

Ishøj Kommune

**ISHØJ HAVN. NY HAVNEØ**

 Sandopfyldning øst for Vandhunden. Udgravning fra ny lagune ved ARKEN
 

---

10. oktober 2013

Projekt nr. 213080

**1 FORORD**

På et møde d. 30. september i Ishøj Kommune, Teknisk Forvaltning, blev drøftet 2 forslag til transport af den overskydende jord (sandfyld) fra ARKEN i forbindelse med udførelsen af en lagune rundt om ARKEN.

Dette projekt udføres i ARKENS regi, og Ishøj Kommune har indvilget i at modtage ca. 40.000 m<sup>3</sup> fra projektet til indbygning i en kommende halvø (havneø) beliggende øst for Vandhunden jr. projektforslag fra arkitektfirmaet Hasløv & Kjærsgaard.

I notat af 18. juni 2013 fra NIRAS er anlægsbudgettet for etablering af halvøen (havneøen) budgetteret til 4,0 mio. kr. excl. moms.

|   |                    |
|---|--------------------|
| 1. Anstilling, adgangsvej, dæmning, incl. fjernelse   | kr. 300.000        |
| 2. Modtagelse, transport, regulering af fyld<br>40.000 m <sup>3</sup> á kr. 20,- (maks. kr. 25,-) | kr. 800.000        |
| 2. 100 m stærkt befæstet skråning á kr. 8.000   | kr. 800.000        |
| 3. 300 m almindelig befæstet skråning á kr. 3.300   | kr. 1.000.000      |
| 4. Usikkerhed for yderligere befæstelser,<br>Skøn, ca. 200m á kr. 2.000                           | <u>kr. 400.000</u> |

I alt kr. 3.300.000

Diverse uforudseelige udgifter, administration,  
projekt m.v., ca. 25% kr. 700.000

**I alt anlægsbudget kr. 4.000.000**

Dette notat omfatter merudgifterne for at Ishøj Kommune ud over at modtage sandfylden fra ARKEN og at sørge for transport fra udgravning af lagunen ved ARKENs projekt.

## 2 TRANSPORT AF SAND FRA ARKEN

### 2.1 Generelt

Udgravningen for lagunen ved ARKEN anses at blive udgravet i en fortløbende proces og ikke periodevis, som følge af at mængden på 40.000 m<sup>3</sup> er en afgrænset mængde. Dette er oplyst af en af de jordentreprenører, der forventes at byde på arbejdet.

Det er her forudsat at det ikke er den samme entreprenør, der har arbejdet på ARKEN og for Ishøj Kommune, men dette kan naturligvis ikke udelukkes.

### 2.2 Udgift for at modtage sandfylden ved ARKEN

Udgiften kan afregnes ved at ARKENS entreprenør (totalentreprenør) leverer sandet til Vandhunden successivt i forbindelsen med udgravningen.

Ishøj kommune modtager fylden på Vandhunden og afregner leveringen til den pris, som ARKENS entreprenør har tilbudt for laguneprojektet.

Risikoen for Ishøj kommune er at denne pris kan være højere, end den som Ishøj Kommune kan opnå ved separat at indhente priser på denne del. Endvidere skal Ishøj kommunes entreprenør være til stede for at modtage og indbygge den tilførte sandfyld successivt som forudsat jf. afsnit 1.

Udgiften skønnes at udgøre:

|  |                      |
|--|----------------------|
| Transport af sandfyld fra lagunen til Vandhunden |                      |
| 40.000 m <sup>3</sup> á kr. 20                   | kr. 800.000          |
| Diverse uforudseelige, skøn ca. 25%              | <u>kr. 200.000</u>   |
| I alt merudgift fra transport excl. moms         | <b>kr. 1.000.000</b> |

### 2.3 Udgift for hente fylden fra lagunens udgravning

Udgiften hertil betyder, at der sker en mellemdeponering på ARKENs areal og at Ishøj Kommunens entreprenør henter fylden i dumpervogne og dermed indbygger fylden når der kan hentes fyld fra ARKENs entreprenør.

Udgifter for at hente og transportere fylden fra et mellemdepot ved ARKEN:

|  |                      |
|--|----------------------|
| Fyld fra mellemdeponering og transport til Vandhunden: |                      |
| 40.000 m <sup>3</sup> á kr. 25                         | kr. 1.000.000        |
| Periodevis afhentning og transport. Ventetid, skøn     | <u>kr. 100.000</u>   |
| I alt merudgift for at hente fylden fra ARKEN          | <b>kr. 1.100.000</b> |

### 3 KONKLUSION

Som det fremgår afsnit 2 anslås merudgiften til at Ishøj Kommune betaler for transport af sandfylden fra ARKENS kommende lagune at andrage **ca. 1,0 mio. kr.** som budget, idet der i prisoverslaget er angivet et forsigtigt prisoverslag og at 2 forskellige entreprenører forventes at kunne samarbejde på fornuftig vis ved arbejdets udførelse til gavn for begge projekter.

Da Ishøj Kommune forventes selv at udbyde transport og indbygning af fylden fra ARKENS lagune til Indbygning på Vandhunden i eget regi, anbefales at der i udbuddet for udførelsen af ARKENS laguneprojekt er en separat post, der angiver aktiviteten med transport til Vandhunden, og Ishøj Kommune afregner denne udgift, jf. afsnit 2.2.

Alternativt kan denne post udgå, såfremt Ishøj Kommune selv sørger for denne transport i eget regi jf. afsnit 2.3.

NIRAS/Jørn Jensen