

**Ishøj Kommune**  
**Vedtægter for Ishøj Fællesantenne**

**Marts 2009**

**INDHOLDSFORTEGNELSE:**

Side

§ 1	Formål .....	3
§ 2	Vedtægternes område .....	3
§ 3	Etablering af fællesantenneanlægget .....	3
§ 4	Økonomi .....	3
§ 5	Abonnementsforhold .....	4
§ 6	Fællesbestemmelser .....	6
§ 7	Ansvar .....	7
§ 8	Fortolkning.....	7
§ 9	Overdragelse af rettigheder .....	7
§ 10	Ændringer .....	7
Bilag 1:	Vilkår for tilslutning af lokale fællesantenne- anlæg til det overordnede distributionsnet (D1- og D2-net) .....	8

## § 1 FORMÅL

- 1.1 Ishøj Byråd har oprettet ISHØJ FÆLLESANTENNE med det formål at drive fællesantenneanlæg for modtagning af danske og udenlandske radiofoni- og fjernsynsprogrammer, tillige med andre beslægtede teletjenester, i det under § 2 nævnte område, i overensstemmelse med de til enhver tid gældende bestemmelser, fastsat af offentlige myndigheder for sådanne anlæg.

## § 2 VEDTÆGTENS OMRÅDE

### 2.1 Geografisk område

Vedtægtens geografiske område er alle ejendomme i Ishøj Kommune med tilslutningsmulighed til det nuværende og eventuelt fremtidige kabelnet tilhørende Ishøj Fællesantenne, samt ejendomme i nabokommuner, som efter forhandling tilsluttes Ishøj Fællesantenne.

### 2.2 Teknisk område

Vedtægten omfatter anlæg, drift og vedligeholdelse af Ishøj Fællesantenne i anlæggets fulde udstrækning, frem til den første abonnentstikdåse hos den enkelte abonnent og ved hovednettilslutning frem til den første stikdåse pr. selvstændig bolig eller i tilfælde, hvor ejeren selv forestår drift og vedligeholdelse af det lokale distributionsnet, frem til tilslutningspunktet for det lokale fællesantenneanlæg.

## § 3 ETABLERING AF FÆLLESANTENNEANLÆGGET

- 3.1 Ishøj Fællesantenne er oprettet ved Byrådets beslutning af 6. december 1977, med senere tilføjelser.  
Generaldirektoratet for Post- og Telegrafvæsenet har ved 1 T 13101 af 19. december 1977 udstedt oprettelsestilladelse til fællesantenneanlæg for hele kommunens område. Udvidelse af Ishøj Fællesantenne kan etableres efter Byrådets nærmere bestemmelse herom.

## § 4 ØKONOMI

### 4.1 Takstblad

Ishøj Fællesantenne vedligeholder et takstblad, der giver oversigt over prissætning af de ydelser, der kan købes via Ishøj Fællesantenne.

### 4.2 ~~Faste ydelser.~~

~~Ydelser, der kan købes via Ishøj Fællesantenne, kan frit til- og fravælges efter ønske, herunder kan man fravælge alle ydelser.~~

~~Det er en forudsætning for tilslutning til Ishøj Fællesantenne, at man som minimum modtager de programmer, som er samlet i den såkaldte "grundpakke". De øvrige programtilbud og tjenester kan til- og fravælges efter ønske, jf. de til enhver tid gældende bestemmelser derom.~~

## § 5 ABONNEMENTSFORHOLD

### 5.1 Tilmelding

Alle ejere af ejendomme i vedtægtens geografiske område kan kræve tilslutning til Ishøj Fællesantenne, mod skriftligt at underkaste sig de til enhver tid gældende vedtægter.

*Tilslutning kan ske ved:*

#### 5.1.1 Hovednetstilslutning, hvorved forstås tilslutning af et lokalt etableret fællesantenneanlæg til Ishøj Fællesantenne via et tilslutningspunkt i det overordnede distributionsnet.

Vilkår for hovednetstilslutning er fastsat i bilag 1.

#### 5.1.2 Individuel tilslutning, hvorved forstås tilslutning af parcelhuse og lignende via en stikledning fra en fordelingsstander i D3-distributionsnettet.

En ejendom kan tilsluttes Ishøj Fællesantenne, når en af ejeren underskrevet tilmeldingsblanket er modtaget af Ishøj Fællesantenne. Ejeren (abonnenten) skal ved sin underskrift forpligte sig til at overholde de til enhver tid gældende vedtægter.

### 5.2 Tilslutningsafgift

Anlægsudgifter til Ishøj Fællesantenne, pålignes abonnenterne gennem en tilslutningsafgift.

*Tilslutningsafgiften beregnes efter følgende retningslinier:*

#### 5.2.1 **Hovednetstilslutninger for boliger, børneinstitutioner og plejehjem**

Tilslutningsafgiften fastsættes pr. selvstændig bolig, børneinstitution og plejehjemsbolig under hensyntagen til, at bebyggelsen selv har etableret det lokale distributionsnet.

Ejeren af det lokale anlæg bekoster selv etablering af sit lokale fællesantenneanlæg efter gældende lovgivning og Ishøj Fællesantennes forskrifter (bilag 1), herunder tilfælde forbindelse til det overordnede net på anvist sted.

Tilslutningsafgiften er uafhængig af antallet af stikdåser i det lokale distributionsnet.

#### 5.2.2 **Individuelle tilslutninger for boliger, børneinstitutioner og plejehjem**

Tilslutningsafgiften fastsættes pr. selvstændig bolig, børneinstitution og plejehjemsbolig, uanset om flere boliger forsynes fra samme stikledning.

Etablering af højst 30 meter stikledning og én stikdåse er inkluderet i afgiften. Udgifter til gravearbejde for stikledning på den enkelte ejendom vil dog altid være Ishøj Fællesantenne uvedkommende.

#### 5.2.3 **Hovednetstilslutninger for skoler og større institutioner**

Tilslutningsafgiften fastsættes efter samme principper som for boliger.

#### 5.2.4 **Tilslutning for virksomheder m.v.**

Tilslutningsafgiften for virksomheder m.v. for henholdsvis hovednettilslutninger og individuelle tilslutninger fastsættes efter samme principper som for boliger, idet der

ved hovednettilslutninger tages hensyn til antallet af stikdåser i det lokale distributionsnet i stedet for til antallet af boliger.

Det påhviler virksomheder selv at afklare visningsretten for TV-programmer med rettighedshaverne, hvis programmerne vises offentligt.

#### **5.2.5 Tilslutning for andre kategorier**

Tilslutningsafgiften for abonnenter, der ikke falder ind under ovennævnte 4 kategorier, fastsættes af Ishøj Byråd.

#### **5.3 Driftsafgifter**

Ishøj Fællesantennes driftsudgifter pålignes abonnenterne gennem driftsafgifter. Driftsafgift opkræves i rater.

Driftsafgiften omfatter drift og vedligeholdelse til og med den første stikdåse i den lokale installation, men omfatter ikke evt. opgravning på de enkelte ejendomme.

Driftsafgifter skal betales, også selvom tilslutningen har været afbrudt i en periode på grund af fejl m.v.

#### **5.4 Afregning af afgifter til programrettighedshavere.**

Ishøj Fællesantenne forestår afregning af afgifter til alle programrettighedshavere, herunder Copy-Dan og Koda, medmindre der efter ønske fra ejeren af et lokalt fællesantenneanlæg er truffet bestemmelse om, at vedkommende ejer selv skal betale afgifter til Copy-Dan og Koda.

Beløb til dækning af de af Ishøj Fællesantenne betalte afgifter til programrettighedshaverne, opkræves samtidig med opkrævning af driftsafgifter.

Brugerne kan frit vælge hvilke tv pakker der ønskes om de vil modtage andet end grundpakken. Ændret valg kan ske op til hvert kvartal dvs. pr. 1. januar, 1. april, 1. juli eller 1. oktober og skal meddeles Ishøj Fællesantenne mindst 1 måned før disse datoer, dvs. 1. december, 1. marts, 1. juni eller 1. september. For skift mellem tv pakker betales et fra mellem grundpakke og udvidet analog pakke betales et gebyr for montering/fjernelse af pakkefilter. Beløbet fremgår af takstbladet.

#### **5.5 Opsigelse af abonnement samt ejerskifte.**

Alle ejere, hvis ejendomme ikke i medfør af tinglyst servitut er pligtige til at være tilsluttet fællesantenneanlæg, kan opsigelse abonnementet skriftligt med 2 måneders varsel til en 1. januar. Opsigelse er betinget af at der ikke er nogen restance eller gæld.

Indbetalte tilslutningsbidrag eller andel i Ishøj Fællesantennes eventuelle formue kan ikke kræves tilbagebetalt.

Ved en evt. senere genoptagelse af abonnementet for samme ejendom, betales ny tilslutningsafgift.

Når en ejer afhænder sin ejendom, bortfalder hans forpligtelser overfor Ishøj Fællesantenne, såfremt den nye ejer indtræder i hans sted. I dette tilfælde skal der ikke betales ny tilslutningsafgift. Såfremt den nye ejer ikke vil træde i tidligere ejers sted, forfalder alle ikke betalte afgifter til kontant betaling, og tilslutningen lukkes.

Refusion af betalte afgifter er Ishøj Fællesantenne uvedkommende.

## § 6 FÆLLESBESTEMMELSER

**6.1** Ishøj Fællesantenne er pligtig til at levere abonnenterne den til enhver tid bedst mulige signalkvalitet på de datasignaler, radiofoni- og fjernsynsprogrammer, der distribueres, samt til hurtigst muligt at afhjælpe eventuelle fejl og driftsforstyrrelser i fællesantenneanlægget.

**6.2** Ishøj Fællesantennes teknikere, eller de af Ishøj Fællesantenne bemyndigede teknikere, skal til enhver tid have adgang på de tilsluttede ejendomme for kontrol, reparation, nødvendige ændringer og vedligeholdelse af fællesantenneanlægget. Dette gælder også for ejendomme, hvor ejer selv forestår driften af det lokale fællesantenneanlæg.

Ejere af de tilsluttede ejendomme er pligtige til uden erstatning at tåle de foranstaltninger, der er nødvendige for anlæg og vedligeholdelse af fællesantenneanlægget.

**6.3** Signalleverancen sker til enhver tid uden ansvar for Ishøj Fællesantenne og med forbehold af hændelser, som Ishøj Fællesantenne er uden indflydelse på, såsom strejke, lockout, brand, sneskade, stormskade, kabelfejl eller hændelige ulykker.

Ishøj Fællesantenne forbeholder sig ret til at distribuere radio- og TV-programmer i hele frekvensområdet 40 - 850 MHz. Det kan i nogle tilfælde give anledning til lokale forstyrrelser af disse programmer, forstyrrelser der ikke i alle tilfælde kan afhjælpes.

**6.4** Ishøj Fællesantenne og dets anlægsdele skal respekteres som Ishøj Kommunes ejendom.

Kun de af Ishøj Fællesantenne godkendte installatører må foretage indgreb i fællesantenneanlægget, herunder de faste installationer, kabler og stikdåser. Flytning af stikdåser betragtes som indgreb i anlægget.

Abbonenterne er pligtige til at holde deres modtageapparater i en sådan stand, at defekter ikke forvolder skade på anlægget og generer de øvrige tilsluttede abonnenter.

Alle udgifter, der alene vedrører abonnenternes modtageapparater, egne interne installationer og opgravning til stikledningskabel, er Ishøj Fællesantenne uvedkomme. Ejerne er ansvarlige for beskadigelser, de (eller deres lejere) måtte påføre fællesantenneanlægget, herunder også de anlægsdele, der findes på egen ejendom.

**6.5** Såfremt de i nærværende vedtægter fastsatte anvisninger og forpligtigelser, herunder betaling af afgifter, ikke overholdes, kan Ishøj Fællesantenne sende restancen til inddrivelse ved incasso og uden varsel foranledige tilslutningen til Ishøj Fællesantenne lukket. Ejerens forpligtigelser består dog fortsat.

Tilslutning til Ishøj Fællesantenne kan indenfor et år åbnes mod betaling af alle skyldige beløb med påløbne renter samt udgifter til lukning og genåbning.

Herefter kræver tilslutning til Ishøj Fællesantenne betaling af nyt tilslutningsbidrag.

**§ 7 ANSVAR**

- 7.1** Ishøj Fællesantenne er ansvarlig efter dansk rets almindelige erstatningsregler for fejl og forsømmelser ved anlæg og driften af Ishøj Fællesantenne anlæg.
- 7.2** Ishøj Fællesantenne hæfter dog ikke for driftstab, avancetab eller andet indirekte tab.

**§ 8 FORTOLKNING**

- 8.1** Tvivlsspørgsmål vedrørende forståelsen af vedtægterne afgøres af Ishøj Byråd.

**§ 9 OVERDRAGELSE AF RETTIGHEDER**

Ishøj Byråd kan for en periode overdrage driften af Ishøj Fællesantenne i koncession til en koncessionshaver.

Koncessionshaveren skal på Ishøj Byråds vegne forestå al administration af Ishøj Fællesantenne, herunder fastsætte og opkræve drifts- og tilslutningsafgifter og andre gebyrer/afgifter i henhold til takstbladet.

Koncessionshaver forestår anlæggets drift og vedligeholdelse, herunder fastsættelse af udbud af TV-programmer, Internetadgang, IP-telefoni og andre tjenester, der udbydes via Ishøj Fællesantenne.

Ishøj Kommune er berettiget til at overdrage alle nødvendige data om brugerne til koncessionshaver.

**§ 10 ÆNDRINGER**

- 10.1** Ændringer af vedtægtens bestemmelser kan kun foretages af Ishøj Byråd.

**VEDTAGELSESPÅTEGNING**

Vedtægterne for Ishøj Fællesantenne er vedtaget af Ishøj Byråd  
den 3. marts 2009

Ole Bjørstorp  
Borgmester  
sign.

Ole Horskær Madsen  
Teknisk chef  
sign.

**Bilag 1:                   Vilkår for tilslutning af lokale fællesantenneanlæg til det overordnede distributionsnet (D1- og D2-net)**

For at respektere gældende lovgivning samt for at brugerne skal få optimalt udbytte af Ishøj Fællesantenne er der fastsat visse regler for, at lokale fællesantenneanlæg kan blive tilsluttet det overordnede net.

- 1. Nye lokale fællesantenneanlæg** der etableres, skal opbygges efter og overholde "Aftale for Fællesantenne Området" (dog eksklusiv §6 om kontraktvilkår) samt "Vejledende tekniske retningslinier, fællesantenneanlæg", fra Telestyrelsen december 1998.
- 2. Anlægget** skal udføres i bredbåndsteknik og have en kapacitet på min. 72 TV-kanaler i frekvensområdet 65 til 860 MHz. Anlægget skal være fuldt returvejsdygtigt i frekvensområdet 5 til 65 MHz.
- 3. Forstærkerne** skal være i push-pull eller feed forward-teknik. Splitbåndsteknik må ikke anvendes. Alle D1 og D2 forstærkere skal kunne overvåges fra hovedstationens overvågningsudstyr.
- 4. Forstærkerskabene** skal udføres i metal, og skal kunne aflåses
- 5. HF-tæthed** for anlægget skal overalt være så god, at der intet steds udstråles en effekt der overstiger 100 picowatt.
- 6. Abonnentnettet** skal være i stikledningsteknik. Abonnentfordelerne skal monteres i aflåselige metalskabe, med plads til fravalgsfiltre. Mindste abonnentspænding skal være 63 dBuV. I byggerier med mere end 4 etager skal spændingen være mindst 65 dBuV fra 5. etage og op. Alle abonnentstikdåser skal etableres som datastikdåser med indbygget filter, så abonnenternes lokale installationer ikke giver anledning til returvejsstøj.
- 7. Tilslutning** til Ishøj Fællesantenne kan først ske, når anlægget er godkendt af Ishøj Fællesantenne. I forbindelse med tilslutning skal anlægsejeren aflevere en fuldstændig dokumentation for anlægget (målerapport, tegninger af fordelingsnettet og situationsplaner)