



Sagsbehandler:
Rikke Overby Sørensen
Dato: 5. juli 2017

Afslag på fældning af bevaringsværdigt træ Torslundevej 79D, matr.nr. 13ae, Torslundemagle By, Torslunde, Ishøj.

Ishøj Kommune har den 22. juni 2017 modtaget din ansøgning om at fælde et bevaringsværdigt træ i et bevaringsværdigt hegn på ejendommen Torslundevej 79D, matr.nr. 13ae, Torslundemagle By, Torslunde, Ishøj.

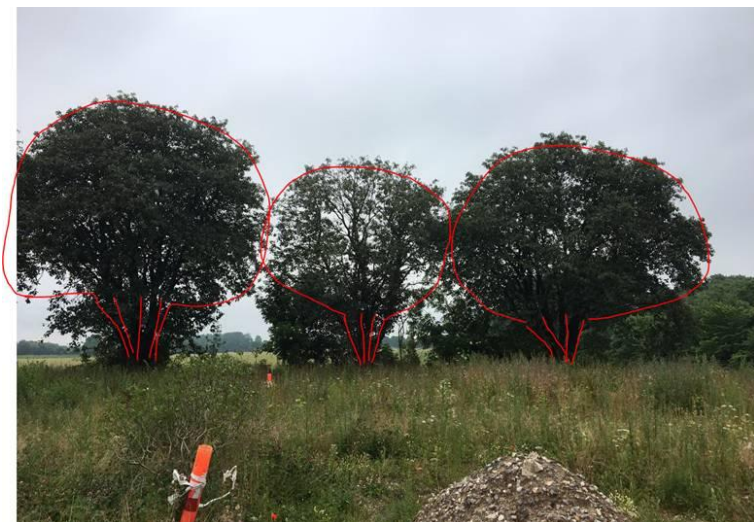
Afgørelse

Der gives **afslag** på din ansøgning, da træerne er erklæret bevaringsværdigt ifølge lokalplan 1.56 §9 stk. 9.2. Træerne er udpeget som bevaringsværdige, da de har til formål at afskærme bebyggelsen fra det åbne land. I forbindelse med udstykningen er der indgået en aftale med sælger om at der kunne fjernes enkelte udgåede træer og nogle fyrretræer, mod at der blev genplantet med nye røn. Dette blev netop gjort for at sikre en pæn og ikke alt for massiv afgrænsning mellem de kommende huse og det åbne land. Vi har konstateret at disse træer ikke er blevet plantet og at der er meget åbent på større dele af strækningen. Der er derfor blevet taget kontakt til sælger, for at sørge for at han får genplantet i det kommende efterår, så vi får en ubrudt træække fra Torslundevej til Smedeengen.

Ishøj Kommune kan derfor ikke imødekomme en fældning af den pågældende røn. I kan dog godt beskære træerne, så grenene, der hænger lavt under kronen ikke tager alt udsigt og lys fra jer. De selvsåede hyld og lignende, der kommer under træerne, må gerne fjernes helt, da det er rønnene, der skal give afgrænsningen.



Billedet viser hvor tæt beplantningen var før rydning af fyrretræer.



Billedet viser hvordan kronerne kan stammes op, så der kan komme lys og luft til boligerne.

Retsgrundlag

Ifølge Planlovens § 18 må der ikke retligt eller faktisk etableres forhold i strid med planens bestemmelser, medmindre dispensation meddeles efter reglerne i §§ 19 eller 40.

Ansøgning

Du ønsker at få tilladelse til at fælde et bevaringsværdigt træ placeret ud til skel. Træet er en del af en bevaringsværdig beplantning ifølge lokalplan 1.56.

Ishøj Kommune har et ønske om at der generelt skal være en afskærmende beplantning mellem bebyggelser og åbent land.

Med venlig hilsen

Rikke Overby Sørensen
Landskabsarkitekt

Klagevejledning

Ønsker du at klage over afgørelsen, skal du inden 4 uger fra afgørelsens modtagelse klage til Planklagenævnet via Klageportalen, der findes på www.borger.dk og www.virk.dk.

Når du har tastet din klage ind i klageportalen, bliver du bedt om betaling af gebyr med et betalingskort. Klagen bliver først sendt videre, når gebyret er betalt, og du har endeligt godkendt din klage.

Privatpersoner skal betale et gebyr på 900 kr. Virksomheder og organisationer skal betale et gebyr på 1.800 kr.

I henhold til planlovens § 58, stk.1, nr. 4 kan kun retlige spørgsmål påklages. Det vil sige, at der fx kan klages, hvis man mener, at byrådet ikke har haft hjemmel til at træffe afgørelsen. Der kan derimod ikke klages over, at byrådet burde have truffet en anden afgørelse.

Fristen for et eventuelt søgsmål ved domstolene er seks måneder fra dags dato jævnfør § 62 stk. 1 i planloven. Hvis der indgives klage, er fristen for eventuelt søgsmål seks måneder fra klagemyndighedens afgørelse er meddelt.