



Ishøj Seniorværksted

Et værksted hvor mennesker kan udfolde sig!

ØKONOMISK SITUATION PR. 1 JANUAR 2014.

Ishøj Seniorværksted kommer ud af 2014 med regninger som forfalder i januar på kr. 75.375,00 og kun kr. 62.8011,66 i banken. Dog får vi ret hurtigt yderligere kr. 10.000 af Lions club, Ishøj, hvilket bringer gælden ned til 2.574.

Derudover har vi ikke penge til husleje i januar og vi forventer en elregning fra Dong på ca. kr. 11.500 – a'conto for 2013 + a'conto for januar kvartal 2014. Vi forventer også snart en regning fra Veks for varme og vi kan på nuværende intet sige om størrelse på denne.

Vi har fået udsættelse på husleje fra Car Special og håber på forståelse fra Mecali El, som er vores kreditor. Det er muligt at vi kan få lidt ekstra rabat på arbejdet som er gjort så vi går i nul.

Fremtiden ser rigtig mørk ud hvis ikke vi kan få støtte fra kommunen. Vi forventer først at få kontingentindtægter efter generalforsamlingen – altså medio februar – idet der vil blive sendt opkrævninger ud umiddelbart efter den 29. januar.

Vi har allerede modtaget udmeldelser fra medlemmer, men samtidig også en lille tilgang. Vi forventer at vores budget med hensyn til medlemsantal for 2014 står til troende, hvorfor vi er helt afhængige af tilskud fra Ishøj kommune.

Det er vores håb at vi kommer på kommunen budget og derved får vores faste udgifter dækket. De udgør i dag husleje, varme, el og renovation m.m og udgør i budget 2014 kr. 199.700,00

På kort sigt mangler vi midler til husleje, el og varme som alle forventes at skulle betales i januar 2014. Samtidig er kassen tom (lige nu et underskud på kr. 2.574,00).

Vores kasserer, Carl Bjerre har trukket sig på grund af sygdom så undertegnede har overtaget funktionen indtil generalforsamlingen har valgt en ny kasserer.

Mvh

Ishøj Seniorværksted

v/Michael Brostrøm



Ishøj Seniorværksted

Et værksted hvor mennesker kan udfolde sig!

Budget år 2014

Indtægter (baseret på)

- Værkstedlemmer 2014 / 2013	160	125	
- IT medlemmer 2014 / 2013	60	48	
1) Kontingent pr. værkstedsmedlem pr. år	600,00		
2) Kontingent pr. IT medlem pr. år	120,00		
3) Kontingent værkstedmedlemmer	96.000,00		
4) Kontingent IT medlemmer	7.200,00		
5) Kommunalt medlemstilskud 2013	21.625,00		
6) Kommunalt husleje tilskud	0,00		
Totale Indtægter			124.825,00
Udgifter			
7) husleje	135.800,00		
8) Varme	34.000,00		
9) EI	12.000,00		
10) Renovation m.m.	4.000,00		
11) Internet/Telefon	3.500,00		
12) Forsikringer	10.400,00		
Faste udgifter		199.700,00	
13) Drift	60.000,00		
Total udgifter	259.700,00		259.700,00
Overskud			-134.875,00



Ishøj Seniorværksted

Et værksted hvor mennesker kan udfolde sig!

Regnskab 2013

INDTÆGTER

Medlemskontingenter	56.130,00
Nøglebrikker	2.550,00
Indtægt kaffekassen	2.879,50

TILSKUD

Tilskud fra ISHØJ kommune	155.380,00
Tilskud fra SUNGAME Aps.	20.000,00
Støtte fra fonde m.v.	225.000,00
Tilskud fra Støtteforeningen	0,00

GAVER

Gaver fra	0,00
-----------	------

INDTÆGTER VED SALG m.v.

Indbetaling fakturaer	197,50
Salg af metaller m.v.	1.400,00

INDTÆGTER I ALT

463.537,00

UDGIFTER

Bestyrelsesmøder	0,00
Generalforsamling	2.215,40
Kontorartikler, trykning, kopiering	829,54
Hjemmesiden	90,00
ForeningLet	879,90
Kontingent til andre foreninger	80,00
Gaver til andre	0,00
Gebyrer	2.950,00
Porto og forsendelse	25,50
Husleje	136.876,86
IT, EDB og telefon	3.887,26
Varme og olie	22.316,58
El, forbrug	5.576,88
Forsikringer	10.676,03
Rengøring m.v.	2.014,70
Vand-kaffe m.v.	43,94
Kørsel	1.400,00
Vedligehold af lokaler	10.603,70
Småanskaffelser	32.016,83
Maskiner Indkøb	15.000,00
Forbrugsvarer til værksted	2.368,04
Lokaler-værksted	242.035,10

UDGIFTER I ALT

491.886,26

RESULTAT

-28.349,26



Ishøj Seniorværksted

Et værksted hvor mennesker kan udfolde sig!

Status 2013

AKTIVER

Kasse	0
Bank	62.801,66
AKTIVER I ALT	62.801,66

PASSIVER

Egenkapital primo	-84.224,08	
Årets resultat	-28.349,26	
Egenkapital ultimo		-112.573,34
Lån		100.000,00
Div. kreditorer		75.375,00
PASSIVER I ALT		62.801,66

Ovenstående regnskab er revideret og godkendt

Xxxdag den xx januar 2014 .

af

Hans Juul Christensen
revisor



31. december 2013

Kommentarer til Budget 2014

Præmis:

Indtægterne for 2014 er baseret på 160 værkstedsmedlemmer og 60 IT medlemmer.

Kommentarer:

- 1) Er værkstedsmedlemskab forventes fortsat at koste kr. 600 om året
- 2) Et IT medlemskab forventes fortsat at koste kr. 120 om året
- 3) Kontingentindtægt for værkstedsmedlemmer
- 4) Kontingent indtægt for IT medlemmer
- 5) Det kommunale medlemstilskud til udbetaling i 2014 er baseret på medlemmer pr. 31. dec. 2013 som var til 125 værkstedsmedlemmer og 48 IT medlemmer.
- 6) Der er ikke aftalt kommunalt husleje tilskud for 2014
- 7) Husleje som pt. ikke er reguleret. Der er endnu ikke aftalt eventuel regulering i henhold til kontrakt for 2014
- 8) Varme er estimeret ud fra et anslået forbrug på 150 GJ
- 9) EL er opdelt i et forbrug for Glasværksted/Keramikkværksted og resten af huset. Da glasværksted og keramikkværksted selv opkræver og betaler elektricitet via bilmålere er der i regnskabet alene regnet med el til resten af huset.
- 10) Renovation er kommunens tariffer (240l beholder hver 14. dag)
- 11) Internet og Telefon købes stadig hos Fullrate for at holde omkostninger nede.
- 12) Hus og ansvarsforsikringer.
- 13) Driften er anslået kr. 5000 om måneden svarende til 48 % af indtægterne.

Foreningen har pt. en gæld på kr. 100.000 til et medlem i forbindelse med reovering af gulvet. Gælden skal afvikles når foreningen får overskud. Der er pt. ikke tilbagebetalt nogen penge til vedkommende.



Ishøj Seniorværksted

Et værksted hvor mennesker kan udfolde sig!

Beretning den 29. Jan. 2014
Generalforsamling
Ishøj Idrætscenter kl. 19.00

Formand
Erik Schlichting
Vejlegården 2, 4th
2635 Ishøj
Tlf. 4025 9925
Email: form@ishoj-
seniorvaerksted.dk

Ishøj den 22. Jan. 2014

Bestyrelsens beretning for Ishøj Seniorværksted 2013.

Først vil vi gerne ønske alle medlemmer, sponsorer og støtter et rigtigt god nytår og tak for samarbejdet i 2013. Vi er nu ved vores første generalforsamling, hvor foreningen har eksisteret i et helt år, og det er en meget glad bestyrelse som ser tilbage på, hvad vi har opnået i 2013 og vi håber at det vil fortsætte i det kommende år med mange fremmødte og rigtig gang i værkstederne.

Jeg vil nu kort fremhæve hvad vi har bedrevet i 2013. Vi åbnede vores IT-café som allerede fra begyndelsen har været godt besøgt. Vi tilbyder hjælp til digitalisering som skal bruges af alle overfor kommune og andre offentlige myndigheder.

Vores cykelværksted fortsætter, hvor de slap i 2012 med både de hurtige og motionisterne. I begyndelsen af januar fik vi så strøm på nogle af vores maskiner med hjælp fra medlemmerne. Vi konstaterede også at vores elnet skulle udskiftes, da der ikke var nogen jordledning i vores anlæg og derfor ikke måtte bruges til maskiner idag.

Generalforsamlingen var netop overstået. Bestyrelsens beretning var blevet godkendt efter en kort række spørgsmål. Regnskabet blev også godkendt sammen med budget for 2013. Med hensyn til kontingent blev det godkendt, at næste års værkstedkontingent er på kr. 300 1/2-årligt. IT-kontingentet på kr. 120 årligt blev også godkendt. Det betød, at alle medlemmer fik tilsendt en opkrævning via e-mail med en betalingsvejledning, således at der kunne betales via netbank (bankoverførsel). Da vi pt. ikke ved, hvem der vil være IT medlemmer, bad vi alle om at indbetale kr. 300 for et værkstedsmedlemskab og kr. 120 for et IT medlemskab selvom opkrævningen lød på kr. 600.

Bestyrelsen har skaffet en række rabatordninger – dels hos KIA Merkonomen, hvor du får 20 pct. rabat på service og reparation af bilen og hos STARK-Ishøj, hvor du får 10 pct. rabat som medlem. Tænk lige på at besparelsen på det årlige serviceeftersyn næsten betaler et værkstedskontingent.

På vores fredagsmøder har vi talt om, hvilke forskellige små cafeér der skulle være og vi lavede et spørgeskema, hvor medlemmerne kunne skrive, hvilke ting de gerne ville i gang med. Det resulterede i de cafeer som i ser i dag. Nogle fungerer godt, andre mindre godt.

Foråret var dejligt, hvor de gode nyheder strømmede ind. Først kom der en mail fra **Lions Club** i Ishøj, at de havde bevilliget Ishøj Seniorværksted kr. 10.000 til hjælp til et brik dørs låsesystem og senere kom der en opringning fra **Nordeafondens** lokal afdeling "Glostrup", hvor Ishøj hører til, at de på et møde havde anbefalet at Ishøj Seniorværksted får kr. 90.000 til ombygning af el i værkstedet. I juni kom brevet så fra Nordeafondens hovedkontor at vi have fået de kr. 90.000. Senere kom der en opringning fra "Chancen" at vi havde fået kr.20.000 af dem til værktøj m.m.



Ishøj Seniorværksted

Et værksted hvor mennesker kan udfolde sig!

Det betød, at vi indenfor kort tid kunne gå i gang med ombygningen af alle installationer i værkstedsafdelingen samt den gamle sikringstavle i Internetcafe'en. Vi skulle også gerne få råd til et brik dør låsesystem, hvor alle medlemmer får en brik, så de kan låse døren op uden nøgle, men med en brik. Det vil betyde at alle kan låse sig selv ind om morgenen.

Vi søgte også **lokale- og anlægsfonden** om tilskud til nyt centralvarmesystem og det var positivt og her fik vi kr. 100.000 til nyt centralvarme anlæg.

Der har hele året været en positiv medlemstilgang, men alligevel gik vi i gang med at planlægge et medlemsfremstød i April, hvor vi lånte et lokale i Ishøj Bycenter og hvor vi opsatte plancher samt uddelte foldere og derefter afsluttede ugen med et åbent hus, hvor man ser et arbejdende værksted. Det medførte ca. 10 nye medlemmer.

Også påskefrokost blev der afholdt, og her vil jeg lige benytte lejligheden til at takke Ellen og Dan for der store initiativer, både med hensyn til påskefrokosten men også i al almindelig. De er foregangsmænd på mange områder. Påskefrokosten blev i hverfald en succes.

Vi har jævnligt holdt møde med borgmesteren og foreslog bl.a. at vi kunne tænke os at invitere Byrådet til en kop kaffe med blødt brød, således at alle byråderne kunne se, hvad vi står for og hvad vi har nået fra sep. 12. De kom tirsdag den 7. maj kl. 15.30 til ca. 16.30 inden Byrådets ordinære maj møde. På dagen kom halvdelen af byrådet som var meget inponeret over hvad de så, og der var stor opbakning til vores arbejde.

I April fik cykelholdet den ide at spørge CarSpecial om de ville være sponsor for holdet og det gav sig udslag i at de fik 10.000,00 kr. til indkøb af trøjer og bukser med reklamer og med vores eget navn på, trøjer og bukser blev leveret omkring 1-07-2013, så det glæder vi os til at få.

Lisa og Erlis svigerinde, Gerda Abrahamsen, som bor i Nykøbing Falster, er meget dygtig til at lave sølvsmykker. Hun kom på værkstedet tirsdag den 3. maj kl. 11.00 og viste os, hvordan man laver disse smykker. Der var en 8-10 medlemmer som var interesseret og de syntes at det var en god oplevelse, nu mangler vi bare at de begynder at lave smykker, efter vi har fået vores lodde og svejse værksted op at stå.

Så var nogle fra bestyrelsen samt medlemmer været ude at kikke på en brugt glasovn. Det var slagter Finn, hvis afdøde kone have et komplet glasværksted, hvor der udover ovnen også var meget glas, værkstøj, forme og farver. Vi besluttede at købe det idet et medlem lavde pengene ud. Vi håbede så at kunne få hjælp senere fra enfond.

I maj havde vi modtaget de første **tilbud på ombygning** af el i værkstedet og det ser ud til, at der også bliver råd til et brik dørlåse-system, hvilket betyder at alle medlemmer fremover – når det er installeret – selv kan låse sig ind på værkstedet. Det vil aflaste bestyrelsen, idet der i dag er en fra bestyrelsen som er nødt til at være til stede hele dagen. Der kunne måske også blive råd til et alarmsystem. Så som det ser ud nu, vil vi få alt dette for de kr. 90.000 som vi fik fra **Nordea-fonden**.

Vi havde også sendt en ansøgning til **Bilka** om de ville hjælpe med bestik eller glas, og det ville de gerne, så vi var på besøg i Bilka og fik en masse glas, et TV, kaffemaskine og div. andre ting, og det var vi meget glade for. De syntes det var en god ide som de gerne ville hjælpe os med.

I Internet cafe'en kom der en TV skærm op, så det er nu muligt at overspille sine gamle VHS bånd til DVD. Det skal dog være dine egne bånd idet man ikke kan overspille købte film. Michael viser, hvordan det fungerer, hver mandag er han der. Det var som sagt Bilka Ishøj som sponserede skærmen.



Ishøj Seniorværksted

Et værksted hvor mennesker kan udfolde sig!

Vi havde også **Zoneterapi** på værkstedet. Man kunne købe en behandling, hvor pengene gik i kaffekassen og det var der mange der gerne ville have, så der var fyldt op flere dage fremover, men desværre blev vores behandler- Kirsten - syg og det er stillet i bero indtil videre.

Sidst i maj fik vi besked fra **Sjællandske Medier**, at de gerne ville imødekomme vores ansøgning på 25.000 kr. til et Glas/ Keramik værksted. Det bevirkede, at vi nu kunne gå igang med planlægningen af det nye værksted som skulle opbygges og det har også bevirket, at vi kunne betale de penge tilbage som vi havde lånt af et medlem til at købe ovn og udstyr for.

Sidst i maj havde vi også fået de sidste tilbud vedrørende centralvarme, så nu kunne vi begynde at planlægge ombygningen af centralvarmen også. Vi skulle nu først lave skillevægge, strøm og male samt indrette lokalet med skabe og borde og stole som vi havde fået fra Ishøj kommunes lager på Gilbroskolen for brugt udstyr.

Sidst i juni startede så **ombygningen af værkstedet**. Planen var at etablere et glas/keramik værksted som et rum hvor metalværkstedet ligger i dag. Metalværkstedet skulle så flyttes lidt længere ned i hallen samtidig med at træmaskiner flyttes helt ned i bunden af hallen. Lige bag muren i midten bliver der etableret et lille rum til brændeovnene. Derfor var der delvis lukket fra sidst i juni til og med juli. Vi håbede også at vi fik etableret nyt brikklåsesystem, alarm system og nyt lys i værkstederne. Desværre blev der ikke penge til alarm system som kommer senere.

I juli fik vi også ansat en **vicevært** som skulle lave alle de praktiske ting som bestyrelsesmedlemmerne havde lavet på skift, så det var en afhjælpning af arbejdet for bestyrelsen. Det var godt i de første 3-4 mdr. men derefter gik det ned af bakke og det blev mere til irritation for bestyrelsesmedlemmerne, at skulle arbejde med viceværten end godt var, så sidst i nov. blev vi enige om at slutte samarbejdet. Vi har forsøgt at få en anden, men er løbet ind i problemer med at finde en der er egnet.

Bestyrelsen ledte med lys og lygte efter en gammel **brugt container** som vi kan bruge til koldlager. Meningen var så, at den skal placeres i haven ved udgangen, der hvor vi også kunne tænke os en terrasse. Containeren skal så bruges til opbevaring af ting som kan tåle at stå koldt, så vi dermed får frigivet mere plads på værkstedet. Det lykkedes for os, idet der var et medlem som er med i Greve Skydeklub, som netop er ved at omlægge deres skydebane i forbindelse med den nye jernbane til Ringsted og derfor havde de fået en i overskud, som vi gerne måtte få. Da er det en brugt container, skal der laves en del på den og vi vil isolere den og lægge et tag på, så den kan holde længere, men det havde vi ikke penge til, så den venter stadigvæk på en ny forklædning.

I forbindelse med opbygningen blev der lavet et svejsehjørne nede ved dobbeltdøren, hvor man kan svejse og lave smykker samt andre jernting. Vi har også en udsugning som vi blev monteret så dampene fra svejsning bliver fjernet fra rummet. Planen er så at der kommer et lille pladeværksted ved siden af svejsekabinen.

I forbindelsen med at vores formand i sommers **blev 70 år**, afholdt han en reception. Derved ville vi kunne få ekstra opmærksomhed, hvilket også viste sig at holde stik, da der mødte omkring 165 personer op som vi kunne vise vores værksted frem for, så de kunne se, hvor langt vi var kommet i vores ombygning.

Vi var i fuld gang med glasrummet, trække nye kabler til den nye strøm, monterer nye tavler i værkstedet og monterer nye CEE stik til vores maskiner. Samtidig var andre igang med at nedtage de kaloriferer som sad på væggene og alle rørene som ikke skulle bruges. Selve det **nye varmeanlæg** skulle laves af en VVS-mester som ville komme i sept. så vi havde varme inden det blev koldt. På samme tidspunkt havde vi fået oplyst at der skulle lægges fjernvarme ind i Industriskellet og Industrivangen. Efter aftale med Bent



Ishøj Seniorværksted

Et værksted hvor mennesker kan udfolde sig!

og Michael fra CarSpecial skulle vi tilsluttes til dette og der blev skrevet en kontrakt med VEKS som skal stå for indlægningen af fjernvarmen. Mens vi ventede blev fyrrummet ryddet og der kom en lille container med et fyr indeni som nu glver os varme i vores nye radiatorer.

Efter alle vores ombygninger er bestyrelsen blevet enige om at vi skulle holde en **“Reåbning af værkstedet”** dette blev planlagt til den 19. Sep. hvor alle vores medlemmer, sponsorer og forvaltningen var inviteret. Samtidig havde vi fået TV-Ishøj til at komme og optage det hele. Der blev holdt taler af Borgmesteren og af vores bank Nordea som samtidig overrakte os en stor check på de 90.000,00 kr. som vi havde fået og brugt til varme og som del af vores nye låsesystem som også var på plads til indvielsen. Nu kunne alle medlemmerne selv åbne og lukke og vi havde lavet åbningstiderne om, så man kunne komme og gå næsten som det passer en også i week-enden. I forbindelsen med ombygningen kom der flerer personer forbi som ville være medlem og vi kom op på 138 medlemmer med udgangen af sep. hvilket vi syntes er ganske flot. Ved denne lejlighed var der fremmødt omkring 200 personer.

Nu var vores **nye glasværksted** også blevet færdig med kloark og nyt køkken med koldt og varmt vand i hanerne. Der er kommet en del nye medlemmer som udelukkende går efter glas, så vi må sige det har været godt for foreningen, at vi fik det. Vi har nu startet undervisning af medlemmer Tirsdag aften og Torsdag middag, hvor man kan lave/købe glas og brændinger. Det er Hanne som står for glasværkstedet og sammen med Eva styrer de hele økonomien i glasværkstedet. De er sådan, at Hanne køber glas ind til medlemmerne som selv betaler glasset og medlemmerne betaler også selv for brændingen.

Der er flere som har forespurgt om vi kunne lave et kursus om **videoredigering** med billeder og tekster, derfor har vi nu fået lavet det sådan, at vi kan overspille VHS film til CD og redigere i disse samt indscanning af billeder og dias og overføre disse til CD. Kurset er på trapperne idet der mangler en tavle i rummet som også skal bruges som lærred.

Så har vi nogle driftige medlemmer som gerne ville holde et Loppemarked, som blev afholdt den 2. nov. - og her kunne man leje et bord og købe brød, kager og suppe alt sammen vil gå direkte i kaffekassen. Det blev en god oplevelse og det er vi helt sikre på vil gentage sig til foråret. Der blev et pænt overskud til kaffekassen.

I nov. begyndte vi at se på vores budget for 2014, og her måtte vi konstatere, at vi ville få et stort underskud, da de beløb som vi havde modtaget fra Ishøj Kommune ville bortfalde i 2014. Vi havde kontakt til forvaltningen og har været til flere møder om vores situation og man ville fra forvaltningen prøve at finde på noget som kunne hjælpe os økonomisk i 2014.

Vi fik så en opgave fra kommunen om montering af cykellygter på 4 klassernes cykler. Først skulle det være ca. 200, men det blev sat ned til hundrede. Vi fik en aftale med en cykelforretning i Greve om indkøb af disse som vi så monterede, men der kom kun ca. 36 cykler.

Bestyrelsen arbejder hele tiden for at bedre vores forhold og få flere medlemmer. Vi sluttede året med at være 173 medlemmer. Men der er meget der skal gøres endnu, så alle der har lyst til at give en hånd kan henvende sig til et bestyrelsesmedlem og så kan vi klare alle udfordringerne, hvis vi står sammen.

I forbindelse med **kommunevalget** var der flere af byrødderne som gerne ville se, hvordan vores værksted var og kørte og det var nogle meget positive møder vi havde, hvor vi fortalte om vores problemer og hvilke udfordringer som vi stod over for. Vi fik også en mail fra Københavns kommune om Socialborgmesteren måtte komme forbi og se, hvordan vi havde lavet værkstedet. Hun kom sammen med vores egen borgmester den 29. Nov. Hun var meget imponeret over hvad hun så og det glædede vores egen borgmester,



Ishøj Seniorværksted

Et værksted hvor mennesker kan udfolde sig!

Vi arbejder med flere forskellige tiltag som gerne skulle give os noget arbejde på den ene eller anden måde og måske give os noget ekstra i kassen.

Så var det jo ved at være jul igen og vi havde et ønske om at lave en julefrokost for medlemmerne, og der kom ca. 35 personer og det var en god oplevelse med sang og hygge, som vi vil fortsætte med fremover ved forskellige lejligheder. Også her blev der et overskud til kaffekassen.

Til sidst vil bestyrelsen endnu engang takke alle vores medlemmer for jeres indstilling til foreningen. Også vores støtter/sponsorer her først Ishøj Kommune og dernæst CarSpecial for den store hjælp vi har modtaget, uden denne hjælp ville vi ikke være kommet så langt som vi er nu, hvilket vi håber vi kan fortsætte med i 2014.

Så vil formanden gerne takke bestyrelsen for godt samarbejde og håber det vil fortsætte i 2014.

På bestyrelsens vegne

Erik Schlichting
Formand.