

11. april 2011
Revideret 29. juni 2011

Aftale om automatisering af kedlerne på Ishøj Varmeværk

mellem

Ishøj Varmeværk
Industrivangen 34
2635 Ishøj

og

VEKS (Vestegnens Kraftvarmeselskab I/S)
Roskildevej 175
2620 Albertslund

Nærværende aftale beskriver ansvarsforholdet i forbindelse med automatisering af kedelanlægget på Ishøj Varmeværk.

I starten af 2010 iværksatte Ishøj Varmeværk og VEKS i fællesskab en undersøgelse af, hvordan centralens tekniske udformning burde være, hvis den fortsat skulle fungere optimalt som spids- og reservelastcentral for VEKS, eller hvis den i fremtiden skulle være eneste forsyningskilde til Ishøj. Det rådgivende firma NIRAS blev sat på opgaven og undersøgte et antal forskellige modeller fra at ombygge centralen til N-gas til at etablere en ny biomassefyret central. Ishøj Varmeværk og VEKS er enige i konklusionen, som er, at det nuværende biomassefyrede anlæg bør automatiseres både, hvis det skal fungere som spids- og reservelast central for VEKS, eller hvis det skal være eneste forsyningskilde til Ishøj. Den nuværende vagtordning vil herefter kunne reduceres væsentligt. Omkostningerne for automatisering af anlægget er foreløbigt vurderet til ca. 14. mio. kr. ekskl. moms.

Ishøj Varmeværk og VEKS er derfor enige om hurtigst muligt at gennemføre automatiseringen af centralen, hvor Ishøj Varmeværk bl.a. står for finansieringen med sikkerhed for at blive holdt skadesløs i forhold til automatiseringen, hvis VEKS på et senere tidspunkt ikke ønsker at benytte centralen.

1. Det forudsættes som udgangspunkt, at Ishøj Varmeværk fortsat stiller centralen til rådighed som spids- og reservelastcentral for VEKS i en periode på mindst 10 år, og at der skal indgås en lejeaftale om dette baseret på den indgåede "Principaftale om leje af spids- og reservelastkapacitet" dateret 12. juni 2009, hvor fastsættelse af betalingen er omkostningsbestemt, hvilket er grundlaget for "hvile i sig selv selskaber" i henhold til varmforsyningsloven.
2. Lejeaftalen tager udgangspunkt i, at Ishøj ejer anlægget, og VEKS driver og vedligeholder centralen som spidslastcentral i VEKS systemet og udformes således, at ophævelse eller

ændring af aftalen kan ske, afhængigt af svar fra Energitilsynet omkring anvendelsen af substitutionsprincippet i aftageaftalen vedrørende VEKS' levering af varme til Ishøj Varmeværk. Lejeaftalen skal åbne mulighed for, at aftaleforholdet på et senere tidspunkt ændres til at:

- VEKS ejer, driver og vedligeholder centralen som spidslastcentral i VEKS systemet eller
 - Ishøj fortsat ejer og driver og vedligeholder centralen som spidslastcentral i VEKS systemet
3. Hvis ikke svaret for Energitilsynet giver anledning til andet, er det parternes hensigt, at VEKS overtager spidslastcentralen inklusive driftsansvaret.
 4. Energitilsynets tilbagemelding forventes inden udgangen af 2011.
 5. Ishøj Varmeværk står som bygherre med det overordnede projektansvar for ombygningen og sikrer den nødvendige finansiering.
 6. VEKS stiller projektledelse til rådighed for projektet og entrerer med ekstern rådgiver, NIRAS, til gennemførelse af projektet. Omkostningerne til rådgiveren afholdes i første omgang af VEKS som et udlæg, hvorefter de indgår i byggeregnskabet for den samlede automatisering
 7. Ishøj Varmeværk er forpligtet til at stille al tilgængelig dokumentation til rådighed for projektet, ligesom Ishøj Varmeværk stiller mandskabsressurser til rådighed i forbindelse med opgaver, der kræver indgående kendskab til det nuværende anlæg. Ishøj Varmeværk skal godkende alle ændringer på anlægget.
 8. Eventuelle uforudsete ekstraomkostninger som påføres det eksisterende anlæg forårsaget af, at automatiseringen påbygges et ældre anlæg, skal indgå i byggeregnskabet for automatiseringen
 9. Anlægsomkostningerne i forbindelse med automatiseringsprojektet afskrives over en periode på 10 år.
 10. Der stiles mod, at automatiseringen er gennemført inden udgangen af september 2012.
 11. Ishøj Varmeværk forestår iht. separat aftale, som skal udarbejdes, drift og vedligehold af anlægget indtil anlægget er automatiseret.
 12. Ishøj Varmeværk drager omsorg for de nødvendige anlægsforsikringer under ombygningen.
 13. Ishøj Varmeværk forpligter sig til at opsig de medarbejdere, der ikke er behov for efter automatiseringen er gennemført, hvilket i praksis vil sige efter 1. april 2012, hvor VEKS og Ishøj Varmeværk er enige om, at der ikke længere er behov for 3 holdskift. VEKS skal inddrages i den endelige beslutning om, hvilke medarbejdere, der skal fortsætte, da VEKS i henhold til Lov om virksomhedsoverdragelse skal overtage de medarbejdere, som skal tilknyttes produktionen efter automatiseringen, hvis VEKS overtager driftsansvaret. VEKS vil endvidere vurdere, om der er anden beskæftigelsesmulighed blandt de medarbejdere, Ishøj Varmeværk skal skille sig af med i forbindelse med automatiseringen. VEKS overtager således forpligtelserne over for de medarbejdere, der overgår til VEKS, men Ishøj Varmeværk har

forpligtelserne over for de medarbejdere, som er tilknyttet produktionen, og som ikke overgår til ansættelse hos VEKS. Skulle medarbejderne forlade Ishøj Varmeværk før opsigelsesperiodens udløb, er parterne enige om i fællesskab at finde en løsning, hvor der fx kunne trækkes på VEKS' mandskabsressurser eller træffes aftale med eksternt firma.

14. VEKS vil ikke stille krav om opstartstid for anlægget efter 1. april 2012 og indtil udgangen af september 2012, mod at Ishøj Varmeværk sikrer det nødvendige beredskab for at kunne drive anlægget i tilfælde af en situation, hvor VEKS grundet tekniske vanskeligheder ikke kan levere varme til Ishøj via transmissionsnettet. Såfremt automatiseringen ikke er sket ved udgangen af september 2012 skal vilkårene for opretholdelse af driftsberedskabet genforhandles.

15. Aftalen træder i kraft ved parternes underskrift.

For VEKS

ALBATSURØ, 27/07/11
Sted og dato

[Signature]
Finn Aaberg (Bestyrelsesformand)

[Signature]
Lars Gullev (Adm. Direktør)

For Ishøj Varmeværk

[Signature]
Sted og dato

[Signature]
Ole Bjørstorp (Borgmester)

[Signature]
Ole Horskær Madsen (Tekn. Direktør)

P.b.v. iht. underskriftsbemyndigelse
af den 9. December 2009

[Signature]
Ole Bjørstorp / Ole Horskær Madsen
borgmester teknisk direktør