

Dispensation Adalsvej 1

TBU den 16.11.2016

**Biol Yücelbas**

Indsigelse fra Pileskovvej 15

**Fra:** Kim Herbst Larsen  
**Sendt:** 14. november 2016 08:27  
**Til:** Byggesager  
**Cc:** Biol Yücelbas  
**Emne:** VS: Vedr. Byggesags nr 02.34.00-P19-49-16

Indsigelse fra Pileskovvej 15

Med venlig hilsen

**Kim Herbst Larsen**

Projektleder

Email 36512@ishoj.dk



Ishøj Kommune

Center for Ejendomme og  
Byggesager  
Ishøj Store Torv 20  
2635 Ishøj  
Telefon +45 43 57 74 50  
www.ishoj.dk

---

**Fra:** christian.maigaard84 [<mailto:christian.maigaard84@gmail.com>]

**Sendt:** 13. november 2016 09:37

**Til:** Kim Herbst Larsen

**Emne:** Vedr. Byggesags nr 02.34.00-P19-49-16

Hej Kim

Vi er netop hjemvendt fra ferie, og har derudover afventet svar fra ejendomsmæglere mht. til jeres fremsendte brev, og derfor ikke haft mulighed for at komme med fyldestgørende svar før nu.

Vi har nu haft lejlighed til at kigge jeres skrivelse igennem, og har haft en dialog med to forskellige ejendomsmæglere, som begge er meget klare i spytet mht. jeres skyggediagram bla.

Prisen på vores ejendom vil falde. Dette kan vi IKKE acceptere.

Vi vil få markant flere skyggetimer i den solvendte del af vores grund, hvilket ikke kun vil påvirke prisen på vores ejendom, men ligeledes værdien af at opholde sig i vores have med vores børn.

Derudover undre vi os meget over at det overhoved er muligt at søge dispensation til denne type bolig i Ishøj Kommune.

Vi har selv haft besøg af en af jeres medarbejdere fra Tekniskforvaltning, som gjorde det meget klart for os, at dispensationer ikke er noget I praktiserer, og derfor er det ligegyldigt at søge dem, da I vil afvise dem med det samme. Dette var tilfældet for os mht. en carport. Jeg går ud fra at reglerne er de samme for alle på vores vej.

Så ud fra dette, forventer vi at dette byggeprojekt vil blive afvist, da det ikke er overensstemmelse med de skrivelser og regler I selv fortæller om.

Derudover vil dette hus ikke passe ind i jeres "Tunnel" vision, der er for Pileskovvej, da stort set samtlige huse på vejen er ét plans huse, men dette vil være et to plans hus som står meget tæt på vejen.

Der er to stk. to plans huse på vejen. Det ene er et gammelt bindingsværkshus som er trukket helt tilbage på grunden, og det andet en gammel muremestervilla som ligger ud mod strandparken.

Vi ser frem til at hører fra jer

Vh  
Christian Maigaard-Okholm  
Pileskovvej 15  
2635 Ishøj