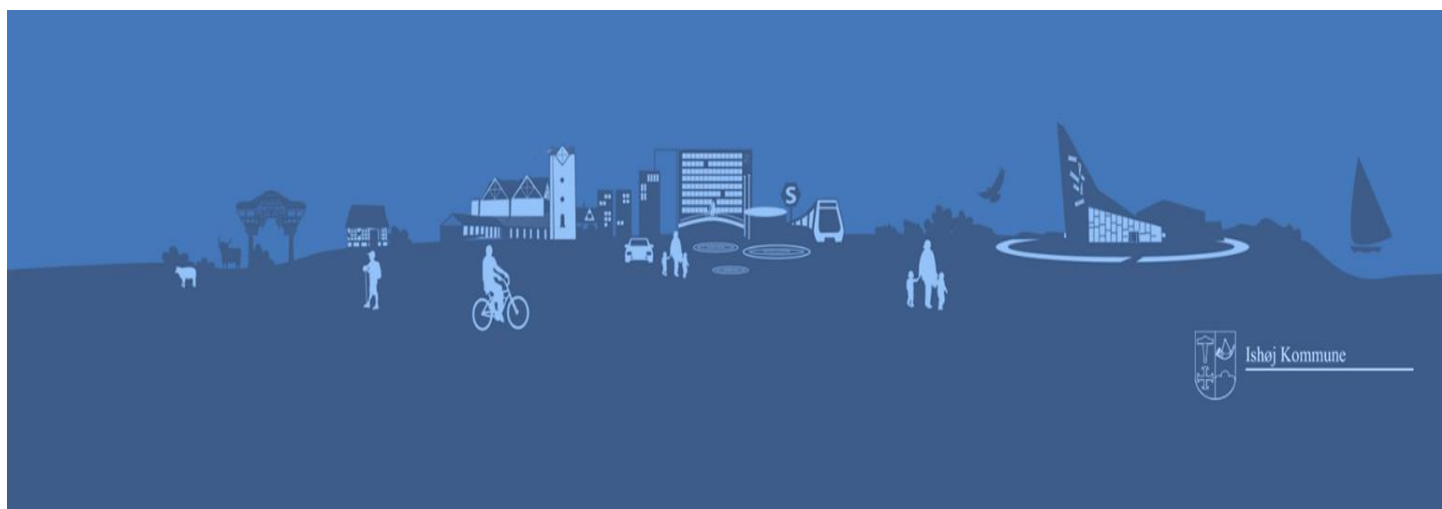


BEFOLKNINGSPROGNOSE FOR ISHØJ KOMMUNE

2020 - 2027



Indhold

1. Indledning	3
2. Sammenfatning	5
3. Historisk overblik 2014 - 2019	6
3.1 Prognose vs. faktiske indbyggertal.....	6
3.2 Tilbageblik i perioden 2014-2020	7
4. Forudsætninger i OPUS Simulering Befolkningsprognose	11
4.1 Arbejdskraftopland.....	11
4.2 Forblivelsesrater	12
4.3 Distrikter	14
4.4 Boligbyggerier.....	14
4.5 Fødselshyppighed.....	15
4.6 Dødelighed.....	16
5. Befolkningsprognose 2020 – 2027	17
5.1 Den aldersopdelte befolkningsprognose.....	17
5.2 Udvikling i Ishøj Kommunes distrikter	19

1. Indledning

Udviklingen i befolkningens størrelse og alderssammensætning har stor betydning for Ishøj Kommunes økonomi og fysiske planlægning. Derfor udarbejdes hvert år en befolkningsprognose, som beskriver den forventede befolkningsudvikling over en 8-årig periode – i år er perioden 2020 - 2027.

Befolkningsprognosen er et vigtigt element i den generelle kommunale planlægning. De fire første år i prognosen udgør også en del af grundlaget for udarbejdelsen af kommunens budgetrammer, som i år vedrører budgettet for 2021-2024. I Ishøj Kommune anvendes prognosen konkret til planlægning og vurdering af kapacitetsbehovet på dagtilbuds-, skole- og ældreområdet, ligesom befolkningsprognosen danner grundlag for demografiberegningen i forbindelse med budgetlægningen.

Befolkningsprognose for Ishøj Kommune 2020 - 2027 er udarbejdet af Center for Borger, Økonomi og IT efter indhentelse af data fra øvrige centre. Rent teknisk anvendes KMD's befolkningsprognosemodel "OPUS Simulering Befolkningsprognose". De nærmere forudsætninger for modellen fremgår af afsnit 4.

Befolkningsprognosen er baseret på en række forudsætninger og skøn om forskellige forhold i fremtiden. Det er derfor vigtigt at understrege, at en befolkningsprognose ikke er en nøjagtig forudsigelse af den fremtidige befolkningsudvikling, men den giver dog et kvalificeret bud på, hvorledes befolkningen vil udvikle sig, hvis de opstillede forudsætninger holder i prognoseperioden. Usikkerheden stiger efterhånden som prognoseåret er længere fra udgangsåret (2020).

Kommunens Boligbyggeprogram er et afgørende element i prognoseberegningen. Boligbyggeprogrammet i Ishøj Kommune baserer sig på den planlagte udbygning og omdannelse af boligområderne i kommunen, og i prognosen er der udelukkende medtaget byggerier, hvor der foreligger en vedtaget lokalplan.

En række øvrige forudsætninger i prognosen er under stadig forandring, hvilket bidrager til prognosens usikkerhed. Det gælder f.eks. fertilitet, dødelighed, adfærd på boligmarkedet og indvandningsmønstre.

Befolkningsprognosens struktur er som følgende:

- I kapitel 2 fremgår befolkningsprognosens hovedresultater i sammenfatningen
- I kapitel 3 gives et historisk overblik for Ishøj Kommunes befolkningsudvikling
- I kapitel 4 redegøres for de forudsætninger, der indgår i befolkningsprognosens beregninger
- I kapitel 5 fremlægges befolkningsprognosens resultater opdelt på distrikter og forskellige aldersgrupper
- Diverse bilag

Ved læsning af tabeller og figurer skal opmærksomheden henledes på, at alle årstal refererer til den 1. januar. Dvs. et befolkningstal i 2020 angiver befolkningen pr. 1. januar 2020.

Teknisk korrektion i beregningsgrundlaget

Det bemærkes, at der har været en mindre teknisk korrektion i data ved dette års prognose.

Som nævnt benytter Ishøj KMDs prognosesystem, som tager udgangspunkt i data fra Danmarks Statistik (DST). DST har i år ændret deres datafortrolighedspolitik således, at de slår nogle af aldersgrupperne sammen, hvis der er få borgere. Hvis der fx er 7 mænd på 92 år og 3 på 93 år, så leverer DST et datasæt med 10 på 92 år og 0 på 93 år.

Denne metode generer nogle "brud" i data, når disse køres igennem systemet. For at håndtere dette, har KMD i marts måned kørt data igen. Men tidsforskydningen gør, at det er opdaterede registreringer i befolkningstallet pr. 1. januar 2020, der bliver udgangspunktet. Befolkningstallet i prognosen pr. 1. januar 2020 udgør 22.950, mens der i Danmarks Statistik var registreret 22.989. Altså en forskel på 39 personer, svarende til 0,15 %.

KMD har oplyst, at denne tekniske korrektion ikke har betydning for befolkningsprognosens validitet, og at det samme forhold gør sig gældende i andre kommuner der anvender KMDs prognosesystem.

2. Sammenfatning

Befolkningstallet pr. 1. januar 2020 endte med at være 86 borgere lavere end forventet ved Befolkningsprognose 2019 – 2026. Dette svarer til en afvigelse på -0,37 %, hvilket er et statistisk acceptabelt resultat.

Der vil altid være en afvigelse mellem prognose og faktiske tal. De seneste par år har afvigelsen mellem det prognosticerede befolkningstal og det faktiske dog været beskeden. Afvigelsen fordelt på aldersgrupper er vist i nedenstående tabel. Prognosen har skønnet flere borgere i alle aldersgrupperne bortset fra aldersgruppen 65+ årige.

Tabel 1 Prognose 2019 i forhold til det faktiske indbyggertal pr. 1.1. 2019

Aldersinterval	Prognose 2020	Faktisk 2020	Afvigelse (personer)	Afvigelse (%)
0 årige	315	274	-41	-13,02
0 – 5 årige	1.795	1.738	-57	-3,18
6 – 15 årige	2.838	2.831	-7	-0,25
16 – 24 årige	2.589	2.568	-21	-0,81
25 – 64 årige	12.120	12.100	-20	-0,17
65 – 79 årige	3.082	3.091	9	0,29
80+ årige	651	661	10	1,54
I alt	23.075	22.989'	-86	-0,37

Kilde: Ishøj Kommunes Befolkningsprognose 2019 – 2026 og statistikbanken.dk

*se bemærkning under ”teknisk korrektion”, side 4

I perioden fra 1. januar 2020 til 1. januar 2027 kan Ishøj Kommune ifølge prognosen forvente, at befolkningstallet er stigende. I år 2027 forventes 24.450 personer i kommunen mod 22.989 i år 2020 – en stigning på 1.461 personer, svarende til 6,54 %. Som nævnt tidligere er udgangspunktet i befolkningsprognosen lavere end det faktiske befolkningstal pr. 1. januar 2020.

Befolkningen i distrikterne Vejlebro og Gildbro vurderes at falde, hvorimod befolkningsudviklingen i de øvrige tre distrikter er positiv igennem hele prognoseperioden. Andelen af befolkningen i Vejlebro distriktet estimeres til at falde, fra at udgøre 28,7 % af hele befolkningen, til at udgøre 26,7 % Og Gildbro distriktets befolkning er estimeret til at falde fra at udgøre 20,4 % af hele befolkningen til at udgøre 19,1 %.

Tabellen herunder viser den estimerede udvikling på de forskellige distrikter samt samlet for hele kommunen.

Tabel 2 Befolkningsudvikling fordelt på distrikter (2020 – 2027)

Distrikter	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027
Gildbro distrikt	4.680	4.691	4.693	4.686	4.682	4.678	4.671	4.659
Ishøj distrikt	2.070	2.027	2.094	2.142	2.210	2.263	2.288	2.318
Strandgårds distrikt	5.150	5.474	5.536	5.838	5.828	5.818	5.805	5.786
Vejlebro distrikt	6.592	6.598	6.599	6.589	6.581	6.570	6.556	6.536
Vibeholm distrikt	4.457	4.514	4.571	4.823	4.891	4.993	5.071	5.151
Samlet resultat	22.950	23.304	23.492	24.079	24.192	24.322	24.391	24.450

Kilde: Befolkningsprognose for Ishøj Kommune 2020 – 2027.

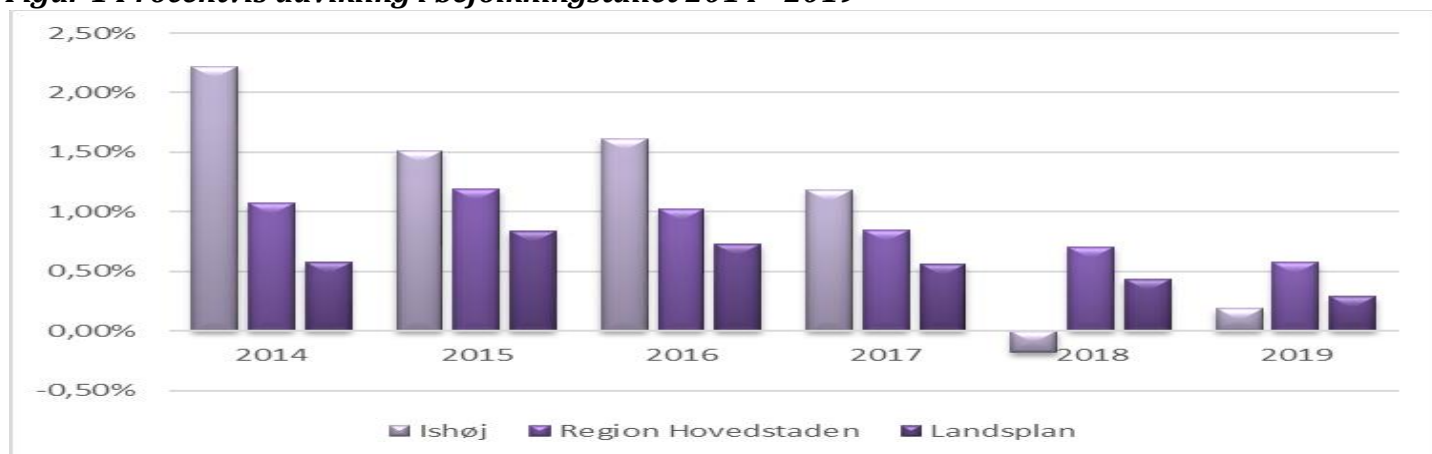
Se bemærkning under ”teknisk korrektion”, side 4

Aldersgrupperne 16 – 24 årige og 65 – 79 årige forventes at falde. Den største procentvise stigning forventes i aldersgruppen 80+ årige (93,3 %).

3. Historisk overblik 2014 - 2019

Danmarks samlede befolkningstilvækst i 2019 var på 0,29 % (hvilket er lavere end året før). Befolkningstallet i Ishøj Kommune er steget med 43 personer i løbet af 2019, hvilket svarer til en stigning på 0,19 %.

Figur 1 Procentvis udvikling i befolkningstallet 2014 - 2019



Kilde: www.statistikbanken.dk

3.1 Prognose vs. faktiske indbyggertal

Sammenhængen mellem de årlige befolkningsprognoser for Ishøj Kommune og faktiske indbyggertal i perioden 2014 – 2019 vises i tabellen herunder.

Danmarks Statistiks (DST) befolkningsprognoser har også været afvigende i forhold til det faktiske befolkningstal i Ishøj Kommune. Nogle år har Danmark Statistik været tæt på det faktiske, hvorimod deres prognoser de seneste par år har været mere optimistiske, og skønnet et højere indbyggertal end det faktisk blev.

Tabel 3 Prognose i forhold til det faktiske indbyggertal

	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
DST prognose	21.245	21.765	22.307	22.679	23.128	23.364	23.165
Ishøj Prognose	21.181	21.743	22.346	22.600	23.035	23.169	23.075
Faktisk	21.547	22.025	22.358	22.719	22.988	22.946	22.989
Afvigelse ift. egen prognose	366	282	12	119	-47	-223	-86
Afvigelse i %	1,73	1,30	0,05	0,53	-0,20	-0,97	-0,37

Kilde: Befolkningsprognose for Ishøj Kommune samt statistikbanken.dk

I befolkningsprognosen er som nævnt indarbejdet kendte faktorer. Ved afvigelser er det derfor vigtigt at analysere årsagerne hertil. I 2019 har det især drejet sig om følgende forhold:

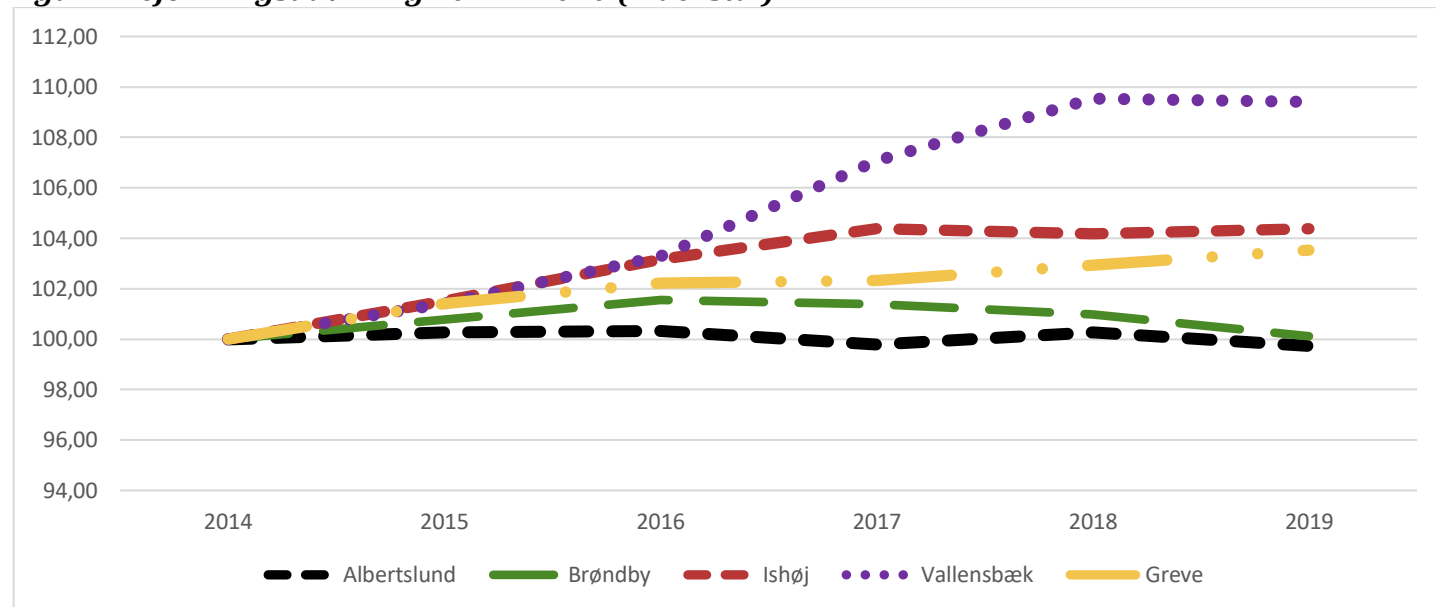
- Antallet af **fødsler** i 2019 er steget i forhold til tidligere år (+ 12 fødsler) og samtidig er antallet af **dødsfald** faldet (- 10 personer), hvilket betyder, at **fødselsoverskuddet** er steget i forhold til tidligere år (+22 personer).
- Ishøj Kommune oplever stadig en **negativ nettotilflytning** (- 201 personer). Dette har haft en stor indvirkning på befolkningsudviklingen i Ishøj Kommune i 2019.
- Antallet af udvandrede er stort set det samme som sidste år, mens antallet af de indvandrede er faldet en del. Dermed er niveauet for **nettoindvandringen** faldet i forhold til tidligere år (- 56 personer) .

3.2 Tilbageblik i perioden 2014-2020

I figur 2 sammenholdes udviklingen i befolkningstallet i Ishøj Kommune i perioden 2014 – 2020 med udviklingen i nabokommunerne.

Som det ses af figuren, er den stigende befolkningstilvækst i Vallensbæk Kommune begyndt at vende samtidig med, at faldet i befolkning i Albertslund og Brøndby kommuner fortsætter. Befolkningstallet i Ishøj og Greve er til gengæld stigende.

Figur 2 Befolkningsudvikling 2014 - 2020 (indekstal)



Kilde: www.statistikbanken.dk

Befolkningens bevægelse igennem perioden 2014 – 2019 kan ses af tabel 4 herunder:

Tabel 4 Befolkningsbevægelser 2014-2019

	2014	2015	2016	2017	2018	2019
Levendefødte	282	297	307	295	270	282
Døde	141	204	169	141	191	181
Fødselsoverskud	141	93	138	154	79	101
Tilflyttede	1.599	1.539	1.610	1.782	1.663	1.671
Fraflyttede	1.449	1.499	1.554	1.780	1.991	1.872
Nettotilflyttede	150	40	56	2	-328	-201
Indvandrede	330	333	366	367	452	409
Udvandrede	120	141	203	242	246	259
Nettoindvandrede	210	192	163	125	206	150
Befolkningstilvækst	501	325	361	269	-42	43
Befolkningen ultimo	22.025	22.358	22.719	22.988	22.946	22.989

Kilde: www.statistikbanken.dk

Fødsler

Antallet af 0-årige afhænger hovedsageligt af *fødselstallet*, men også af flytning og ind- og udvandring. I forhold til fødselstallet, opererer prognosemodellen med 8 års historiske fertilitetskvote, med størst vægt på de seneste år. Den samlede fertilitet på landsplan faldt i 2019 til 1,70 levendefødte pr. kvinde (15-49 år). Det er et fald fra 1,73 i 2018, og et niveau, som senest blev observeret i 2014, hvor den samlede fertilitet var 1,69.

I 2019 faldt antallet af fødte på landsplan med 0,5 % i forhold til 2018 og 0,3 % i forhold til gennemsnittet for de seneste tre år. I absolutte tal drejer det sig om et fald på 309 nyfødte, fra 61.476 fødte i 2018 til 61.167 fødte i 2019. Dette samlede moderate fald dækker dog over store forskelle på kommunalt niveau.

Tabellen herunder viser udviklingen i antal fødsler og fertilitet i perioden 2014 – 2019 i Ishøj Kommune.

Tabel 6 Udviklingen i fødselstal i Ishøj Kommune (2014 - 2019)

	2014	2015	2016	2017	2018	2019
Antal fødsler	282	297	307	295	270	282
Fertilitet	1,94	1,98	2,02	1,93	1,72	1,78

Kilde: statistikbanken.dk

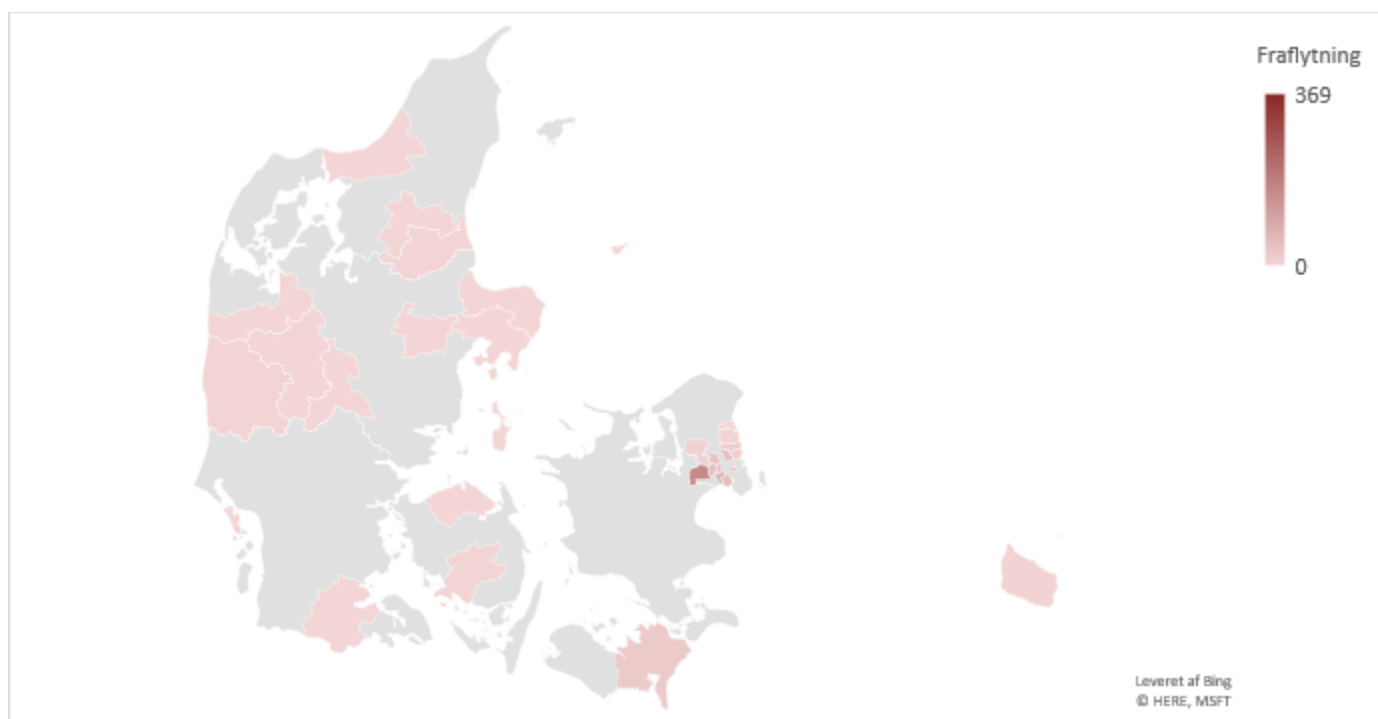
I 2019 var der 160 drenge og 122 piger af de 282 nyfødte i Ishøj Kommune. 87 af de nybagte mødre havde dansk oprindelse og 195 var enten indvandrere eller efterkommere.

Flytninger

Ishøj Kommune har i en del år haft et flytteoverskud (flere tilflyttere end fraflyttere), hvilket vendte i 2018. I prognoseperioden forventes der at være flytteoverskud i alle årene idet prognosemodellen tager udgangspunkt i 8 års historik.

Der er flest tilflytninger fra København (401 tilflyttere), Høje – Tåstrup (164 tilflyttere), Vallensbæk (131 tilflyttere), Greve (117 tilflyttere) og Brøndby (107 tilflyttere).

Landskortet herunder viser fraflytning fra Ishøj Kommune til øvrige kommuner i løbet af 2019.

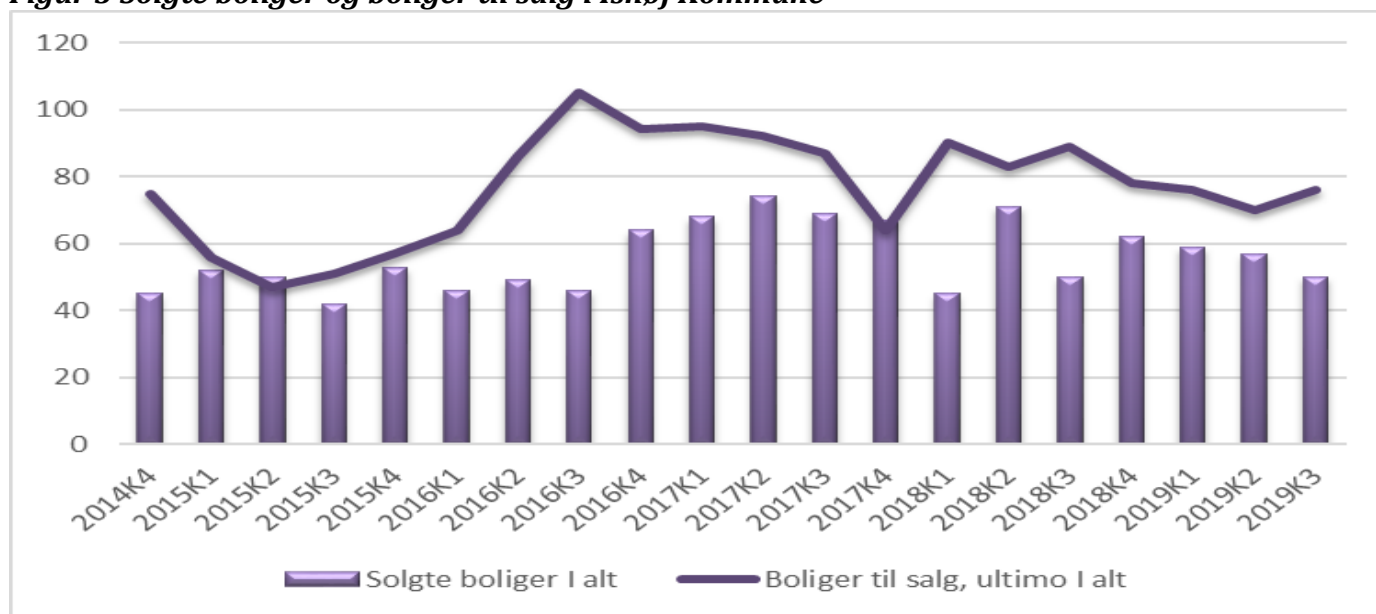


Kilde: statistikbanken.dk

Der er flest fraflytninger er til København (369 fraflyttere), Greve (209 fraflyttere), Høje – Tåstrup (163 fraflyttere), Vallensbæk (92 fraflyttere) og Brøndby (73 fraflyttere).

Der er stadig mulighed for tilflytning til Ishøj Kommune i løbet af 2020, idet der løbende er boliger til salg i kommunen. Se udviklingen på figuren herunder.

Figur 3 Solgte boliger og boliger til salg i Ishøj Kommune



Kilde: Realkreditrådet

I løbet af 2019 har der været 1.266 interne flytninger i kommunen. Disse flytninger påvirker ikke (direkte) kommunens befolkningstal.

Ind- og udvandring

Top 10 - listen for indvandring udgør ca. 91 % af den samlede indvandring. I 2019 har indvandrere fra Tyrkiet ligget øverst på listen. På listen med udvandring fra Ishøj Kommune ligger Polen højst. Indvandring fra Nepal til Ishøj Kommune har igennem de seneste 5 år været bemærkelsesværdig og udgør en stor del af forklaringen på det høje indvandringstal. På landsplan har indvandring fra Nepal været i gang de seneste 10 år. Fordelingen på top 10 – listen for indvandringslande og udvandringslande er som herunder i 2019.

Indvandrings-lande	Indvandring 2019	Andel af total indvandring i 2019 (%)	Udvandrings-lande	Udvandring 2019	Andel af total udvandring i 2019 (%)
Tyrkiet	69	28	Polen	-25	28
Nepal	32	13	Nigeria	-7	8
Pakistan	32	13	Marokko	-4	5
Indien	29	12	Ungarn	-4	5
Bulgarien	14	6	Slovakiet	-4	5
Irak	11	5	Bosnien-Hercegovina	-4	5
Cameroun	9	4	Venezuela	-3	3
Iran	9	4	Ukraine	-3	3
Syrien	9	4	Jugoslavien	-3	3
Ghana	8	3	Grækenland	-3	3
Total indvandring	244		Total udvandring	88	

Kilde: www.statistikbanken.dk

I perioden 2014 – 2020 er befolkningstallet i Ishøj Kommune, på trods af et fald i 2018, steget med 1.442 personer, svarende til 6,69 %.

Table 5. Befolkningstilvækst (2014 – 2020)

	2014	2020	Befolkningstilvækst (pers.)	Befolkningstilvækst (%)
0-5 årige	1.636	1.738	115	7,03
6-15 årige	2.727	2.831	77	2,82
16-24 årige	2.718	2.568	-58	-2,13
25-64 årige	11.244	12.100	951	8,46
65-79 årige	2.743	3.091	321	11,70
80+ årige	479	661	144	30,06
I alt	21.547	22.989	1.442	6,69

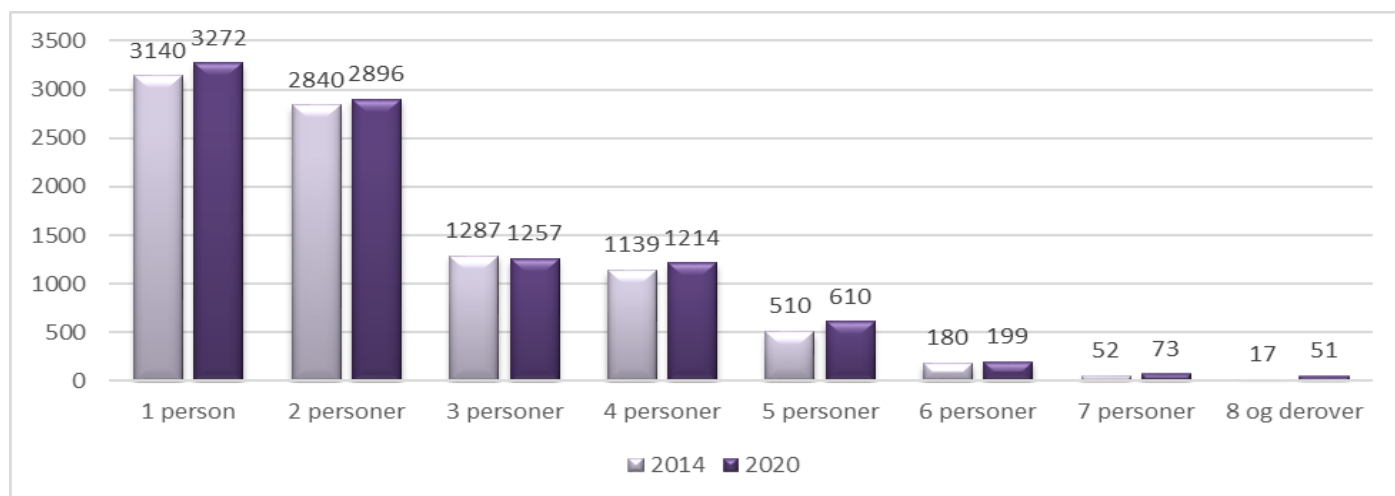
Kilde: www.statistikbanken.dk

Den største relative befolkningstilvækst er hos de 65+ årige, men til gengæld er aldersgruppen 16 – 24 årige faldet i perioden 2014 – 2020.

Familiemønster

Igennem en årrække er der sket markante ændringer i familiemønstret på landsplan. Andelen af husstande med 1 person er steget fra 32,50 % i 2014 til 33,54 % i 2020. Hvorimod andelen af husstande med flere end 6 personer er faldet fra at udgøre 0,87 % i 2014 til at udgøre 0,76 % i 2020.

Figur 4. Udvikling i familiestørrelser 2014-2020



Kilde: www.statistikbanken.dk

I Ishøj Kommune er antallet af husstande med én person er steget med 4,20 % i perioden 2014 – 2020, mens antallet af store husstande (6 personer og derover) er steget med 74 personer.

4. Forudsætninger i OPUS Simulering Befolkningsprognose

Som datagrundlag for denne befolkningsprognose er der anvendt historiske statistiske data. De bagvedliggende beregningsprincipper, teoretiske antagelser og mekanismer danner grundlaget for prognosemodellens resultater. Disse er baseret på statistiske statustal for historiske år, som fremkommer ved en sammenkørsel af bygnings- og boligregistret (BBR) og personregistret (P-data) samt Danmarks Statistiks befolkningsfremskrivninger for prognoseperioden.

Det er vigtigt at gentage, at befolkningsprognosen leverer *et skøn* over befolkningens udvikling. Heri ligger således også, at befolkningsprognosen aldrig med sikkerhed kan forudsige ændrede trends eller økonomiske konjunkturudsving, som har betydelige indvirkninger på flyttemønstre mm.

4.1 Arbejdskraftopland

Det er en grundlæggende antagelse i prognosemodellen, at befolkningsudviklingen i kommunerne og kommunernes distrikter i høj grad afhænger af den generelle udvikling i et større område uden for kommunegrænsen. Dette kaldes arbejdskraftoplandet.

Det er antagelsen, at flytninger til og fra arbejdskraftoplandet først og fremmest hænger sammen med erhvervsudviklingen og jobmulighederne i området.

Fordelingen mellem Ishøj Kommune og den øvrige del af arbejdskraftoplandet sker ved hjælp af forudsætninger om flytning mellem eksisterende og nye boliger i Ishøj Kommune, og den øvrige del af arbejdskraftoplandet. Efterfølgende fordeles befolkningen i Ishøj Kommune mellem distrikter på tilsvarende vis.

Et arbejdskraftopland har som helhed en stabil befolkning, fordi de få flytninger over arbejdskraftoplandets grænser skyldes beskæftigelsesforhold. Inden for arbejdskraftoplandet er flytningerne knyttet til den eksisterende boligmasse og til boligbyggeriet. Flytninger til og fra Ishøj er således ikke alene afhængig af boligmassen og boligbyggeriet i Ishøj, men også af boligmassen og boligbyggeriet i det arbejdskraftopland, som Ishøj Kommune er en del af.

Ishøj Kommune ”konkurrerer” således med de øvrige kommuner i arbejdskraftoplandet med hensyn til at tiltrække og fastholde borgere.

Arbejdskraftoplandet afgrænses ved hjælp af pendlings- samt fra- og tilflytningsstatistik fra Danmarks Statistik og består i modellen af følgende kommuner: Albertslund, Ballerup, Brøndby, Frederiksberg, Glostrup, Greve, Herlev, Hvidovre, Høje-Taastrup, Køge, Rødovre, Solrød og Vallensbæk.

På trods af det historiske til- og fraflytningsmønster samt pendlingsmønstret mellem Ishøj og København, er Københavns Kommune – i lighed med tidligere års praksis - fravalgt som arbejdskraftopland i Ishøj Kommunes befolkningsprognose. Dette skyldes både en anderledes befolkningssammensætning og de omfattende boligbyggerier i København. Det ville have en ”skæv” effekt på Ishøj Kommunes prognose, hvis København var medtaget i arbejdskraftoplandet. De mange nye boligbyggerier i Københavns Kommune vil nemlig ”suge” befolkningen til sig i prognoseperioden.

De væsentligste til- og fraflytninger i Ishøj Kommune sker til/fra nabo kommunerne Høje-Tåstrup, Vallensbæk og Greve, når der ses bort fra Københavns Kommune.

4.2 Forblivelsesrater

En forblivelsesrate er udtryk for om der bliver flere eller færre mennesker i et område, hvor der er det samme antal boliger. Hvis der bliver flere mennesker, sker der en ”ophobning”, hvis der bliver færre mennesker sker der en udtynding. Forblivelsesrater udtrykker altså, hvor stor en andel af en given befolkning, der i løbet af et år, forbliver boende i den eksisterende boligmasse. En forblivelsesrate, der er over 1,00 betyder, at der sker en ”ophobning” af personer i de eksisterende boliger.

En forblivelsesrate der er mindre end 1,00 betyder, at befolkningen i de eksisterende boliger udtyndes. Der er mange årsager til udtynding i de eksisterende boliger – f.eks.

- Ønsket om et stigende boligforbrug pr. indbygger
- Virkningen af en skæv aldersfordeling med overvægt af ældre, hvor den ene ægtefælle dør eller flytter på plejehjem
- Saneringsprogrammer, der evt. medfører sammenlægning af mindre lejligheder
- Flere skilsmisser
- Tendens til senere etablering i parforhold

Dødshyppigheden for en befolkning beregnes ud fra, hvor stor sandsynligheden er for dødsfald i den enkelte aldersklasse, fordelt på hhv. mænd og kvinder. Antallet af døde i prognoseperioden findes som antal personer i hver aldersklasse (kønsopdelt) ganget med den pågældende aldersklassens dødshyppighed.

De fremtidige forblivelsesrater beregnes i prognosemodellen på baggrund af den historiske udvikling.

Prognosen regner med 8 års historiske forblivelsesrater med størst vægt på de senest år. Forblivelsesraten beregnes ved at dividere antallet af indbyggere ultimo et givent år med antallet af indbyggere primo det givne år.

Tabel 7 Forblivelsesrater 2015 - 2020

	Forblivelsesrate 2015	Forblivelsesrate 2016	Forblivelsesrate 2017	Forblivelsesrate 2018	Forblivelsesrate 2019	Forblivelsesrate 2020
0 – 2 årige	1,05	1,07	1,07	1,01	0,94	0,97
3 – 6 årige	0,98	0,98	0,98	1,35	1,02	1,02
7-16 årige	1,02	1,01	1,01	1,02	0,99	0,98
17 – 24 årige	1,02	0,99	0,99	0,98	0,98	0,99
25 – 64 årige	1,01	1,01	1,01	1,02	1,00	1,00
65+ årige	1,02	1,02	1,02	1,02	1,01	1,01
Befolkning i alt	1,02	1,01	1,01	1,01	0,99	1,00

Kilde: www.statistikbanken.dk

Forblivelsesraten for den totale befolkning i Ishøj Kommune er i 2020 1,00. En anden måde at belyse forblivelsesrater på, er ved at se på udviklingen i husstande. En husstand omfatter samtlige personer tilmeldt samme adresse i folkeregistret - uanset familiære tilknytningsforhold. Der kan således indgå flere familier i samme husstand.

Tabel 8 Gennemsnitlig husstandsstørrelse i Ishøj Kommune 2013-2019

	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Antal husstande	9.307	9.369	9.437	9.525	9.518	9.572
Antal indbyggere	22.025	22.358	22.719	22.988	22.946	22.989
Gennemsnitlig husstandsstørrelse	2,37	2,39	2,41	2,41	2,41	2,40

Kilde: www.statistikbanken.dk

Den gennemsnitlige husstandsstørrelse i Ishøj Kommune har været konstant stigende i perioden 2011 – 2017, herefter er den gennemsnitlige husstandsstørrelse rimelig stabil.

En sammenligning af familiesammensætning i Ishøj Kommune med Region Hovedstaden og hele landet viser, at Ishøj Kommune har flere ”store familier” – dvs. flere end 6 personer.¹

Gennemsnitlig husstandsstørrelse i sammenligningskommunerne er som herunder:

Kommune	Gennemsnitligt areal (m ²) pr. bolig	Gennemsnitlig areal (m ²) pr. person	Gennemsnitlig antal personer pr. bolig
Ishøj	101,0	42,2	2,4
Albertslund	92,3	41,9	2,2
Brøndby	96,7	43,1	2,2
Glostrup	92,3	44,0	2,1
Høje-Taastrup	99,8	42,7	2,3
Vallensbæk	110,3	44,1	2,5

Andelen af store husstande (6+ personer) i Ishøj Kommune i 2020 udgør 3,37 % mens andelen er hhv. 1,51 % og 1,35 % i Region Hovedstaden og på landsplan. Derimod er der færre personer, som bor alene i Ishøj Kommune i forhold til Region Hovedstaden og på landsplan generelt.

Tabel 9 Husstande fordelt efter antal personer pr. husstand i Ishøj Kommune

	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
1 person	3.140	3.163	3.133	3.119	3.193	3.222	3.272
2 personer	2.840	2.904	2.902	2.909	2.892	2.869	2.896
3 personer	1.287	1.257	1.292	1.327	1.313	1.321	1.257
4 personer	1.139	1.189	1.218	1.193	1.192	1.172	1.214
5 personer	510	521	549	594	604	600	610
6 personer	180	184	182	181	200	195	199
7 personer	52	62	60	73	87	79	73
8+ personer	17	27	33	41	44	60	51
I alt	9.165	9.307	9.369	9.437	9.525	9.518	9.572

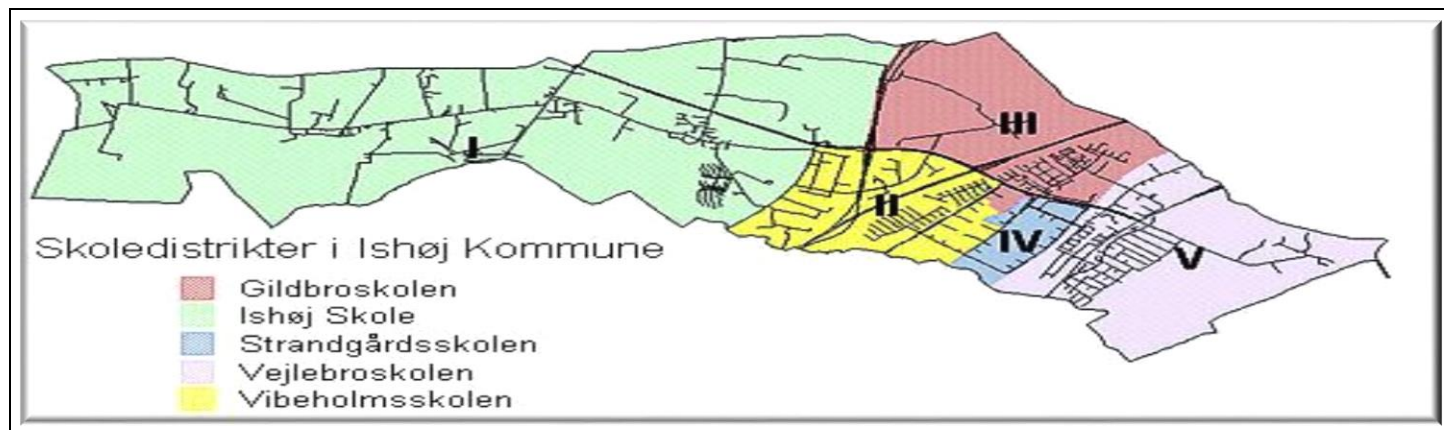
Kilde: www.statistikbanken.dk

Der er i alt 9.572 husstande i Ishøj Kommune pr. 1. januar 2020. Disse husstande er herunder fordelt efter, hvor mange personer, der bor i husstanden. Antallet af husstande, hvor der bor 8 personer eller derover er steget fra 27 husstande i 2015 til 51 husstande i 2020, der er dog et fald på 9 store husstande fra 60 i 2019.

¹ Kilde: statistikbanken.dk

4.3 Distrikter

Ishøj kommuner er opdelt i nedenstående 5 distrikter, der også definerer skoledistrikterne. Distrikterne vises på kortet herunder.



Områderne er opdelt således, at by og land, lokalsamfund og centerbyer er adskilt fra hinanden. Desuden er der udskilt områder med helt særlige befolkningsforhold, som for eksempel ældrecentre eller plejeboliger mm. da disse områder adskiller sig befolkningsmæssigt fra de andre befolkningsområder.

4.4 Boligbyggerier

Som udgangspunkt for kommunes årlige befolkningsprognose udarbejdes hvert år et boligbyggeprogram, som angiver forventningen til de kommende års boligudbygning i kommunen. Omfanget og placeringen (i tid og rum) af nye boliger har stor indflydelse på befolkningsudviklingen. I boligbyggeprogrammet foretages en række afvejn timer på baggrund af den tilgængelige viden om de enkelte byggeprojekter og arealernes planlægningsmæssige status.

Boligbyggeprogrammet viser hvor mange nye boliger, fordelt på boligtyper, der forventes indflyttet i hvert enkelt kalenderår i prognoseperioden. Boligbyggeprogrammet tager afsæt i:

- ✓ allerede kendte, konkrete byggeprojekter.
- ✓ boligrummeligheden i lokalplanlagte, fremtidige boligområder, hvor der forventes indflytning
- ✓ boligrummeligheden på arealer, der er udlagt til boligformål i finger- og kommuneplan, og hvor der forventes indflytning indenfor 8 år.

For boliger med indflytning i de førstkomende år foreligger der godkendte lokalplaner. For senere liggende boliger forudsættes lokalplanlægning og i nogle tilfælde også kommuneplantillæg.

De forudsatte boliger afspejler kommunens aktuelle forventninger, men der kan ske justeringer som følge af projekternes konkretisering, bl.a. som følge af ændringer i markedet for boligbyggeri. Derudover forudsætter mange af de senere liggende boligprojekter godkendelse i forbindelse med den nærmere planlægning, fx i forbindelse med politisk behandling af lokalplansforslag.

Udviklingen i boligmassen har indflydelse på kommunens samlede befolkningstal. Derfor indarbejdes forventninger til nybyggerier fra Center for Byudvikling i prognosemodellen.

Tabel 10 Ishøj Kommunes boligbyggeprogram²

Skoledistrikt	20	21	22	23	24	Boligtyper
Ishøj Skole						
Udvik. muligheder nord for Ishøj landsby		30	20	10		60 Rækkehuse
Udvik. muligheder nord for Ishøj landsby				10	10	20 Parcelhuse
Vibholmsskolen						
Ishøj parkvej/Ishøj Stationsvej			48			Etage
Ørnekærs Vænge			55		12	55 seniorboliger – Etage 12 Rækkehuse
Gildbroskolen						
Strandgårdsskolen						
Vejleåparken	27	27				Rækkehuse
Industriskellet 15-19	106					Etage
Industrivangen 2-8			123			123 Etageboliger
			10			10 Rækkehuse
Vejlebroskolen						

Kilde: Ishøj Kommunes Center for Byudvikling

Ovenstående tabel viser boligbyggeprogrammet for Ishøj Kommune, som er indarbejdet i befolkningsprognosemodellen. Boligbyggeprogrammet er oplyst af Center for Byudvikling.

I modellen anvendes ”standardboligtyper” med tilhørende husstandsstørrelser:

- ✓ parcelhuse 3,45 personer
- ✓ tæt/lav bolig (rækkehuse) 2,40 personer
- ✓ større familieejligheder 2,37 personer
- ✓ seniorboliger 1,50 personer

Kommende boliger, hvor der endnu ikke er udarbejdet lokalplan, er som nævnt ikke indarbejdet i befolkningsprognosen, grundet den usikkerhed, der er ved såvel tidshorisonten samt den konkrete planlægning.

4.5 Fødselshyppighed

Fødselshyppigheden, også kaldet fertilitetskvoienten, er som tidligere nævnt endnu en vigtig forudsætning for prognosemodellen.

Fertilitetskvoienten defineres som det gennemsnitlige antal fødsler, der kan forventes for 1.000 kvinder i den fertile aldersgruppe (15 – 49 årige).

Prognosen beregnes ud fra 8 års historiske fertilitetskvoienter med størst vægt på de seneste år. Se tabel 6 for udviklingen i fødselstal i Ishøj Kommune.

Fødselsniveauerne i beregningen er på samme niveau som Danmarks Statistiks fødselsniveau på landsplan.

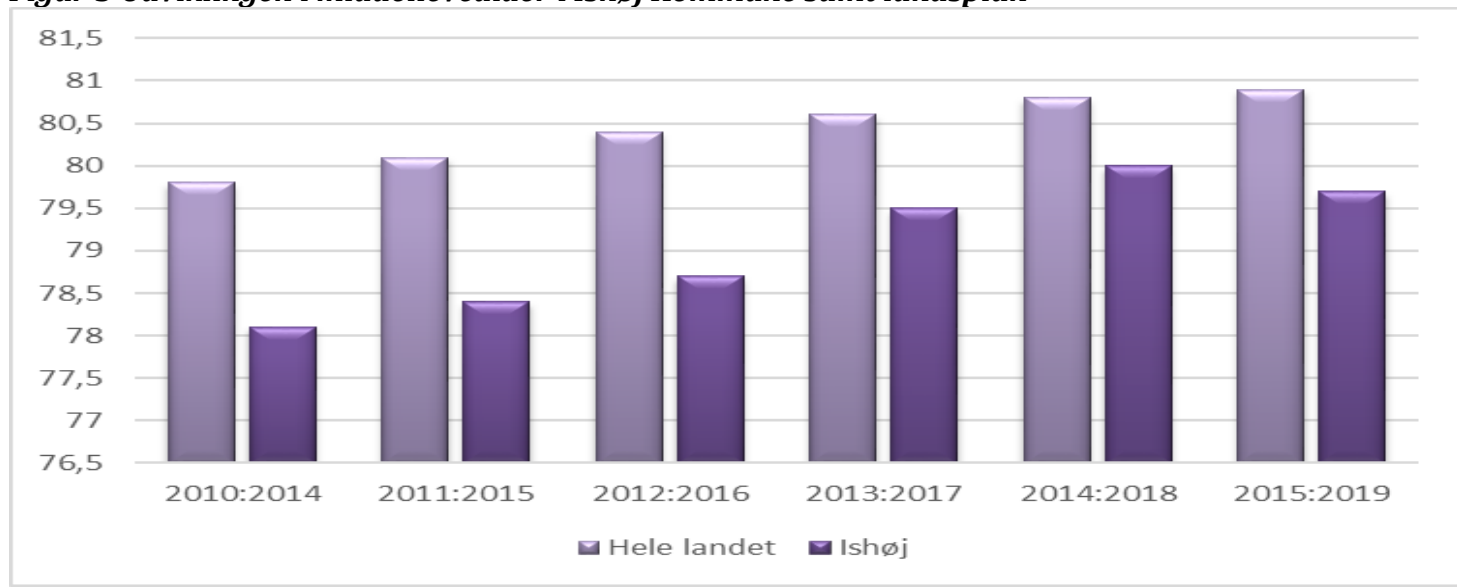
² Der er ikke indlagt nybyggerier for perioden 2025? – 2027, da der ikke er godkendte lokalplaner.

4.6 Dødelighed

Befolkningsprognosemodellen indhenter også de seneste tal for dødelighed. Sidste opgørelse viser, at middellevetiden i Ishøj Kommune er ca. 1 år kortere end på landsplan.

Middellevealderen i Ishøj er faldet en anelse i forhold til sidste år. Middellevealderen i Ishøj er 79,7 år, mens middellevealderen på landsplan er steget til 80,9 år.

Figur 5 *Udviklingen i middellevealder i Ishøj Kommune samt landsplan*



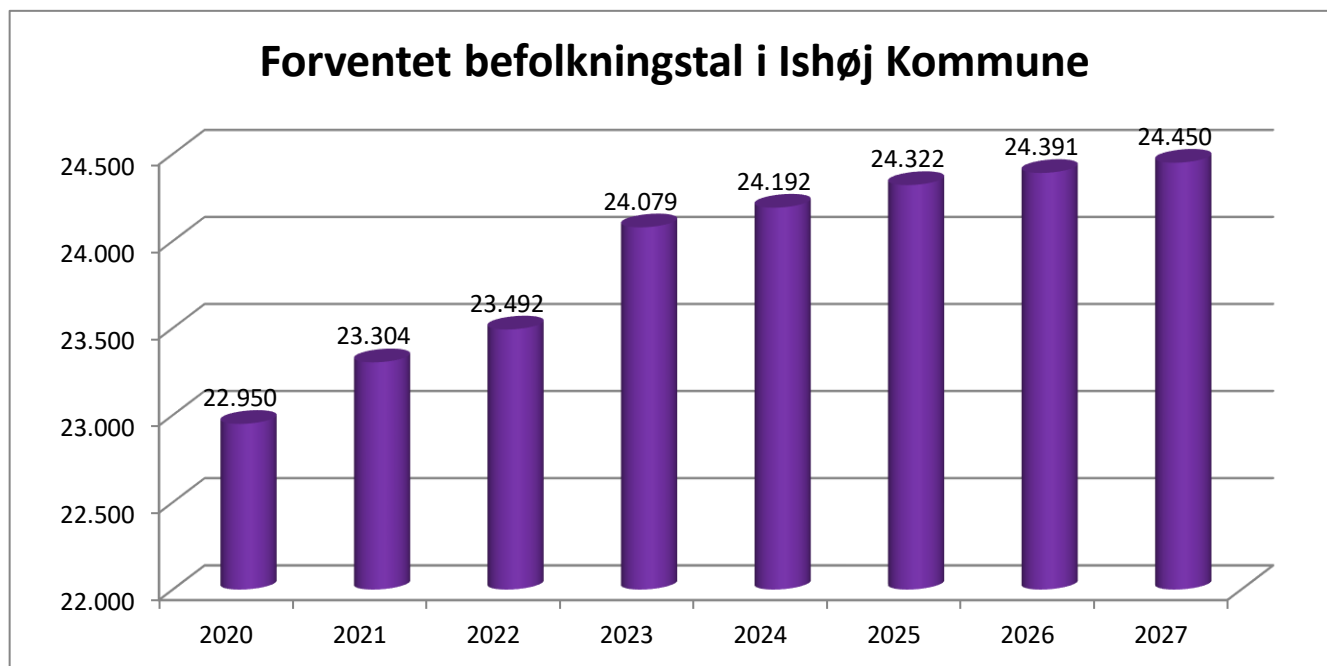
Kilde: www.statistikbanken.dk

5. Befolkningsprognose 2020 – 2027

Prognosen viser, at indbyggertallet forventes at stige fra 22.989 personer primo 2020 til 24.036 personer primo 2027. Dette svarer til en samlet stigning i indbyggertallet på 1.047 personer eller 4,55 %. På landsplan ventes i samme periode en stigning i indbyggertallet på blot 2,51 %.

Nedenstående figur viser den prognosticerede udvikling i Ishøj Kommune. Den relativt høje forventede stigning fra 2022 til 2023 skyldes hovedsageligt de nye boliger, som forventes indflytningsklare i 2020 og 2021, jf. boligprogrammet.

Figur 6 Forventet befolkningsudvikling 2020 – 2027



Kilde: Befolkningsprognose for Ishøj Kommune 2020 – 2027

5.1 Den aldersopdelte befolkningsprognose

Der forventes størst stigning blandt antallet af indbyggere over 80 år. Denne aldersgruppe forventes at vokse med ca. 94 %. Der forventes også en stigning i antallet af børn. Aldersgrupperne med de 17-24 årige og de 65 – 79 årige forventes at få tilbagegang.

Den aldersopdelte befolkningsudvikling i Ishøj Kommune forventes at være som i tabellen herunder.

Tabel 11 Aldersopdelte befolkningsudvikling i Ishøj Kommune 2020 - 2027

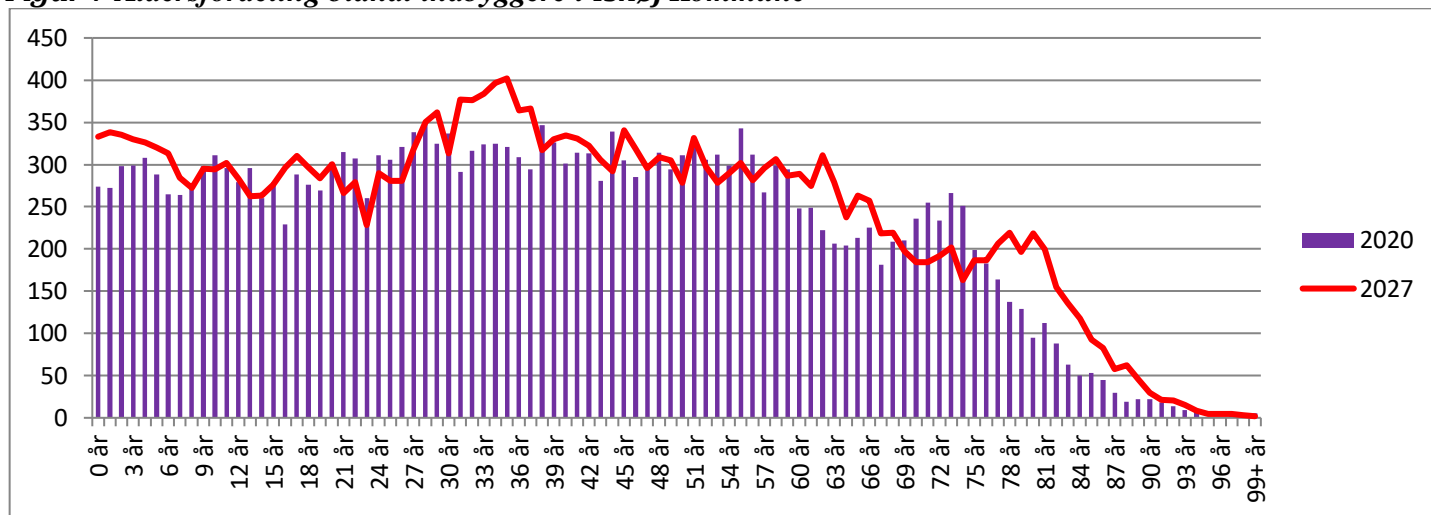
	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027
0 årige	274	305	309	325	325	330	333	333
0 - 5 årige	1.739	1.781	1.789	1.863	1.882	1.936	1.972	1.984
6 - 15 årige	2.825	2.848	2.888	2.920	2.926	2.893	2.851	2.847
16 - 24 årige	2.558	2.552	2.553	2.565	2.519	2.511	2.543	2.551
25 - 64 årige	12.075	12.297	12.379	12.697	12.755	12.805	12.757	12.712
65 - 79 årige	3.092	3.105	3.101	3.162	3.154	3.133	3.108	3.077
80+ årige	661	721	782	872	956	1.043	1.161	1.280
Total	22.950	23.304	23.492	24.079	24.192	24.322	24.391	24.450

Kilde: Befolkningsprognose for Ishøj Kommune 2020 - 2027, udarbejdet i KMD OPUS Simulering Befolkningsprognose.

Aldersfordelingen blandt indbyggere i Ishøj Kommune vises i nedenstående figur for årene 2020 og 2027.

Figuren illustrerer, at befolkningen i Ishøj Kommune bliver ældre frem mod 2027. Figuren viser også, at der i 2027 forventes en stigning i antallet af personer mellem 0 – 6 år og 30 – 39 år. Til gengæld forventes der fald i aldersgrupperne 19 – 28 årige samt 69 – 75 årige.

Figur 7 Aldersfordeling blandt indbyggere i Ishøj Kommune



Kilde: Befolkningsprognose for Ishøj Kommune 2020 – 2027

Antallet af 0 årige består af fødte børn tillagt nettotilflytningen af 0 årige. Antallet af 0 årige i Ishøj Kommune var 274 pr. 1. januar 2020. Antallet forventes at stige til 333 børn pr. 1. januar 2027, hvilket svarer til en udvikling på 21,5 %. Andelen af 0 årige udgør gennemsnitligt for hele prognoseperioden 1,33 % af befolkningstallet.

0 – 5 årige:

Antallet af børn i daginstitutionsalderen forventes at stige svarende til en vækst på ca. 14,1 %. Aldersgruppen udgør gennemsnitligt 8,0 % af hele befolkningstallet i Ishøj Kommune i prognoseperioden.

6 – 15 årige:

Aldersgruppen med folkeskolebørn viser en nogenlunde stabil historisk udvikling, men forventningen er en beskeden stigning på ca. 0,8 % i prognoseperioden. Aldersgruppen udgør gennemsnitligt 12,0 % af hele befolkningstallet i Ishøj Kommune i hele prognoseperioden.

16 – 24 årige

De unge er en meget mobil aldersgruppe og er derfor – sammen med de 0 årige – typisk den aldersgruppe, som er sværest at forudsige. Efter en moderat stigning de sidste mange år, har antallet af unge 16 – 24 årige været faldende siden 2016. I prognoseperioden 2020 – 2027 forventes aldersgruppen at falde med 7 personer svarende til et beskedent fald på 0,3 %.

25-64 årige:

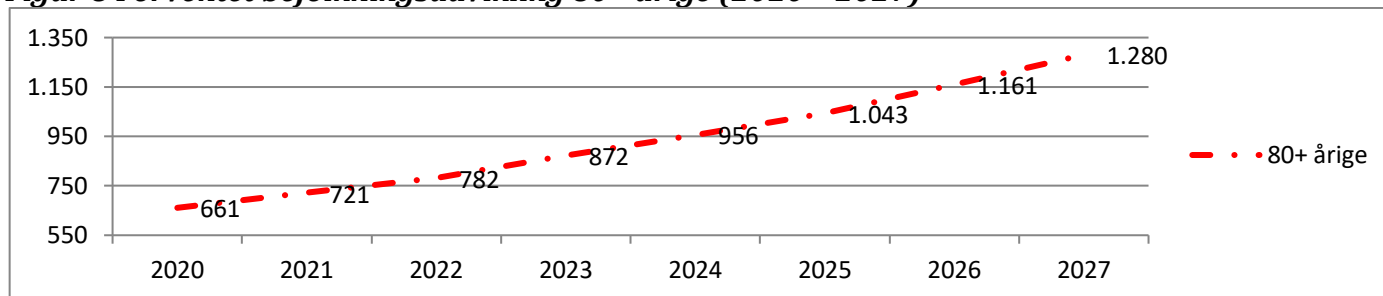
Den ældre erhvervsdygtige aldersgruppe 25 – 64 årige forventes stadig at følge trenden siden 2013 og stiger i prognoseperioden med 634 personer svarende til 5,3 %. Denne aldersgruppe udgør over halvdelen af befolkningstallet i Ishøj Kommune.

65 – 79 årige:

Aldersgruppen med de ”unge ældre” forventes at falde efter 2023, hvilket også kan ses ud fra figuren herunder. Der forventes et fald fra 3.092 personer pr. 1. januar 2020 til 3.077 personer pr. 1. januar 2027, hvilket svarer til et fald på 0,5 %.

80+ årige:

Antallet af 80+ årige forventes at stige med 93,7 % svarende til 619 personer i prognoseperioden. Det kan være en udfordring for kommunen, at den mest plejkrævende aldersgruppe stiger så meget.

Figur 8 Forventet befolkningsudvikling 80+ årige (2020 – 2027)

Kilde:statistikbanken.dk samt Befolkningsprognose for Ishøj Kommune 2020 – 2027

5.2 Udvikling i Ishøj Kommunes distrikter

Udviklingen på de forskellige distrikter kan ses på tabellen og figuren herunder. Befolkningsudviklingen er positiv igennem hele prognoseperioden i fire ud af fem distrikter.

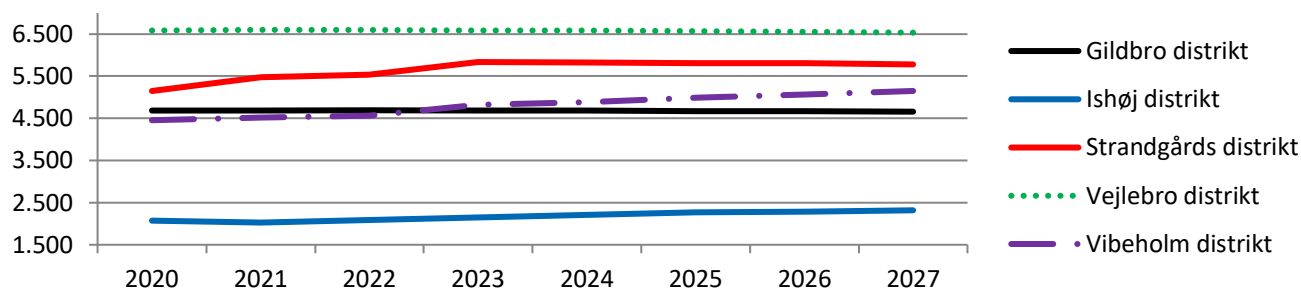
Tabel 12 Befolkningsudviklingen distriktsopdelt (2020 vs. 2027)

Distrikt	Befolkning 2020	Andel af total 2020 (%)	Befolkning 2027	Andel af total 2027 (%)	Ændring antal personer	Ændring i %
Gildbro	4.680	20,4	4.659	19,1	-21	- 0,5
Ishøj	2.070	9,1	2.318	9,5	248	12,0
Strandgård	5.150	22,4	5.786	23,7	636	12,3
Vejlebro	6.592	28,7	6.536	26,7	-56	- 0,8
Vibeholm	4.458	19,4	5.151	21,0	694	15,6
Samlet resultat	22.950*	100,00	24.450	100,00	1.500	6,5

Kilde:statistikbanken.dk samt Befolkningsprognose for Ishøj Kommune 2020 – 2027

*se bemærkning under ”teknisk korrektion, side 4

Befolkningsudviklingen i Vejlebro distrikt er faldende fra at udgøre 28,7 % til 26,7 % af den samlede befolkning. Befolkningsudviklingen i Gildbro distrikt forventes også at falde fra at udgøre 20,4 % til 19,1 % af den samlede befolkning. Dette skyldes hovedsageligt, at der på nuværende tidspunkt er mange ældre enlige i boligerne, og på et tidspunkt vil det være børnefamilier, som køber og flytter ind i disse boliger. Dvs. der vil være tale om et generationsudskifte. Distrikterne Ishøj, Strandgårds og Vibeholm forventes at stige i prognoseperioden hovedsageligt på grund af nybyggerier. Ishøj distrikt er stadig det mindste distrikt.

Figur 9 Befolkningsudvikling fordelt på distrikter (2020 – 2027)

Kilde: Befolkningsprognose for Ishøj Kommune 2020 – 2027

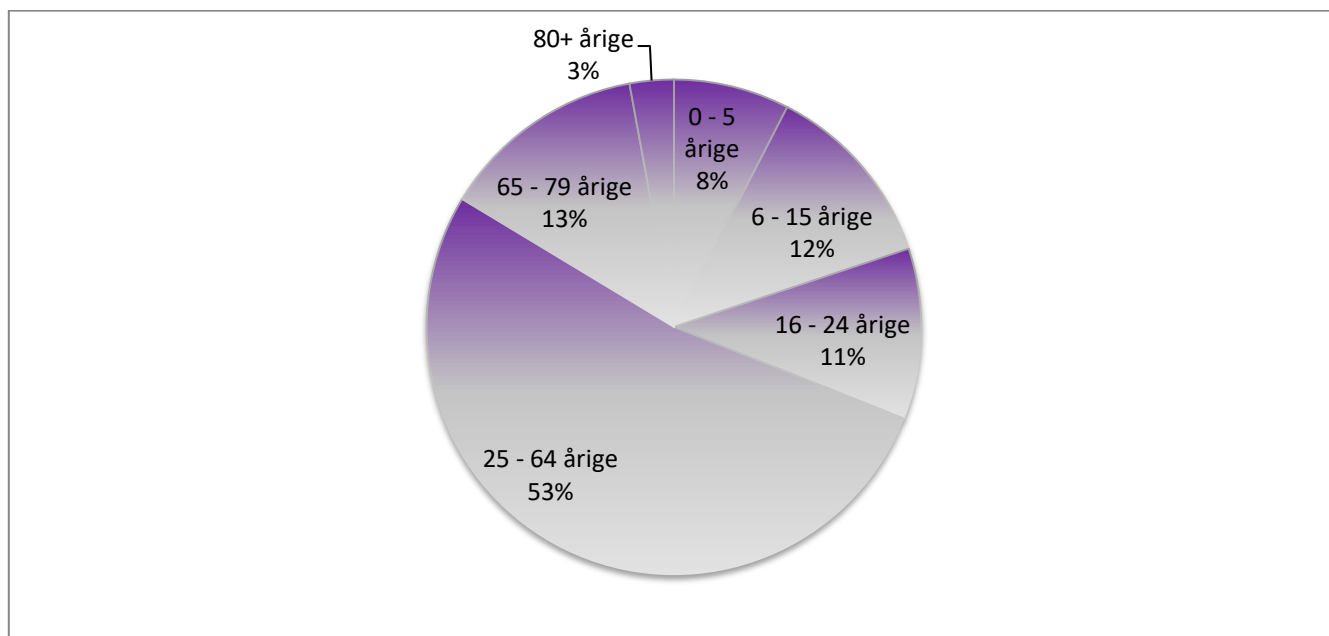
6. Afslutning

I perioden fra 1. januar 2020 til 1. januar 2027 kan Ishøj Kommune ifølge prognosen forvente, at befolkningstallet fortsat er stigende.

I år 2027 forventes befolkningstallet i Ishøj Kommune at nå 24.450 personer mod 22.950 personer i 2020.

Dette er en forventet stigning på 1.500 personer, svarende til 6,5 %

Nedenstående figur viser hvordan den aldersmæssige fordeling i kommunen forventes i prognoseperiodens sidste år.

Figur 10 Aldersgruppernes andel i Ishøj Kommune i 2027

Kilde: Befolkningsprognose for Ishøj Kommune 2020 – 2027

Antallet af personer i de ikke-erhvervsaktive aldersgrupper (0 – 16 årige samt 65+ årige) i forhold til resten af befolkningen, vil være stigende i prognoseperioden fra at udgøre 59,2 % i 2020 til at udgøre 63,4 % i 2027.

Over halvdelen af befolkningen (53 %) skønnes stadig at være i den erhvervsdygtige aldersgruppe i 2027. Samlet set er Ishøj Kommune en ung kommune, selv om der i prognoseperioden forventes en relativ stor stigning på ældreområdet.