

## Ansvarlig myndighed

Ishøj Kommune

## Indsendt af

Morten Olsen  
Lille Strandvej 19  
2635 Ishøj  
**E-mail:** m.olsen@ishoejby.dk

**Indsendt:** 06-02-2016 12:48  
**Ansøgningsnr.:** byg-2016-60486  
**Indsendelse nr.:** 1  
**Fase:** Ansøgning

## Anmeldelse

**Projekt:** Lille Strandvej 19, 2635 Ishøj  
**Sagens sted:** Lille Strandvej 19, 2635 Ishøj  
**Klassifikation:** KLnr: 02.34.04 P19 B

**Aktiviteter** Simpelt byggeri - ny-, om- og tilbygninger (garager, carporte, udhuse, drivhuse, overdækkede terrasser og lign.), når bygningens samlede areal er under 50 m<sup>2</sup>

## Sted(er)

**Sagens sted:** **Lille Strandvej 19, 2635 Ishøj**  
Ejendomsnummer: 11820  
Ishøj By, Ishøj - 19ao

## Ansøgere

Morten Olsen  
Lille Strandvej 19  
2635 Ishøj  
E-mail: m.olsen@ishoejby.dk

## Kontaktoplysninger på ejeren

Formularfelt	Udfyldt værdi
Navn	Morten Olsen
Vejnavn	Lille Strandvej
Husnummer	19
Etage	
Dørbetegnelse	
Postnummer	2635
By	Ishøj
Telefon	25402265

Email

m.olsen@ishoejby.dk

Evt. CVR-nr

## Samlet oversigt over bilag i indsendelsen

### Bilag med versionskode

### Refereret fra

[Oversigt ejendom.pdf](#)

SHA1:957D324D7C41CEFA420AC94D24049B1BDCE292B3

Situationsplan

## Oversigt over dokumentation pr. fase

*Det var i ansøgningsøjeblikket ikke muligt at bestemme alle dokumentationskrav. Der kan blive tilføjet yderligere dokumentationskrav på et senere tidspunkt*

### Som del af ansøgningen

Den dokumentation der skal vedlægges ansøgningen når den indsendes.

Udfyldt	Obligatorisk	Bilag	Dokumentation
x	x		Kontaktoplysninger på ejeren
x	x		Bygningsreglement
(x)	x		Planlagt arbejde
x	x		Fuldmagt
x	x		BBR-oplysninger om garager, carporte og udhuse
			Vælg bygning(er)
(x)	x	x	Situationsplan
x	x		Snit-, opstalt- eller facadetegning
	x		Byggearbejde i forhold til lokalplan(er) og byplanvedtægt(er)
			Tinglyste deklARATIONER
(i)			Orientering om autorisation
x	x		Håndtering af jord
x	x		Tilladelse efter vejlovgivningen
			Forhold til anden lovgivning
			Orientering om bygge- og anlægsaffald samt PCB-holdigt affald

### Før arbejdet igangsættes

Dokumentation som skal udfyldes før arbejdet igangsættes eller når arbejdet igangsættes

Udfyldt	Obligatorisk	Bilag	Dokumentation
	x		Anmeldelse om påbegyndelse af byggeri

## Bygningsreglement

### Formularfelt

### Udfyldt værdi

Ansøgningen ønskes behandlet efter

Det gældende Bygningsreglement (BR15) [Kode: BR15]

## Planlagt arbejde

Denne dokumentation er kun delvist udfyldt af ansøgeren, og ikke markeret "klar til indsendelse".

**Redegørelse:**

Ikke relevant

**Fuldmagt****Markeret ikke relevant:****Underskrift:**

Dokumentationen er ikke underskrevet.

**BBR-oplysninger om garager, carporte og udhuse**

Formularfelt	Udfyldt værdi
Bebyggelsens art	Garage [Kode: Garage]
Byggematerialer, ydervæg (Vælg det mest anvendte materiale)	2. Letbeton (lette bloksten, gasbeton) [Kode: 2]
Hvis andet materiale, angiv hvilket	
Supplerende ydervægsmaterialer	
Hvis andet supplerende materiale, angiv hvilket	
Byggematerialer, tagdækning (Vælg det mest anvendte materiale)	
Hvis andet materiale, angiv hvilket	
Supplerende tagdækningsmateriale	
Bebygget areal, i m <sup>2</sup>	
- Heraf indbygget garage	
- Heraf indbygget carport	
- Heraf indbygget udhus	
Overdækket areal på bygningen	
Bemærkninger/beskrivelse af byggearbejdet	

**Situationsplan**

Denne dokumentation er kun delvist udfyldt af ansøgeren, og ikke markeret "klar til indsendelse".

**Redegørelse:**

Dispensation fra lokalplan 1.32 vedr. længde i skel og bebyggelsesprocent

Lovliggørelse af småbygningsareal i for af garage fra 18 til 40m<sup>2</sup> samt bebyggelse af 17 meter i skel. (dispensation tidligere givet på 14,4 meter i skel)

Derudover lovliggørelse af en bebyggelsesprocent på 32%.

**Bilag**

[Oversigt ejendom.pdf](#)

**Snit-, opstalt- eller facadetegning****Redegørelse:**

Ikke relevant

**Orientering om autorisation****Orientering**

Dokumentationen er medtaget som information, og er ikke udfyldt af ansøger.

På Sikkerhedsstyrelsens hjemmeside kan du både tjekke, om din håndværker er autoriseret, og hvad du selv må lave af arbejde. Læs mere på [Sikkerhedsstyrelsens hjemmeside](#).

## Håndtering af jord

---

### **Orientering**

Bygherre eller det firma, der skal flytte jorden, er ansvarlig for at jorden kommer det rigtige sted hen.

**Markeret:** Jeg har læst og forstået ovenstående

## Tilladelse efter vejlovgivningen

---

### **Markeret ikke relevant:**

Ikke relevant

## Tidligere indsendelser

---

*Der er ingen tidligere versioner*