



LANDSBYGGEFONDEN

Vildtbanegård - Det sociale Boligselskab af 29.
januar 1946
v/DAB, Dansk almennyttige Boligselskab af 1942 s.m.b.a.
Finsensvej 33, Postboks 1
2000 Frederiksberg

Vildtbanegård, afdeling Vildtbanegård III - Opgørelse m.v. af reguleringskonto – ansøgning om anvendelse af midler

I forbindelse med anvendelse af den opnåede økonomiske lettelse i afdelingen i h. t. lov om almene boliger m.v. § 91a og fondens regulativ om tilskud til boligsocial indsats i udsatte almene afdelinger har boligorganisationen i mail af 21. juni og 2. august 2017 anmodet om anvendelse af i alt 5.850 t.kr. af reguleringskontoen til dækning af følgearbejder (blandt andet belysning, beplantning, belægninger på stier samt opholds- og legepladser m.v.) i forbindelse med den fysiske opretning, jf. specifikation i ovennævnte mails.

Ifølge huslejestøttesagen og supplerende kapitaltilførsel skal huslejestøtte fra Landsbyggefonden på 1.488 t.kr./år, boligorganisationens eget bidrag på 496 t.kr./år samt løbende tilskud fra boligorganisationen/subsidiært driftslån Landsbyggefonden på 4.062 t.kr./år, i alt 6.046 t.kr./år anvendes til låneydelse fysisk opretning på 6.457 t.kr., huslejeforhøjelse på 648 t.kr. samt andre tiltag/reserve på 237 t.kr..

Fonden kan med forbehold for reguleringskontoens størrelse og eventuel merudgifter vedrørende renoveringsstøttesagens arbejder, godkende beløb jf. nedenstående:

Ansøgt følgearbejder jf. ovenstående mails	5.850 t.kr.
- Ej godkendt ustøttede forbedringsarbejder	<u>-655 t.kr.</u>

Godkendt anvendelse af de opsamlede midler	<u>5.195 t.kr.</u>
--	--------------------

Fonden har herefter godkendt følgende anvendelse af de opsamlede midler på reguleringskontoen:

Resterende belægningsarbejder, jf. tilsagn af 22. maj 2017	900 t.kr.
Følgearbejder, jf. tilsagn af dags dato	<u>5.195 t.kr.</u>

I alt	<u>6.095 t.kr.</u>
-------	--------------------

Kommunens stillingtagen forbeholdes.

Stuðiestræde 50
1554 København V

Telefon 3376 2000
Telefax 3376 2005

lbf@lbf.dk
www.lbf.dk

CVR nr. 62 47 54 12

8. september 2017

Jnr: 100837

Renovering:
Jnr: 353

LBF 0193 003

Der henvises endvidere til Retningslinier for opgørelse af reguleringskonto i forbindelse med sager om særlig driftsstøtte” som findes på fondens hjemmeside.

Boligorganisationen skal være opmærksom på, at såfremt der er godkendt anvendelse af midler fra reguleringskontoen til udstøttede arbejder er disse renoveringsarbejder obligatorisk omfattet af byggeskadefonden. Indberetning til fonden skal ske elektronisk på www.bsf.dk

Kopi af dette brev er sendt til Ishøj Kommune og revisionen.

Med venlig hilsen
LANDSBYGGEFONDEN



Birger R. Kristensen



Charlotte Rønnebæk