik og nødbelysning.
- Årlig afprøvning af HPFI.
- ● Adgangstryk ved handicapindgang sænkes.
- ● Infrarød sauna flyttes til varmtvandsbassin.
- ● Undersøge og der er strøm nok fremme til større sauna.
- ● Etablering af strøm til opvaskemaskine i frokoststue.

▣ **Ven.arbejde:**

- Årlig service og gennemgang af alle ventilationsanlæg. Er udført.
- Udskiftning af ventilationsanlæg til skydebanen.
Afventer tilbud uge 25, forventet udførsel uge 29 til 32.
- Etablering af frisk luft til Kims kontor ved kondirum. Udføres uge 27 -28.

▣ **Klor / syrerum:** Udføres i uge 26.

- Årlig service og gennemgang af pumper, beholdere, slanger og måleudstyr.

▣ **Kontrol af filtre:** Udføres uge 26 til 32.

- Udskift af kul og kis i kulfiltre.
- Kontrol og rensning af alle filtre og snavssamlere i vandbehandlingsanlæggene.

▣ **Kontrol af bassiner:** Er udført.

- Kontrol og gennemgang af bassiner v/Arne Rosenmajer. Jeg tager en lille snak med Arne omkring den hurtige nedslidning af overfladerne i varmtvandsbassinet og evt. økonomi vendes med Lars V. Andreasen.

▣ **Lift:** Udføres uge 26 til 30.

- Udbedring af rustskader på ny lift.

▣ **Diverse:**

- Fugning omkring øvebassin og ved dør ind til spinderum samt generel gennemgang omkring bassiner og andre kritiske steder. Udføres uge 27
- Affaldshåndtering. Peter Sandberg går videre med denne sag, park og vej inddrages da de efterfølgende skal vedligeholde det nye tiltag. Afventer pt. afklaring omkr. økonomi til nyt hegn.
- Varmtvandstæppe. Reparerer hvis muligt. Pris på 80.000,00 kr. for kun tæppe af forkastet.