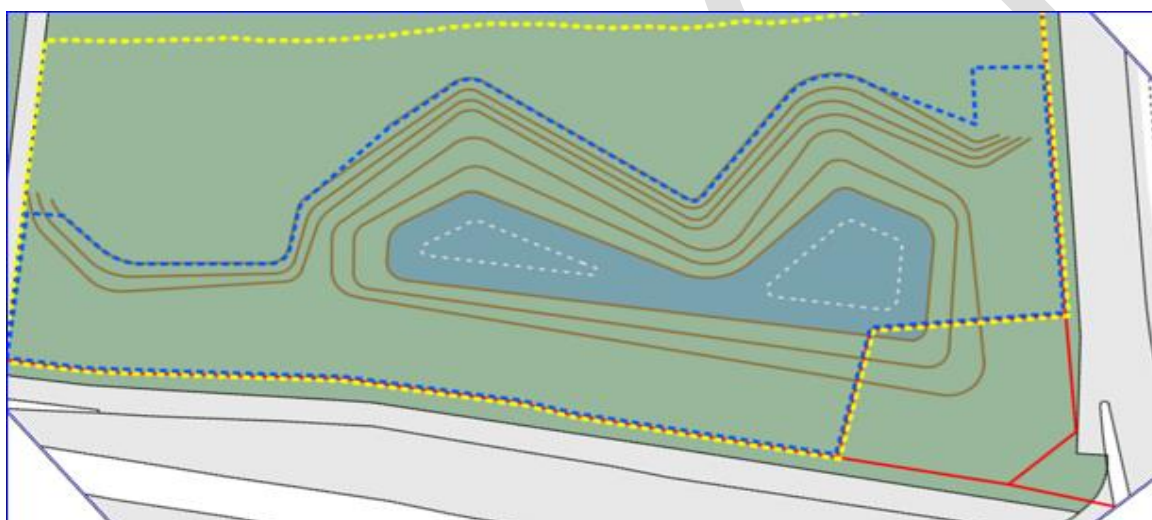




Ishøj Kommune

Tillæg 8 til Spildevandsplan 2014-2022

Bassinanlæg ved Ishøj Stationsvej og Ishøj Strandvej



Indhold

1.	INDLEDNING.....	1
2.	BAGGRUND	2
3.	LOV - OG PLANGRUNDLAG	3
	3.1 Lovgrundlag:	3
	Plangrundlag:	3
4.	PROJEKTBEKRIVELSE.....	7
	Regnvandshåndtering.....	7
	Klimatilpasning.....	7
	Bassinudformning.....	8
	Rensefunktion.....	11
	Renseeffekt.....	12
	Recipientforhold	12
	Udledningstilladelse.....	12
5.	OPDATERINGER OG ÆNDRINGER TIL SPILDEVANDSPANEN.....	12
6.	SKYBRUD	13
7.	FORTIDSMINDER (IK).....	13
8.	MILJØVURDERING.....	13
9.	TIDSPAN.....	13
10.	ØKONOMI	13
11.	AREALAFGIVELSE OG LEDNINGSSERVITUTTER.....	14
12.	IKRAFTTRÆDEN	17
	Bilag:	18
	BILAG 1.....	19
	Projektområdet.....	19
	BILAG 2.....	20
	Miljøscreening af Tillæg 8 til Spildevandsplan 2014-2022 for	20
	Beskrivelse af planen	20
	Vurdering	20
	Skema brugt til screening for at afdække behovet for en miljøvurdering (VVM).	20

1. INDLEDNING

I Ishøj Kommunes Klimatilpasningsplan er oplandene omkring Ishøj Stationsvej vist til at have prioriteterne 4, 6, 14, 19 og 23. Oplandene (ca. 145 ha) løber sammen i de to regnvandsledninger (ø900 mm) i Ishøj Stationsvej og har udløb i Jægersø i Køge Bugt Strandpark.

Der er i 2015 lavet et teknisk notat, der ser på klimatilpasning af hele oplandet. Her er der peget på flere projekter, hvor det ene er etablering af øget bassinvolumen omkring krydset ved Ishøj Strandvej – Ishøj Stationsvej.

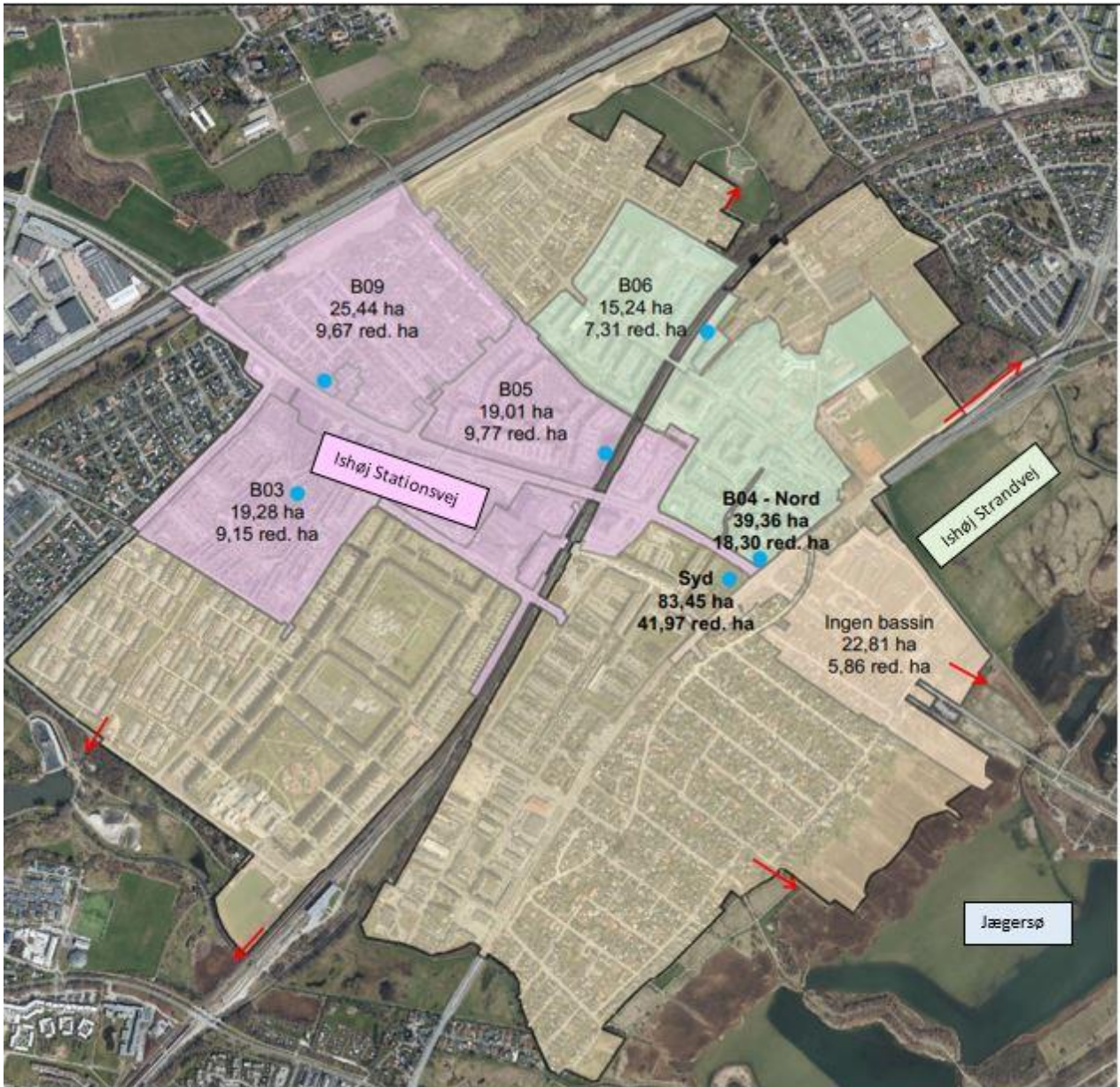
For at gøre regnvandssystemet omkring Ishøj Stationsvej mere robust skal der derfor etableres et nyt bassin på det grønne areal sydvest for det nuværende bassin ved krydset (bassin Syd). Arealet, hvor det nye bassin Syd skal placeres, er i dag privatejet.

Tillægget til spildevandsplanen giver Ishøj Kommune hjemmel til at ekspropriere areal til bassin Syd samt sikre drifts adgang til bassin Nord. Endvidere er der behov for midlertidig råderet i anlægsfasen.

Da anlæggelse af et nyt bassin anses for at være en væsentlig ændring af regnvandssystemet, skal der gives en ny udledningstilladelse for udløbet til Jægersø. Praxis for udledningstilladelser er ændret, siden det oprindelige system blev etableret i 1970 og derfor vil der i udledningstilladelsen blive stillet krav om etablering af rensning af regnvandet.

I den kommende spildevandsplan vil der blive lavet en plan for rensning af regnvand for alle regnvandsudløb til recipienterne.

I nærværende bassinprojekt etableres derfor rensning i fbm. ombygning af det eksisterende bassin Nord, som ikke har rensning i dag, og det nye bassin Syd. Der er her en målsætning om, at mindst 80% af årsmængden renses efter BAT.



Figur 1 Oplande til de to bassiner Nord og Syd samt placering af eksisterende og nye bassiner

2. BAGGRUND

Spildevandsplan:

Oplandene er omfattet af den eksisterende spildevandsplan for Ishøj Kommune, 2014-2022.

Afvandingsprincip:

Hele oplandet til Jægersø m.m. er i dag separatkloakeret. Der foretages ikke ændringer i oplandet og afvandingen af de nuværende tilsluttede ejendomme berøres ikke.

Oplandsareal, befæstelsesgrader o.l.:

Der foretages i denne sammenhæng ikke ændringer i oplandsarealet, befæstelsesgrader m.m.

Oplandsarealer, befæstelsesgrader o.l. fremgår af bilag til Spildevandsplanen.

I spildevandsplanen er summen af arealet 115 ha. I beregningsmodellen er arealet opgjort til 145 ha.

Spildevandssystem:

Det eksisterende spildevandssystem berøres ikke i denne sammenhæng.

Regnvandssystem:

Selve ledningssystemet berøres kun i minimalt omfang. Ændringen omfatter nye ledningsanlæg og bygværker for at kunne lede vandet til og fra bassinerne.

I det nuværende opland til "Nord" er der i alt 2 bassiner med et fremtidigt (2023) samlet forsinkelsesvolumen på ca. 2.700 m³ og i opland "Syd" er der fremtidigt (2025) 4 bassiner med et samlet forsinkelsesvolumen på ca. 26.000 m³.

I Opland-Nord er der et eksisterende regnvandsbassin ved nordsiden af Ishøj Strandvej/Ishøj Stationsvej, som ønskes ombygget. I Opland Syd er der i 2025 planlagt at etablere et nyt regnvandsbassin syd for Bassin Nord.

For begge de anførte bassiner gælder, at de skal udjævne den maksimale vandføring, som ledes mod Jægersø m.m. samt tilbageholde en større andel af forureningen fra oplandet ved at indbygge en rensfunktion. Etableringen af bassinerne påvirker også serviceniveauet positivt for det opstrøms ledningsanlæg.

Modelberegninger:

Der er opstillet en beregningsmodel for regnvandssystemet, som anvendes til at beregne vandføringer, vandstande m.m. i status og planforslag. Endvidere kan modellen anvendes til at opgøre, hvor stor en andel af overfladevandet fra oplandet, der på årsbasis renses i de tilhørende tekniske anlæg.

Modelberegningerne belyser også forandringerne/forbedringer i serviceniveauet.

3. LOV - OG PLANGRUNDLAG

3.1 Lovgrundlag:

- Bekendtgørelse af lov om miljøbeskyttelse LBK nr. 5 af 3/01/2023 med seneste ændringer
- Bekendtgørelse nr. 1393 om spildevandstilladelser mv. efter miljøbeskyttelseslovens kapitel 3 og 4 af 21/06/2021

Projektet er ikke omfattet af Ishøj Kommunes Spildevandsplan 2014-2022 og skal derfor miljøvurderes jf. lov om miljøvurdering af planer og programmer og konkrete projekter, Bekendtgørelse af lov nr. 4 af 3/01/2023.

Plangrundlag:

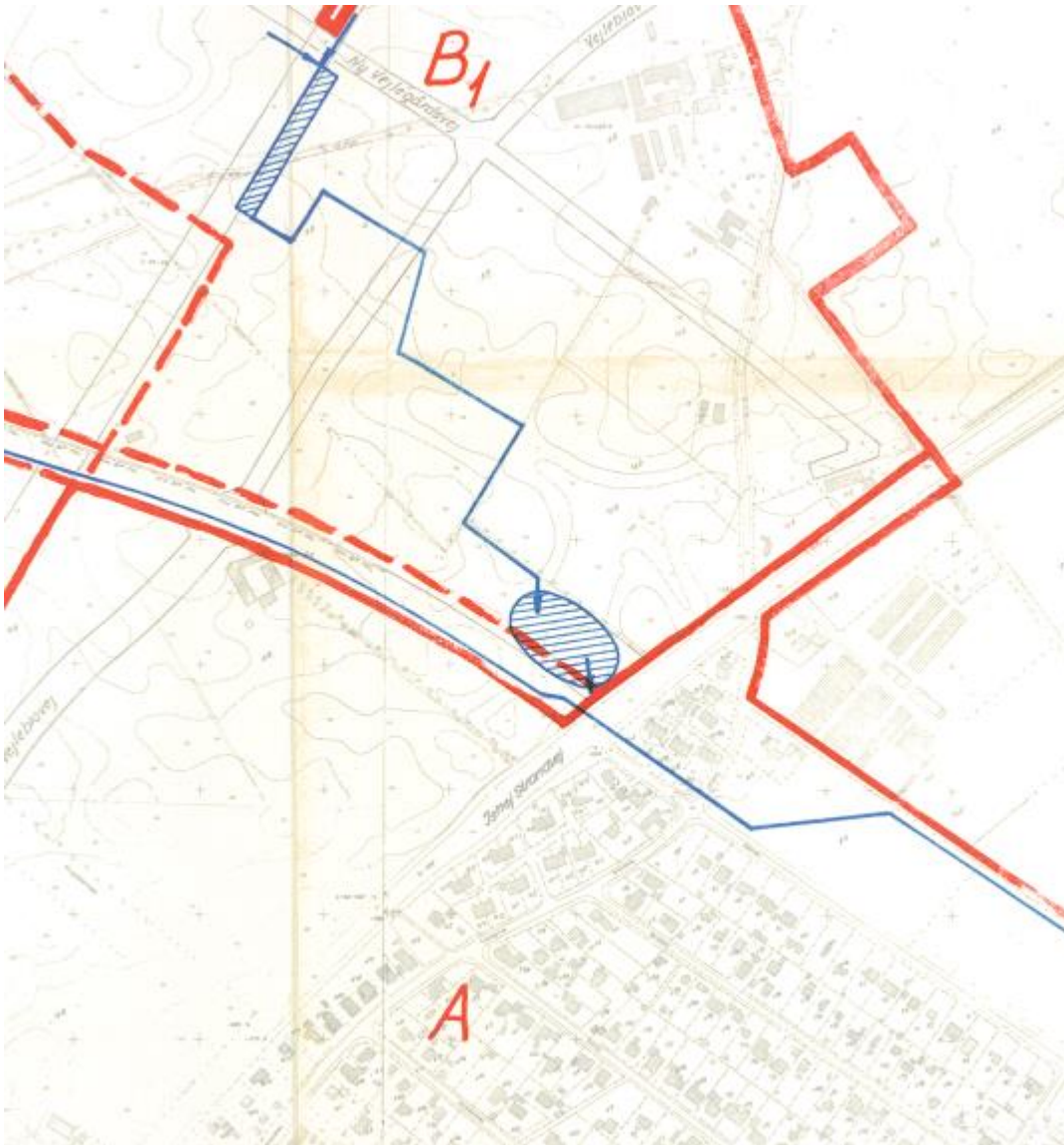
- Landvæsenskommissionskendelse 12. Afsagt den 6.11.1968.
- Ishøj Kommuneplan 2020-2032
- Ishøj Kommunes Spildevandsplan 2014-2022
- Vandområdeplan 2021 – 2027

- Vandforsyningsplan 2020
- Risikostyringsplan for oversvømmelser for Ishøj Kommune 2021

Baggrundsnotater: Ishøj Forsyning – Afløbsteknisknotat

Landvæsenskommisionskendelse 12. Afsagt den 6.11.1968.

Kendelsen angiver hvorledes opland C skal dimensioneres samt hvor de overordnede ledninger og bassiner skal etableres. På tegningsbilag ses at det eksisterende bassin Nord er placeret, hvor kendelsen angiver.

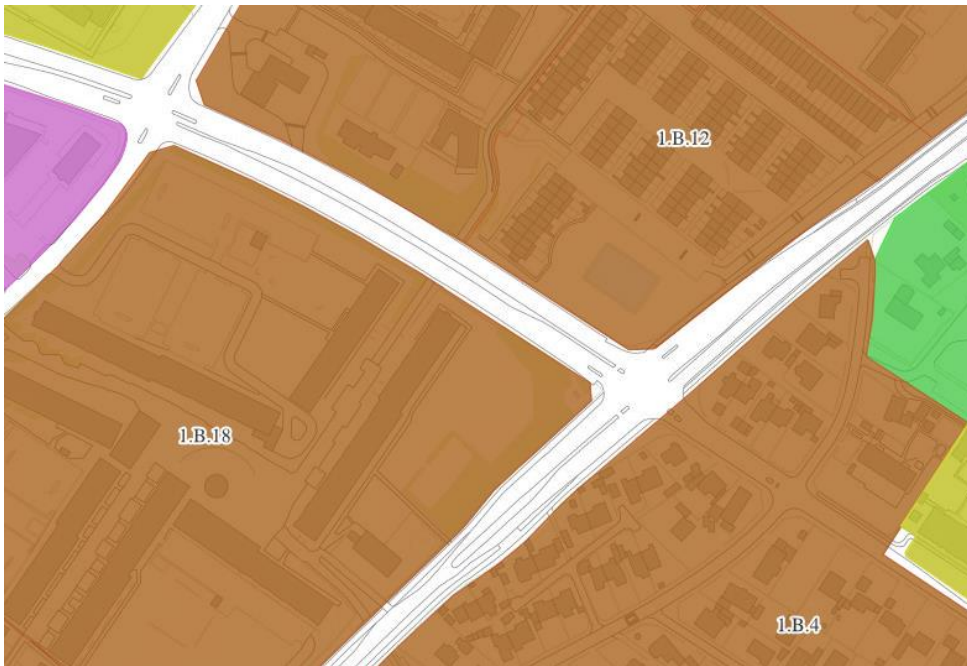


Figur 2 Udklip af bilag 1 til LVK 12

Kommuneplan

Tillæg 8 understøtter kommuneplanens mål som beskrevet under Klimatilpasning.

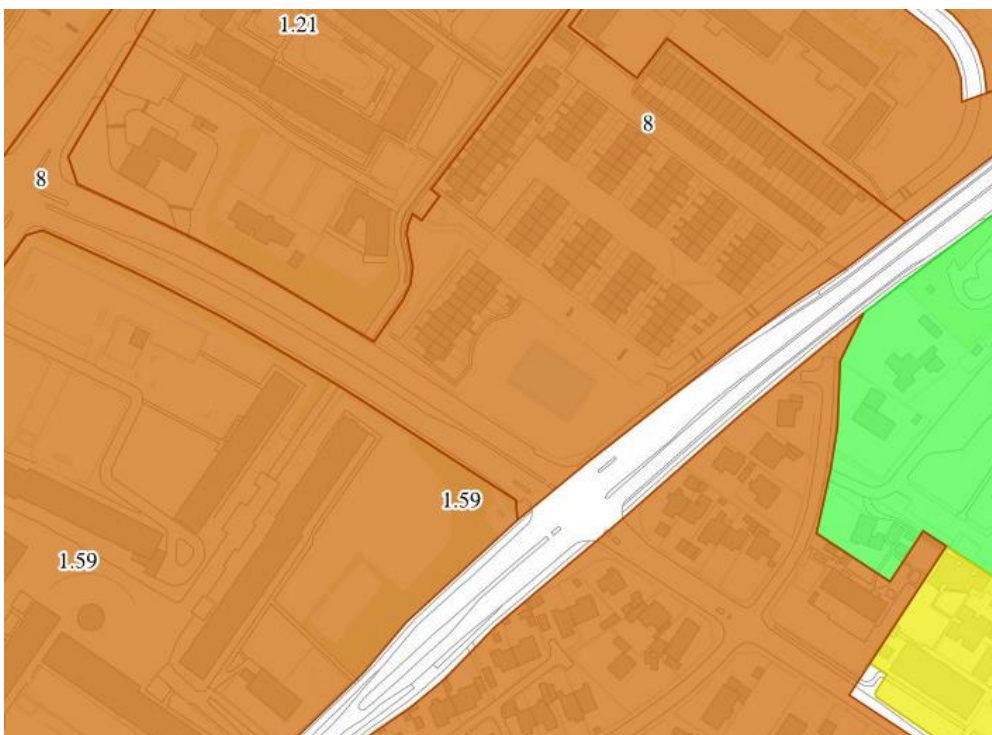
Der er ikke begrænsninger i forhold til anvendelsen til bassinformål.



Figur 3 kommuneplan rammer

Lokalplaner

Området er dækket af 2 lokalplaner: Byplanvedtægt 8 samt lokalplan 1.59. Byplanvedtægt 8 er fra 1968

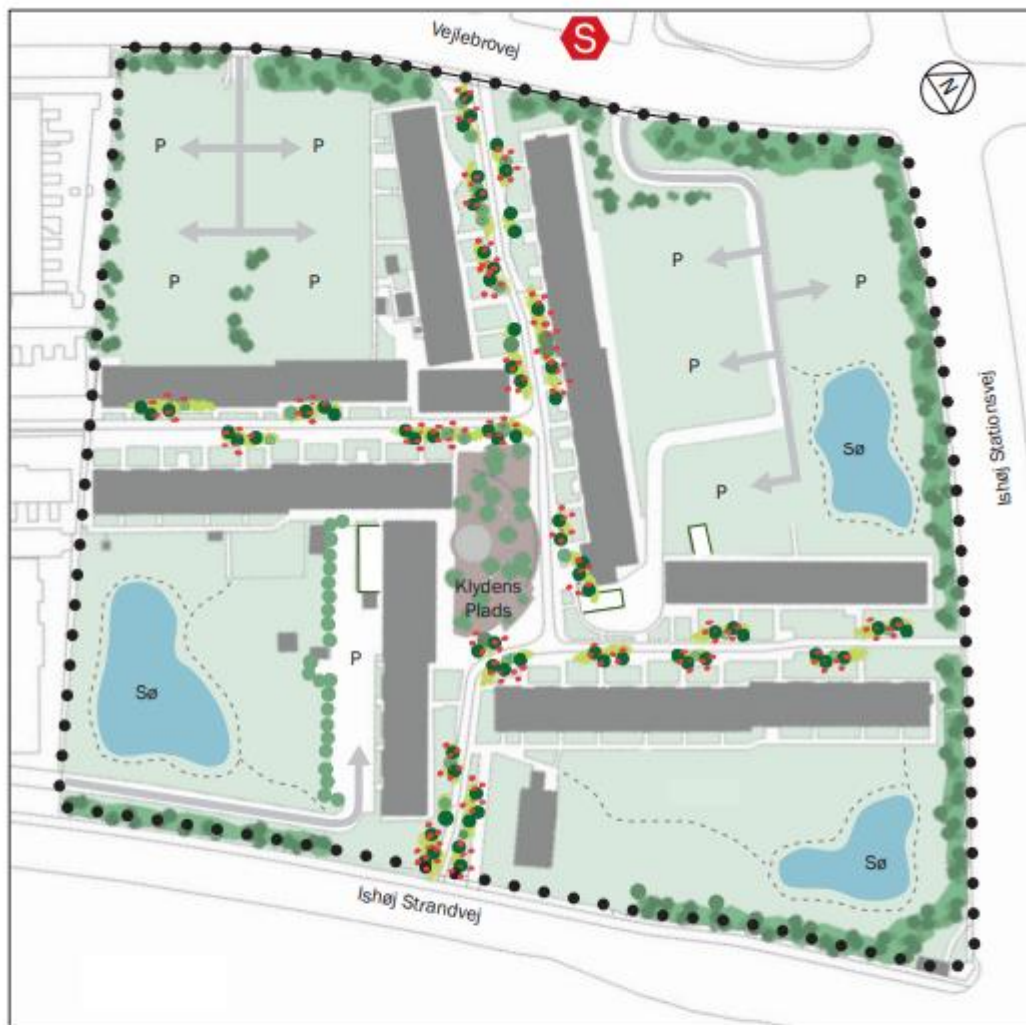


Figur 4 lokalplan afgrænsninger

Det nye bassin syd for Ishøj Stationsvej vurderes at afspejle den illustration som er vist som bilag 6 i LP1.59 og vurderes derfor ikke at være i modstrid med lokalplanen.

KORTBILAG 6

Illustrationsplan
1:2000



- | | |
|------------------------------|--|
| ● ● ● Lokalplangrænse | ■ Klydens Plads: Åbent parkrum og stammede træer |
| ■ Friareal med parkkarakter | ● Hovedstier: Spredte træer og blomstrende buske |
| ■ Afskærmende randbepantning | ■ Regnvandsbassin |
| ■ Grusstier | |

Figur 5 kortbilag 6 fra Lokalplan 1.59

4. PROJEKTBEKRIVELSE

Regnvandshåndtering

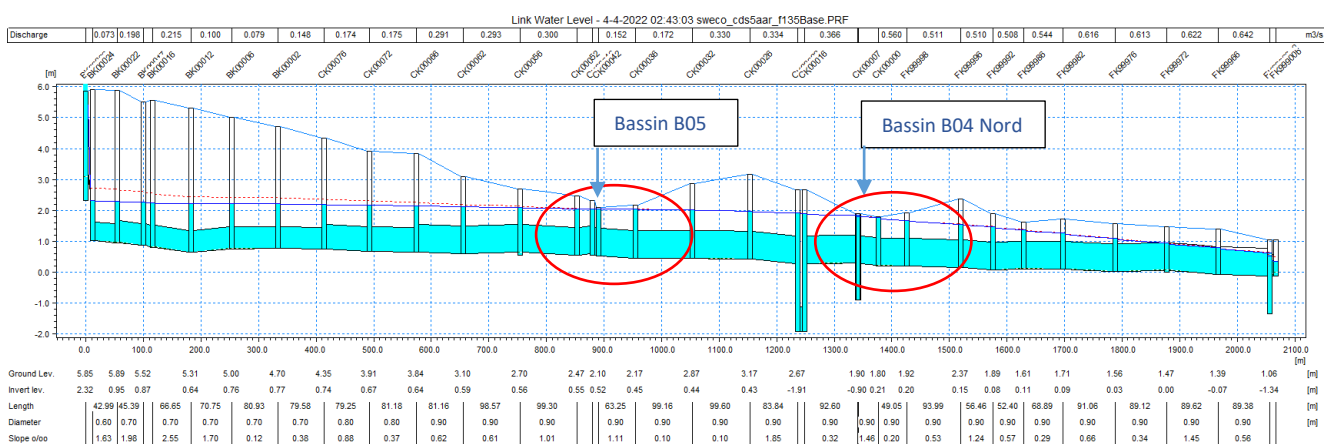
Regnvandssystemet for nærværende projekt skal dimensioneres, så:

- Regnvandssystemet kan håndtere en 5 års regn (CDS), med en sikkerhedsfaktor på 1,35 i henhold til spildevandsplanen for Ishøj Kommune
- Bassinanlæggenes forsinkelsesvolumen generelt dimensioneres for en gentagelsesperiode (T) på 5 år for overbelastning.
Arealerne for de to bassiner Nord og Syd er dog så begrænsede, at det ikke er muligt at opfylde det traditionelle kriteriet for overbelastning. Der er overløb fra bassinerne til de eksisterende regnvandsledninger, hvor der er kapacitet til overløbet frem til recipienten. Det samlede bassinvolumen i oplandet til udløbet i Jægersø kan leve op til en overbelastningsfrekvens på (T) 5 år.
- Udledningen til recipienten Jægersø efter etablering af bassin Nord og Syd ikke overstiger 8 l/s/ha, svarende til en vandføring på ca. 1,2 m³/s ved en regnhændelse med gentagelsesperiode på 5 år (CDS) inkl. klimafaktor.
- Overfladevandet renses i bassinerne Nord og Syd svarende til BAT, inden det ledes til det eksisterende regnvandssystem og derefter til recipienten.
- Eksisterende bassin B05 udnyttes bedre ved bl.a. at ombygge indløbsbygværket.

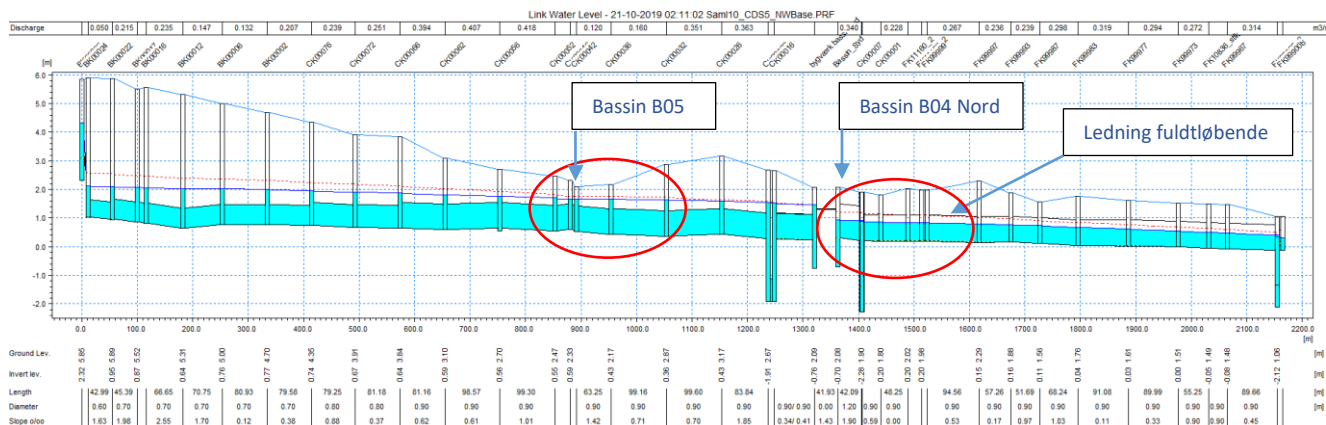
Der er udarbejdet et teknisk notat med mere detaljeret beskrivelse af projektet og de anvendte forudsætninger, så som regnserier, sikkerhedsfaktorer, gentagelsesperioder m.m.

Klimatilpasning

Med de foreslåede tiltag vil der opnås en klimamæssig effekt. Af det tekniske notat ses f.eks. længdeprofil af regnvandsledningen i Ishøj Stationsvej med beregnet vandstand for status og plan. Heraf ses, at vandstanden fra udløbet og frem til bassin B05 er klart lavere. I den vestligste del af Ishøj Strandvej er der ikke den store forskel i beregnet vandspejl – til gengæld er vandføringen øget til gavn for oplandene opstrøms, hvilket har positiv effekt på serviceniveauet i opstrøms oplande.



Figur 6 Længdeprofil af Ishøj Stationsvej, CDS T=5 år - Status



Figur 7 Længdeprofil af Ishøj Stationsvej, CDS T=5 år - Plan

Ved at tilføje bassin Nord og Syd samt en bedre udnyttelse af bassin B05 reduceres stuvningen i Ishøj Stationsvej, primært fra bassin B05 og nedstrøms. Der er i planmodellen ikke medtaget vandbremsere i udledningen fra bassin Nord og Syd. Muligheden for optimering vil blive håndteret i detailfasen.

Bassinudformning

På nuværende tidspunkt er der kun udført skitser for det fremtidige afløbstekniske anlæg, så der må forventes tilpasninger i forbindelse med detailprojekteringen.

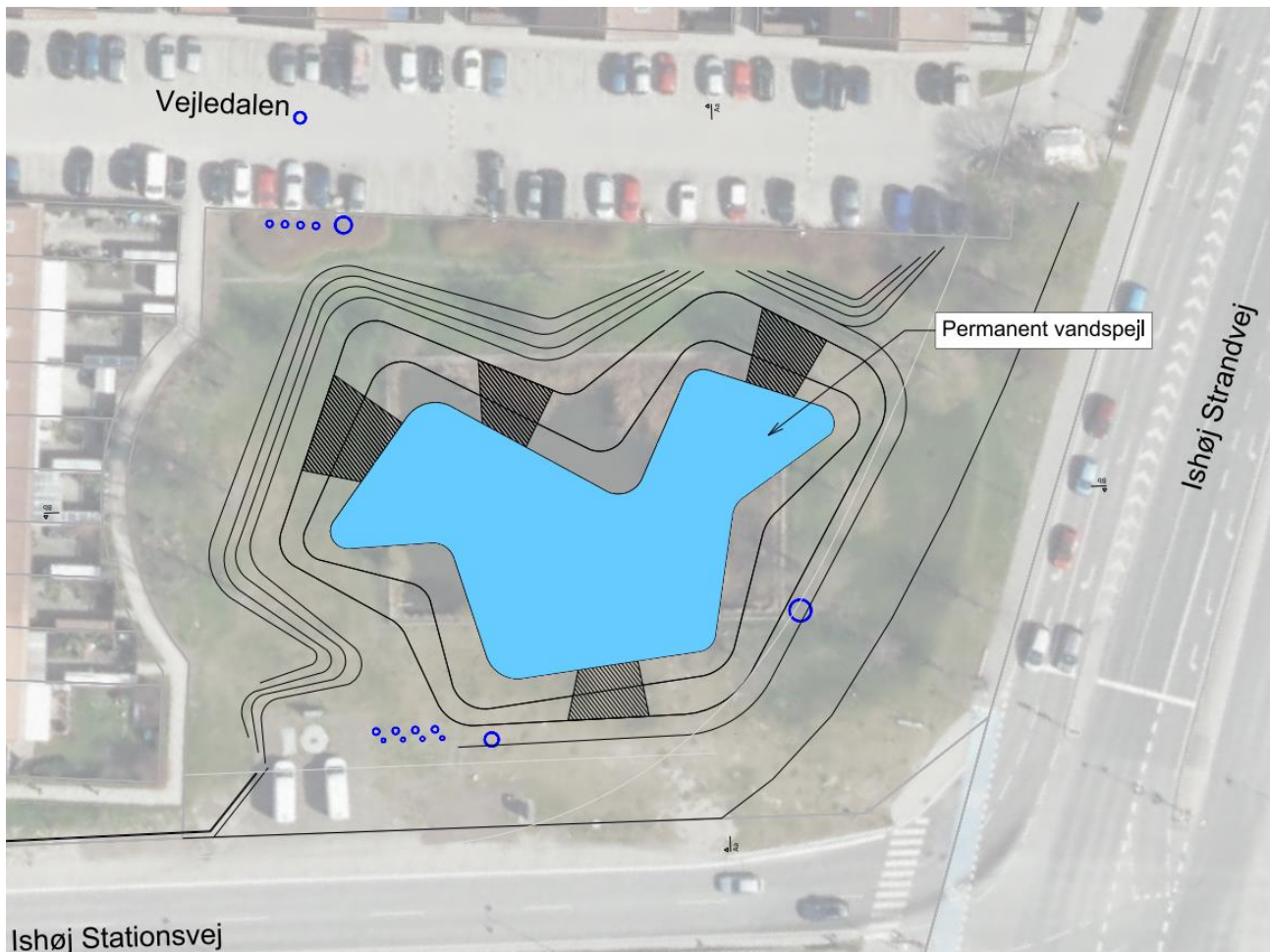
Bassinerne etableres med permanent vandspejl med varierende vanddybder 0,3 – 1,0 m.

Tilledning og afløb fra bassinet er planlagt at ske i bunden af bassinet, hvorved rørføringen næppe bliver synlig.

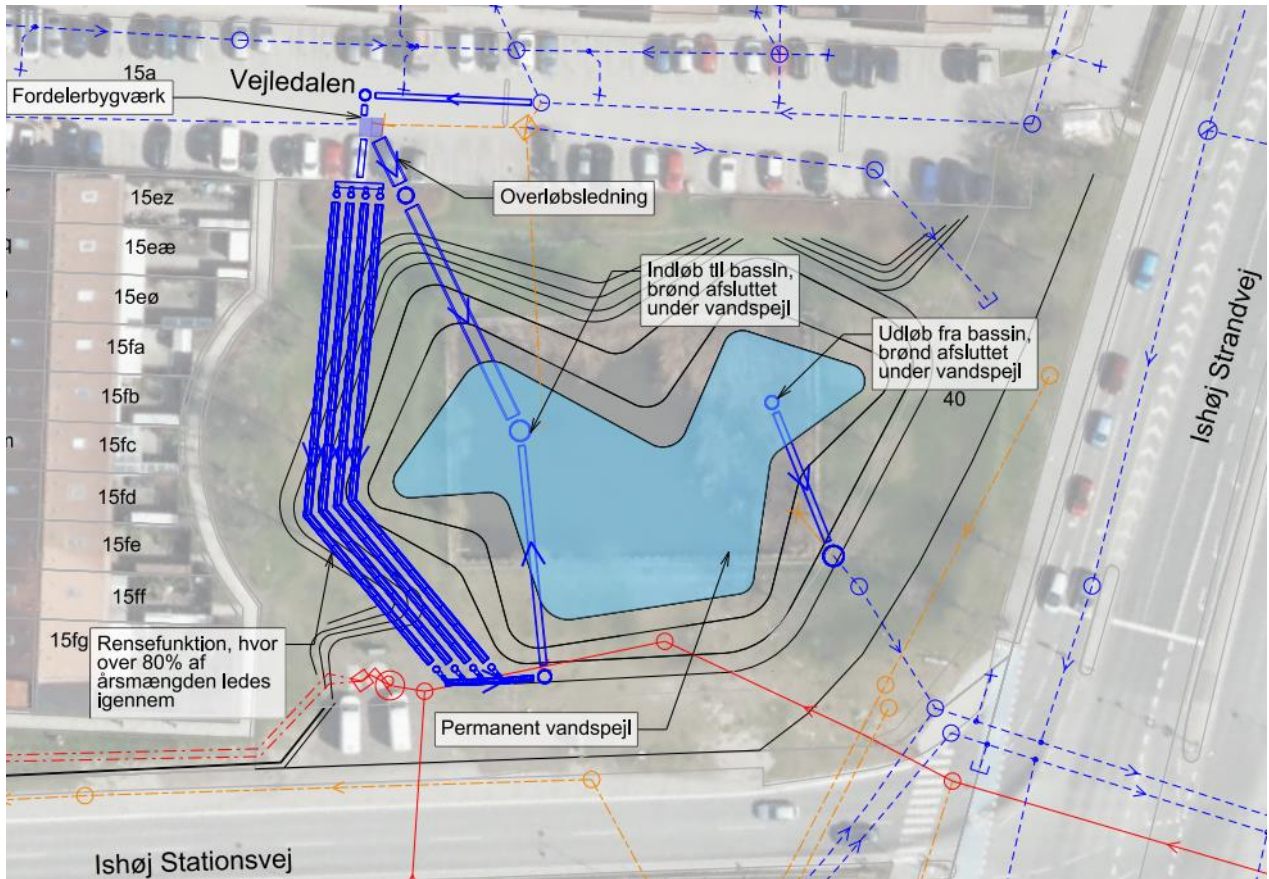
Mod de eksisterende bygninger/boliger etableres volde, så støjniveauet i/ved boligerne kan reduceres.

Bassin Nord

På de efterfølgende planer er vist de fremtidige terrænforhold med angivelse af dæksler i terræn, hhv. de afløbstekniske anlæg (under jordoverfladen).



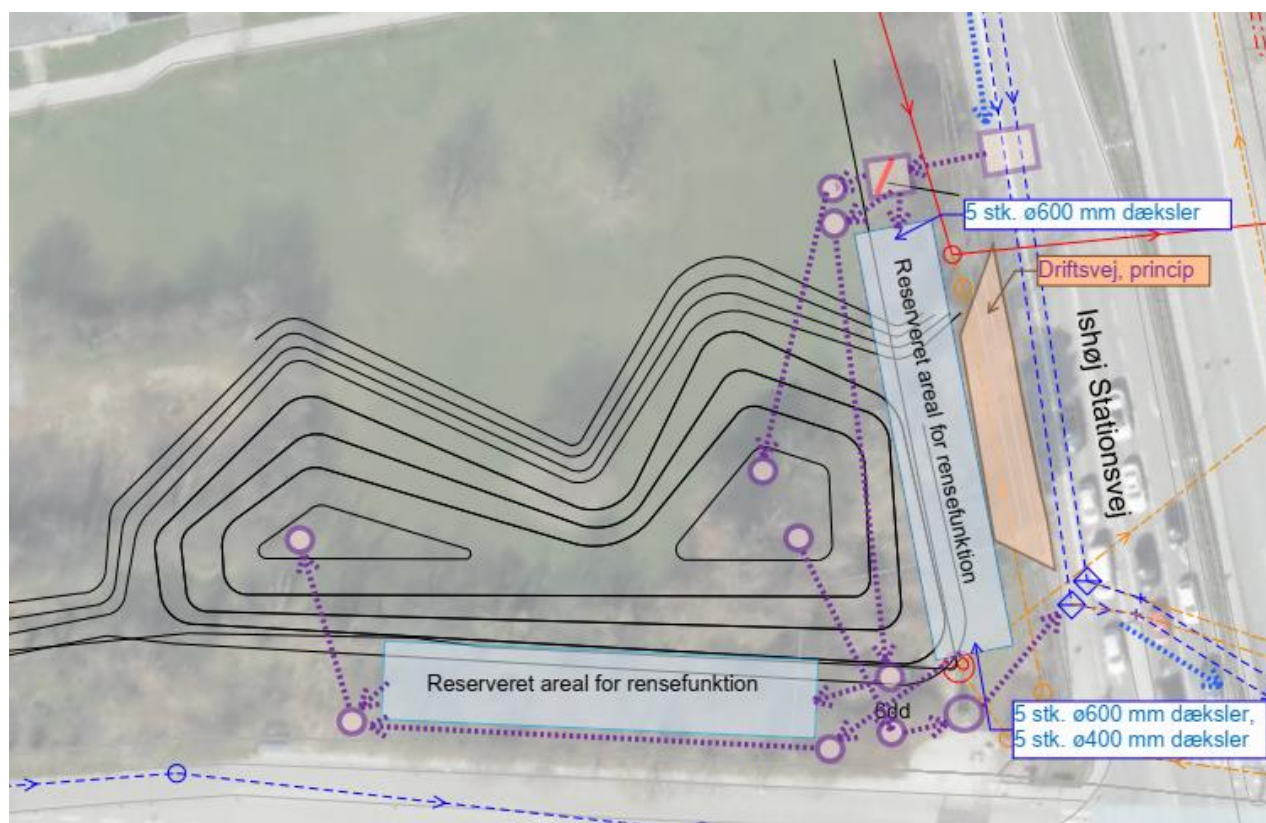
Figur 8 Bassin Nord: Planlagt fremtidigt terræn samt placering af dæksler



Figur 9 Bassin Nord: Planlagte afløbstekniske anlæg

Bassin Syd

For bassin Syd forventes en udformning som vist på nedenstående skitse.



Figur 10 Bassin Syd: forslag til fremtidigt terræn samt afløbstekniske funktioner

Rensfunktion

Arealerne for de to bassinanlæg er meget begrænsede og derfor er mulighederne for indbygning af en rensfunktion også begrænset.

Der er ikke plads til at kunne etablere et traditionelt vådvolumen i bassinerne, hvorfor der er set på andre teknologier. Valget er faldet på en rensfunktion, hvor der anvendes dykkede (vandfyldte) rørstrækninger, hvori der sker en sedimentation. I de enkelte rørstrækninger er der i "bunden" af røret en slags rist, hvorunder sedimentet ophobes. I dette system kan håndteres en ret høj hydraulisk belastning og samtidigt kan tilbageholdes en betydelig mængde sedimenterbart materiale. Når den hydrauliske belastning ikke bliver for høj, vil anlægget også kunne fungere som olieudskiller.

Rensfunktionen har en begrænset hydraulisk belastning, svarende til 15 l/s/red. ha. Ved højere tillædninger vil der ske overløb direkte til regnvandsbassinet uden om rensfunktionen. Ved overløb er koncentrationen ret "tyndt" regnvand, da det er den første del af afstrømningen, som indeholder den største andel af forurening.

Med de aktuelle arealmæssige forhold vurderes det derfor, at denne teknologi kan betragtes som BAT.

Renseeffekt

Det er målsætningen, at min. 80% af den årlige regnvandsafstrømning fra oplandet ledes gennem rensfunktionen.

Bassin Nord:

Der er kun foretaget en dimensionering af rensfunktionen for bassin Nord. Her forudsættes der etableret 4 parallelle rørstrækninger i dimension $\varnothing 800$ mm, hver med en længde af ca. 54 m.

Med et opland på ca. 18 red. ha. kan rensfunktionen ved bassin Nord belastes med op til 270 l/s.

I nedenstående tabel er anført den forventede tilbageholdelse i rensfunktionen. Bidraget, der ledes uden om rensfunktionen er ikke indregnet, men kan medføre en reduktion i rens-effekten på 1-2%.

Stof	TSS	N	P
Rense% i rensfunktion	50%	20%	29%

Bassin Syd:

Oplandsarealet til bassin Syd er så stort, at der ikke er plads til en rensfunktion, der kan leve op til den opstillede målsætning på 80% af alt vand renses i bassin Syd. Omvendt skal der på arealet sikres en minimumsrensning. Der er således taget højde for plads til et forventet behov som en minimumsrensning samt evt. behov for udvidelse af denne rensfunktion på lokaliteten.

I den planlægning, der pågår forud for etablering af dette anlæg, ses der på opstrøms muligheder for bedre udnyttelse af eksisterende bassiner samt etablering af rensfunktioner. Herefter besluttes det, hvor giver det mest værdi at rense yderligere udover den besluttede minimumsrensning. Der skal derfor arbejdes videre med en etapeopdelt løsningsmodel for reduktion af recipientbelastningen.

Recipientforhold

Recipienten for de beskrevne anlæg er Jægersø m.m.

Vandkvaliteten i Jægersø er ikke optimal og Ishøj Forsyning ønsker i samarbejde med Ishøj Kommune på sigt at af-dække hvilke muligheder, der er for at begrænse udledning af forurening til Jægersø m.m.

Dette kan formentlig bl.a. ske ved en bedre hydraulisk udnyttelse af eksisterende bassiner i kombination med relevant renseteknologier. Erfaringerne fra det nye anlæg ved bassin Nord vil kunne bidrage til disse vurderinger.

Udledningstilladelse

Der skal ansøges om en ny udledningstilladelse, som kan forløbe parallelt med processen for godkendelse af tillægget.

5. OPDATERINGER OG ÆNDRINGER TIL SPILDEVANDSPLANEN

Som beskrevet er der i forarbejdet til nærværende tillæg til Spildevandsplan lavet en analyse af afløbssystemet og kloakopland B. Der ændres som sådan ikke ved oplandstørrelse eller befæstelsesgrader og afløbskoefficienter med dette tillæg. Dog har analysefasen vist, at i spildevandsplanen er summen af arealer 115 ha. I beregningsmodellen er arealet opgjort til 145 ha.

Da arbejdet med revision af Spildevandsplan pågår vil disse ændringer fremgå af den kommende reviderede Spildevandsplan for Ishøj Kommune.

I forhold til krav om fastsættelse af grænser for evt. nyt Serviceniveau i forhold til ekstremregn vil disse også fastsættes i forbindelse med revision af Spildevandsplanen.

6. SKYBRUD

Med de mange ændringer af vejprofilet inkl. letbane og byggemodning af området, bør det sikres, at skybrudsveje opretholdes således, at skybrudsvandet i fremtiden føres til områder, hvor det ikke volder skade. Særligt for Søndre Ringvej og Letbanen, der indgår som kritisk infrastruktur, skal det sikres at disse veje friholdes for store dybe vandpytter. Vandet skal nok ledes til St. Vejle Å. En samlet koteringsplan for hele området skal derfor udarbejdes og vurderes i forhold til skybrud. Dette skal ske i samarbejde med de øvrige aktører; Vejeje, Letbanen samt private boligselskaber m.fl.

Ved fastlæggelse af de fremtidige dækselkoter ved bassinanlæggene Nord og Syd skal der tages hensyn til skybrudsveje.

7. FORTIDSMINDER (IK)

Kroppedal Museum vil blive forelagt projektet og vil få mulighed for at udføre arkæologiske undersøgelser i området inden det bliver taget i brug.

Skulle der i forbindelse med jordarbejde på arealerne findes fortidsminder, vil de være omfattet af gældende museumslov og arbejdet skal standses i det omfang det vedrører fortidsmindet og Kroppedal Museum skal kontaktes.

8. MILJØVURDERING

Etablering af forbedret rensning og forsinkelse af regnvand vurderes at have en positiv effekt i forhold til både udledningen af næringssalte og miljøfremmede stoffer til recipienten Jægersø. Tiltaget vil understøtte muligheden for målopfyldelse om end forbedret rensning fra dette ene udløb ikke kan sikre målopfyldelsen. Som beskrevet vil der i forbindelse med etablering af bassin Syd og i forbindelse med revision af Spildevandsplan 2014-2022 blive lavet yderligere beregninger og vurderinger af, hvor der kan etableres yderligere renseforanstaltninger i opland B og for recipienten som helhed.

Ishøj Kommune vurderer, at den beskrevne løsning for rensning og forsinkelse af regnvand er den bedst tilgængelige teknologi for det pågældende sted. Det er vurderet, at der ikke findes plads til bassinløsninger nedstrøms på offentlige ejede matrikler, hvor det ikke ville betyde en væsentligt større negativ påvirkning af natur og miljø.

9. TIDSPLAN

Anlægsarbejderne for bassin Nord forventes udført i 2023-2024.

Bassin Syd er planlagt udført i 2025.

10. ØKONOMI

Det er aftalt, at Ishøj Kommune erhverver arealet, hvorpå Ishøj Forsyning skal etablere bassin. Ishøj Kommune vil forsætte med at være ejer af arealet.

Ishøj Kommune skal betale for forskønnelse af området, og Ishøj Forsyning betaler alene for tekniske anlæg, der vedrører håndtering og rensning af regnvand.

Udgifter til etablering af bassin-løsninger og tilknyttede ledningsarbejder afholdes af Ishøj Forsyning.

Udgifter til omlægninger af forsyningsledninger afholdes som udgangspunkt af Ishøj Forsyning.

Den samlede projektøkonomi for Ishøj Forsyning forventes at være ca. 26.5 mio. kr.

Den samlede projektøkonomi for Ishøj Kommune forventes at være på ca. 4,5 mio. kr.

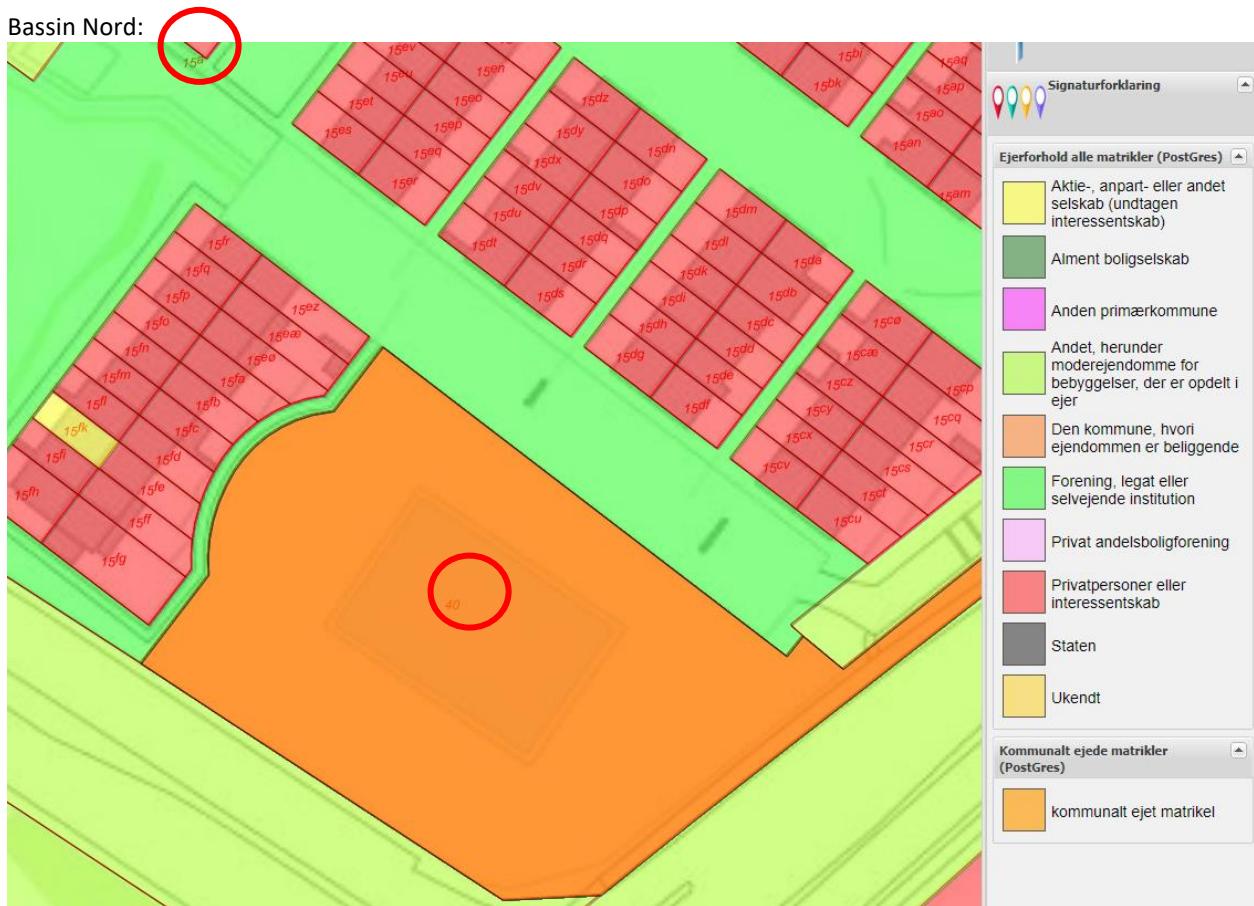
Overslag tillæg 8 til spildevandsplan (afrundet i halve millioner kroner)		
	Bassin Nord	Bassin Syd
Offentlig Arealerhvervelse (Ishøj Kommune)	0	1.500.000
Offentligt finansieret beplantningsprojekt (Ishøj Kommune)	1.500.000	1.500.000
Anlægsomkostninger inkl. uforudsete udgifter 20% (Ishøj Forsyning)	10.000.000	16.500.000
Erhvervelse/anlæg, i alt	11.500.000	19.500.000
Samlet totaløkonomi	31 mio. kr.	

11. AREALAFGIVELSE OG LEDNINGSSERVITUTTER

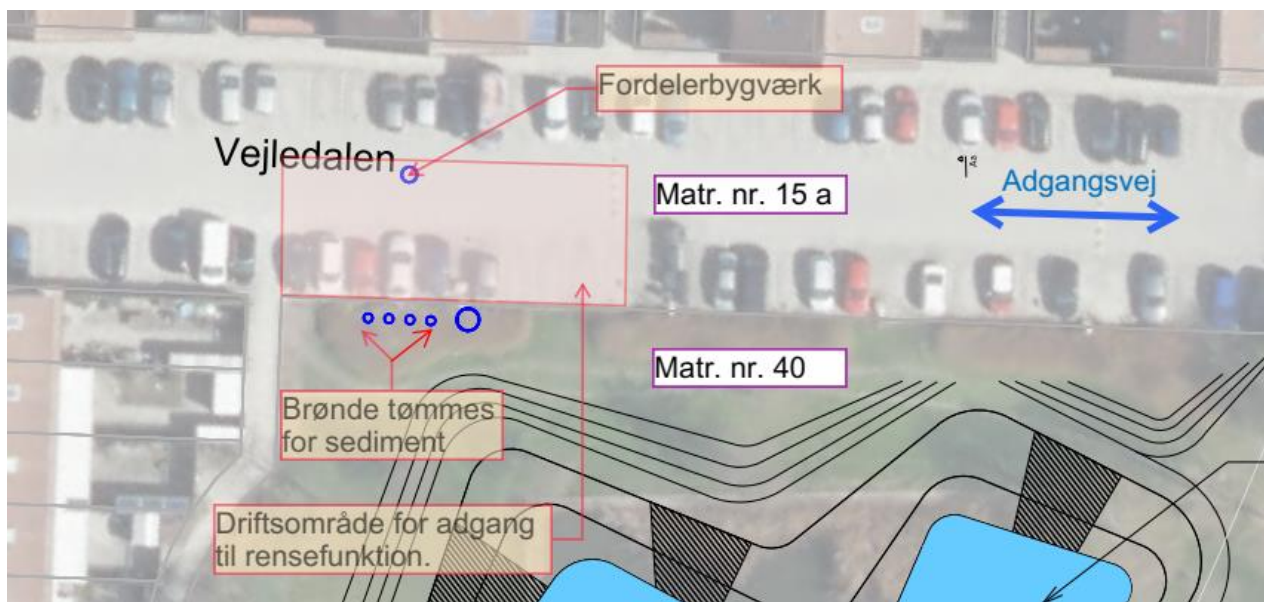
Der skal erhverves areal til bassinlæg Syd (permanent). Ligeledes skal der være permanent mulighed for at kunne gennemføre drift og vedligeholdelse af afløbssystemet.

I udførelsesfasen bliver det også nødvendigt at arbejde på private områder (herunder vejanlæg), dvs. midlertidig rådhedsindskrænkning.

Bassin Nord:



Figur 11 Berørte arealer ved bassin Nord

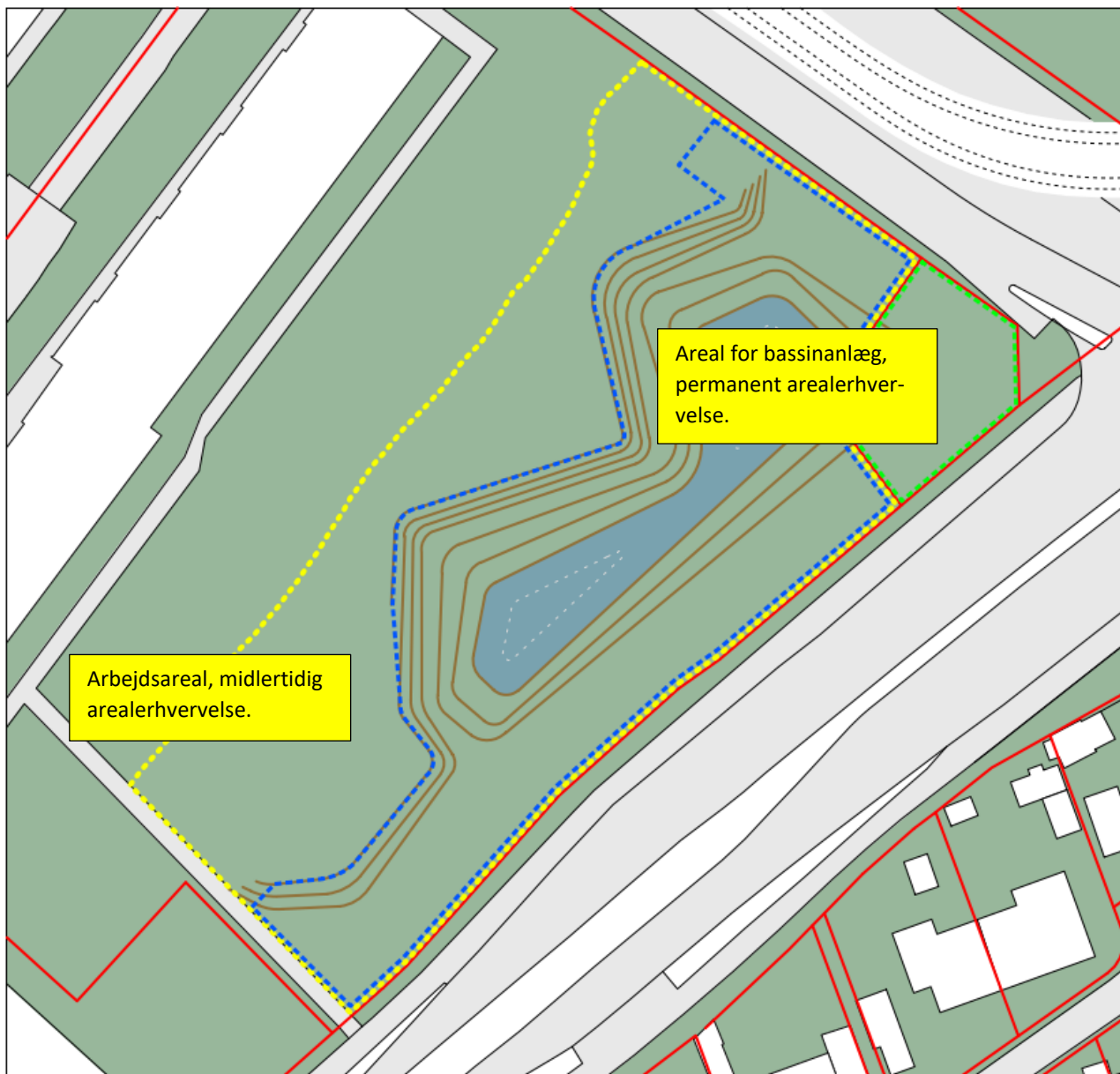


Figur 12 Bassin Nord: Areal for adgang til drift af rensefunktionen

Det opsamlede sediment i rensefunktionen skal fjernes med en slamsuger. Frekvensen for tømning er afhængig af oplandets overfladestruktur m.m., men anlægget forventes at skulle tømmes ca. 1 gang pr. år.

Forud for tømningen opsættes skilte med "Parkering forbudt" for en periode på 1-2 dage. Der skal være adgang til fordelerbygværket og de viste 4 stk. brønde.

Bassin Syd:



Figur 13 Berørte arealer ved bassin Syd. Med Blå streg vist det areal som skal erhverves permanent. Med gul streg vist det areal som midlertidigt skal eksproprieres til anlægsfasen. Med grøn streg vist kommunalt ejet areal som permanent skal overgå til bassinformål.

Når projektet er realiseret, vil afløbssystemet blive sikret gennem tinglyste servitutter på de relevante berørte matrikler.

Af Tabel 1 fremgår de matrikler, der er omfattet af projektet samt hvilken anvendelse af matriklen, som projektet vil medføre. Ydermere fremgår det af Tabel 1, om der planlægges midlertidig eller permanent rådighedsindskrænkning af de enkelte matrikler.

Matrikel nr.	Ejerlav	Ejer	Anvendelse	Arealerhvervelse (Ishøj Kommune)	Andre Bindinger (tinglyste D&V planer)	Rådighedsindskrænkning (Ishøj Forsyning)	
			Ishøj Forsyning			Midlertidig	Permanent
15a (nord)	Tranegilde By, Ishøj	Grundejerforeningen strandlunden	ledninger	Nej	Ja	X	
40 (nord)	Tranegilde By, Ishøj	Ishøj Kommune	Ledninger, bygværker og bassin anlæg	Nej	Ja		X
6cq (syd)	Tranegilde By, Ishøj	Ejerforeningen Ishøj Centrum	Ledninger, bygværker og bassin anlæg		Ja	X	X
6dd (syd)	Tranegilde By, Ishøj	Ishøj Kommune	Ledninger, bygværker og bassin anlæg		Ja	X	X

Table 1 – oversigt over matrikler omfattet af projektet

12. IKRAFTTRÆDEN

Spildevandstillægget træder i kraft ved Byrådets endelige vedtagelse den 26. juni 2023.

Bilag:

Bilag 1 Projektområde

Bilag 2 Screening for miljøvurdering af planen

BILAG 1
Projektområdet



BILAG 2

Miljøscreening af Tillæg 8 til Spildevandsplan 2014-2022 for Bassinanlæg ved Ishøj Stationsvej og Ishøj Strandvej

Beskrivelse af planen

Ishøj Kommune skal sikre, at "Tillæg 8 til Spildevandsplan 2014-2022" for projektet Bassinanlæg ved Ishøj Stationsvej og Ishøj Strandvej bliver håndteret i overensstemmelse med spildevandsplan 2014 og gældende lovgivning.

Vurdering

Ishøj Kommune vurderer, at "Tillæg 8 til spildevandsplan 2014-2022" ikke vil medføre en væsentlig indvirkning på miljøet.

Tillægget er screenet i henhold til miljøvurderingsloven og det er vurderet, at spildevandsprojektet ikke påvirker miljøet væsentligt. Kommunen afgør derfor og i henhold til lov om miljøvurdering af planer og programmer og konkrete projekter, at nærværende tillæg til spildevandsplanen ikke er omfattet af krav om miljøvurdering. Der udarbejdes derfor ikke en miljøvurderingsrapport.

Skema brugt til screening for at afdække behovet for en miljøvurdering (VVM).

Myndighed	Ishøj Kommune
Basisoplysninger	Tekst
Projektbeskrivelse – jf. anmeldelsen:	Der er tale om en sektorplan: Tillæg 8 til Spildevandsplan 2014-2022 Bassinanlæg ved Ishøj Stationsvej og Ishøj Strandvej
Parter i planen	Ishøj Kommune Ishøj Forsyning Lodsejere af matr.
Kontaktperson til myndighed	Morten Boye Hansen
Planen berører følgende kommuner	Ishøj Kommune

Oversigtskort



Oversigt over projektområdet i Ishøj Kommune

Oversigtskort



Projektområde i Ishøj Kommune, Ishøj Stationsvej og Ishøj Strandvej

Bemærkninger

Tillæg 8 til Spildevandsplan 2014-2022 omhandler projekter i forbindelse med forbedret rensning og forsinkelse samt klimatilpasning af regnvandssystemet i opland B

Forholdet til miljøvurderingsloven	Ja	Nej	Bemærkninger
Planen er omfattet af lovens (LBK nr. 4 af 3. januar 2023) bilag 1 og/eller 2.	X		Planen er omfattet af aktiviteter oplyst på bilag 2 bl.a. pkt. 10 g

Projektet kan påvirke et internationalt natur- beskyttelsesområde væsentligt		X	
--	--	---	--

Screening/scoping	Ikke relevant	Negativ indvirkning	Neutral Indvirkning	Positiv indvirkning	Bemærkninger
Miljøparametre					
Befolkning og sundhed					
Indendørs støjpåvirkning	X				Der kan være indendørs støjpåvirkning under anlæg, men disse vurderes i screeningen af anlægsprojektet.
Sundhedstilstand	X				
Svage grupper (fx handicappede)			X		Dette projekt vil ikke i sig selv ændre på adgangsforholdene for svage grupper
Friluftsliv/rekreative interesser				X	Området vil fortsat fremstå som et forbedret rekreativt grønt område, efter etableringen af regnvandsbassinerne
Begrænsninger og gener over for befolkningen			X		Selve regnvandsbassinerne vil få marginal betydning og begrænsninger for befolkningen. Renseløsningerne vil være underjordiske og vil ikke være til gene for befolkningen
Biologisk mangfoldighed (flora og fauna)					
Dyreliv			X		Dette projekt vil i sig selv ikke ændre væsentligt på det nuværende plante og dyreliv i området.
Planteliv			X		Dette projekt vil i sig selv ikke ændre på det nuværende planteliv i området. En bedre rensning af regnvand inden udledning vil få en marginal positiv effekt, men områdets størrelse i forhold til eksisterende arealer giver nok begrænset målbarhed.
Sjældne, udryddelsestruede eller fredede dyr, planter el. naturtyper	X				
Eventuelle nærliggende naturbeskyttelses- og fuglebeskyttelsesområder.	X				
Habitatområder	X				
Spredningskorridorer	X				
Naturbeskyttelse jf. § 3	X				Området ligger midt i et tæt bebygget område af det centrale Ishøj med store veje og parkeringspladser omkransende de 2 bassinområder. Eksisterende bassin er registreret som beskyttet efter naturbeskyttelseslovens §3. I forbindelse med projektet vil det blive oprenset uden for yngletiden for padder og tudser og forventes derfor ikke at have en negativ påvirkning.
Grønne områder				X	Samlet set vil gennemførelsen af projektet bidrage positivt til de rekreative grønne områder i Ishøj Strand.

Skovrejsning/nedlæggelse	X				
Fredning	X				
Landskab og jordbund					
Landskabelig værdi				X	Samlet set vil gennemførelsen af projektet bidrage positivt til den landskabelige værdi.
Geologisk særpræg	X				
Jordforurening	X				Der er ikke kendskab til jordforurening i området.
Risiko for forurening			X		Projektet vil som sådan ikke udgøre en risiko for forurening. Der vil i projektscreeningen udføres en sikkerhedsvurdering i forbindelse med anlægsfasen.
Jordhåndtering/flytning			X		Jord som ikke er genindbygningseget vil bortkøres.
Vand					
Overfladevand, herunder påvirkning af vandløb og vådområder				X	I modsætning til i dag vil overfladevand fra en del af opland B forsinkes og renses inden udledning til Jægersø i overensstemmelse med den gældende LVK kendelse 12.
Udledning af spildevand	X				Projektet omhandler alene ændringer i regnvandssystemet.
Grundvandsforhold			X		Grundvandspejlet ligger meget terrænnært og som udgangspunkt kan der alene tillades nedsivning, såfremt bunden af anlægget kan placeres over højeste grundvandspejl. Området ligger i område med drikkevandsinteresse, derfor tillades der ikke nedsivning til kalken.
Risiko for forurening af grundvandsressource			X		Der tillades ikke nedsivning af vejvand i området da der saltes. Hvis nødvendigt med vandtæt membran i bunden og der er derfor ikke risiko for forurening af grundvand
Luft					
Luftforurening (fx lugt, støv og andre emissioner)	X				
Emissioner fra evt. trafik til og fra området.	X				
Støj					
Støj	X				Der kan være støjpåvirkning under anlæg, men disse vurderes i screeningen af anlægsprojektet.
Vibrationer	X				Der kan være gener fra vibrationer under anlæg, men disse vurderes i screeningen af anlægsprojektet.
Trafik					
Trafikafvikling/belastning	X				Der kan være gener i forhold til trafikafvikling under anlæg, mn disse vurderes i screening af anlægsprojektet. Driftsfasen: Der vil ikke være trafik til området udover ved service, som skønnes 1-2 gange pr år.
Støj	X				

Energiforbrug	X				
Sikkerhed	X				Der kan være udfordringer i forhold til sikkerhed under anlæg, men disse vurderes i screeningen af anlægsprojektet.
Risiko for ulykker	X				Der kan være risiko for ulykker under anlæg, men disse vurderes i screeningen af anlægsprojektet.
Klimatiske faktorer					
Oversvømmelse ved kraftig regn				X	Det forudsættes at ændringer i vejforløb og terræn udføres således at det sikres at skybrud mv kan ledes via vejmatricken frem til recipient St. Vejle å/Jægersø. Det skal sikres at ændringer i vejforløbet ikke begrænser eksisterende skybrudsveje fra andre områder.
Kulturarv					
Kulturhistoriske og arkæologiske værdier	X				
Kirker (omgivelser/ landskaber m.m.)	X				
Fredede el. bevarings-værdige bygninger	X				
Ressourcer og affald					
Arealforbrug	X				
Energiforbrug	X				
Vandforbrug	X				
Produkter, materialer, råstoffer	X				
Kemikalier, miljøfremmede stoffer	X				
Affald, genanvendelse	X				
Påvirkning af erhvervsliv	X				
Det indbyrdes forhold mellem miljøparametrene					
Kumulativ el. synergistisk indvirkning			X		
Visuel effekt					
Arkitektonisk fremtræden	X				Samlet set vil gennemførelsen af projektet bidrage positivt til den arkitektoniske fremtræden.
Lys og /eller refleksioner	X				
Sikkerhed					
Kriminalitet	X				
Brand, eksplosion, gift-påvirkning	X				
Socioøkonomiske effekter					
Påvirkning af sociale forhold				X	Gennemførelse af projektet vil minimere risiko for oversvømmelse af boliger og vejarealer, da der stilles nutidige krav til regnvandshåndteringen og rensning.