

## Bilag

Af lovændringer kan nævnes ændringen i pkt. 4.1:

Efter de hidtil gældende regler i udlejningsbekendtgørelsen anvises ledige almene familieboliger altid først til boligsøgende på oprykningsventelisten (den interne venteliste) - og dernæst til boligsøgende på den eksterne venteliste. Pr. 1. juli 2019 er der trådt nye regler i kraft, så hver anden ledige bolig i boligorganisationen skal tilbydes lejere på oprykningsventelisten. I de indgåede samarbejdsaftaler har Ishøj Kommune valgt at respektere oprykningsventelisten, så alle boliger først er tilbudt ansøgere via oprykningsventelisten, før boligerne er sendt til udlejning i Ishøj Kommune. Dog er hver fjerde (25 %) ledige bolig sendt direkte til anvisning i Ishøj Kommune. På grund af færre fraflytninger er der igennem de sidste år, sket et markant fald i antallet af ledige boliger, som boligselskaberne har sendt til anvisning i Ishøj Kommune (bilag vedhæftet).

Af ændringer i forhold til erfaringer kan nævnes ændringen i pkt. 4 og 4.1:

Pkt. 4 - det har ikke tidligere været præciseret, at intern flytning inden for samme boligorganisations afdelinger i Ishøj i medfør af oprykningsventelisten, kun omfatter lejere, der bor i boligorganisationens boligafdelinger beliggende i Ishøj Kommune - og ikke gælder afdelinger under samme boligorganisation beliggende i andre kommuner.

Pkt. 4.1 - ved intern flytning via oprykningsventelisten ønskes der ved udlejning at give fortrinsret til husstande med minimum 3 personer, hvoraf minimum ét medlem er et barn under 18 år, til boliger med 4 eller flere beboelsesrum. Med ændringen af den nuværende aftale kan de større familieboliger fortsat udlejes til husstande, der eksempelvis kun består af én person, hvis ansøgeren økonomisk kan godkendes til boligen, men kun såfremt der ikke er flere ansøgere med husstande, der opfylder ovenstående.