

Ansvarlig myndighed

Ishøj Kommune

Indsendt af

Pseudonym
Vibeholms Vænge 11
2635 Ishøj
E-mail: sherzad@live.dk
Telefon 42671107

Indsendt: 16-02-2020 14:47
BOM-nummer: byg-2020-348377
Indsendelse nr.: 1
Fase: Ansøgning

Ansøgning for BR18 - Servicemål Simpelt byggeri

Projekt: ombygning af skur
Klassifikation: KLnr: 02.34.02 P19 B
Ansøgningstyper Garager, carporte, udhuse og lignende

Sted(er)

Adresser Vibeholms Vænge 11, 2635 Ishøj
Ejendomme Ejendomsnr.: 024116
Matrikler Ishøj By, Ishøj - 9gæ

Ansøgere

Pseudonym
Vibeholms Vænge 11
2635 Ishøj
E-mail: sherzad@live.dk
Telefon: 42671107

Indholdsfortegnelse

Samlet oversigt over bilag i indsendelsen	1
Oversigt over dokumentation pr. fase	1
◦ Som del af ansøgningen	1
◦ Før arbejdet igangsættes	1
◦ Når arbejdet udføres	1
◦ Efter endt arbejde	2
Kontaktoplysninger på ejeren	2
Fuldmagt	2
Planlagt arbejde	2
Situationsplan	2
Byggeret og helhedsvurdering	3
Ubebyggede arealer	3
Brand og konstruktionsklasse	3
Erklæring om tekniske forhold	3
Dispensation fra bygningsreglementet	4
Byggearbejde i forhold til lokalplan(er) og byplanvedtægt(er)	4
Håndtering af jord	4
BBR-oplysninger om garager, carporte og udhuse	4
Tidligere indsendelser	5

Samlet oversigt over bilag i indsendelsen

Bilag med versionskode	Refereret fra
Situationsplan.pdf SHA1:829556EAE0676A1F99FFA944AE53843D29033C4A	Situationsplan

Oversigt over dokumentation pr. fase

Det var i ansøgningsøjeblikket ikke muligt at bestemme alle dokumentationskrav. Der kan blive tilføjet yderligere dokumentationskrav på et senere tidspunkt

Som del af ansøgningen

Den dokumentation der skal vedlægges ansøgningen når den indsendes.

Udfyldt	Obligatorisk	Bilag	Dokumentation
x	x		Kontaktoplysninger på ejeren
x	x		Fuldmagt
x	x		Planlagt arbejde
x		x	Situationsplan
			Plantegninger (etageplaner)
			Facadetegninger
			Snittegninger
x	x		Byggeret og helhedsvurdering
x	x		Ubebyggede arealer
x	x		Brand og konstruktionsklasse
			Erklæring om bygningen er indsatstaktisk traditionel
x	x		Erklæring om tekniske forhold
x	x		Dispensation fra bygningsreglementet
x	x		Byggearbejde i forhold til lokalplan(er) og byplanvedtægt(er)
			Tinglyste servitutter
			Tilladelse efter miljøbeskyttelsesloven
(i)			Håndtering af jord
			Tilladelse efter vejlovgivningen
			Beredskabsloven
x			BBR-oplysninger om garager, carporte og udhuse

Før arbejdet igangsættes

Dokumentation som skal udfyldes før arbejdet igangsættes eller når arbejdet igangsættes

Udfyldt	Obligatorisk	Bilag	Dokumentation
			Anmeldelse om påbegyndelse af byggeri

Når arbejdet udføres

Dokumentation der kan/skal indsendes når arbejdet udføres eller afsluttes

Udfyldt	Obligatorisk	Bilag	Dokumentation
---------	--------------	-------	---------------

			Dokumentationer iht. Byggetilladelsen
--	--	--	---------------------------------------

Efter endt arbejde

Dokumentation som skal indsendes for at dokumentere det udførte arbejde

Udfyldt	Obligatorisk	Bilag	Dokumentation
---------	--------------	-------	---------------

x			Færdigmelding af byggearbejdet
x			Erklæring om det færdige byggeri
			Drift- og vedligeholdelsesmanual for installationer

Kontaktoplysninger på ejeren

Formularfelt	Udfyldt værdi
--------------	---------------

Navn	Farhad Sherzad
Vejnavn	vibeholms vænge
Husnummer	11
Etage	
Dørbetegnelse	
Postnummer	2635
By	Ishøj
Telefon	42671107
Email	sherzad@live.dk
Evt. CVR-nr	

Fuldmagt

Markeret ikke relevant:

Dette kan eftersendes hvis relevant.

Underskrift:

Dokumentationen er ikke underskrevet.

Planlagt arbejde

Redegørelse:

Ombygning af eksisterende skur/opbevaringsrum.

Byggeriet er på i alt 31 m2.

Situationsplan

Redegørelse:**Bilag**[Situationsplan.pdf](#)**Byggeret og helhedsvurdering**

Formularfelt	Udfyldt værdi
Byggeriet opføres i overensstemmelse med byggeretten	False
Byggeriet opfylder ikke byggeretten/er ikke omfattet af byggeretten. Begrundelse skal vedlægges	True
Valgfrit felt til yderligere beskrivelse	Siderne der vender mod skel er samlet mere end 12 meter. Derfor indgives denne ansøgning. Byggeriet overholder de resterende punkter for byggeretten.

Ubebyggede arealer**Redegørelse:**

De ubebyggede arealer er uændret. Se situationsplan.

Brand og konstruktionsklasse

Formularfelt	Udfyldt værdi
Vælg Brandklasse	Uden for kategori [Kode: 9]
Vælg Konstruktionsklasse	Uden for kategori [Kode: 9]
Begrundelse for valgt brand- og konstruktionsklasse samt andre bemærkninger	

Erklæring om tekniske forhold

Formularfelt	Udfyldt værdi
Kap. 2. Adgangsforhold (§ 48 - § 62)	
Kap. 3. Affaldssystemer (§ 63 - § 68)	
Kap. 4. Afløb (§ 69 - § 81)	
Kap. 5. Brand (§ 82 - § 158)	True
Kap. 6. Brugerbetjente anlæg (§ 159 - § 160)	
Kap. 7. Byggepladsen og udførelsen af Byggearbejder (§ 161 - § 165)	
Kap. 9. Bygningens indretning (§ 196 - § 241)	
Kap. 10. Elevatorer (§ 242 - § 249)	
Kap. 11. Energiforbrug (§ 250 - § 298)	
Kap. 12. Energiforsyningsanlæg i tilknytning til bygninger (§ 299 - § 328)	
Kap. 13. Forurening (§ 329 - § 333)	

Kap. 14. Fugt og vådrum (§ 334 - § 339)

Kap. 15. Konstruktioner (§ 340 - § 357)

Kap. 16. Legepladser mv. (§ 358 - § 367)

Kap. 17. Lydforhold (§ 368 - § 376)

Kap. 18. Lys og udsyn (§ 377 - § 384)

Kap. 19. Termisk indeklima og installationer til varme- og køleanlæg (§ 385 - § 392)

Kap. 21. Vand (§ 403 - § 419)

Kap. 22. Ventilation (§ 420 - § 452)

Dispensation fra bygningsreglementet

Formularfelt	Udfyldt værdi
Det ansøgte kræver ikke dispensation fra bygningsreglementets tekniske bestemmelser	True
Det ansøgte kræver dispensation fra bygningsreglementets tekniske bestemmelser	
Valgfrit felt til yderligere beskrivelse	

Byggearbejde i forhold til lokalplan(er) og byplanvedtægt(er)

Markeret ikke relevant:

Overholder bestemmelserne.

Håndtering af jord

Orientering

Dokumentationen er medtaget som information, og er ikke udfyldt af ansøger.

Bygherre eller det firma, der skal flytte jorden, er ansvarlig for at jorden kommer det rigtige sted hen.

BBR-oplysninger om garager, carporte og udhuse

Formularfelt	Udfyldt værdi
Bebyggelsens art	Udhus (930) [Kode: 930 Udhus]
Byggematerialer, ydervæg (Vælg det mest anvendte materiale)	5. Træbeklædning [Kode: 5]
Hvis andet materiale, angiv hvilket	
Asbest i ydervæg	Nej [Kode: nej]
Supplerende ydervægsmaterialer	11. PVC [Kode: 11]
Hvis andet supplerende materiale, angiv hvilket	
Byggematerialer, tagdækning (Vælg det mest anvendte materiale)	11. PVC [Kode: 11]
Hvis andet materiale, angiv hvilket	
Asbest i tagdækning	Nej [Kode: nej]
Supplerende tagdækningsmateriale	

Bebygget areal (stueetage), i m ²	31
- Heraf indbygget garage	
- Heraf indbygget carport	
- Heraf indbygget udhus	31
Overdækket areal på bygningen	31
Bemærkninger/beskrivelse af byggearbejdet	

Tidligere indsendelser

Der er ingen tidligere versioner