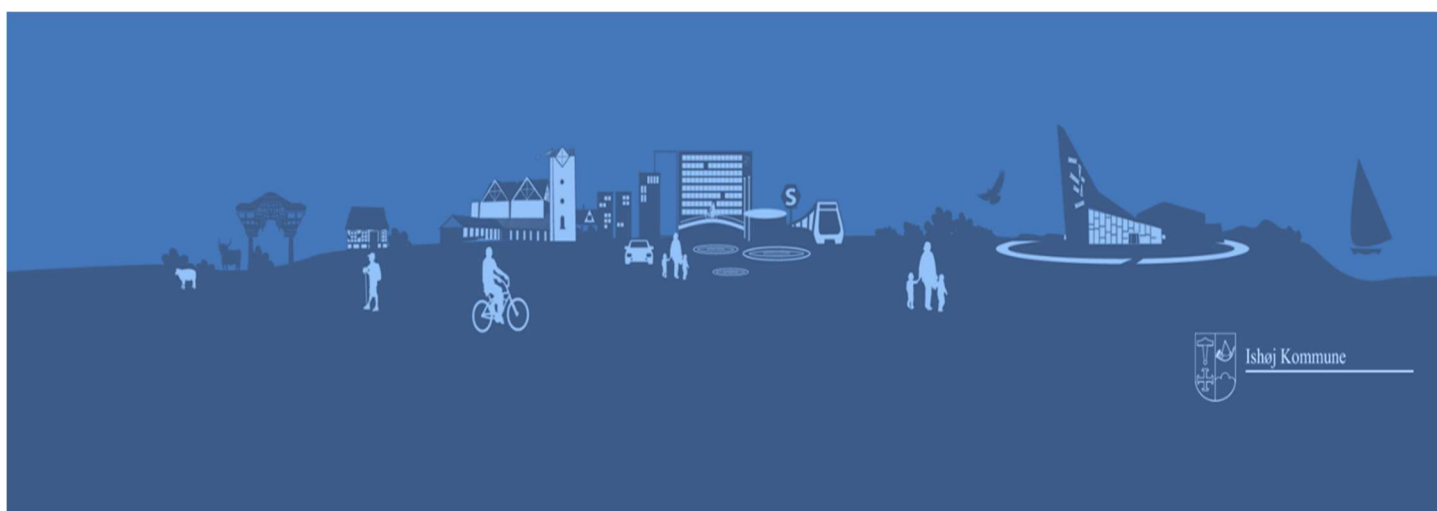


BEFOLKNINGSPROGNOSE FOR ISHØJ KOMMUNE

2024 - 2031



Indhold

Indledning	3
Hovedresultater	4
Historisk overblik 2018 - 2023	6
<i>Prognose i forhold til det faktiske indbyggertal</i>	6
<i>Tilbageblik i perioden 2018 - 2024</i>	7
Forudsætninger i OPUS Simulering Befolkningsprognose	12
<i>Arbejdskraftopland</i>	12
<i>Boligbyggerier</i>	15
<i>Fødselshyppighed</i>	16
<i>Dødelighed</i>	16
Befolkningsprognose 2024 – 2031	17
<i>Den aldersopdelte befolkningsprognose</i>	17
<i>Udvikling i Ishøj Kommunes distrikter</i>	20
Sammenfatning	21

Indledning

Udviklingen i befolkningens størrelse og alderssammensætning har stor betydning for Ishøj Kommunes økonomi og fysiske planlægning. Derfor udarbejdes hvert år en befolkningsprognose, som beskriver den forventede befolkningsudvikling over en 8-årig periode – i år er perioden 2024 - 2031. De fire første år i prognosen udgør også en del af grundlaget for udarbejdelsen af kommunens budgetrammer, som i år vedrører budgettet for 2025-2028.

I Ishøj Kommune anvendes prognosen blandt andet til planlægning og vurdering af kapacitetsbehov på dagtilbuds-, skole- og ældreområdet, ligesom befolkningsprognosen danner grundlag for demografiberegningen i forbindelse med budgetlægningen. Befolkningsprognose for Ishøj Kommune 2024 – 2031 er udarbejdet af Center for Borger, Økonomi og IT ved anvendelse af KMD's befolkningsprognosemodel "OPUS Simulering Befolkningsprognose". De nærmere forudsætninger for modellen fremgår af afsnit 4.

Befolkningsprognosen er baseret på en række antagelser og forudsætninger om forskellige forhold i fremtiden. En befolkningsprognose er et kvalificeret bud på den fremtidige befolkningsudvikling i kommunen. Befolkningsprognosen udarbejdes på baggrund af de historiske udviklingsmønstre i befolkningen koblet med forventningerne til samfundsudviklingen og udviklingen i kommunens boligsammensætning.

Det er vigtigt at understrege, at en befolkningsprognose ikke er en nøjagtig forudsigtelse af den fremtidige befolkningsudvikling. Prognosens usikkerhed øges således, efterhånden som prognoseåret er længere fra udgangspunktet 1.1.2024.

Boligbyggeprogrammet er et centralt element i prognoseberegningen. Boligbyggeprogrammet i Ishøj Kommune baserer sig på den planlagte udbygning og omdannelse af boligområderne i kommunen, idet der udelukkende er medtaget byggerier, hvor der foreligger en vedtaget lokalplan. En række af andre forudsætninger er desuden vigtige for prognosen og kan variere over tid. Det drejer sig f.eks. om fertilitet, dødelighed, adfærd på boligmarkedet og indvandningsmønstre.

Prognosens struktur er:

- I afsnit 2 fremlægges befolkningsprognosens hovedresultater i sammenfatningen
- I afsnit 3 beskrives den historiske overblik for Ishøj Kommunes befolkningsudvikling
- I afsnit 4 redegøres for de forudsætninger, der indgår i befolkningsprognosens beregninger
- I afsnit 5 fremlægges befolkningsprognosens resultater opdelt på distrikter og forskellige aldersgrupper.

Ved læsning af tabeller og figurer skal opmærksomheden henledes på, at alle årstal refererer til den 1. januar. Dvs. et befolkningstal i 2024 angiver befolkningen pr. 1. januar 2024.

Ishøj kommune er opdelt i nedenstående 5 distrikter, der også definerer skoledistrikterne i kommunen. Distrikterne vises på kortet herunder.



Hovedresultater

De seneste par år har afvigelsen mellem det samlede prognosticerede befolkningstal og det faktiske været beskeden, dvs. inden for en afvigelse på under 1 pct.

Befolkningsprognose 2023 – 2030 havde forventet 23.515 personer, dvs. 148 færre borgere end realiseret. Dette svarer til en afvigelse på 0,63 pct. Afvigelsen fordelt på aldersgrupper er vist i nedenstående tabel. Prognosen har skønnet færre borgere i aldersgrupperne 0 – 5-årige, 6 – 15-årige, 16 – 24-årige og 25 - 64-årige i forhold til realiseret. Til gengæld har prognosen skønnet flere borgere i aldersgruppen 0-årige og 65 - 80+ årige.

Tabel 1 Prognose for 2023 i forhold til det faktiske indbyggertal pr. 1.1. 2024

Aldersinterval	Prognose 2024	Faktisk 2024	Afgivelse (personer)	Afgivelse (pct.)
0-årige	278	261	-17	-6,12 pct.
0 - 5-årige	1.614	1.615	1	0,06 pct.
6 - 15-årige	2.847	2.906	59	2,07 pct.
16 - 24-årige	2.641	2.727	86	3,26 pct.
25 - 64-årige	12.520	12.551	31	0,25 pct.
65 - 79-årige	2.985	2.973	-12	-0,40 pct.
80+ årige	908	891	-17	-1,87 pct.
I alt	23.515	23.663	148	0,63 pct.

Kilde: Ishøj Kommunes Befolkningsprognose 2024 – 2031 og statistikbanken.dk

Tidligere år har interessen været omkring de enkelte års prognoses ”træfsikkerhed” i slutåret. Det skal bemærkes, at der ofte vil være tale om, at der løbende sker ændringer i byggeboligprogrammet i en prognoses periode, som ikke har været muligt, at forudse i udgangsåret. Dette vil naturligt give afvigelser.

De negative procenter herunder viser, at befolkningsprognosen har ramt lavere end faktiske befolkningstal, hvorimod positive procenter viser, at befolkningsprognosen har ramt højere end faktiske befolkningstal.

År	Faktiske befolkningstal	Befolkningsprognose					
		2018	2019	2020	2021	2022	2023
2019	22.946	0,97	*	*	*	*	*
2020	22.989	2,93	0,37	*	*	*	*
2021	23.131	3,34	1,12	0,75	*	*	*
2022	23.225	3,60	2,04	1,15	-0,13	*	*
2023	23.457	3,22	1,54	2,65	-0,50	-0,14	*
2024	23.663	2,92	1,13	2,24	-1,04	-0,13	-0,63

Kilde: statistikbanken.dk samt egne befolkningsprognoser

I befolkningsprognosen for perioden 2024 - 2031 forventes, at befolkningstallet i Ishøj Kommune fortsat er stigende. I år 2031 forventes 24.634 personer i kommunen mod 23.653 personer i 2024¹ – en stigning på 981 personer, svarende til en stigning på knap 4,2 pct.

Befolkningsudviklingen i Vibeholms distrikt forventes at være faldende fra at udgøre 20,0 pct. af den samlede befolkning i 2024 til 19,0 pct. i 2031, hvilket svarer til et forventet fald i befolkningstallet på Vibeholms distrikt med 48 personer i perioden 2024 – 2031. hvor de øvrige distrikter forventes at stige.

¹ Bemærk udgangspunkt for prognosen er lavere end den af Danmarks Statistik udmeldte befolkningstal pr. 1. januar 2024 – se teknisk forklaring på siderne 3 og 12

De største befolkningsstigninger i prognoseperioden ses i Ishøj og Strandgårds distrikterne, hvilket hovedsagelig skyldes nybyggerier.

Ishøj distrikt, der stadig er det mindste distrikt, forventes i denne prognose at stige med 145 personer, og udgør 8,6 pct. af den samlede befolkning i 2031 mod 8,4 pct. i 2024.

Tabellen herunder viser den estimerede udvikling på de forskellige distrikter samt samlet for hele kommunen.

Tablet 2 Befolkningsudvikling fordelt på kommunens distrikter (2024 - 2031)

	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Gildbro distrikt	6.325	6.306	6.301	6.293	6.298	6.303	6.308	6.338
Ishøj distrikt	1.983	1.969	1.995	2.042	2.070	2.098	2.123	2.129
Strandgårds distrikt	5.080	5.332	5.337	5.655	5.774	5.798	5.824	5.880
Vejlebro distrikt	5.531	5.523	5.526	5.529	5.543	5.557	5.569	5.601
Vibeholm distrikt	4.734	4.708	4.694	4.679	4.674	4.670	4.667	4.686
Total	23.653¹⁾	23.838	23.854	24.199	24.359	24.426	24.491	24.634

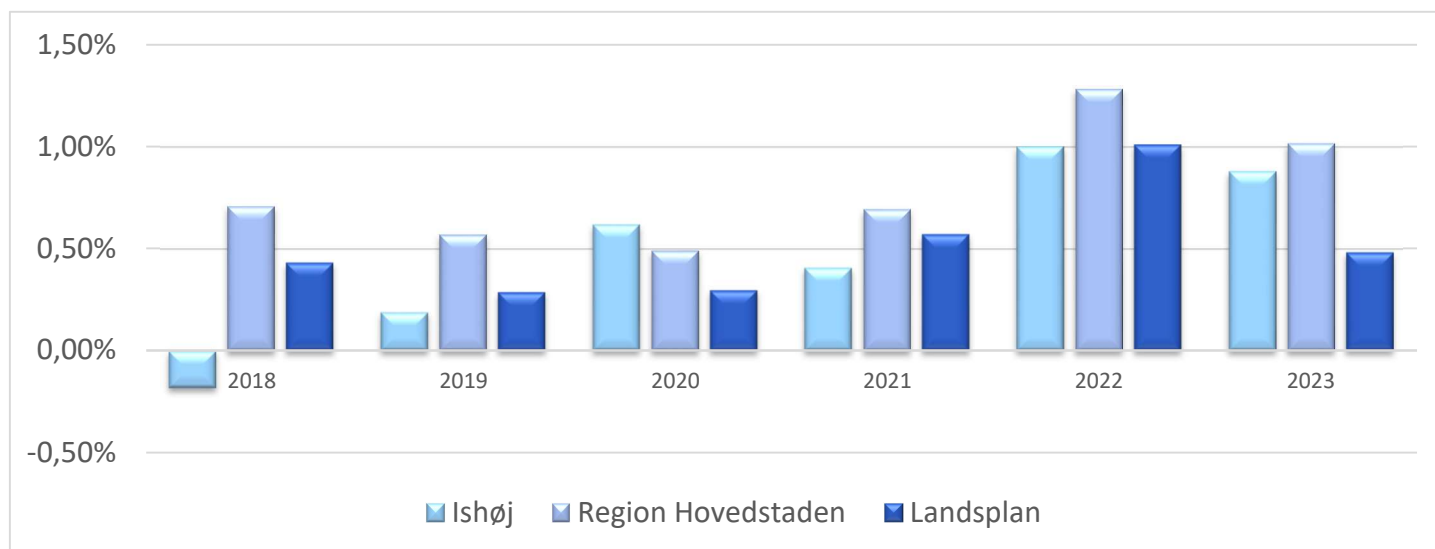
Kilde: Befolkningsprognose for Ishøj Kommune 2024 - 2031

- 1) Bemærk, at prognosen afviger med 10 personer i 2024 i forhold til Danmarks Statistiks (DST) befolkningstal pr. 1.1.2024. Det skyldes, at prognosen, der anvender CPR- folketal fra anden leverandør, tager udgangspunkt i befolkningstallet pr. 1.1.2024, men at DST's befolkningstal reelt dannes pr. 31.1.2024.

Historisk overblik 2018 - 2023

Danmarks samlede befolkningstilvækst i 2023 var på 0,48 pct., hvilket er mere end halvt så mange som året før. Befolkningstallet i Ishøj Kommune er steget med 206 personer i løbet af 2023, hvilket svarer til en stigning på 0,88 pct. i forhold til 2022. Figuren herunder viser den procentvise befolkningsudvikling i Ishøj Kommune sammenlignet med Regions Hovedstadens og landets gennemsnit. Ishøj Kommune ligger dobbelt så højt som landets gennemsnit, og en anelse højere end Region Hovedstadens befolkningsudvikling.

Figur 1 Procentvis udvikling i befolkningstallet 2018 - 2023



Kilde: www.statistikbanken.dk

Prognose i forhold til det faktiske indbyggertal

Sammenhængen mellem de årlige befolkningsprognoser for Ishøj Kommune og faktiske indbyggertal i perioden 2018 – 2024 vises i tabellen herunder.

Danmarks Statistiks befolkningsprognoser har også været afvigende fra det faktiske befolkningstal i Ishøj Kommune. Nogle år har Danmark Statistik været tæt på det faktiske, andre år har de været mere optimistiske. I de seneste par år, har deres prognoserne været lavere end det faktiske befolkningstal.

Tabel 3 Prognose i forhold til det faktiske indbyggertal

	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
DST-prognose	23.128	23.364	23.165	23.144	23.223	23.372	23.592
Ishøj Prognose	23.035	23.169	23.075	23.304	23.195	23.425	23.515
Faktisk	22.988	22.946	22.986	23.131	23.225	23.457	23.663
Afvigelse ift. egen prognose	-47	-223	-86	-173	30	32	148
Afvigelse i pct.	-0,2	-0,97	-0,37	-0,75	0,13	0,14	0,63

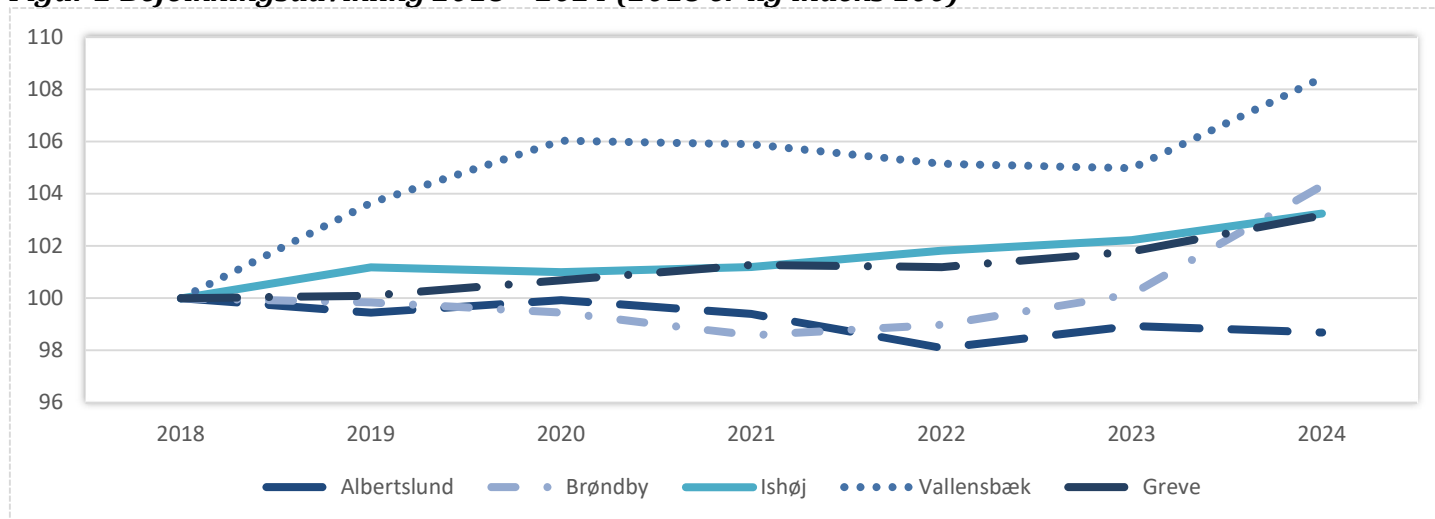
Kilde: *Befolkningsprognose for Ishøj Kommune samt statistikbanken.dk*

Tilbageblik i perioden 2018 - 2024

I figur 2 sammenholdes udviklingen i befolkningstallet i Ishøj Kommune i perioden 2018 – 2024 med udviklingen i udvalgte nabokommuner.

Som det ses af figuren, er der stor stigning i befolkningstilvæksten i Vallensbæk og Brøndby kommuner samtidig med, at befolkningen i Albertslund kommune er svagt faldende. Befolkningstallet i Ishøj og Greve kommuner er svagt stigende.

Figur 2 Befolkningsudvikling 2018 – 2024 (2018 er lig indeks 100)



Kilde: www.statistikbanken.dk

I befolkningsprognosen er som nævnt indarbejdet kendte faktorer. Ved afvigelser er det derfor vigtigt at analysere årsagerne hertil. Befolkningens bevægelse i Ishøj Kommune igennem perioden 2018 – 2023 kan ses af tabel 4 herunder:

Tabel 4 Befolkningsbevægelser 2017-2022

	2018	2019	2020	2021	2022	2023
Levendefødte	270	282	297	257	239	255
Døde	191	181	184	194	224	205
Fødselsoverskud	79	101	113	63	15	50
Tilflyttede	1.663	1.671	1.800	1.888	1.635	1.628
Fraflyttede	1.991	1.872	1.834	2.017	1.769	1.816
Nettoflyttede	-328	-201	-34	-129	-134	-188
Indvandrede	452	409	301	401	550	671
Udvandrede	246	259	229	243	255	286
Nettoindvandrede	206	150	72	158	295	385
Befolkningstilvækst	-42	43	142	94	232	206
Befolkningen ultimo	22.946	22.989	23.131	23.225	23.457	23.663

Kilde: www.statistikbanken.dk

I 2023 har det især drejet sig om følgende forhold:

- Antallet af **fødsler** i 2023 er steget i forhold til 2022. Dog er det stadig lavere end i de tidligere år. Antallet af **dødsfald** er samtidig faldet i forhold til sidste år, hvilket betyder, at **fødselsoverskuddet** er steget i 2023, men stadig blandt det laveste i perioden 2018 – 2023 – se tabel 4 herover.
- Ishøj Kommune har i de seneste år oplevet en **nettofraflytning**, hvilket har haft en stor indvirkning på befolkningsudviklingen i kommunen. Nettofraflytningen har haft et fald fra 2018 til 2020, men er steget igen de sidste 3 år, så der i 2023 er en nettofraflytning på 188 borgere, fordelt med 1.816 fraflyttede og 1.628 tilflyttede. Nettofraflytningen i 2023 steget med 40 pct. i forhold til 2022, hvor nettofraflytningen var på 134 borgere. Se tabel 4 herover.
- Antallet af udvandrede til andre lande er steget i forhold til hele perioden, og det samme gør sig gældende i antallet af indvandrede. Antallet af indvandrede har i de sidste 2 år, været over det dobbelte af antallet af udvandrede. Dermed er niveauet for **nettoindvandringen** stigende og er i 2023 det højeste antal i hele perioden – se tabel 4 herover. Krigen i Ukraine er naturligvis en central forklaring på den større indvandring. Men den øgede vandring mellem lande er også et udtryk for, at Danmark og resten af verden igen har åbnet mere op efter årene med Covid-19.

Fødsler

Antallet af 0-årige afhænger primært af *fødselstal*, men også af flytning og ind- og udvandring. I forhold til fødselstal, opererer prognosemodellen med 8 års historiske fertilitetskvotienter, med størst vægt på de seneste år. Den samlede fertilitet på landsplan er 1,50 levendefødte pr. kvinde (15-49 år) i 2023. Det er et fald fra 1,55 i 2022, og det laveste niveau i mange år.

Fødselsoverskuddet i Ishøj Kommune er steget en smule i forhold til året før, men der er stadig blandt det laveste i mange år. På landsplan var der ligesom i 2022 et fødselsunderskud.

I 2023 faldt antallet af fødte på landsplan med 1,7 pct. i forhold til 2022. I absolutte tal drejer det sig om et fald på 961 nyfødte fra 58.430 fødte i 2022 til 57.469 fødte i 2023. Dette samlede fald dækker over store forskelle på kommunalt niveau.

Tabellen herunder viser udviklingen i antal fødsler og fertilitet i perioden 2018 – 2023 i Ishøj Kommune.

Tabel 5 Udviklingen i fødselstal i Ishøj Kommune (2018 – 2023)

	2018	2019	2020	2021	2022	2023
Antal fødsler (Ishøj Kommune)	270	282	297	257	239	255
Fertilitet (Ishøj Kommune)	1,72	1,78	1,87	1,62	1,47	1,57
Fertilitet (Lands gennemsnit)	1,73	1,70	1,67	1,72	1,55	1,50

Kilde: www.statistikbanken.dk

Dødelighed

Det årlige antal døde i Ishøj Kommune har de sidste år været svagt stigende. I 2023 er antallet dog faldet i forhold til 2022, som er det højeste antal siden 2018. Antallet af døde udgør mindre end 0,9 pct. af den samlede befolkning i Ishøj Kommune. Antallet i de enkelte år fra 2018 – 2023 fremgår herunder:

Tabel 6 Antal døde i Ishøj Kommune (2018 – 2023)

	2018	2019	2020	2021	2022	2023
Antal Døde (Ishøj Kommune)	191	181	184	194	224	205

Kilde: www.statistikbanken.dk

Generelt har dødeligheden på landsplan samme mønster som i Ishøj Kommune, med øget dødelighed i 2018 og derefter i Covid-19 årene fra 2020 - 2022, hvorefter den er faldet i 2023. De hyppigste registrerede dødsårsager har været kræft og hjertesygdom. Om den højere dødelighed kan forklares med Covid-19 er ikke sikkert.

Flytninger

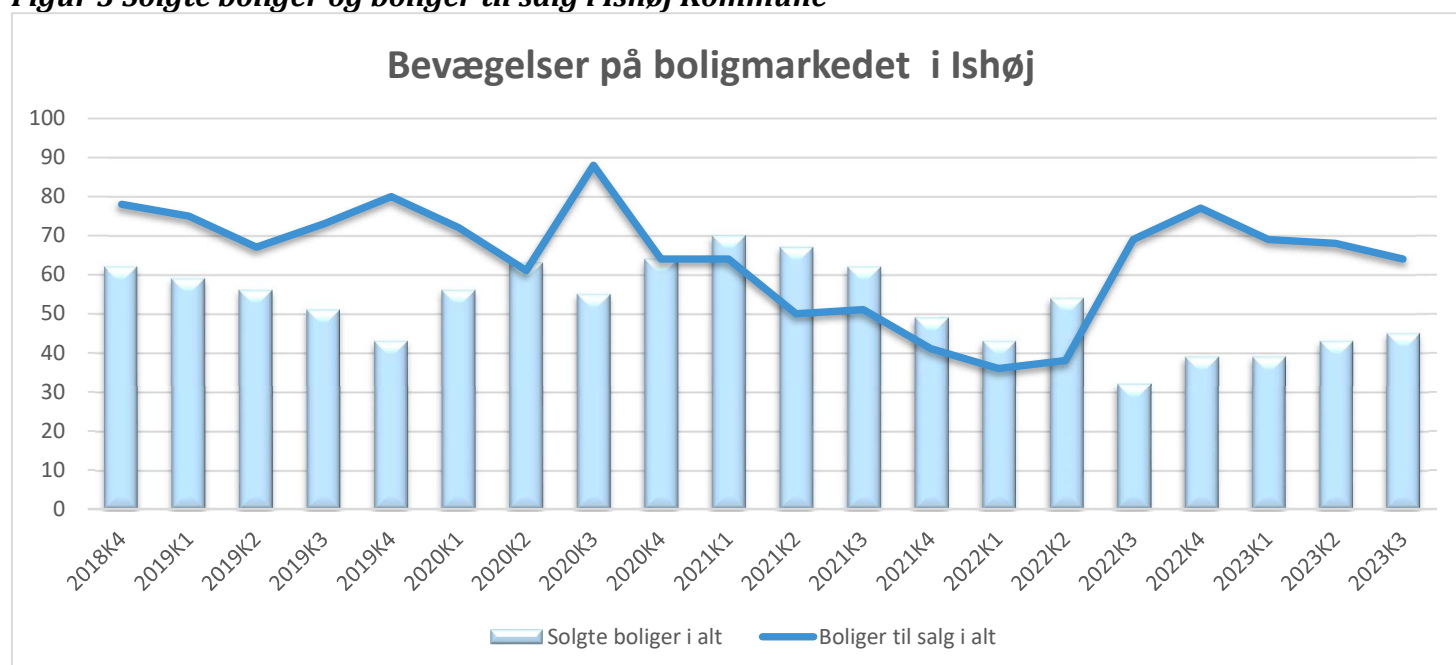
Ishøj Kommune har i en del år haft et flytteoverskud (flere tilflyttere end fraflyttere), hvilket vendte i 2018, hvorefter flytteunderskuddet har været svagt stigende. Flyttebalancen i 2023 viser et underskud på 188 borgere, hvilket er et underskud på 54 flere borgere end i 2022.

Der er flest tilflytninger fra København (382 tilflyttere), Høje Tåstrup (157 tilflyttere), Vallensbæk (109 tilflyttere), Greve (99 tilflyttere) og Brøndby (97 tilflyttere).

Der er flest fraflytninger til København (319 fraflyttere), Greve (189 fraflyttere), Høje – Tåstrup (181 fraflyttere), Vallensbæk (143 fraflyttere) og Brøndby (115 fraflyttere).

Der er løbende boliger til salg i kommunen. Udviklingen i solgte boliger og boliger til salg i Ishøj Kommune i perioden fra 1. kvartal 2015 til 3. kvartal 2022 fremgår af figuren herunder.

Figur 3 Solgte boliger og boliger til salg i Ishøj Kommune



Kilde: Realkreditrådet

I løbet af 2023 har der været 1.322 interne flytninger. Disse flytninger påvirker naturligvis ikke kommunens befolkningstal.

Ind- og udvandring

Pr. 1. januar 2024 er der i alt 943.066 indvandrere og efterkommere i Danmark, der svarer til 15,8 pct. af den samlede befolkning. I Ishøj Kommune er der i alt 10.819 indvandrere og efterkommere pr. 1. januar 2024, hvilket svarer til 45,7 pct.

Top-10 - listen for indvandring udgør knap 79 pct. af den samlede indvandring. I 2023 har indvandrere fra Nepal ligget øverst på listen. På listen med udvandring fra Ishøj Kommune ligger Sverige højst.

Indvandring fra Nepal til Ishøj Kommune har igennem de seneste 7 år været bemærkelsesværdig og udgør en stor del af forklaringen på det høje indvandringstal. Fordelingen i 2023 på top-10 – listen for indvandringslande og udvandringslande ses herunder.

Tabel 7 Top-10 liste ind- og udvandring i løbet af 2023

Indvandringslande	Indvandring i løbet af 2023	Andel af total indvandring i 2023	Udvandrings-	Udvandring i løbet af 2023	Andel af total udvandring i 2023
			lande		
Nepal	217	41 pct.	Irak	-12	15 pct.
Tyrkiet	60	11 pct.	Spanien	-7	9 pct.
Bangladesh	44	8 pct.	Grækenland	-5	6 pct.
Ukraine	26	5 pct.	Ghana	-5	6 pct.
Polen	13	2 pct.	Marokko	-4	5 pct.
Syrien	12	2 pct.	Usbekistan	-4	5 pct.
Rumænien	11	2 pct.	Letland	-3	4 pct.
Libanon	11	2 pct.	Tyskland	-3	4 pct.
Iran	10	2 pct.	Canada	-3	4 pct.
Bulgarien	9	2 pct.	Indien	-3	4 pct.
Total indvandring	524		Total udvandring	-79	

Kilde: www.statistikbanken.dk

Indvandrere fra Ukraine udgjorde knap 6 pct. af den samlede indvandring i Danmark i 2023. Ukrainske indvandring til Ishøj Kommune udgør blot 5 pct. af den samlede indvandring til kommunen i 2023. Primo 2024 udgør indvandrere fra Ukraine knap 0,5 pct. af Ishøj Kommunes samlede antal borgere.

I perioden 2018 – 2024 er befolkningstallet i Ishøj Kommune, steget med 675 personer, svarende til 2,94 pct., jf. tabel 8.

Tabel 8 Befolkningstilvækst (2018 – 2024)

Aldersgruppe	2018	2024	Befolkningstilvækst	Befolkningstilvækst (pct.)
0 – 5-årige	1.769	1.615	-154	-8,71 pct.
6-15-årige	2.865	2.906	41	1,43 pct.
16-24-årige	2.690	2.727	37	1,38 pct.
25-64-årige	12.021	12.551	530	4,41 pct.
65-79-årige	3.068	2.973	-95	-3,10 pct.
80+ årige	575	891	316	54,96 pct.
I alt	22.988	23.663	675	2,94 pct.

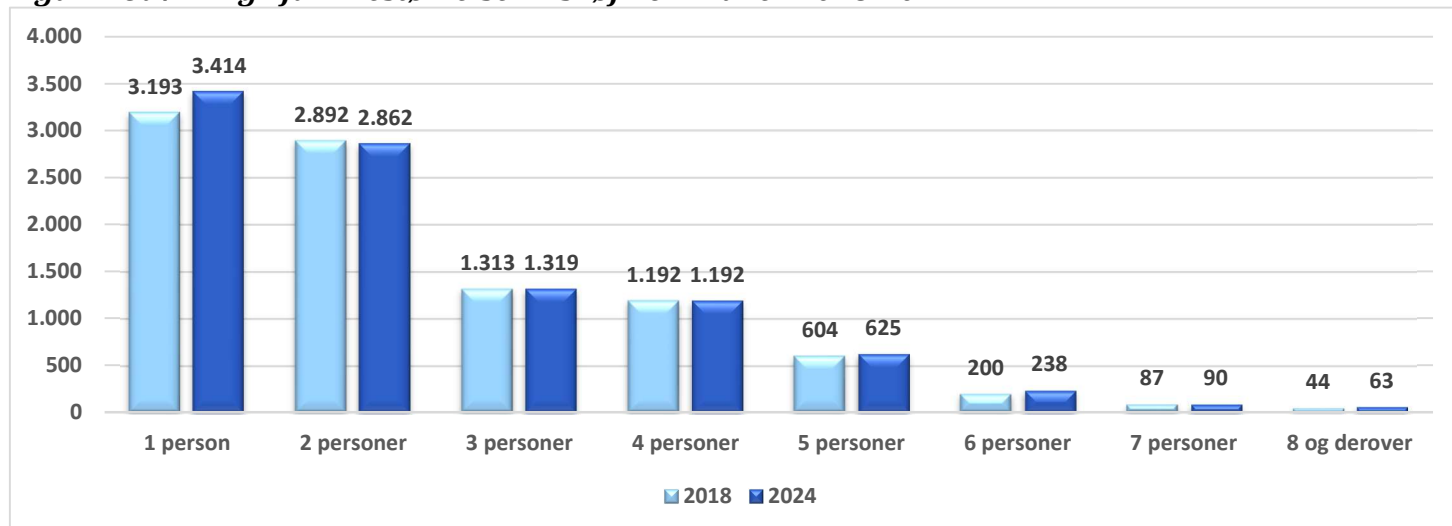
Kilde: www.statistikbanken.dk

Den største relative befolkningstilvækst er hos aldersgruppen 25 – 64-årige og de 80+ årige. De 6 - 15-årige og 16 – 24-årige har haft en beskedne vækst, hvorimod de 0 – 5-årige og 65 – 79-årige er faldet i perioden 2018 – 2024.

Familiemønster

Igennem en årrække er der sket markante ændringer i familiemønstret på landsplan. Andelen af husstande med 1 person er steget fra 38,09 pct. i 2018 til 40,14 pct. i 2024, hvorimod andelen af husstande med 6 personer eller flere er faldet fra at udgøre 1,43 pct. i 2018 til at udgøre 1,24 pct. i 2024.

Figur 4 Udvikling i familiestørrelser i Ishøj Kommune i 2018-2024

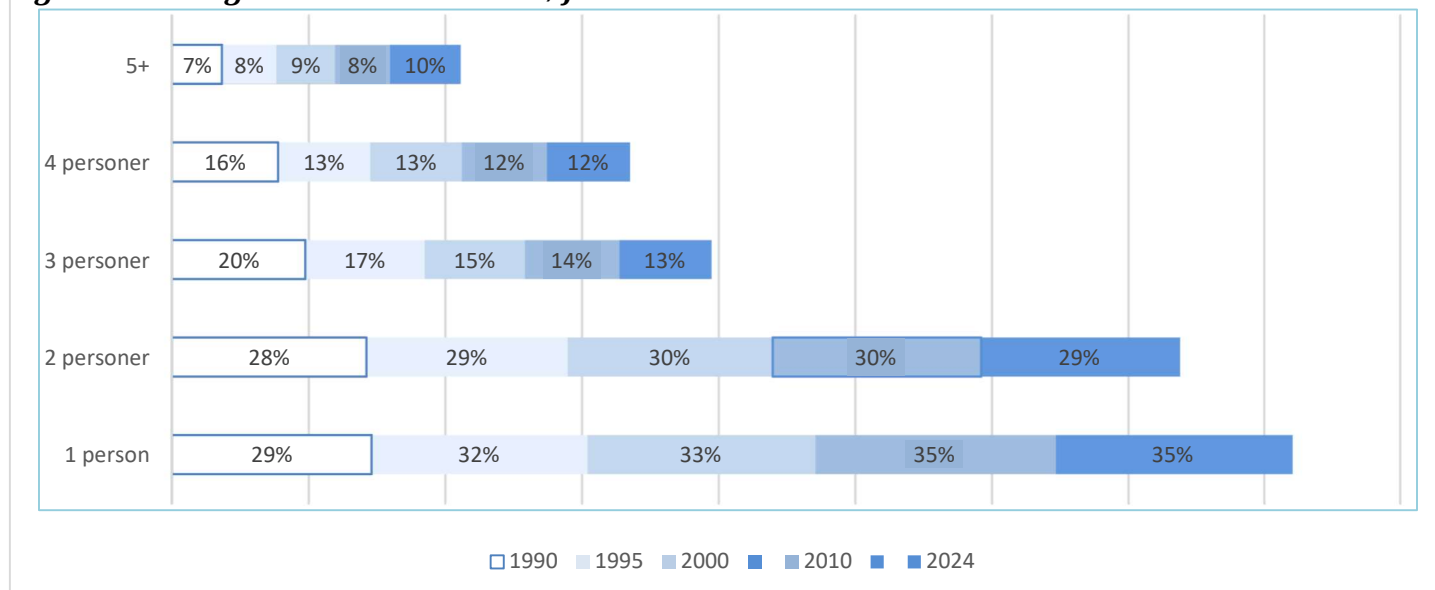


Kilde: www.statistikbanken.dk

I Ishøj Kommune er antallet af husstande med 1 person steget med 221 personer, svarende til 6,9 pct., i perioden 2018 – 2024, mens antallet af store husstande (6 personer og derover) er steget med 60 personer, svarende til 18,1 pct.

I Ishøj Kommune er der, ligesom på landsplan, en tendens til at flere vælger at bo alene. Ser vi på familiestørrelserne i perioden fra 1990 til 2024 (figur 5), fremgår det, at antallet af husstande med 1 person er steget støt i alle årene. Husstande med 5 personer eller derover er også steget siden 1990 – dog ikke så markant som husstande med 1 person. Til gengæld er der blevet færre husstande med 3 og 4 personer i perioden.

Figur 5 Så mange bor vi sammen i Ishøj Kommune i 1990 – 2024



Kilde: www.statistikbanken.dk

Forudsætninger i OPUS Simulering Befolkningsprognose

Som datagrundlag for denne befolkningsprognose er der anvendt historiske statistiske data. De bagvedliggende beregningsprincipper, teoretiske antagelser og mekanismer danner grundlaget for prognosemodellens resultater. Disse er baseret på statistiske statustal for historiske år, som fremkommer ved en sammenkørsel af bygnings- og boligregistret (BBR) og personregistret (P-data) samt Danmarks Statistiks befolkningsfremskrivninger for prognoseperioden.

Det er vigtigt at påpege, at befolkningsprognosen bygger på en række forudsætninger over befolkningens udvikling. Disse forudsætninger kan ændre sig over tid. Heri ligger således også, at befolkningsprognosen aldrig med sikkerhed kan forudsige ændrede trends eller økonomiske konjunkturudsving, som har betydelige indvirkninger på flyttemønstre mm.

KMD har tidligere anvendt datagrundlag fra Danmarks Statistik (DST), som ikke længere kan levere disse data. KMD har derfor udviklet et alternativ til grundlaget fra DST baseret på en anden CPR-kilde. Dette betyder, at der kan være mindre forskelle i statustallene pr. 1.1.24 i prognosen ift. Befolkningstallet fra DST. For at minimere denne forskel, har DST oplyst, at deres statistikker for 1. januar dannes den 31. januar. KMD danner deres nye statistikker på samme dag, men kan ikke udelukke, at der vil være registret flytninger, der kun er med i den ene statistik og ikke den anden eller at DST gør andre ting med deres udtræk end de har fået.

Arbejdskraftopland

Det er en grundlæggende antagelse i prognosemodellen, at befolkningsudviklingen i kommunerne og kommunernes distrikter i høj grad afhænger af den generelle udvikling i et større område, som kaldes arbejdskraftoplandet.

Ishøj Kommune ”konkurrerer” således med de øvrige kommuner i arbejdskraftoplandet med hensyn til at tiltrække og fastholde borgere.

Det er antagelsen, at flytninger til og fra arbejdskraftoplandet først og fremmest hænger sammen med erhvervsudviklingen og jobmulighederne i området.

Fordelingen mellem Ishøj Kommune og den øvrige del af arbejdskraftoplandet sker ved hjælp af forudsætninger om flytning mellem eksisterende og nye boliger i Ishøj Kommune, og den øvrige del af arbejdskraftoplandet. Efterfølgende fordeles befolkningen i Ishøj Kommune mellem distrikter på tilsvarende vis.

Et arbejdskraftopland har som helhed en stabil befolkning, fordi de få flytninger over arbejdskraftoplandets grænser skyldes beskæftigelsesforhold. Inden for arbejdskraftoplandet er flytningerne knyttet til den eksisterende boligmasse og til boligbyggeriet. Flytninger til og fra Ishøj er således ikke alene afhængig af boligmassen og boligbyggeriet i Ishøj, men også af boligmassen og boligbyggeriet i det arbejdskraftopland, som Ishøj Kommune er en del af.

Arbejdskraftoplandet afgrænses ved hjælp af pendlings- samt fra- og tilflytningsstatistik fra Danmarks Statistik og består i modellen af følgende kommuner: Albertslund, Ballerup, Brøndby, Frederiksberg, Glostrup, Greve, Herlev, Hvidovre, Høje-Taastrup, Køge, Rødovre, Solrød og Vallensbæk.

På trods af det historiske til- og fraflytningsmønster samt pendlingsmønsteret mellem Ishøj og København er Københavns Kommune fravalgt som arbejdskraftopland i Ishøj Kommunes befolkningsprognose. Dette skyldes både en anderledes befolkningssammensætning og de omfattende boligbyggerier i København. Det ville have en ”skæv” effekt på Ishøj Kommunes prognose, hvis København var medtaget i arbejdskraftoplandet. Ifølge KMD’s befolkningsprognoseprogram, vil de mange nye boligbyggerier i Københavns Kommune ”suge” befolkningen til sig i prognoseperioden.

Forblivelsesrater

Udtynding eller fortætning i den enkelte boligmasse (også kaldet forblivelsesrater) har en signifikant betydning for prognoseberegningen. Der har i nyere tid været tendens til en udtynding i den eksisterende boligmasse. Dette har i de seneste år været et typisk fænomen og udtrykker, at levestandarden i de vestlige lande har været stigende i mange år, hvilket demografisk kommer til udtryk som et stigende behov for flere kvadratmeter pr. borger.

En forblivelsesrate er udtryk for, om der bliver flere eller færre mennesker i et område, hvor der er det samme antal boliger. Hvis der bliver flere mennesker, sker der en ”ophobning”, hvis der bliver færre mennesker, sker der en udtynding. Forblivelsesrater udtrykker altså, hvor stor en andel af en given befolkning, der i løbet af et år, forbliver boende i den eksisterende boligmasse. En forblivelsesrate, der er over 1,00 betyder, at der sker en ”ophobning” af personer i de eksisterende boliger.

En forblivelsesrate der er mindre end 1,00 betyder, at befolkningen i de eksisterende boliger udtyndes. Der er mange årsager til udtynding i de eksisterende boliger – f.eks.:

- Generel tendens til, at flere unge bor alene og i længere tid (flere singler/enlige) og dermed et ønske om et stigende boligforbrug pr. indbygger
- Virkningen af en skæv aldersfordeling med overvægt af ældre, hvor den ene ægtefælle dør eller flytter på plejehjem
- Saneringsprogrammer der evt. medfører sammenlægning af mindre lejligheder
- Flere skilsmisser
- Tendens til senere etablering i parforhold.

Prognosen regner med 8 års historiske forblivelsesrater med størst vægt på de senest år. Forblivelsesraten beregnes ved at dividere antallet af indbyggere ultimo et givent år med antallet af indbyggere primo det givne år.

Tabel 9 Forblivelsesrater 2019 – 2024

Aldersgruppe	Forblivelsesrate 2019	Forblivelsesrate 2020	Forblivelsesrate 2021	Forblivelsesrate 2022	Forblivelsesrate 2023	Forblivelsesrate 2024
0 – 2-årige	0,94	0,96	1,00	0,96	0,99	0,97
3 – 6-årige	1,02	1,03	1,02	0,96	0,98	1,01
7 - 16-årige	0,99	0,98	1,01	1,01	1,02	1,00
17 – 24-årige	0,98	0,99	0,99	1,02	1,00	1,03
25 – 64-årige	1,00	1,00	1,01	1,01	1,02	1,01
65+ årige	1,01	1,02	1,01	1,01	1,00	1,01
Befolkning i alt	0,99	1,00	1,01	1,00	1,01	1,01

Kilde: www.statistikbanken.dk

Forblivelsesraten for Ishøj Kommunes totale befolkning er i 2024 på 1,01.

Den gennemsnitlige husstandsstørrelse i Ishøj Kommune har været konstant stigende i perioden 2011 – 2018. Frem til 2021 har husstandsstørrelsen været rimelig stabil. Efter 2020 har den gennemsnitlige husstandsstørrelse været faldende i 2 år. I 2023 er den gennemsnitlige husstandsstørrelse i Ishøj Kommune igen steget.

Tabel 10 Gennemsnitlig husstandsstørrelse i Ishøj Kommune 2018 – 2024

	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
Antal husstande	9.525	9.518	9.572	9.689	9.764	9.763	9.803
Antal indbyggere	22.988	22.946	22.989	23.131	23.225	23.457	23.663
Gennemsnitlig husstandsstørrelse	2,41	2,41	2,40	2,39	2,38	2,40	2,41

Kilde: www.statistikbanken.dk

En sammenligning af familiesammensætning i Ishøj Kommune med Region Hovedstaden og hele landet viser, at Ishøj Kommune har flere ”store familier” – dvs. flere end 6 personer.²

Andelen af store husstande (6+ personer) i Ishøj Kommune i 2024 udgør 3,99 pct. mens andelen er hhv. 1,43 pct. og 1,24 pct. i Region Hovedstaden og på landsplan.

Derimod er der færre personer, som bor alene i Ishøj Kommune i forhold til Region Hovedstaden og på landsplan generelt.

Tabel 11 Antal Husstande fordelt efter antal personer pr. husstand i Ishøj Kommune

	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
1 person	3.193	3.222	3.272	3.393	3.421	3.400	3.414
2 personer	2.892	2.869	2.896	2.868	2.931	2.874	2.862
3 personer	1.313	1.321	1.257	1.302	1.277	1.323	1.319
4 personer	1.192	1.172	1.214	1.169	1.183	1.172	1.192
5 personer	604	600	610	619	607	614	625
6 personer	200	195	199	209	207	236	238
7 personer	87	79	73	78	85	88	90
8 og derover	44	60	51	51	53	56	63
	9.525	9.518	9.572	9.689	9.764	9.763	9.803

Kilde: www.statistikbanken.dk

Der er i alt 9.803 husstande i Ishøj Kommune pr. 1. januar 2024. Disse husstande er herover fordelt efter, hvor mange personer, der bor i husstanden. Antallet af husstande, hvor der bor 8 personer eller derover er steget fra 44 husstande i 2018 til 63 husstande i 2024, hvilket er 7 flere end i 2023.

² Kilde: statistikbanken.dk

Boligbyggerier

I 2023 er der bygget 9 enfamiliehuse, som blev meldt indflytningsklare i løbet af 2023 og senest pr. 1. januar 2024.

Som udgangspunkt for kommunes årlige befolkningsprognose udarbejdes hvert år et boligbyggeprogram, som angiver forventningen til de kommende års boligudbygning i kommunen. Omfanget og placeringen (i tid og rum) af nye boliger har stor indflydelse på befolkningsudviklingen. I boligbyggeprogrammet foretages en række afvejn timer på baggrund af den tilgængelige viden om de enkelte byggeprojekter og arealernes planlægningsmæssige status.

Boligbyggeprogrammet viser, hvor mange nye boliger, fordelt på boligtyper, der forventes indflyttet i hvert enkelt kalenderår i prognoseperioden. Boligbyggeprogrammet tager afsæt i:

- allerede kendte, konkrete byggeprojekter.
- boligrummeligheden i lokalplanlagte, fremtidige boligområder, hvor der forventes indflytning.
- boligrummeligheden på arealer, der er udlagt til boligformål i finger- og kommuneplan, og hvor der forventes indflytning indenfor 8 år.

For boliger med indflytning i de førstkomende år foreligger der godkendte lokalplaner. For senere liggende boliger forudsættes lokalplanlægning og i nogle tilfælde også kommuneplantillæg.

Tabel 12 Ishøj Kommunes boligbyggeprogram i perioden 2023 – 2030 fordelt på skoledistrikter³

Distrikt		2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	Boligtype
Ishøj Skole									
	Udviklingsmuligheder nord for Ishøj landsby	0	10	10	10	9	0	0	Parcelhuse
	Ishøj Søndergade 3	0	7	0	0	0	0	0	Parcelhuse
	Pile Møllevej 6 – 10	15	0	0	0	0	0	0	Rækkehuse
Strandgårdsskolen									
	Industriskellet 9 – 13	0	140	0	0	0	0	0	Etageboliger
	Industrivangen 20 – 26	0	66	66	0	0	0	0	Etageboliger
Nye boliger i alt		15	223	76	10	9	0	0	

Kilde: Ishøj Kommunes Center for Byudvikling og Natur

De forudsatte boliger afspejler kommunens aktuelle forventninger, men der kan ske justeringer som følge af projekternes konkretisering, bl.a. som følge af ændringer i markedet for boligbyggeri. Derudover forudsætter mange af de senere liggende boligprojekter godkendelse i forbindelse med den nærmere planlægning, f.eks. i forbindelse med politisk behandling af lokalplansforslag.

Udviklingen i boligmassen har indflydelse på kommunens samlede befolkningstal. Derfor indarbejdes forventninger til nybyggerier fra Center for Byudvikling og Natur i prognosemodellen. Ovenstående tabel viser boligbyggeprogrammet for Ishøj Kommune, som er lagt ind i befolknings-prognosemodellen. I modellen anvendes ”standardboligtyper” med tilhørende husstandsstørrelser:

- ✓ parcelhuse 3,45 personer
- ✓ tæt/lav bolig (rækkehuse) 2,40 personer
- ✓ større familieejligheder (etageboliger) 2,37 personer
- ✓ seniorboliger 1,50 personer.

Kommende boliger, hvor der endnu ikke er udarbejdet lokalplan, er ikke lagt ind i Befolkningsprognosen grundet den usikkerhed, der er ved såvel tidshorisonten, samt den konkrete planlægning.

³ Der er ikke indlagt nybyggerier i 2030 og 2031, da der ikke er godkendte lokalplaner.

Fødselshyppighed

Fødselshyppigheden, også kaldet fertilitetskvotienten, er som tidligere nævnt endnu en vigtig forudsætning for prognosemodellen. Fertilitetskvotienten defineres som det gennemsnitlige antal fødsler, der kan forventes for 1.000 kvinder i den fertile aldersgruppe (15 – 49-årige).

Prognosen beregnes ud fra 8 års historiske fertilitetskvotienter med størst vægt på de seneste år. Se tabel 5 for udviklingen i fødselstal i Ishøj Kommune. Fødselsniveauerne i Befolkningsprognose 2023 – 2030 er for Ishøj Kommune 1,74.

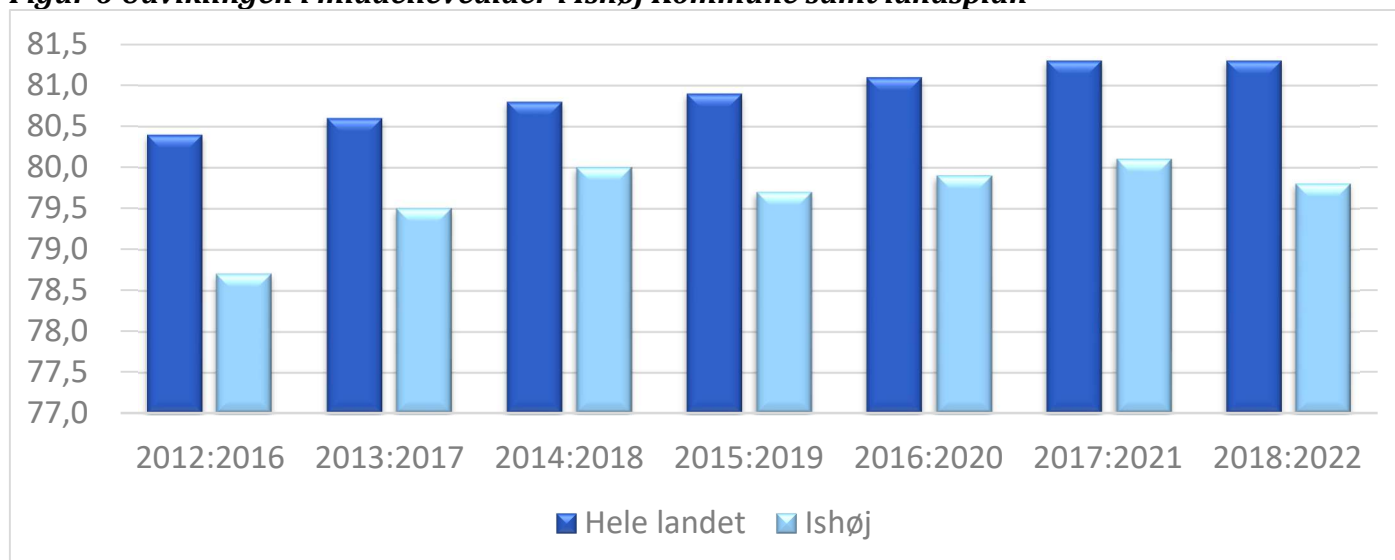
Dødelighed

Befolkningsprognosemodellen indhenter også de seneste tal for dødelighed.

Sidste opgørelse viser, at middellevetiden i Ishøj Kommune er godt 1 år kortere end middellevetiden på landsplan.

Middellevealderen i Ishøj er faldet en anelse i forhold til sidste år. Middellevealderen i Ishøj er 79,8 år, mens middellevealderen på landsplan er steget til 81,3 år.

Figur 6 Udviklingen i middellevealder i Ishøj Kommune samt landsplan



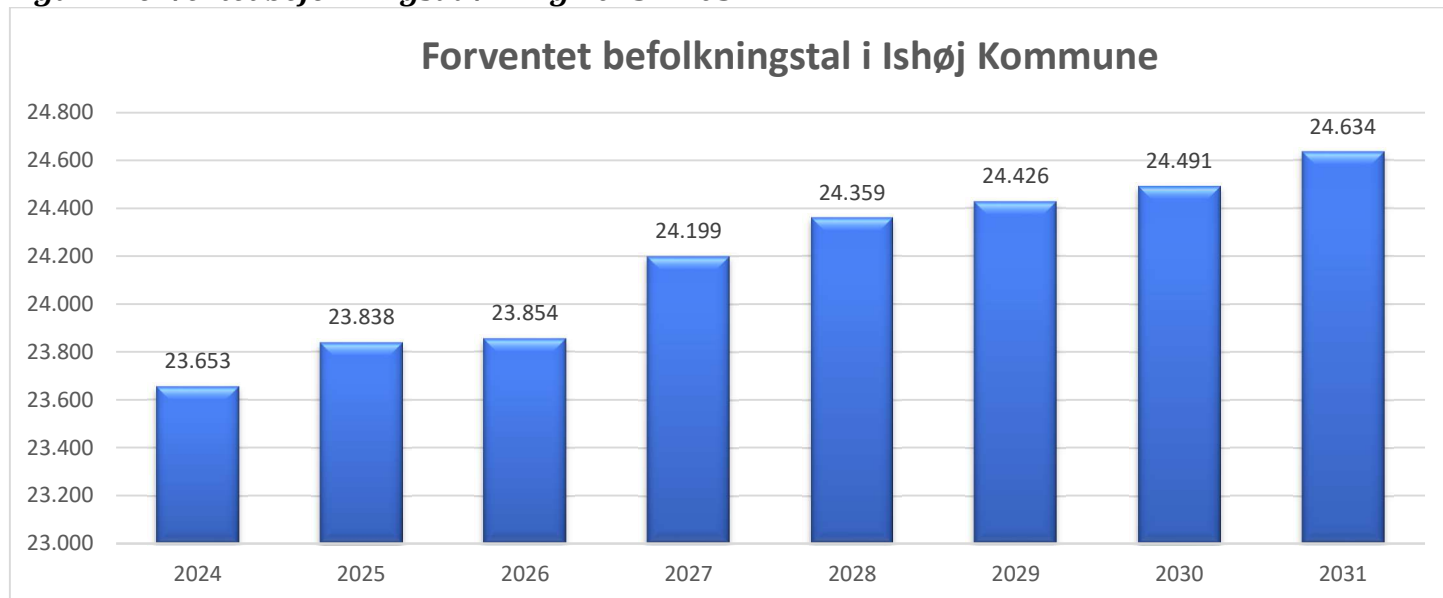
Kilde: www.statistikbanken.dk

Befolkningsprognose 2024 – 2031

Prognosen viser, at indbyggertallet forventes at stige fra 23.653 personer primo 2024 til 24.634 personer primo 2031. Dette svarer til en samlet stigning i indbyggertallet på 981 personer svarende til knap 4,2 pct.⁴

Nedenstående figur viser den prognosticerede udvikling i Ishøj Kommune. Den forventede stigning i perioden skyldes hovedsageligt de nye boliger, som forventes indflytningsklare fra 2024 til 2026 jf. boligprogrammet.

Figur 7 Forventet befolkningsudvikling 2023 – 2031



Kilde: *Befolkningsprognose for Ishøj Kommune 2024 – 2031*

Den aldersopdelte befolkningsprognose

Der forventes størst stigning blandt antallet af indbyggere over 80 år. Denne aldersgruppe forventes at vokse med ca. 67 pct. Hvorimod de 6 – 24-årige forventes at falde i prognoseperioden.

Den aldersopdelte befolkningsudvikling i Ishøj Kommune forventes at være som i tabellen herunder.

Tabel 13 Aldersopdelte befolkningsudvikling i Ishøj Kommune 2024 – 2031

	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031
0 år	260	280	288	303	317	325	328	329
0 - 5-årige	1.616	1.637	1.651	1.680	1.724	1.798	1.858	1.908
6 - 15-årige	2.907	2.848	2.791	2.786	2.786	2.750	2.741	2.735
16 - 24-årige	2.720	2.760	2.748	2.795	2.718	2.673	2.580	2.590
25 - 64-årige	12.539	12.614	12.590	12.713	12.824	12.788	12.769	12.757
65 - 79-årige	2.976	2.986	2.973	2.981	2.984	3.018	3.089	3.150
80+ årige	895	993	1.100	1.243	1.323	1.399	1.454	1.493
Total	23.653⁵	23.838	23.854	24.199	24.359	24.426	24.491	24.634

Kilde: *Befolkningsprognose for Ishøj Kommune 2024 - 2031*

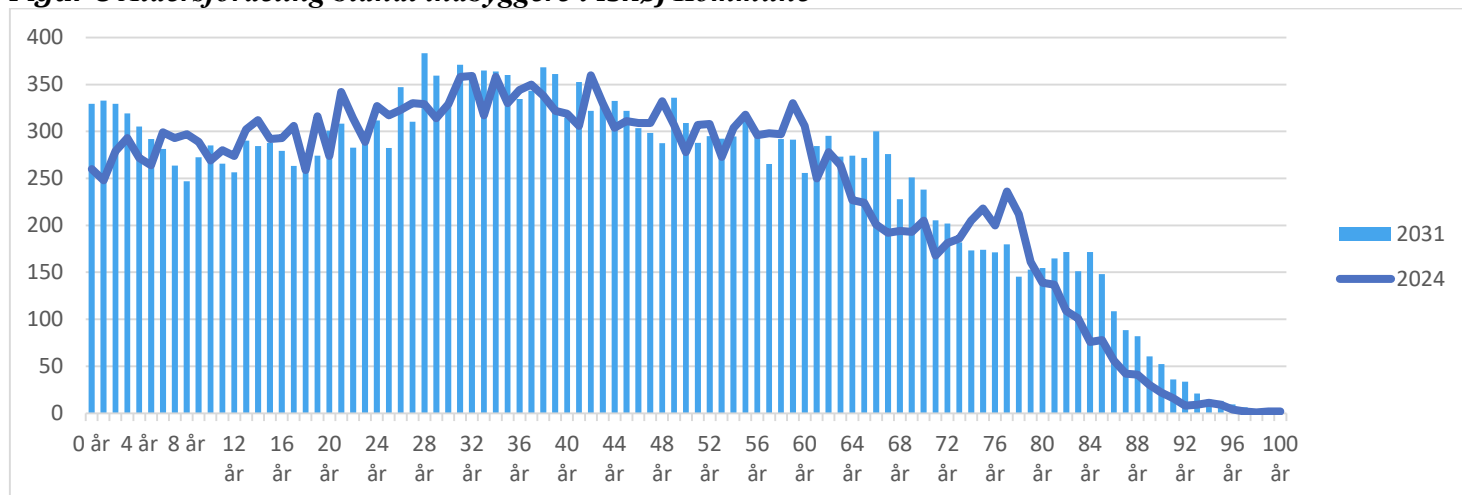
⁴ Danmarks Statistiks (DST) befolkningsfremskrivning 2023 forventer, at befolkningstallet i Ishøj Kommune stiger med 356 personer frem til 2031 – svarende til 1,5 pct. På landsplan ventes i samme periode en stigning i indbyggertallet på 2,1 pct.

⁵ Prognosen afviger med 10 personer i 2024 i forhold til Danmarks Statistiks befolkningstal pr. 1.1.2024. Det skyldes at prognosen anvender CPR folketal fra anden leverandør, der tager udgangspunkt i befolkningstallet pr. 1.1.2024, men at DSTs befolkningstal reelt dannes pr. 31.1.2024.

Aldersfordelingen blandt indbyggere i Ishøj Kommune vises i nedenstående figur for årene 2024 og 2031.

Figuren illustrerer, at befolkningen i Ishøj Kommune bliver ældre frem mod 2031. Figuren viser også, at der i 2031 forventes en stigning i antallet af personer mellem 0 – 5 år og 80+ årige. Til gengæld forventes der fald i aldersgruppen 73 – 79-årige på ca. 17 pct.

Figur 8 Aldersfordeling blandt indbyggere i Ishøj Kommune



Kilde: Befolkningsprognose for Ishøj Kommune 2024 - 2031

Antallet af 0-årige består af fødte børn tillagt nettotilflytningen af 0-årige. Antallet af 0-årige i Ishøj Kommune var 260 pr. 1. januar 2024. Antallet forventes at stige til 329 børn pr. 1. januar 2031, hvilket svarer til en udvikling på 27 pct. Andelen af 0-årige udgør i gennemsnit for hele prognoseperioden 1,3 pct. af befolkningstallet.

0 – 5-årige:

Antallet af børn i daginstitutionsalderen forventes at stige med 292 børn fra 1.616 børn til 1.908 børn, svarende til en vækst på knap 18,1 pct. Aldersgruppen udgør gennemsnitligt 7,2 pct. af hele befolkningstallet i Ishøj Kommune i prognoseperioden.

Udviklingen i antallet af 0-5-årige i perioden 2018 til 2023 var som herunder:

	2018	2019	2020	2021	2022	2023
0 - 5-årige	1.769	1.751	1.738	1.750	1.669	1.637

Kilde: www.statistikbanken.dk

6 – 15-årige:

Aldersgruppen med folkeskolebørn viser en nogenlunde stabil historisk udvikling, men forventningen er et fald på 172 personer (fra 2.907 til 2.735 personer) svarende til ca. 5,9 pct. i prognoseperioden. Aldersgruppen udgør gennemsnitligt 11,6 pct. af hele befolkningstallet i Ishøj Kommune i hele prognoseperioden.

Udviklingen i antallet af 6 - 15-årige i perioden 2018 til 2023 var som herunder:

	2018	2019	2020	2021	2022	2023
6 - 15-årige	2.865	2.804	2.831	2.827	2.862	2.881

Kilde: www.statistikbanken.dk

16 – 24-årige:

Gruppen af unge er den aldersgruppe, som er sværest at forudsige, da de er meget mobile. Efter en moderat stigning de sidste mange år, har antallet af unge 16 – 24-årige været faldende siden 2016.

I prognoseperioden 2024 – 2031 forventes aldersgruppen at falde med 130 personer (fra 2.720 til 2.590 personer) svarende til et fald på 4,8 pct.

Udviklingen i antallet af 16 - 24-årige i perioden 2018 til 2023 var som herunder:

	2018	2019	2020	2021	2022	2023
16 - 24-årige	2.690	2.660	2.568	2.584	2.605	2.654

Kilde: www.statistikbanken.dk

25 - 64-årige:

Den ældre erhvervsaktive aldersgruppe 25 – 64-årige, forventes stadig at følge den stigende tendens, der har været siden 2013. I prognoseperioden forventes aldersgruppen at stige med 218 personer (fra 12.539 til 12.757 personer) svarende til 1,7 pct. Denne aldersgruppe udgør over halvdelen af befolkningstallet i Ishøj Kommune (52,5 pct.).

Udviklingen i antallet af 25 – 64-årige i perioden 2018 til 2023 var som herunder:

	2018	2019	2020	2021	2022	2023
25 - 64-årige	12.021	12.044	12.100	12.195	12.261	12.454

Kilde: www.statistikbanken.dk

65 – 79-årige:

De ”unge ældre” forventes at stige med 176 personer i prognoseperioden. (fra 2.976 personer pr. 1. januar 2024 til 3.150 personer pr. 1. januar 2031), hvilket svarer til en stigning på 5,7 pct. I perioden frem til og med 2029 forventes gruppen kun at stige med 42 personer, hvorefter der sker en forøgelse i årene 2030 -2031.

Udviklingen i antallet af 65 – 79-årige i perioden 2018 til 2023 var som herunder:

	2018	2019	2020	2021	2022	2023
65 – 79-årige	3.068	3.064	3.091	3.059	3.053	2.989

Kilde: www.statistikbanken.dk

80+ årige:

Antallet af 80+ årige forventes at stige med 66,9 pct. svarende til 598 personer i perioden 2024 – 2031. Prognosen forventer 895 80+ årige i 2024 og 1.493 personer i 2031.

Udviklingen i antallet af 80+ årige i perioden 2018 til 2023 var som herunder:

	2018	2019	2020	2021	2022	2023
80+ årige	575	623	661	716	775	842

Kilde: www.statistikbanken.dk

Udvikling i Ishøj Kommunes distrikter

Udviklingen på de forskellige distrikter kan ses på tabellen og figuren herunder. Befolkningsudviklingen er positiv igennem hele prognoseperioden i fire ud af fem distrikter.

Tabel 14 Befolkningsudviklingen distriktsopdelt (2024 vs. 2031)

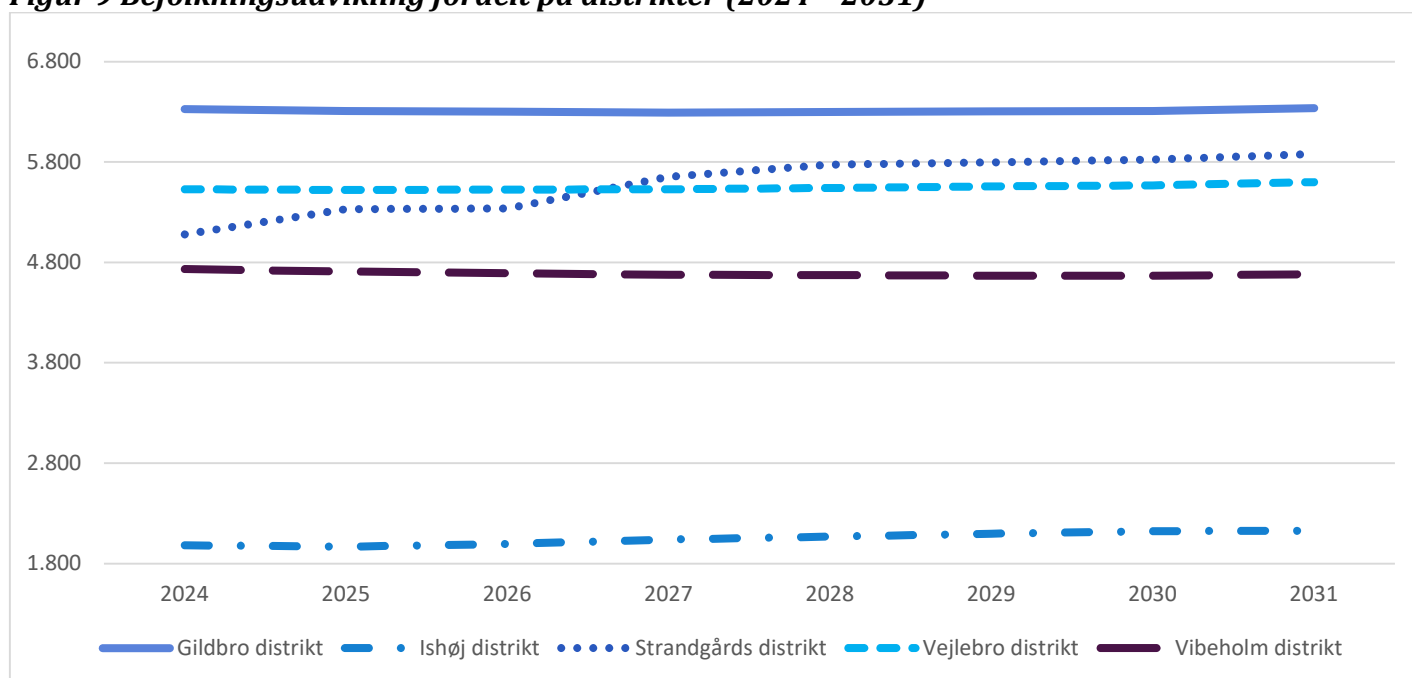
Distrikter	Befolkning 2024	Andel af total 2024 (pct.)	Befolkning 2031	Andel af total 2031 (pct.)	Ændring antal personer	Ændring i pct.
Gildbro distrikt	6.325	26,74 pct.	6.338	25,73 pct.	13	0,20
Ishøj distrikt	1.983	8,38 pct.	2.129	8,64 pct.	145	7,34
Strandgårds distrikt	5.080	21,48 pct.	5.880	23,87 pct.	800	15,75
Vejlebro distrikt	5.531	23,38 pct.	5.601	22,74 pct.	70	1,27
Vibeholm distrikt	4.734	20,01 pct.	4.686	19,02 pct.	-48	-1,01
Samlet resultat	23.653⁶	100,00 pct.	24.634	100,00 pct.	981	4,15

Kilde: Befolkningsprognose for Ishøj Kommune 2024 - 2031

Befolkningsudviklingen i Vibeholm distrikt er faldende fra at udgøre 20,0 pct. i 2024 til 19,02 pct. af den samlede befolkning i 2031.

De største stigninger i prognoseperioden ses i Ishøj og Strandgårds distrikterne, hvilket hovedsagelig skyldes nybyggerier.

Figur 9 Befolkningsudvikling fordelt på distrikter (2024 - 2031)



Kilde: Befolkningsprognose for Ishøj Kommune 2024 - 2031

⁶ Bemærk, at prognosen afviger med 10 personer i 2024 i forhold til Danmarks Statistiks (DST) befolkningstal pr. 1.1.2024. Det skyldes, at prognosen, der anvender CPR.-folketal fra anden leverandør, tager udgangspunkt i befolkningstallet pr. 1.1.2024, men at Danmarks Statistiks befolkningstal reelt dannes pr. 31.1.2024.

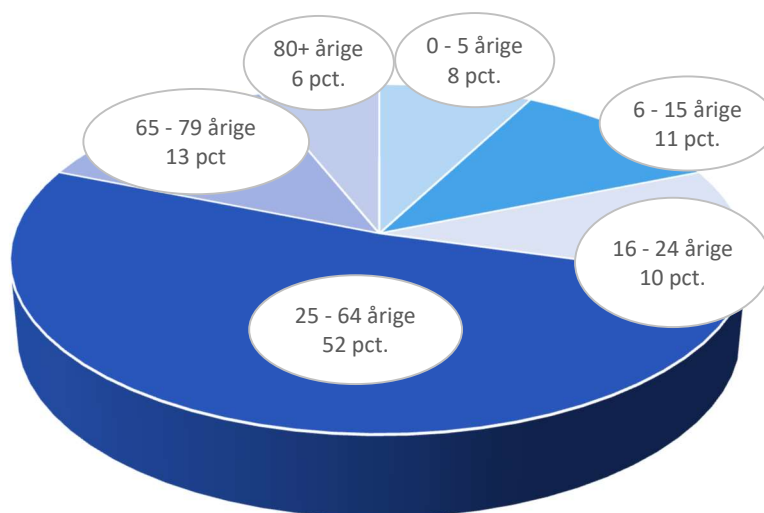
Sammenfatning

I perioden fra 1. januar 2024 til 1. januar 2031 kan Ishøj Kommune ifølge den udarbejdede prognose forvente, at befolkningstallet er stigende. I 2031 forventes 24.634 personer i kommunen, mod 23.653 i 2024 – en stigning på 981 personer, svarende til knap 4,2 pct. I budgetperioden 2025 – 2028 forventes en befolkningsstigning på 521 personer svarende til 2,2 pct.

I forhold til tidligere års befolkningsprognose, er der ikke en ændring i udvikling af børnetallet (0 – 5-årige). Der forventes i denne prognose en lille stigning i budgetperioden 2025 – 2028. Forventet stigning i budgetperioden er 87 børn svarende til 5,3 pct. hvor forventningen ved sidste års prognose var 4,6 pct.

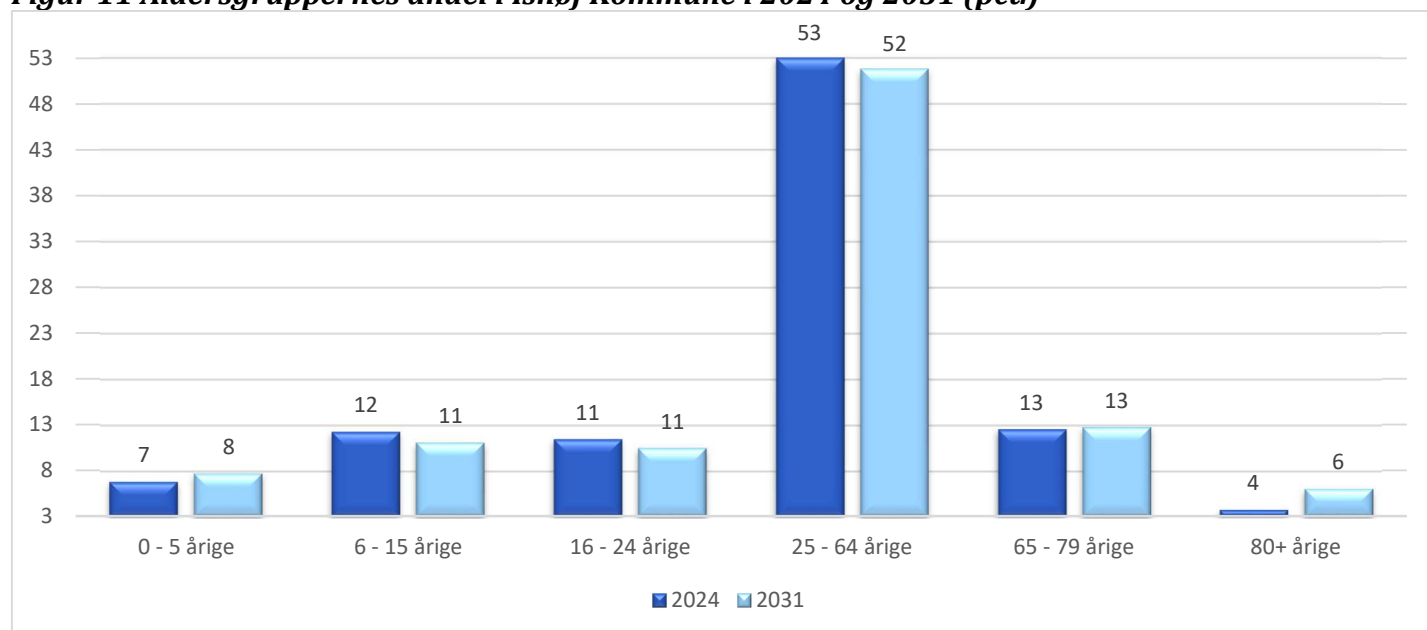
80+ årige forventes at stige fra 895 personer i 2024 til 1.493 personer i 2031, svarende til en stigning på 67 pct. I forhold til sidste års prognose (for årene 2023-2030), er det en stigning på 2 pct. Den forventede stigning i budgetperioden 2025 – 2028 er for denne gruppe 329 borgere svarende til 33,2 pct.

Figur 10 Aldersgruppernes andel i Ishøj Kommune i 2031 (pct.)



Kilde: Befolkningsprognose for Ishøj Kommune 2024 - 2031

Over halvdelen af befolkningen (knap 52 pct.) skønnes fortsat at være i den erhvervsdygtige aldersgruppe (25 – 64-årige) i 2031. Samlet set er Ishøj Kommune en ung kommune, selv om der i prognoseperioden forventes en relativ stor stigning på ældreområdet. Aldersgruppernes andel af den totale befolkning (pct.) for 2024 og 2031 er illustreret i nedenstående figur.

Figur 11 Aldersgruppernes andel i Ishøj Kommune i 2024 og 2031 (pct.)

Kilde: Befolkningsprognose for Ishøj Kommune 2024 - 2031

Forsørgerbyrden, målt som antallet af personer i de ikke-erhvervsaktive aldersgrupper (0 – 15-årige, samt 65+ årige) i forhold til resten af befolkningen, vil være stigende i prognoseperioden fra at udgøre 55,0 pct. i 2024 til at udgøre 60,5 pct. i 2031.