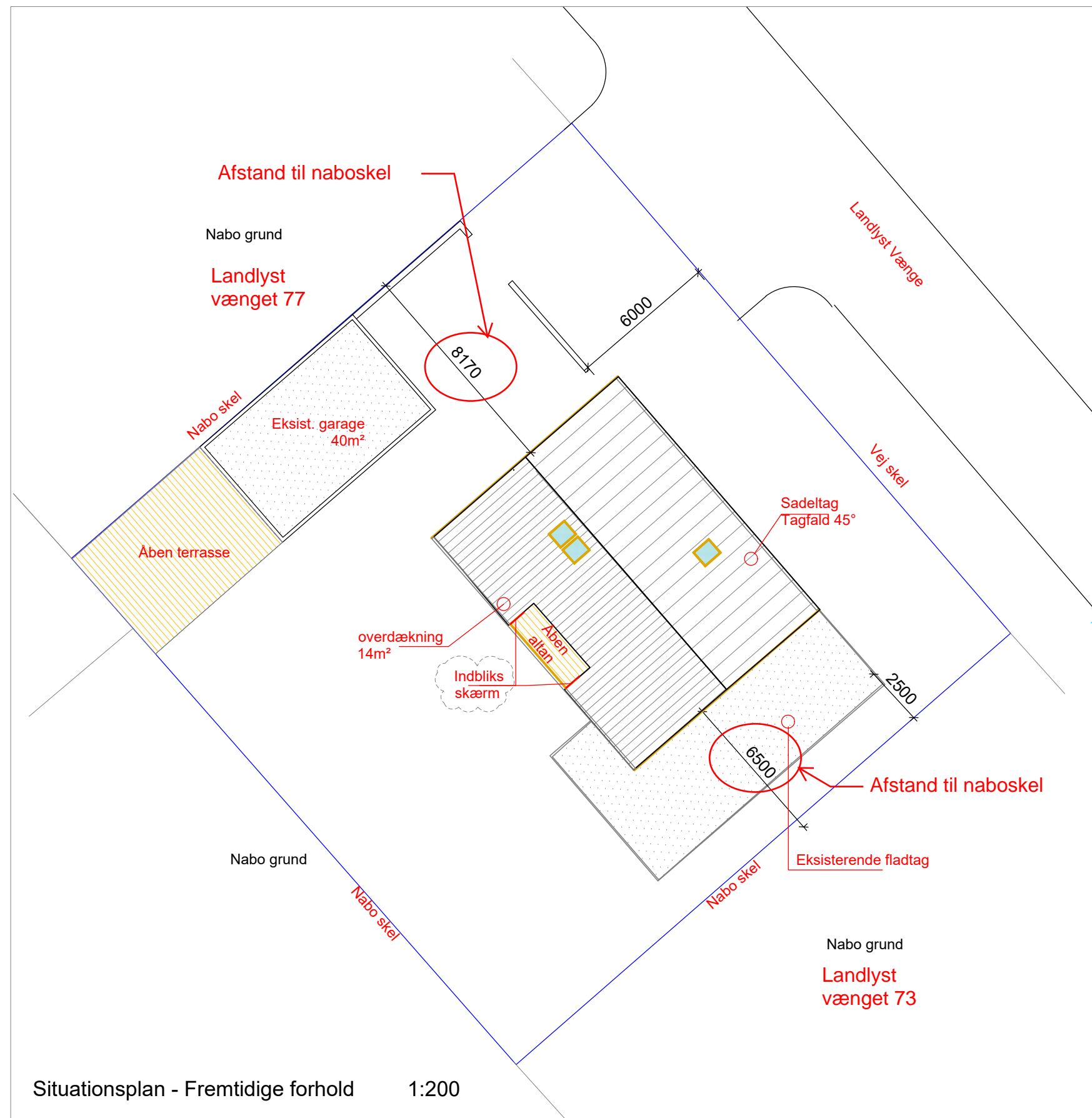


Situationsplan - Eksisterende forhold 1:300

landlyst vænge 75, Ishøj	
Matrik nr. 11fc	
Grund areal :790 m ²	
Eksisterende forhold :	
Eksisterendehus	
Bygningsareal i stue etage = 144m ²	
Garage areal = 40 m ²	
Overdækning = 14 m ²	
Eksisterende Bebyggelsesprocent = 144/790 = 18%	
Fremtidige forhold -Bygge ansøgning- :	
Eksisterendehus beyningsareal i stue etage = 144m ²	
Tilbygningsareal i stue etage= 4m ²	
Tilbygningsareal i tagetage= 89m ²	
Samlet bebyggelsesareal = 144+4+89 = 237 m ²	
Fremtidige Bebyggelsesprocent = 237/790 = 30%	
Eksisterende garage areal = 40 m ²	
Eksisterende overdækning = 10 m ²	
Samlet sekundærbygnings areal = 50 m ²	



Situationsplan - Fremtidige forhold 1:200



Landlyst vænge 75, Ishøj						
Emne: Tilbygning i tagetage					Rev. A:	05.05.2021
Spærplan fremtidige forhold					Rev. B:	
Mål:	Dato:	Tegn. nr.:	Format:		Rev. C:	
1:50	05.02.2021	A.10	A3			