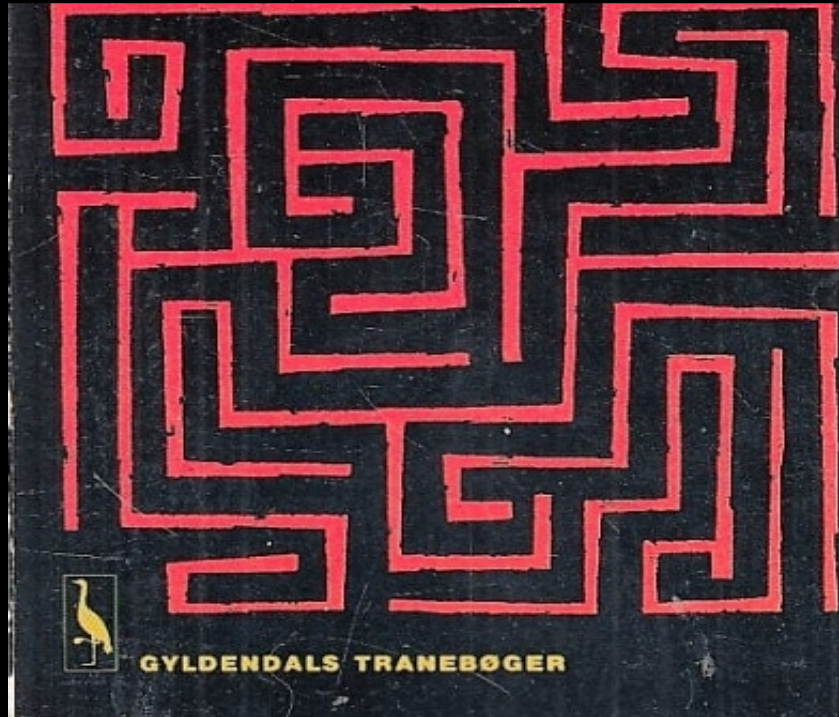


**Foretræde  
Økonomi- og Planudvalget  
Ishøj Kommune  
20/1-2025**

**Foreningen af hjemmehørende  
Lystfartfartøjer i Ishøj Havn  
d. 19. Januar 2025**

# Franz Kafka PROCESSEN

*Processen er en surrealistisk roman af den tysksprogede tjekkiske forfatter Franz Kafka. Romanen beskriver hovedpersonen kamp gennem retssystemet og det utal af ydmygelser og krænkelser, han udsættes for på sin vej gennem det djævelske bureaukrati, der i sidste ende dømmer ham til døden.*



...Helårsbeboelse i Ishøj Havn - En uskøn

# Forløb Helårsbeboelse i Ishøj Havn

Længere forløb i div. Udvalg frem mod 8/10 m/diverse sagsfremstillinger på ufuldstændigt, fejlagtigt grundlag

Beslutning fra Teknik- og Bygningsudvalget, 8. oktober 2024, pkt. 67 - Tiltrådt

Beslutning fra Økonomi- og Planudvalget, 21. oktober 2024, pkt. 149 - Tiltrådt

## Byrådsmøde 29/10 – Oplæg til beslutning

Spørgsmål i spørgetid - Beslutning imødekommende udskudt pga. borgerspørgsmål

## Sagsfremstillingen 29/10 – Fejlbehæftet og uden Fakta

Beslutningsgrundlag 1: Støj – Strøm – Renovations- og Algeopblomstringsproblemer

”Dialogmøde” 18/11 uden Dialog

Beslutningsgrundlag 2: Ikke muligt indenfor rammerne af BOLIGLOVEN

Diverse Oplæg for at få Dialog og stille spørgsmål

INGEN Dialog og INGEN svar – Derfor Byrådsmøde 27/11 – Referat fra mødet 18/11

Byrådsmøde 17/12 – Efter 3. byråd:

NU foretræde for B&T udvalg - Info om beslutning i Januar

Så Flytning fra B&T udvalg til Ø&P Udvalg d. 20/1?

D. 16/1 erfarer vi, at det nu er Beslutningsgrundlag 3: FINGERPLANEN

Og at man på samme møde vil beslutte om Helårsbeboelse – Demokratisk?

Beslutningsgrundlaget er skiftet 3 gange – Vi har forsøgt at få DIALOG uden RESULTAT

Vi har sendt en række Oplæg med Fakta, Information og Spørgsmål – UDEN SVAR

# Planlagt Model til Foretræde 20/1-2025

Sagsfremstilling

9  
Korrekt og  
baseret på  
fakta

2.

Ishøj Havn  
Unik, Lys og  
Levende

## VISION

Ishøj Havn – En unik, lys, levende havn med  
långårsbeboelse på et fuldt, varigt, sikkert  
og økonomisk sikret lovmedholdeligt fun

3.

Fremtidssikret  
Lokalplan

4.

Fremtidssikrede  
vedtægter for  
Ishøj Havn

8.

Proces  
&  
Resultat

7.

Århus Havn  
En tilsvarende  
sag

9

Søfarts  
n

Ise

Bol  
en

6.

Økonomi  
&  
Administration

5.

Bæredygtigt  
Miljø



# Dette uskønne Kafkas'ke forløb kan skyldes:

## 1. Skinproces med forud planlagt resultat?

*Har man hele tiden ønsket at Opsige Helårsbeboelse på Ishøj Havn og derfor tilpasset argumentationerne i sagsfremstillingen hertil – Og derfor reelt ikke været interesseret i nogen form for dialog, involvering, etc.?*

## 2. Den Politiske vilje er tilstede, men...

*Det uskønne sagsforløb er et resultat af et sammenfald af en række forskellige forhold, som har skygget over, at man rent faktisk har haft et ønske og en politisk vilje til at finde veje til videreførelse af Helårsbeboelse i Ishøj Havn?*

**Sagsforløbet peger på Konklusion 1 - SKINPROCES**

**...Vi VÆLGER at bevare troen, optimismen og troen:**

**Der er en politisk vilje til at finde veje og løsninger – Så lad os finde vejen...!**

## Bemærkninger til Sagsfremstillingen d. 20/1 pkt. 9: Ufuldstændigt beslutningsgrundlag....

Mgl. Svar fra Social- og Boligstyrelsen: CE Mærkning/Byggetilladelse  
Spørgsmål fra 3/1-2025

Mgl. Svar fra Social- og Boligstyrelsen: Hvad er helårsbeboelse? – Kan der angives dage, weekender eller lignende? Spørgsmål fra 3/1-2025

Møde Københavns Kommune d. 19/12 - Krav og Procedurer vedr.  
Helårsbeboelse - Mange dispensationer fra byggelovens paragraf 11.  
Slet ikke nævnt i Sagsfremstillingen

Køge og Greve Havn tillader helårsbeboelse for lystbåde/husbåde og  
Brøndby og Vallensbæk Havn tillader beboelse i sommerperiode -  
Gangbroer er altså ikke inde under Fingerplanen her?



# Bemærkninger til Sagsfremstillingen d. 20/1 pkt. 9

## Usikkerhed om Fingerplanens dækning

Svar 28/11- Plan- og Landsdistriktsstyrelsen:  
Udtalt sig VEJLEDENDE og UMIDDELBAR opfattelse – Ingen KONKRET vurdering

Central: Er gangbroer omfattet af udpegningen til grøn kile eller ej?  
Kommunen i mail til styrelsen 4/11 påpeger selv at vandområder og flydebroer ikke er omfattet af udpegningen. Er sagen dækket af FINGERPLANEN?

Styrelsen skriver: Fingerplan regulerer IKKE overnatning eller beboelse i egen båd i kortere eller længere perioder – Derfor: Så dækker Fingerplanen ikke vores sag...?

### DERFOR:

- Uskønt Sagsforløb
- Ufuldstændigt beslutningsgrundlag
- Usikkerhed om Fingerplanens dækning

...Vis jeres Politiske vilje – Beslutningsgrundlaget skal trykkes i bund  
– Der ER muligheder, hvis man vil...

**Tak for jeres tid og opmærksomhed**