

Fra: Charlotte Hansen <chha@hofor.dk>
Sendt: 9. oktober 2020 08:16
Til: Ishøj Kommune <ishojkommune@ishoj.dk>
Emne: Høringssvar - lokalplanforslag 1.91 Winthersminde Erhvervsområde

Høringssvar fra HOFOR Vand København A/S.

HOFOR Vand København A/S er opmærksom på at høringsfristen er overskredet, men vil alligevel gøre opmærksom på en servitutbelagt ledning i området.

HOFOR Vand København A/S (herefter HOFOR Vand) har en transmissionsledning (ø560 mm PE) liggende gennem den nordlige spids (jf. figur s. 4 i lokalplanforslag). Transmissionsledningen og tilhørende udluftningsbrønde mv. er sikret med en tinglyst servitut. Indenfor servitútbæltet, som er 2,5 m til hver side for ledningens midte – i alt 5,0 m bredt – er det ikke tilladt uden forudgående tilladelse fra HOFOR Vand at bygge eller foretage beplantning af træer eller større buske eller lignende foranstaltninger. Der må endvidere ikke foretages terrænregulering eller iværksættes noget, der kan være til hinder for adgangen til anlægget, for dets beståen eller til skade for eftersyn, reparations- eller vedligeholdelsesarbejder. Ved byggeri op af servitútbæltet skal HOFOR Vand kunne undergrave ledningen uden hensyn til sikring af tilgrænsende fundamenter. Der henvises for øvrige rettigheder til den tinglyste servitut.

Da vandtransmissionsledningen i lokalplanområdet ligger meget dybt, kan HOFOR Vand sandsynligvis tillade beplantning af træer og buske i servitutarealet, dog med en klausul om, at beplantning vil blive fjernet, når HOFOR Vand har behov for adgang til ledning eller udluftningsbrønde mv. Beplantningsplan skal fremsendes til HOFOR Vand til godkendelse.

Med venlig hilsen

Charlotte Hansen
Planlægger, Civilingeniør
Plan - VS
Vandforsyning

Direkte tlf.: 2795 4174
E-mail: chha@hofor.dk



HOFOR A/S

Ørestads Boulevard 35 | 2300 København S | Telefon: 33 95 33 95 | CVR-NR.: 1007 3022 | www.hofor.dk