

Vridsløselille Andelsboligforening  
v/BO-VEST, Boligsamarbejdet på Vestegnen  
Stationsparken 37  
2600 Glostrup



LANDSBYGGEFONDEN

## Opgørelse m.v. af reguleringskonto - henlæggelse / indberetning / anvendelse.

### Afdeling 12 Gadekæret

Boligorganisationen har med mail den 9. februar 2018 fremsendt en endelig opgørelse over anvendelse af den opnåede økonomiske lettelse i afdelingen (reguleringskonto).

Ifølge omprioriteringssagen skal omprioriteringsgevinst på 706 t.kr./år anvendes til fysisk opretning 5.320 t.kr. ekskl. besparelser på driften 1.772 t.kr., huslejeforhøjelse 3.541 t.kr. og andre tiltag m.m. ca. 699 t.kr.

Reguleringskontoen udviser en saldo på 81.643 t.kr. pr. 30. juni 2017. Herefter er der foretaget yderligere henlæggelser samt forrentning af saldoen, således at de opsamlede midler pr. 31. december 2019 udgør 91.797. Der er ansøgt om anvendelse af de opsamlede midler til følgende:

Facader - elementfuger	3.114 t.kr.
Isolering ved sokkel og merarbejder	20.109 t.kr.
Facade - vinduer - merarbejder	7.416 t.kr.
Facade - tagfod - merarbejder	1.863 t.kr.
Facade - krybekælder - merarbejder	429 t.kr.
Indvendige arbejder - merarbejder	1.281 t.kr.
Ventilation varmegenvinding + merarbejder	34.852 t.kr.
Miljøarbejder merarbejder	1.140 t.kr.
Badeværelser - merarbejder	21.472 t.kr.
Byggelånsrenter efter skæring	<u>121 t.kr.</u>
I alt	<u>91.797 t.kr.</u>

Fonden kan med baggrund i den fremsendte opgørelse godkende det ansøgte.

Kommunens stillingtagen forbeholdes.

Studiestræde 50  
1554 København V

Telefon 3376 2000  
Telefax 3376 2005

lbf@lbf.dk  
www.lbf.dk

CVR nr. 62 47 54 12

22. januar 2020

2000-omprioritering  
Jnr. 2563  
(J 00.169)

Driftslån  
Jnr. 102883

Renoveringsstøtte  
Jnr. 1137  
(RT.2008047)

LBF 0165 012

Saldo på reguleringskontoen er herefter udlignet.

Fonden har givet tilsagn til driftslån fra den 1. januar 2010. Der er foretaget en endelig beregning af driftslånet med virkning fra 1. juli 2017 i forbindelse med godkendelse af skema C vedrørende den fysiske opretning.

Der henvises endvidere til lov nr. 404 af 31. maj 2000 og fondens regulativ af 14. juni 2000 om almene boligers omprioritering m.m. samt anvendelse af den økonomiske gevinst.

Kopi af dette brev er sendt til Ishøj Kommune og revisionen.

Med venlig hilsen  
LANDSBYGGEFONDEN



Birger R. Kristensen



Marianne E. Ekstrøm