

Ishøj Kommune
Byggesag
Ishøj Store Torv220
2635 Ishøj

Dato 23-01-2019
Sag nr. 11058-6
Vores ref. BZ

**Vedr. Ådalens Privatskole
Byggeri af hal og undervisningslokaler
Ansøgning om dispensation, facadebeklædning, rev. 02**

I forbindelse med ovennævnte byggeri af ny hal og undervisningslokaler søges hermed på vegne af Ådalens Privatskole om dispensation fra krav i lokalplan 1.45, Ådalens Privatskole, §8, stk. 8.1 vedr. facadebeklædning.

I planlagt byggeri ønskes på facader anvendt en blanding af træbeklædning og pladebeklædning, farve sort.

Der henvises til vedlagte tegninger, dateret 23-1-2019:

A-1.01-ST, Plan, stue
A-1.02-1 Plan, 1. sal
A-2.10-X Facader Nord og Vest
A-2.11-X Facader, Øst og Syd
A-9.90-X Isometri

Ansøgning begrundes med følgende:

- En så stor bygning alene med træbeklædte facader vil være uforholdsmæssig vanskelig at vedligeholde.
- Bygningen vil være fremmed for området, hvis den alene beklædes med træ.
- Den sorte pladebeklædning (Ivarsson eller Cembrit) er i tråd med øvrig bebyggelse i strandområdet.
- De træbeklædte facadepartier sikrer sammenhæng med den øvrige bebyggelse på skolen.

Med venlig hilsen
Børge Zinck-Madsen