



GRUNDEJERFORENINGEN

ØRNEKÆRGÅRD

www.ørnekærgård.dk

Ishøj Byråd
Ishøj Kommune
Ishøj Store Torv 20
2635 Ishøj

Sendt via e-Boks

Ishøj, 29. december 2020

Skriftligt spørgsmål til spørgetiden ved byrådsmøde 5. januar 2021

Med henvisning til pkt. 3 i forretningsordenen for spørgetid under byrådsmøder stiller Grundejerforeningen Ørnebjergård følgende spørgsmål vedrørende Ørnekærs Vænge Syd, jf. lokalplan 1.88. Vi imødeser svar under spørgetiden på ovennævnte byrådsmøde.

Opførelse af rækkehuse:

Grundejerforeningen noterer sig, at det af borgmesterens svar af 8. december 2020 på vores skriftlige spørgsmål til spørgetiden ved byrådsmødet 1. december 2020 fremgår, at der var fejl i byrådets svar af 27. januar 2020 vedrørende mulighederne for opførelse af rækkehusene i Ørnekærs Vænge Syd i forhold til status for støjvoldsprojektet.

Vi finder det særdeles beklageligt, at der er fejl i denne type af oplysninger og undrer os over, at vi, jf. tidligere korrespondance, har måttet bruge flere måneder på at få afklaret, at svaret af 27. januar 2020 var forkert. Forholdet understreger vores bemærkninger ved byrådsmødet 7. januar 2020 om manglen på kvalitet i lokalplan 1.88.

Grundejerforeningen spørger derfor om, hvilken proces for kvalitetssikring, der er etableret i Ishøj Kommune til understøttelse af korrekt besvarelse af spørgsmål til byrådet og, hvordan Ishøj Byråd vil sikre sig mod fremtidige fejl i svar på skriftlige spørgsmål i spørgetiden.

Vi understreger, som nævnt i vores mundtlige kommentarer ved byrådsmødet 1. december 2020, at fejlen har medført, at bestyrelsen uforvarende har fejlinformeret om forholdet ved grundejerforeningens generalforsamling i marts 2020.

En god kvalitetssikring vil være et aktiv for Ishøj kommune, da det vil være et væsentligt element i på sigt at opnå en bedre dialog mellem borgere i kommunen og Ishøj Kommune især om lokalplaner, hvor den nuværende kommunikation fra Ishøj Kommune til borgerne mildest talt er ringe.

Fortove på østsiden af stamvejen ved Ørnekærs Vænge og på Ishøj Søvej:

Grundejerforeningen gør opmærksom på, at det spørgsmål, der blev stillet til spørgetiden på byrådsmødet 1. december 2020, ikke er besvaret i borgmesterens brev af 8. december 2020.

Spørgsmålet var (citat), ”om byrådet snarest muligt vil tage en åben og offentlig drøftelse af, hvordan man kan beslutte en lokalplan med boliger for aldersgruppen 55+ uden mulighed for adgang med f.eks. rollator til stoppestederne på Ishøj Parkvej ad Ørnekærs Vænge stamvejen og Ishøj Søvej.”



GRUNDEJERFORENINGEN ØRNEBJERGÅRD

www.ørnekærgård.dk

Vi er enige i, at træerne på østsiden af Ørnekjærs Vænge stamvej skal beskyttes og bevares. Men argumentet om, at der ikke må graves under trækronerne på grund af risikoen for ødelæggelse af rødderne holder ganske enkelt ikke. En professionelt gennemført forsigtig udgravning med rodskæring vil ikke kunne genere træerne væsentligt. Som nævnt under den mundtlige fremlæggelse af vores synspunkter, er det netop professionelt gennemførte rodskæringer, der gør det muligt at flytte store træer. I dette tilfælde er det kun en mindre del af rodnettet, der berøres, når fortovet anlægges, da træerne ikke skal flyttes. Endelig ”skylder” Ishøj Kommune, som vi tidligere har gjort opmærksom på, stadig at reetablere fortovet på østsiden af stamvejen efter det gamle ”lån” af fliserne.

For så vidt angår vestsiden af stamvejen, ser vi frem til en flot og stilfuld udvidelse af fortovet fra enden af Ørnekjærs Vænge og ned til der, hvor der er i dag er fortove med 2 fliser i bredden.

Borgmesterens svar af 8. december 2020 indeholder ikke en kommentar til den del af spørgsmålet, der vedrører fortov langs Ishøj Søvej mellem stamvejen og Ishøj Parkvej. Det er fortsat uforståeligt, at færdsel med rollator samt barne- og klapvogne til stoppestederne ved Baldersbækken kun kan ske ude på vejen. Når vi læser kommunens svar, er den eneste fortolkning heraf, at det generelt er forventningen, at borgerne anvender vejarealet som gang- og cykelareal.

Denne holdning opfatter vi i grundejerforeningen som direkte farlig. Det er dybest set et rent held, at der ikke har været en alvorlig ulykke på Ishøj Søvej.

Grundejerforeningen noterede sig ved byrådsmødet, at byrådet under sag 291 (ny sti langs S-banen) under den mundtlige forhandling lagde meget vægt på den forøgelse af trafiksikkerheden for let trafik i området, som anlæggelsen af stien ville medføre. Man kan således spørge, om tilsvarende overvejelser ikke gør sig gældende for borgerne i Ørnekjærs Vænge samt Vibeholmsvænge, da de også benytter Ishøj Søvej som fortov.

Vi har drøftet, hvad vi kan gøre for at komme i en saglig dialog med kommunen om forholdene på stamvejen og Ishøj Søvej.

Derfor spørger vi nu, om byrådet vil tage imod en invitation til Teknik- og Bygningsudvalget om at mødes med grundejerforeningens bestyrelse på stedet, så vi kan få en konkret drøftelse af problemerne. Hvis byrådet tager imod invitationen, anmoder vi om forslag til dato og tidspunkt.

Samtidig anmoder vi om, at byrådet besvarer vores ovennævnte spørgsmål om beslutningsprocessen for lokalplanen.

Venlig hilsen

Grundejerforeningen Ørnebjerggård

Allan Iskov-Eskebæk
Næstformand