

15. september.

## Titel på forslag

### 2. Justering af begrebet byfunktioner af regional karakter

#### Forslaget kort (321 ud af 300 tegn)

Definitionen af "byfunktioner af regional karakter" (Fingerplan 2013 § 6, stk. 3 og § 11, stk. 3) ændres, så det i det indre byområde og i den inderste del af det ydre byområde ikke er spørgsmålet om, hvorvidt funktionen har et opland, der rækker udover kommunegrænsen, der afgør, om der er tale om en regional funktion.

#### Beskrivelse af forslag (1.473 ud af 3.000 tegn)

Fingerplanen fastsætter, at byfunktioner af regional karakter fortrinsvist skal lokaliseres stationsnært ved knudepunktstationer. Byfunktioner af regional karakter dækker over byfunktioner, som på grund af arealudnyttelse, arbejdspladstæthed og besøgs mønstre har en intensiv karakter, som henvender sig til et regionalt opland, dvs. et opland, som rækker ud over kommunen og nabokommunerne.

Fingerplanens definition af, hvornår en byfunktion har regional karakter, afgøres dermed af administrative grænser. Kommunegrænserne i indre og ydre storbyområde er dog ikke retvisende parametre for at afgøre, om en byfunktion er af regional karakter.

LOOP CITY støtter Fingerplanens bestemmelse om, at byfunktioner af regional karakter koordineres med den kollektive trafikbetjening. Det er med til at sikre en hensigtsmæssig byudvikling, modvirke trængsel og understøtte investeringerne i den kollektive trafik. De 34 Fingerplan kommuner har dog meget forskellige arealstørrelser, befolkningstætheder og kollektiv trafikbetjening.

LOOP CITY foreslår, at begrebet "byfunktioner der henvender sig til et regionalt opland" udgår af bestemmelserne i indre og ydre storbyområde og erstattes af bestemmelser, der fastsætter, at kommunerne i indre og ydre storbyområde **fortrinsvis** ved knudepunktstationerne eller allerede eksisterende centre må planlægge for byfunktioner, der genererer meget store trafikmængder. Derudover foreslås det, at tæt boligbebyggelse udgår som byfunktioner, der kan henvende sig til et regionalt opland.

#### Motivering af forslag (1.147 ud af 2.000 tegn)

Næsten al byudvikling og fortætning i LOOP CITY kommunerne vil have en større eller mindre påvirkning uden for kommunegrænsen. En større byomdannelse i Københavns Kommune og i LOOP CITY forgår i begge situationer i eksisterende tæt bymæssigt bebyggelse, ofte med tilsvarende infrastruktur, afstand til detailhandel og kollektiv trafik m.m. Hvor det i Københavns Kommune ikke vil have større virkning udenfor kommunen og nabokommunerne, vil det i en forstadskommune kunne mærkes over nabokommunegrænsen, fordi kommunerne geografisk er meget små.

Stationsnærhedsprincippet er det bærende grundlag for Fingerplanen, og det har kommunegrænserne meget lidt at gøre med.

Byfunktioner, der trafikbelaster i et omfang, som nødvendiggør en placering ved en knudepunktstation, vil have en væsentlig miljøpåvirkning og dermed være omfattet af lov om miljøvurdering.

Miljøkonsekvensrapporten vil kunne anvendes til at afgøre, hvorvidt et planlagt byggeri medfører trængsel. Rapporten vil hermed beskrive, om en planlægning for et projekt er i overensstemmelse med Fingerplanens grundlæggende princip om at koordinere byudvikling med kollektiv trafikbetjening.

#### Vurdering af forslag i forhold til planloven (200 ud af 1.000 tegn)

Forslaget vurderes at være i overensstemmelse med planloven § 5 i, stk. 1, samt § 5 j, stk. 1 og stk. 3, da der alene er tale om en ændring i bestemmelsernes begreber og ikke bestemmelsernes virkning.

#### Vurdering af forslaget's påvirkning af natur og miljø (0 ud af 1.000 tegn)

Forslaget vurderes at være neutralt i forhold til påvirkning af natur og miljø.

#### Supplerende oplysninger

#### Bekræftelse af politisk godkendelse

#### Bilag